



Pri načrtovanju je bila posebna pozornost namenjena uporabi pasivnih elementov. Kompaktna zasnova, umestitev, ki upošteva obstoječe drevje, energetske učinkovitosti zunanji ovoji in aktivno zunanje senčenje prispevajo k energetski učinkovitosti in doseganju »skoraj nič-energijske stavbe«.

Na področju aktivnih sistemov priporočamo intenzivno rabo sončne energije. Nad zgornjim nadstropjem je na voljo približno 380 m<sup>2</sup> strešnega prostora za fotovoltaične sončne kolektorje. Na vrhu rastlinjakov predlagamo namestitve prosojnih sončnih kolektorjev, vgrajenih v stekleno strukturo. Ta rešitev hkrati zagotavlja izrabo sončne energije in zadostno količino sončne svetlobe za rastline.

Za oskrbo s hladilno in ogrevalno energijo je predlagamo tricevni sistem toplotne črpalke zrak-voda s sistemom VRF. Prednost sistema s tremi cevmi je, da lahko zagotavlja hkratne potrebe po hlajenju in ogrevanju stavbe s črpanjem toplote iz notranjosti stavbe, ne da bi pri tem obremenjevali zunanje okolje. Predlaga se tudi vključitev hladilnih komor v kleti. Zunanje enote se lahko namestijo v pokrito stavbo za shranjevanje koles, ki stoji ob parkirišču. Notranje enote bodo skupaj s hidravličnim sistemom nameščene v strojnici v kletni etaži. Predvidena je namestitev vodnega omrežja za ogrevanje s temperaturo 45/40 °C in hlajenje s temperaturo 7/12 °C. Hladilno-ogrevalne enote so Fan coil opreme.

Prezračevalni sistem v območjih udobja je opremljen s klimatskimi napravami s spremenljivo prostornino pretoka, ki so v skladu z Direktivo ErP 2018. Tehnološko prezračevanje je vgrajeno v izvedbi, ki služi tehnološkim potrebam, po potrebi s funkcijami vlaženja in sušenja, regulacijo tlaka v prostorih, skladno s tehnološkimi kriteriji.

Celoten sistem se krmili iz nadzorne sobe stavbe z enoto za upravljanje energije. Sistem upravljanja stavbe nadzoruje sistem ogrevanja/hlajenja, klimatske naprave ter uravnava hlajenje, ogrevanje in stanje zraka v prostorih.



## GOZDARSKI INŠTITUT SLOVENIJE

Izgradnja Centra za semenarstvo, drevesničarstvo in varstvo gozdov  
PROSTORSKE KAPACITETE

## CENTER SDVG - NTP

<b>I. SKUPAJ FIGE</b>	<b>995</b>
SKUPAJ LABORATORIJI FIGE	856
SKUPAJ KABINETI FIGE	96
SKUPAJ SERVISNI PROSTORI FIGE	43

<b>II. SKUPAJ VARGO</b>	<b>1 096</b>
SKUPAJ LABORATORIJI LVG	766
SKUPAJ KABINETI LVG	150
SKUPAJ SERVISNI PROSTORI LVG	180

<b>III. SKUPAJ SKUPNI Servisni in tehnični prostori ter komunikacije</b>	<b>1 120</b>
SKUPNI Servisni in tehnični prostori	520
Skupni splošni prostori centra	100
SKUPAJ KOMUNIKACIJE	500

<b>VSE SKUPAJ CENTER SDVG - NTP</b>	<b>3 211</b>
-------------------------------------	--------------

Vse površine so navedene neto tlorisne površine v m<sup>2</sup>

## CENTER SDVG - BTP

<b>VSE SKUPAJ CENTER SDVG BTP</b>	<b>3724</b>
-----------------------------------	-------------

<b>VSE SKUPAJ CENTER SDVG BTP za izračun FI</b>	<b>3724</b>
---	-------------

## IZRAČUN FI max 1,6

natečajno območje GP v izmeri 3.000 m<sup>2</sup>  
FI = BTP (za izračun FI / GP)

## IZRAČUN FZP min 0,30

Zelene površine  
natečajno območje GP v izmeri 3.000 m<sup>2</sup>  
FZP = ZP / GP

zelene površine na raščinem terenu

zelene površine

utrjene površine - pohodne

utrjene površine - povozne

PROMETNA UREDITEV - IZRAČUN PM za kompleks GIS (9.536 m<sup>2</sup> BTP)

NORMATIV MOL OPN PM	
<b>PM</b> 1PM/60 m <sup>2</sup> BTP	159

<b>PMK</b> 1PM/100 m <sup>2</sup> BTP	96
---------------------------------------	----

gibalno ovirani	1+3
-----------------	-----

enosledna vozila 5%	8
---------------------	---

električna polnilnica za vozila	1
---------------------------------	---

## NATEČAJNE REŠITVE

<b>1 048</b>
905
94
50

<b>1 033</b>
767
146
119

<b>1 321</b>
461
123
736

<b>3 401</b>
--------------

3724
------

3724
------

3724
------

<b>1</b>
----------

3000

<b>0</b>
----------

1222

3000

1222
------

1222
------

120
-----

828
-----

--

135
-----

100
-----

4
---

8
---

1
---

## IZRAČUN VREDNOSTI INVESTICIJE (brez DDV)

9 360 000

## GOI DELA + osnovna oprema

Gradbeno obrtniška dela

Elektroinstalacijska dela

Strojnoinstalacijska dela

Notranja oprema

8 460 000

4 200 000

1 360 000

1 700 000

1 200 000

## ZUR, KOMUNALNA UREDITEV, HORTIKLUTURNA UREDITEV

900 000

## GOZDARSKI INŠTITUT SLOVENIJE

Izgradnja Centra za semenarstvo, drevesničarstvo in varstvo gozdov

PROSTORSKE KAPACITETE

NATEČAJNE REŠITVE

**I.+II. CENTER ZA SEMENARSTVO IN DREVESNIČARSTVO 1 048**

<b>I. CENTER za SEMENARSTVO</b>			
P	S1	Sprejemnica vzorcev - semena (1x računalnik)	14
K+P+1+2	S2	Sušilni stolp	103
	S3	Dodelava semena 1	
	S3.1	Dodelava semena 1 (suho čiščenje)	49
	S3.2	Dodelava semena 1 (vodno čiščenje)	49
	S4	Dodelava semena 2 (sušenje, tehtanje, pakiranje)	12
	S5	Dodelava semena 3 (analiza semena)	
	S5.1	Laboratorij za dodelavo semena (TTC)	27
	S6	Laboratorij za ekstrakcija DNK	20
	S7	Prostor za zamrzovanje	
	S7.1	Zamrzovalniki (-80°C do -150°C) - 1	13
	S7.2	Zamrzovalniki (-80°C do -150°C) - 2	13
	S8	Prostor za posode s tekočim dušikom	6
	S9	Dodelava semena 4 (skarifikacija)	
	S9.1	Prostor za skarifikacijo (kopel) -1	13
	S9.2	Prostor za skarifikacijo (kopel) -2	13
	S10	RTG analiza semena	16
	S11	Temnica	7
	S12	Dodelava semena 5 (stratifikacija)	20
	S13	Dodelava semena 6 (kaliniki)	24
K	S14	Gozdna genska (semenska) banka	
K	S14.1	Hladilnica pred- in po-zmrzovanje (+4°C do -4°C)	9
K	S14.2	Predprostor zmrzovalnice (0°C do +4°C)	22
K	S14.3	Semenska banka - hladilnica (0°C do +4°C)	36
K	S14.4	Semenska banka - zamrzovalnica (-20°C)	36
<b>SKUPAJ CENTER za SEMENARSTVO</b>			<b>502</b>

<b>II. CENTER za DREVESNIČARSTVO</b>			
K ali PT	D1	Sprejemnica vzorcev - sadike	23
K ali PT	D2	Hladilnica - sadike (+4°C)	11
T / S	D3	Prostor za pasterizatorje	18
T / S	D4	Rastlinjaki	
	D4.1	Rastlinjaki - komora 1	27
	D4.2	Rastlinjaki - komora 2	27
	D4.3	Rastlinjaki - komora 3	27
	D4.4	Rastlinjaki - komora 4 (mikozozmos sistemi)	27
T / S	D5	Fitotroni	
	D5.1	Predprostor	6
	D5.2	Komore - fitotroni	62
T / S	D6	Prostor za plinske jeklenke (fitotroni)	5
T / S	D7	Laboratorij za fiziologijo sadik LS	
	D7.1	Laboratorij za fiziologijo sadik LS1	25
	D7.2	Laboratorij za fiziologijo sadik LS2	25
	D7.3	Laboratorij za fiziologijo sadik LS3	12
	D7.4	Skeniranje korenin	12
T / S	D7.5	Shramba terenske raziskovalne opreme	13
T / S	D8	Pripravljalnica substratov, sadik in mikorize	
	D8.1	Prostor za shranjevanje substratov	13
	D8.2	Prostor za pripravo substratov	12
	D8.3	Prostor za hladilnike	12
T / S	D9	Center za mikorizo	
	D9.1	Prostor za hrambo zbirke živih mikoriznih gliv	18
	D9.2	Prostor za gojenje gliv	18
	D9.3	Prostor za substrate za glive	12
<b>SKUPAJ CENTER za DREVESNIČARSTVO</b>			<b>403</b>

**SKUPNI PROSTORI - FIGE**

<b>Pisarne in kabineti - FIGE</b>			
F_K1	Pisarniška enota (2x lupa, 2x računalnik, 1x tiskalnik) 2 DM	18	20
F_K2	Pisarniška enota (2x računalnik, 1x tiskalnik) 2 DM	16	13
F_K3	Pisarniška enota - kabinet za vodjo strokovnih delavcev 1 DM	18	20
F_K4	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	12	10
F_K5	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	12	10
F_K6	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	10	10
F_K7	Kabinet za tehničnega sodelavca 1 DM	10	10
<b>SKUPAJ pisarne in kabineti FIGE</b>		<b>96</b>	<b>94</b>

<b>Tehnični prostori - FIGE</b>			
K / PT	F_T1	Shramba terenske delovne opreme (vreče, nakladalnik)	23
K	F_T2	Avtoklavanje - FIGE	
	F_T1.1	Shramba kemikalij in materiala	8
	F_T1.2	Prostor za avtoklavanje	8
	F_T1.3	Shramba za avtoklaviran sterilni material	12
<b>SKUPAJ tehnični prostori - FIGE</b>		<b>43</b>	<b>50</b>

<b>SKUPAJ FIGE</b>			
		<b>995</b>	<b>1 048</b>
SKUPAJ LABORATORJI FIGE		856	905
SKUPAJ KABINETI FIGE		96	94
SKUPAJ SERVISNI PROSTORI FIGE		43	50

## GOZDARSKI INŠTITUT SLOVENIJE

Izgradnja Centra za semenarstvo, drevesničarstvo in varstvo gozdov

PROSTORSKE KAPACITETE

NATEČAJNE REŠITVE

III.	VARGO	CENTER ZA VARSTVO GOZDOV	0
------	-------	--------------------------	---

sklop	oznaka	ENTOMOLOGIJA		
povezano, PPC level 2	E1	Predprostor KŠO	10	8
	E2	Soba za pripravo vzorcev KŠO	22	17
	E3	Karantenska soba 1 KŠO	25	26
	E4	Karantenska soba 2 KŠO	25	25
PPC level 1	E5	Entomo mikroskopirnica, s pripravljalnico za zbirko	30	25
povezano	E6	Sprejemnica/Pripravljalnica NE KŠO materiala	20	17
	E7	Predprostor NE KŠO	6	8
	E8	Nekarantenska gojilnica NE KŠO	18	18
po vertikalih	E9	Prostor za delovne hladilnike	20	25
po sklopih	E10	Skladišče potrošnega laboratorijskega materiala	20	20
<b>SKUPAJ ENTOMOLOGIJA</b>			<b>196</b>	<b>189</b>

sklop	oznaka	MIKOLOGIJA		
povezano, BSL2	M1	Soba za izolacije, precepljanje (delo s kulturami)	30	27
	M2	Prostor za miko inkubatorije in miko hladilnike	40	39
	M3	Mikroskopirnica, ravnanje s potencialno KŠO	30	27
povezano	M4	Pomivalnica	20	20
	M6	Prostor za pripravo gojišč	30	27
	M7	Pomivalnica, avtoklavirnica BIOHAZARD, odpadki MIKO	12	13
po etažah	M8	Skladišče potrošnega laboratorijskega materiala	20	20
	M9	Sprejemnica/Pripravljalnica (umazana soba)	20	20
<b>SKUPAJ MIKOLOGIJA</b>			<b>202</b>	<b>191</b>

sklop	oznaka	GENETIKA		
	G1	Predprostor	16	25
povezano, BSL2	G2	Prostor za pripravo master mix	16	19
	G3	Prostor za dodajanje DNA produkta	16	13
	G4	PCR (amplifikacija, čiščenje in kvantifikacija PCR produktov)	22	18
	G5	Soba za elektroforezo, vizualizacijo gelov, EtBr (temna soba)	10	12
	G6	Prostor za gblock, GMO	12	13
	G7	Soba za ekstrakcijo	22	27
BSL2	G8	Prostor za delovne hladilnike, zbirke ekstraktov	20	22
po etažah	G9	Skladišče potrošnega laboratorijskega materiala	20	22
<b>SKUPAJ GENETIKA</b>			<b>154</b>	<b>172</b>

sklop	oznaka	ZBIRKE MIKOTEKA, HERBARIJ, ENTOMO		
	Z1	Prostor za pregledovanje in zamrzovanje vzorcev	20	18
	Z2	Zbirka ENTOMO (Entomološka zbirka)	30	25
	Z3	Zbirka MIKO in HERBARIJ (Mikoteka in herbarij)	50	45
	Z4	Prostor za hladilne naprave in rastne komore, ZLVG zbirka (duplikati)	40	38
<b>SKUPAJ ZBIRKE</b>			<b>140</b>	<b>126</b>

sklop	oznaka	BSL3 LABORATORIJ		
	LVG_L1	Garderoba - ločeno za BSL3	0	17
	LVG_L2	AIRLOCK 1; slačilnica	6	6
	LVG_L3	AIRLOCK 2; umivalnica, prha	6	7
	LVG_L4	AIRLOCK 3; slačilnica	6	6
	LVG_L5	Laboratorij Biosafety 3	35	35
	LVG_L6	Predprostor in pripravljalnica	6	6
	LVG_L7	Soba za izvajanje testov patogenosti:	15	13
<b>SKUPAJ LABORATORIJ BSL3</b>			<b>74</b>	<b>89</b>

sklop	oznaka	Pisarne in kabineti LVG		
	V_K1	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM - vodja LV	18	20
	V_K2	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	12	13
	V_K3	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	12	13
	V_K4	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 1 DM	12	13
	V_K5	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 4 DM	24	27
	V_K6	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 4 DM	24	20
	V_K7	Pisarniška enota - kabinet za strokovne sodelavce 4 DM	24	20
	V_K8	Pisarniška enota - kabinet 2 DM + arhiv QM	24	20
<b>SKUPAJ PISARNE in KABINETI</b>			<b>150</b>	<b>146</b>

sklop	oznaka	SKUPNI SERVISNI PROSTORI VARGO		
po sklopih	V_T1	Soba za čištila in pripomočke VARGO a' 12 m2	36	5
po etažah	V_T2	Garderoba v vsaki etaži a' 12 m2 + klet	60	37
	V_T3	Knjižnica LVG + arhiv in publikacije	60	53
	V_T4	prostor za material s terena	24	24
<b>SKUPAJ SKUPNI SERVISNI PROSTORI VARGO</b>			<b>180</b>	<b>119</b>

sklop	oznaka	SKUPAJ CENTER ZA VARSTVO GOZDOV		
<b>SKUPAJ CENTER ZA VARSTVO GOZDOV</b>			<b>1 096</b>	<b>1 033</b>
<b>SKUPAJ LABORATORIJ LVG</b>			<b>766</b>	<b>767</b>
<b>SKUPAJ KABINETI LVG</b>			<b>150</b>	<b>146</b>
<b>SKUPAJ SERVISNI PROSTORI LVG</b>			<b>180</b>	<b>119</b>

**GOZDARSKI INŠTITUT SLOVENIJE**

Izgradnja Centra za semenarstvo, drevesničarstvo in varstvo gozdov

PROSTORSKE KAPACITETE

NATEČAJNE REŠITVE

IV.+V. SKUPAJ SKUPNI Servisni in tehnični prostori ter komunikacije 1 321

IV.	SKUPNI Servisni in tehnični prostori	520	461
K	TP1 Kolovnica - toplotna podpostaja (hranilniki toplote)	60	60
	TP2 CNS (v sklopu recepcije, ob vhodu)	9	12
	TP3 Sistemska soba - IT	30	13
	TP4 Prostor za agregat za brezprekinitveno napajanje	10	10
P	TP5 Prostor za čistilke	16	11
po etažah	TP6 Sanitarije M in Ž - TWC	60	62
P	TP7 WC invalidi v pritličju	5	7
	TP8 Prostor za čistila v vsaki etaži, 5x	30	10,5
	TP9 Centralno skladišče kemikalij	30	12
	TP10 Začasno skladišče odpadnih kemikalij in laboratorijskih odpadkov - sklop A	20	26
	TP11 Začasno skladišče odpadnih kemikalij in laboratorijskih odpadkov - sklop B	15	13
	TP12 Začasno skladišče odpadnih kemikalij in laboratorijskih odpadkov - sklop C	15	13
	TP13 Skladišče - arhiv za dokumentacijo (ognjevarno)	20	13
	TP14 KLIMATI - laboratoriji	80	63
	TP15 KLIMATI - ostali prostori	60	26
	TP16 Prostor za dizel agregat DOA (lab BS3, hladilnice)	10	11
	TP17 Kolesarnica	50	100
	<b>Skupni splošni prostori centra</b>	<b>100</b>	<b>123</b>
povezano	SP1 Konferenčna, sejna soba skupna	40	42
povezano	SP2 prostor za odmor - kuhinja, kafeterija (prostor za druženje)	20	40
povezano	SP3 Prostor za raziskovalce, študente, večji, ločljiv prostor	40	42
<b>IV.</b>	<b>SKUPAJ SKUPNI Servisni in tehnični prostori</b>	<b>620</b>	<b>585</b>

V.	KOMUNIKACIJE		
	K1 Komunikacije (hodniki in stopnišča)	500	723
	K2 Veliko tovorno dvigalo 2,5t, prehodno, 1x		6,3
	K3 Osebno dvigalo nosilnosti za 6 oseb 1x		3,2
	K4 Osebno dvigalo nosilnosti za 8 oseb 1x		3,6
	<b>SKUPAJ KOMUNIKACIJE</b>	<b>500</b>	<b>736</b>

**VSE SKUPAJ SKUPNI PROSTORI CENTRA SDVG 1 120 1 321**

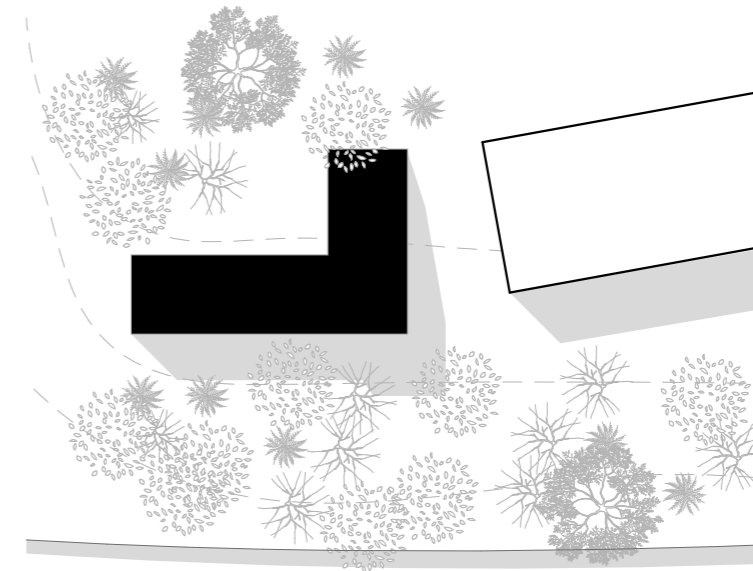
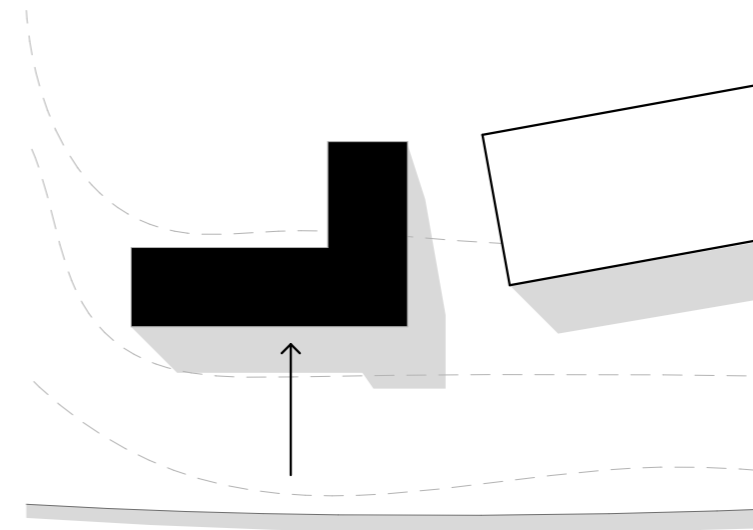
I.	CENTER ZA SEMENARSTVO	482	502
II.	CENTER ZA DREVESNIČARSTVO	374	403
	Skupni prostori FIGE	139	143
III.	CENTER ZA VARSTVO GOZDOV (VARGO)	766	767
	Skupni prostori VARGO	330	266
IV.	SKUPNI Servisni in tehnični prostori CENTER SDVG	620	585
V.	KOMUNIKACIJE	500	736
<b>I.+II.+III.+IV.+V.</b>	<b>VSE SKUPAJ NTP</b>	<b>3 211</b>	<b>3 401</b>

**ocena BTP VSE SKUPAJ 3 816**

Območje načrtovane lokacije se nahaja na posebnem mestu, na stičišču mesta in narave. Mejo predstavlja Večna pot, s katere je dostop do parcele možen po stranski cesti, na katero se navezuje tudi obstoječa stavba Gozdarskega inštituta Slovenije. Oddaljenost stare stavbe od glavne ceste je nekakšna odločitev, identiteta med mestom in gozdom.

Tudi nova stavba mora zavzemati enako postavitev. In tudi tu je bila izbira soglasno sprejeta za gozd.

Kompleks stavbe, ki je na strani proti mestu bolj skromno, se odpre proti gozdu. Vklopi se v obstoječe raziskovalne smeri ter s svojo preprosto obliko sledi in izkorišča možnosti, ki jih ponuja strmo vzpenjajoči se teren.



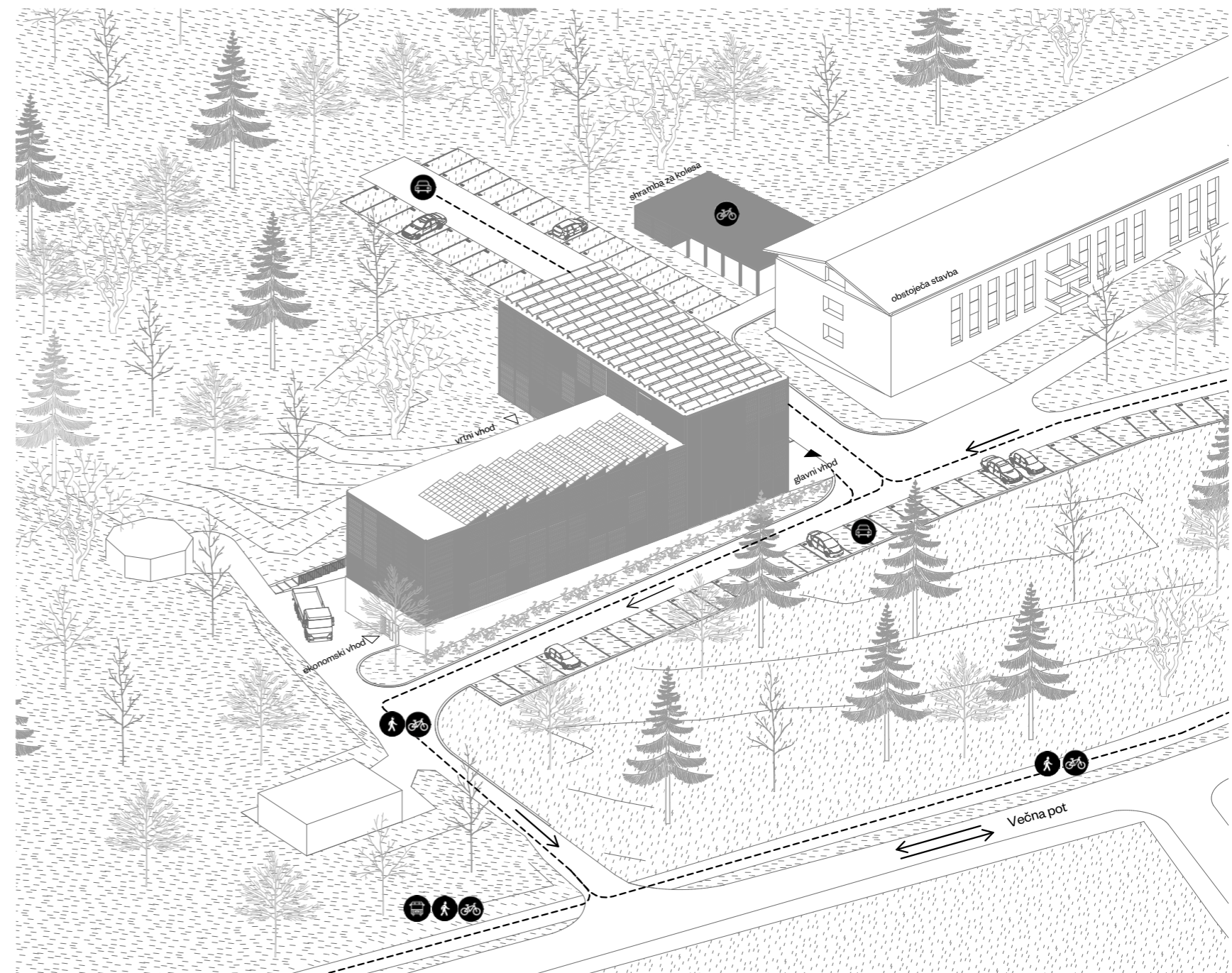
Območje je lahko dostopno z javnim prevoznim sredstvom in s kolesom, saj je le 10-15 minut od zgodovinskega mestnega središča. Avtobusi št. 18-18L sem prihajajoče potnike odložijo neposredno na križišču D na raziskovalni cesti. Od tu vodi pešpot do vhodov za zaposlene in obiskovalce. Kolesarnica se nahaja v novozgrajenem paviljonu, v katerem je tudi skladišče za vrtno orodje in dizelska oprema za novo stavbo.

Eden izmed glavnih temeljev novogradnje je tudi okoljska ozaveščenost v smislu gradnje, uporabe materialov, konstrukcije in obratovanja.

V skladu s tem načelom sta avtomobilski promet in parkiranje omejena na minimum. Naravi se poskuša odvzeti čim manj prostora, ne da bi pri tem bila ogrožena uporabnost.

Parkirišča za obiskovalce in zaposlene so urejena z zelenimi zaplatami in travnatimi tlakovci ob obstoječih cestah, službeni vhod pa sledi topografiji stavbe z jugozahodne dovozne ceste, na nivoju -1.

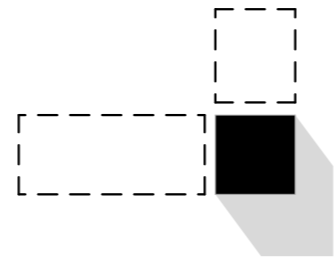
Zeleni pas vzdolž južnega dela parcele tako lahko ostane nedotaknjen.





Tesno stikajoče se meje parcel in omejen funkcionalni sistem močno oblikujejo kompleks stavbe.

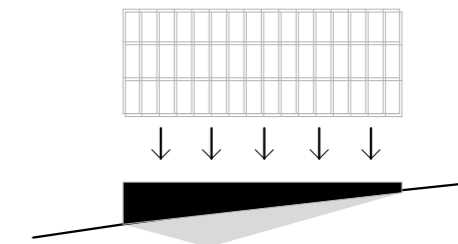
Obe stavbi sestavljata dve funkcionalni enoti. Stavba »Oddelka za gozdno fiziologijo in genetiko (FIGE)« stoji vzporedno z Večno potjo in je nivojska. Je dobro dostopna s ceste, zagotavlja ekonomičen promet, enostavno nakladanje, enostaven in logičen prihod s terena.



Zgradba »Oddelka za varstvo gozdov (VARGO)« zahteva le posredno povezavo s cesto. Z 90-stopenjskim zasukom stavbe gozd zakrije sam kompleks stavbe, in proti mestu kaže le svojo ožjo stran Raziskovalni laboratoriji so zdaj obdani z naravo.

Sledimo razmeram terena in se stavba VARGO pomakne za en nivo navzgor.

Presek obeh stavb označuje lokacijo skupnih funkcij. V zgradbo vstopimo pod dvignjenim delom stavbe »VARGO«. Ta presek je tudi navpična os stavbe. V predverju je stopnišče, javno dvigalo, okoli katerega so po nadstropjih razporejeni prostori za skupno rabo.

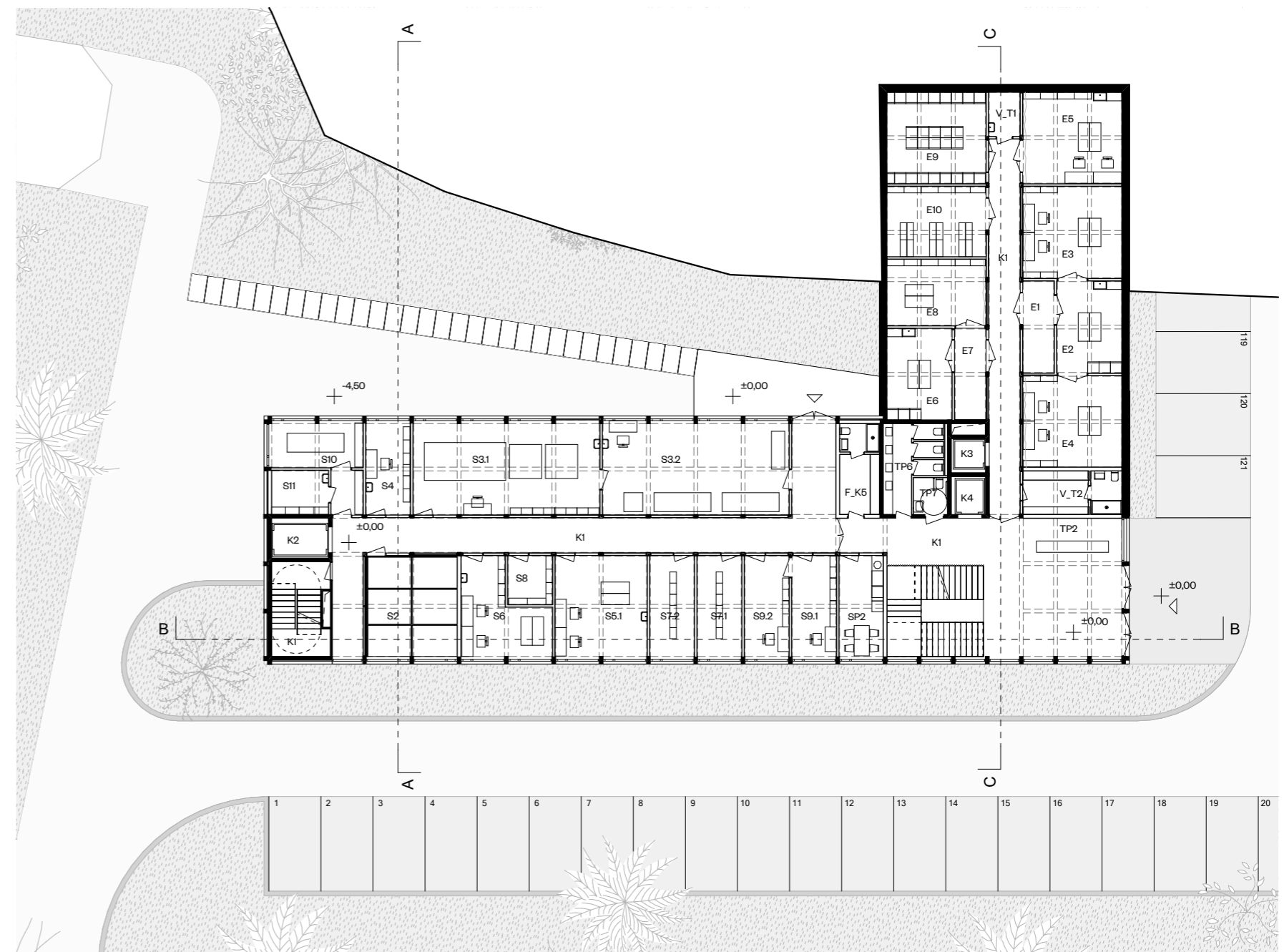


Tako kot pri postavitvi je bil tudi pri izbiri konstrukcije cilj doseči čim manjši ekološki odtis. Kletna etaža stavbe iz armiranega betona v zemlji je podprta s stebriščnim okvirjem iz lepljenega vezanega lesa. Togost stavbe zagotavlja po 1-1 armiranobetonsko hodniško jedro na eno krilo stavbe.

Glavni vhod v gozdno varstveni center je v preseku obeh kril stavbe. Sem prihaja osebje laboratorija in obiskovalci. V preddverju in v prostorih nad njim so konferenčna soba, knjižnica, čajne kuhinje in raziskovalne delavnice za goste. Poleg tega deluje kot nekakšen distribucijski center, od koder lahko zaposleni v podjetjih »VARGO« in »FIGE« prek nadzorovanih vhodov dostopajo do svojih delovnih prostorov. Vsaka delovna enota je strog, zaprt svet, povezava med njimi pa je ta bolj ohlapen, vertikalni prostor.

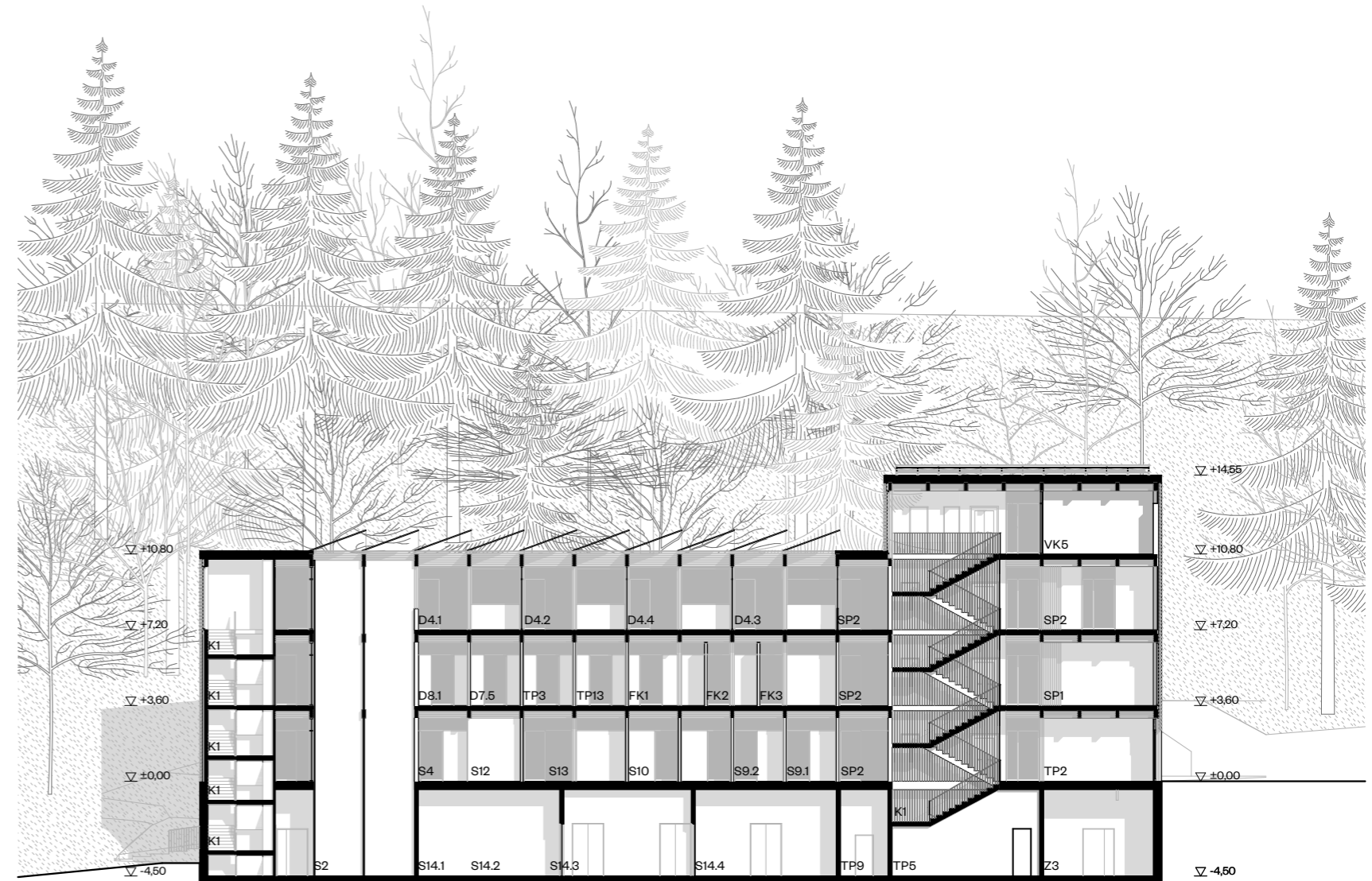
Delavci, ki prihajajo s terena, prihajajo po ločeni poti na nivo -1 in 0 stavbe »FIGE«, ki je neposredno povezana z garderobo. Na tej zahodni strani tega trakta se nahaja tudi gospodarski vhod v objekt. Na tej točki je do etaže (nivoja) -1 mogoče dostopati z nivoja terena. Tu se opravi prvi korak obdelave vzorcev. Priprava, shranjevanje, hlajenje in dostava v ustrezno laboratorijsko enoto. Odpadki in avtoklavirani materiali se ločujejo in odvajajo preko kanjona za stavbo.

Tovorno dvigalo se nahaja poleg službenega vhoda in omogoča neposreden dostop do vseh nadstropij stavbe »FIGE«. Eno osebno dvigalo je v avli in je namenjeno javnemu prevozu, drugo pa je notranje nadzorovano dvigalo za laboratorije stavbe »VARGO«.



Oddelka »FIGE« in »VARGO« se popolnoma ločita od pritličja. V pritličju stavbe »FIGE« se nahajajo prostori Oddelka za semenarstvo. Do različnih, a med seboj povezanih funkcionalnih prostorov je mogoče dostopati z osrednjega hodnika. Hodnik zaključuje sušilni stolp, ki povezuje krila stavbe na več ravneh, ter tovorno dvigalo in evakuacijsko stopnišče, ki sta z njim neločljivo povezana. Pomemben vidik je bila naravna osvetlitev hodnikov, ki jo zagotavlja stropna osvetlitev nad prostori.

V prvem nadstropju se nahaja Oddelek drevesničarstva in skupni pisarniški prostori, v zgornjem nadstropju stavbe pa so rastlinjaki in mehanični prostori za laboratorije. Notranje povezave med nadstropji omogočajo ločena stopnišča in tovorno dvigalo.



Vsaka laboratorijska enota v krilu »VARGO« je ločena raven. Njihovi sistemi so enaki. Iz skupnega prostora se vstopa v majhno avlo z nadzorovanim vhodom, notranjim dvigalom do laboratorijev in garderoba z omaricami, omarico za čevlje in majhno kopalnico. Prostori so razporejeni po prostornem osrednjem hodniku v skladu s funkcionalnim sistemom laboratorija

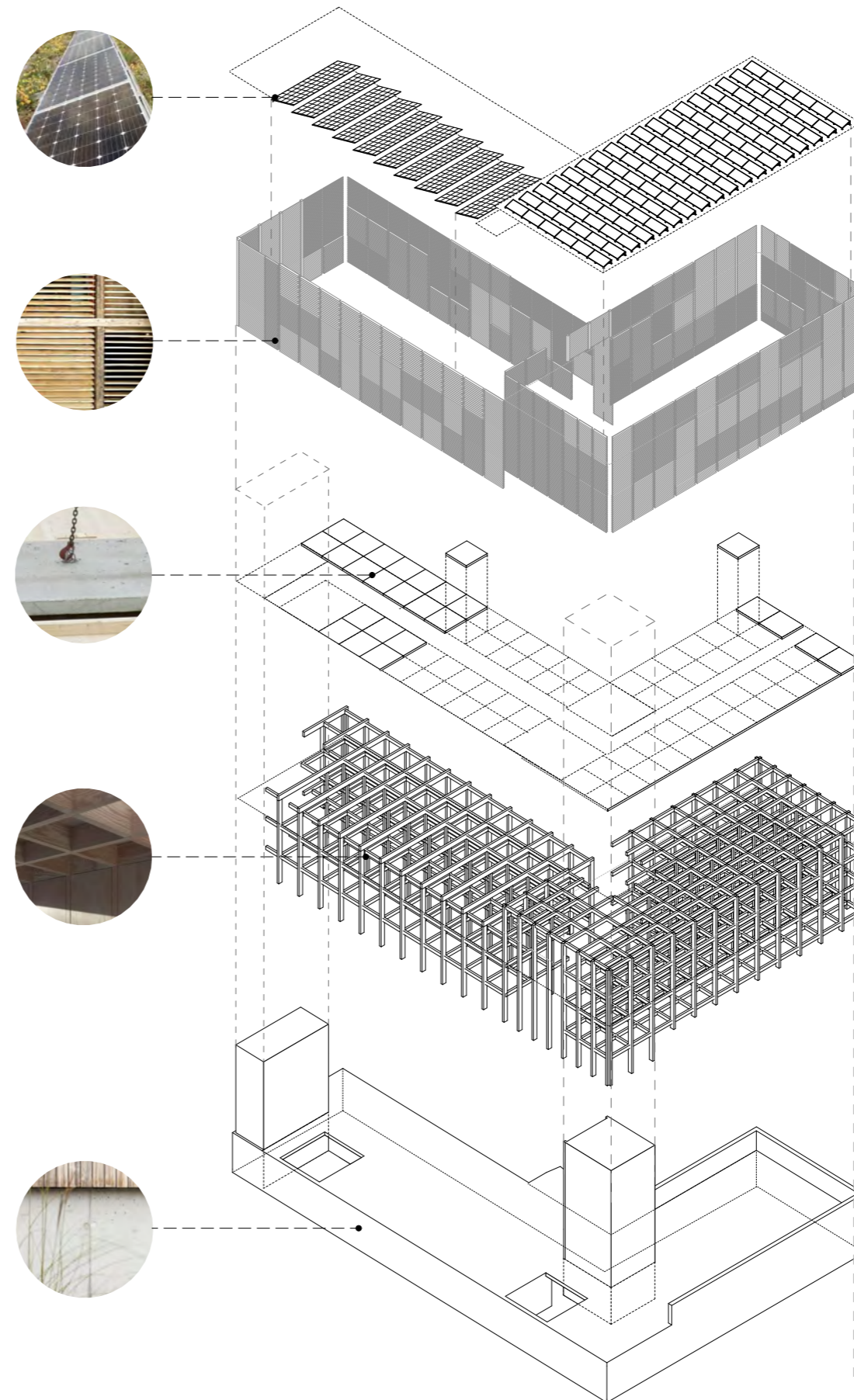


Stavba »VARGO« sledi rastru 250x180 cm, »FIGE« pa rastru (razmiku) 250x250 cm. Te dimenzije omogočajo racionalne prereze v nosilni konstrukciji in omogočajo prilagodljivo, logično notranjo razporeditev.

Strešne plošče so sestavljene iz kompozitnih materialov. Na nosilno konstrukcijo iz lesenih nosilcev se namestijo montažne plošče iz armiranega betona (npr. WÜRTH Holz-Beton-Verbunddecken). Zaradi majhnih razponov so betonske plošče tanke, lahke in omogočajo hitro gradnjo. Zagotavlja dovolj prostora za vse potrebne talne plasti in potrebno mehansko napeljavo.

V srednjem prehodu je mreža iz tramov prekinjena, da se zagotovi prostor za mehanske in prezračevalne inštalacije. Ta greben oskrbuje obe krili stavbe.

V skladu s funkcionalnimi potrebami se izmenjujejo steklene in vgrajene predelne stene iz mavčnih plošč, ki jih od tramov ločuje tanek stekleni pas.



Zunanja obloga stavbe je prav tako lesena, in nas pozdravlja z videzom drevja.

Na obeh stavbah v ritmu stebrnega rastra vodoravno poteka leseni opaž. Ta plast ne deluje le kot ovoj stavbe, temveč tudi kot senčilo. Različne zahteve glede osvetlitve laboratorijev, predelovalnih obratov in skladišč so domiselno rešene z različnimi koti desk. Zaklepanje v fiksni enotah, ki ne zahtevajo odpiranja, odprte žaluzije v skupnih polzasebnih prostorih, v laboratorijih je sistem senčil z možnostjo odpiranja in zapiranja.

Slika je enotna, vendar se subtilna plast vedno spreminja, prilagaja se uporabi, času dneva, vremenu.

Spremembe lahko spremljamo ne le v trenutni igri senčil, temveč tudi v veliko daljšem časovnem obdobju na samem materialu. Lesene obloge se kot živ material spreminjajo iz leta v leto. Tako kot se stara gozd okoli hiše, se stara tudi hiša, naoljene deske sčasoma posivijo, dobivajo patino in postajajo vse bolj del pokrajine.



