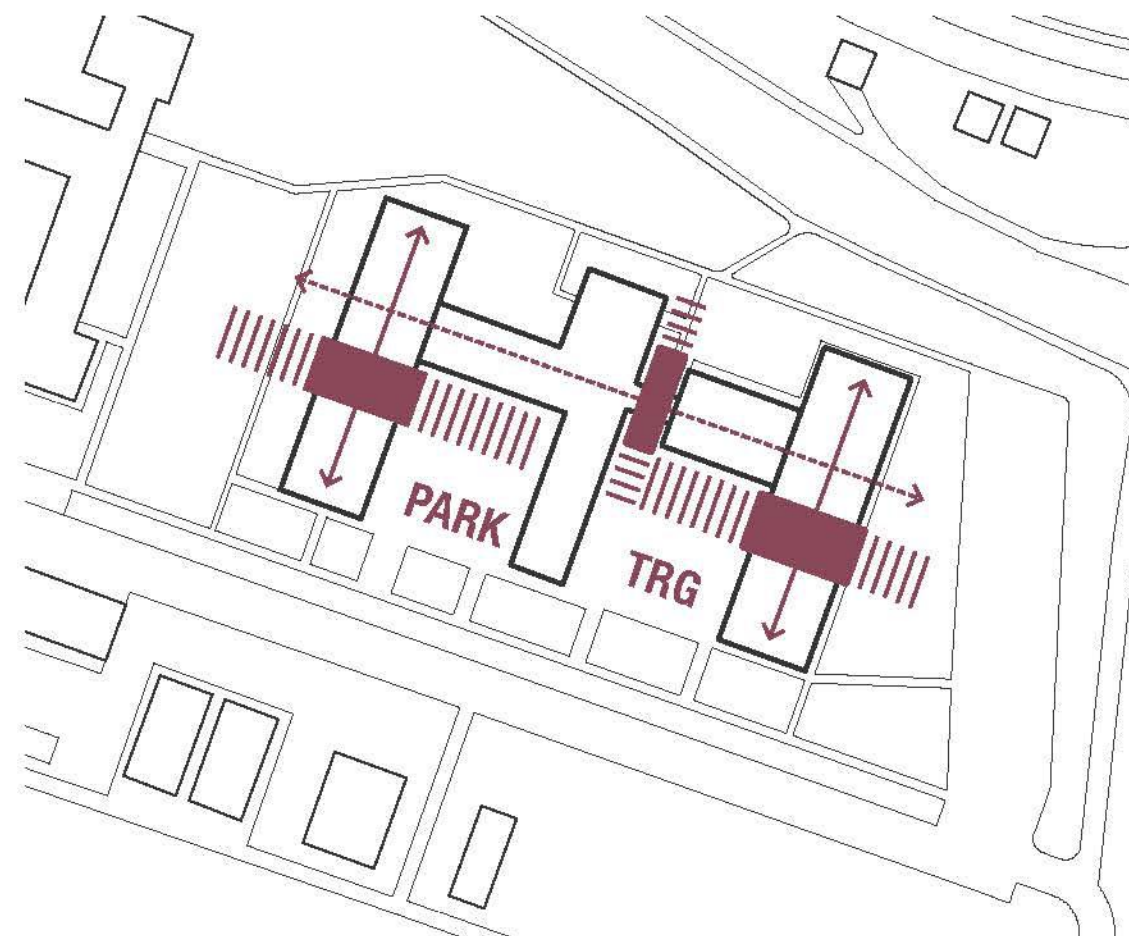




DOZIDAVA BIOTEHNIŠKE FAKULTETE (UL)



NOVA STAVBA SE NA OBSTOJEČ KONTEKST NAVEZUJE TUDI NA NIVOJU ZASNOVE FASADNEGA OVOJA SAJ POVZEMA KOMPOZICIJSKO SHEMO, ZNAČILNO ZA OBSTOJEČE OBJEKTE.



TAKO KOT PRI OBSTOJEČIH OBJEKTIH JE NOTRANJI USTROJ NOVE STAVBE SESTAVLJEN IZ VDOLŽNE KOMUNIKACIJSKE OSI IN PREČNO POSTAVLJENE VHODNE AVLE, KI SKOZI STAVBO POVEŽE VSTOPNI TRG Z OKOLIŠKO KRAJINO NA DRUGI STRANI.

CELOVITOST URBANISTIČNE ZASNOVE

Urbanistična zasnova upošteva celovito in enotno ureditev območja Biotehniške fakultete. Celovitost urbanistične zasnove je dosežena s pomočjo naslednjih odločitev:

1. NOVA STAVBA UPOŠTEVA PREDPISANE GRADBENE MEJE, PREDPISANE HORIZONTALNE TER VERTIKALNE GABARITE IN PREDPISANO KOTO PRITLIČJA.

Nova stavba tako skupaj z obstoječimi objekti tvori morfološko smiselno celoto.

2. NOVA ZUNANJA UREDITEV SE NAVEZUJE NA OBSTOJEČE ZUNANJE UREDITVE.

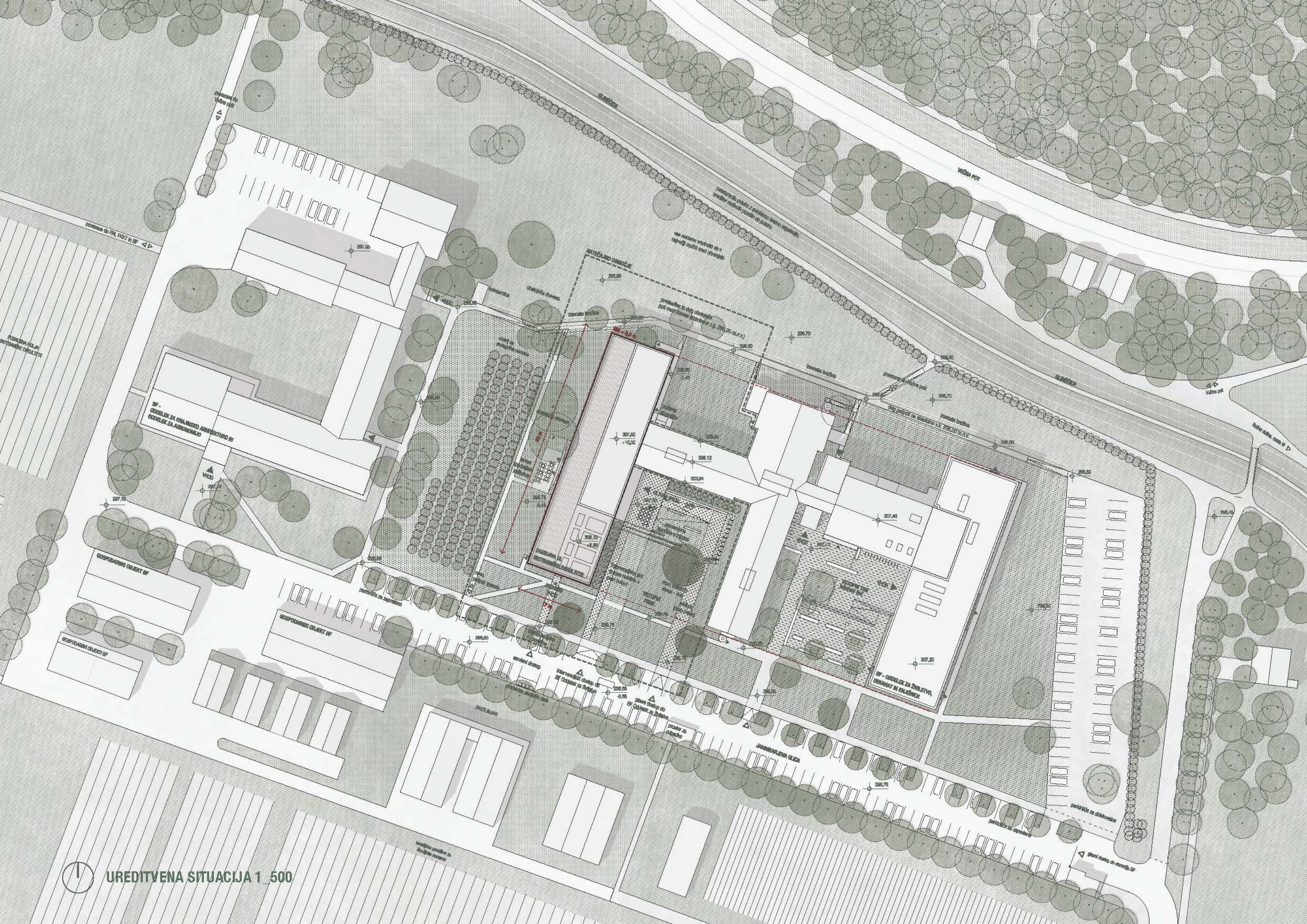
Navezuje se na obstoječe dostopne poti, pešpoti ter povezave med posameznimi stavbami in ureditvami Biotehniške fakultete. Nov vstopni park predstavlja zeleno protiutež obstoječemu formalnemu vstopnemu trgu, skupaj z njim pa tvori urbanistično smiselno celoto.

3. USTROJ NOVE STAVBE SE NAVEZUJE NA OBSTOJEČ USTROJ OBJEKTOV.

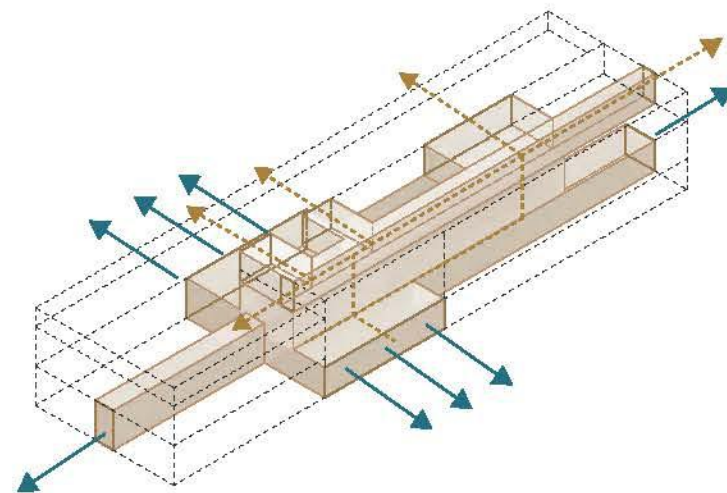
Tako kot pri obstoječih objektih je notranji ustroj nove stavbe sestavljen iz vdolžne komunikacijske osi in prečno postavljene vhodne avle, ki skozi stavbo poveže vstopni trg z okoliško krajino na drugi strani. Poenotena logika funkcioniranja notranjega ustroja stavb pripomore k percepcijski povezavi posameznih objektov v smiselno zaključeno celoto.

4. ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE NOVE STAVBE SE NAVEZUJE NA ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE OBSTOJEČIH STAVB.

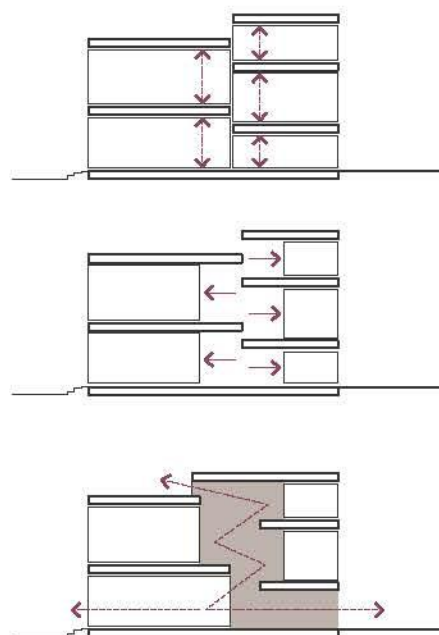
Nova stavba se na obstoječ kontekst navezuje tudi na nivoju zasnove fasadnega ovoja saj povzema kompozicijsko shemo, značilno za obstoječe objekte.



UREĐITVENA SITUACIJA 1 500



VSE KOMUNIKACIJE IN JAVNI SKUPNI PROSTORI SE VIZUALNO IZTEČEJO V OKOLIŠKO KRAJINO KAR USTVARJA OBČUTEK LAHKOTNOSTI IN TRANSPARENTNOSTI INTERIERJA IN POUČARJA PAVILJONSKI KARAKTER STAVBE.



VEČVIŠINSKI PROSTOR SE V ZADNJI ETAŽI ZAKLJUČI S SVETLOBNIKOM, KI PREKO CELOTNIH KOMUNIKACIJ OSVETLJUJE VHODNO AVLO. ZASNOVAN JE KOT TERASAST VERTIKALNI HALL KAR OMOGOČA POGLEDE IZ HODNIKOV ZGORNJIH ETAŽ NA HODNIKE SPODNJIH ETAŽ.

PROMETNA ZASNOVA

Prometna ureditev ostaja obstoječa in se ne spreminja. Vsi dovozi, dostopi in intervencije so navezani na obstoječo cesto južno od predvidene stavbe. Na južni strani je urejen dostop do servisnega vhoda in manipulacijska površina za dve dostavni vozili. Intervencijska površina je zagotovljena neposredno ob objektu (do minimalno 3 metre od nove stavbe) in sicer v obliki s travno rešetko utrjene površine. (SIST DIN 14090 – nosilnost podlage minimalno 10 ton osnega pritiska)

Mirujoči promet bo za potrebe nove stavbe urejen v okviru obstoječih parkirišč. V sklopu zunanje ureditve (vstopnega parka) je zagotovljenih 20 stojal za kolesa. Pešpoti se navezujejo na obstoječe povezave s parkirišči.

SKLADNOST ZASNOVE GLEDE NA FUNKCIONALNE IN PROGRAMSKE ZAHTEVE

Zaradi specifičnih zahtev prostorov po določenih višinah in višinske omejitve v prostorskem aktu je del stavbe zasnovan v dveh, del stavbe pa v treh etažah.

Specifika takšne zasnove se odraža v formiranju osrednjega večvišinskega prostora, ki predstavlja cezuro med različnimi višinami etaž in oba dela stavbe v največji možni meri spne po celotni dolžini stikovanja.

Na ključnem mestu, znotraj večvišinskega prostora, so organizirane glavne vertikalne komunikacije stavbe. Zasnovane so tako, da brez dodatnih hodnikov jasno in pregledno povežejo vse etaže in medetaže stavbe. Vertikalne komunikacije stavbe obsegajo **osrednje enoramno stopnišče**, **osebno dvigalo** (za 6 oseb oz. invalida s spremstvom - z obojestranskim odpiranjem po daljši stranici) in **tovorno dvigalo** (1T - z obojestranskim odpiranjem po daljši stranici). Tovorno dvigalo je umeščeno tako, da zagotavlja najkrajše razdalje pri manipulaciji med laboratoriji in njihovim pripadajočim programom.

Večvišinski prostor se v zadnji etaži zaključuje s svetlobnikom, ki preko celotnih komunikacij osvetljuje vhodno avlo. Zasnovan je kot terasast vertikalni hall kar omogoča poglede iz hodnikov zgornjih etaž na hodnike spodnjih etaž. Takšna zasnova še dodatno percpcijsko poveže vse programske sklope in omogoča preprosto in pregledno orientacijo uporabnikov po stavbi.

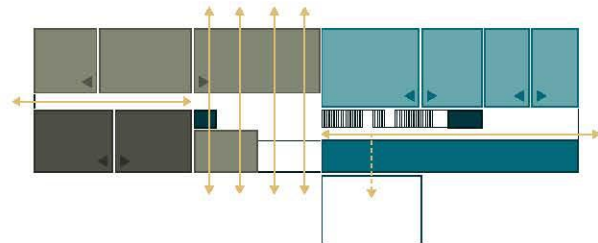
Zaradi omenjene specifične zahtevanih višin posameznih prostorov je bila posebna pozornost posvečena organizaciji jasne in pregledne programske sheme razporeditve programa po etažah. V grobem se program deli na:

1. javno pritličje z delom laboratorijev in njihovega pripadajočega programa,
2. "laboratorijsko" prvo etažo z mezaninom iz pripadajočega programa laboratorijev
3. manj javno drugo etažo kabinetov, ki je namenjena samo zaposlenim.



POVEZAVA VHODNE AVLE Z OKOLIŠKO NARAVO USTVARJA OBČUTEK LAHKOTNOSTI IN TRANSPARENTNOSTI INTERIERJA IN POUJARJA PAVILJONSKI KARAKTER STAVBE.

POVEZAVA VHODNE AVLE Z OKOLIŠKO NARAVO V VSEH PETIH SMEREH USTVARJA OBČUTEK LAHKOTNOSTI IN TRANSPARENTNOSTI INTERIERJA IN POUČARJA PAVILJONSKI KARAKTER STAVBE.



- LABORATORIJI
- TEHNIČNI PROSTORI
- PREHRANSKI SERVIS S KAVARNO
- SEMINARSKÉ SOBE

PRITLIČJE: JAVNI PROGRAM IN DEL LABORATORIJEV Z NJIHOVIM PRIPADAJOČIM PROGRAMOM

Vhodna avla predstavlja ključno vozlišče stavbe. Zasnovana je tako, da z ene strateške točke omogoča pregled nad vsemi komunikacijami v stavbi. Predstavlja vezni člen, ki skozi stavbo preko najbolj javnih prostorov (vhoda s kavarno in jedilnice za študente) poveže obe krajinski ureditvi na vzhodni in zahodni strani objekta. Iz vhodne avle je hkrati omogočen tudi pogled vzdolž obeh hodnikov v pritličju (proti jugu in severu z iztekom v naravo) in navpično preko vertikalnih komunikacij in svetlobnika proti nebu.

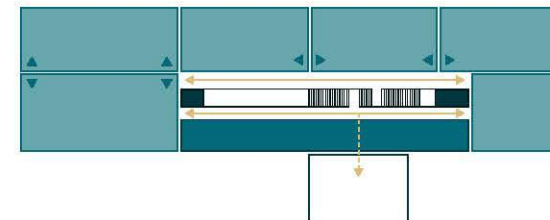
Opisana povezava vhodne avle z okoliško naravo v vseh petih smereh ustvarja občutek lahkotnosti in transparentnosti interierja in poudarja paviljonski karakter stavbe.

Pritličje je v osnovi razdeljeno na štiri smiselno razmeščene programske sklope skupaj spete z vhodno avlo:

1. **Del laboratorijev z njihovim pripadajočim programom** je vezan neposredno na vertikalne komunikacije in tovorno dvigalo. Opisana umestitev omogoča najkrajše razdalje pri manipulaciji med posameznimi sklopi laboratorijev in njihovim pripadajočim programom. Vezani so na ločen hodnik z iztekom v okoliško krajino.
2. **Servisni trakt** se nahaja na najmanj javnem delu pritličja, na točki stikovanja z obstoječim objektom.
3. **Sklop seminarjskih sob**, ki jih je mogoče ob različnih priložnostih povezati v en večji skupen prostor, predstavlja enega bolj javnih programov stavbe in je kot tak orientiran proti vstopnemu parku.
4. **Prehranski servis**, ki obsega razdelilno kuhinjo in jedilnico za študente in zaposlene, je orientiran proti travniku na zahodni strani stavbe. Zasnovan je tako, da lahko razdelilna kuhinja neposredno napaja tako jedilnico za študente kot tudi jedilnico za zaposlene. Njegova umestitev omogoča vnos hrane preko servisnega dostopa na jugu brez križanja poti uporabnikov s študenti.

V pritličju je predvidena povezava z obstoječo stavbo Oddelka za živilstvo, ki se smiselno izteče v pas večvišinskega prostora z vertikalnimi komunikacijami. Vsi prostori, ki jih natečajna naloga predvideva v pritličju, so tam tudi locirani.

“LABORATORIJSKA” ETAŽA, KI PREDSTAVLJA SRCE PROGRAMA NOVE STAVBE, JE INTROVERTIRANA IN TERASASTO ORGANIZIRANA OKOLI JAVNEGA VEČVIŠINSKEGA PROSTORA, OD ZGORAJ OSVETLJENEGA PREKO SVETLOBNIKA.



- LABORATORIJI
- PRIPADAJOČ PROGRAM LABORATORIJEV

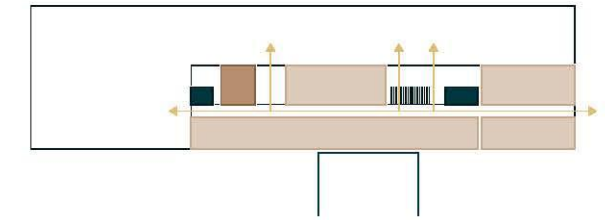
1. NADSTROPJE Z MEZANINOM: ETAŽA LABORATORIJEV Z NJIHOVIM PRIPADAJOČIM PROGRAMOM

“Laboratorijska” etaža, kjer se stakneta dvo- in tro-etažni del stavbe, sestoji iz dveh hodnikov med seboj ločenih z večvišinskim prostorom in višinsko zamaknjenih za 1 meter. Med seboj sta na skrajnih koncih povezana z osebnim in tovornim dvigalom ter z dvema vmesnima nizoma stopnic. Višji in širši hodnik napaja laboratorijski del, nižji in ožji pa njihov pripadajoč program s sanitarijami (centralna priprava destilirane vode s pralnico steklovine, prostori za hladilnike in skladišča kemikalij).

“Laboratorijska” etaža, ki predstavlja srce programa nove stavbe, je introvertirana in terasasto organizirana okoli javnega večvišinskega prostora, od zgoraj osvetljenega preko svetlobnika.

Laboratoriji so razdeljeni na kemijsko pripravo vzorcev (delo s hlapnimi kemikalijami) in biološko pripravo vzorcev - potencialno občutljive bakterijske / celične kulture. Poleg se nahaja prostor za tehtanje, prostor s »priročnimi« zamrzovalnimi skrinjami, prostor v katerem so laboratorijski led (naprava za izdelovanje ledu, posode za hranjenje suhega ledu in priročna hramba tekočega dušika v manjših količinah). Laboratoriji z delovnimi površinami poleg laboratorijskih pultov vsebujejo tudi digestorije / laminarje, ognjevarno omaro za hranjenje kemikalij, oddušne roke ter hladilno in zamrzovano skrinjo ter omare za hranjenje laboratorijskega materiala. Pri načrtovanju laboratorijev in drugih prostorov so upoštevane Smernice za zagotavljanje varnosti in zdravja v kemijskih laboratorijih, Zakon o varnosti in zdravju pri delu (ZVZD-1) in Pravilnik o zahtevah za zagotavljanje varnosti in zdravja delavcev na delovnih mestih. Vsi laboratoriji imajo zagotovljenih zahtevanih 90 cm prostora za inštalacije. Skladišče kemikalij je zasnovan kot ognjevaren prostor s prezračevanjem ločenim od centralnega prezračevanja. Prostori za hladilnike imajo ustrezno prezračevanje za dodatno hlajenje prostorov.

HODNIK, NA KATEREGA SO VEZANI VSI KABINETI, SE NA SKRAJNIH TOČKAH IN PREKO SVETLOBNIKA NA VRHU VEČVIŠINSKEGA PROSTORA IZTEČE V OKOLIŠKO NARAVO. S TEM NADALJUJE ZASNOVO IZ PRITLIČJA, KI S SVOJO LAHKOTNOSTJO IN TRANSPARENTNOSTJO INTERIERJA POUČARJA PAVILJONSKI KARAKTER STAVBE.



- KABINETI
- ČAJNA KUHINJA

2. NADSTROPJE: ETAŽA KABINETOV

V drugem nadstropju so umeščeni izključno vsi kabineti s čajno kuhinjo in pisarno vodje. Ves program namenjen študentom se tako zaključi v spodnjih dveh bolj javnih etažah. Prostor je organiziran tako, da se lahko pisarna vodje s pripadajočimi kabineti (8.1-8.4) enostavno zapre in loči od preostalega sklopa kabinetov (31.1-31.10).

Hodnik, na katerega so vezani vsi kabineti, se na skrajnih točkah in preko svetlobnika na vrhu večvišinskega prostora izteče v okoliško naravo. S tem nadaljuje zasnovano iz pritličja, ki s svojo lahkotnostjo in transparentnostjo interierja poudarja paviljonski karakter stavbe.

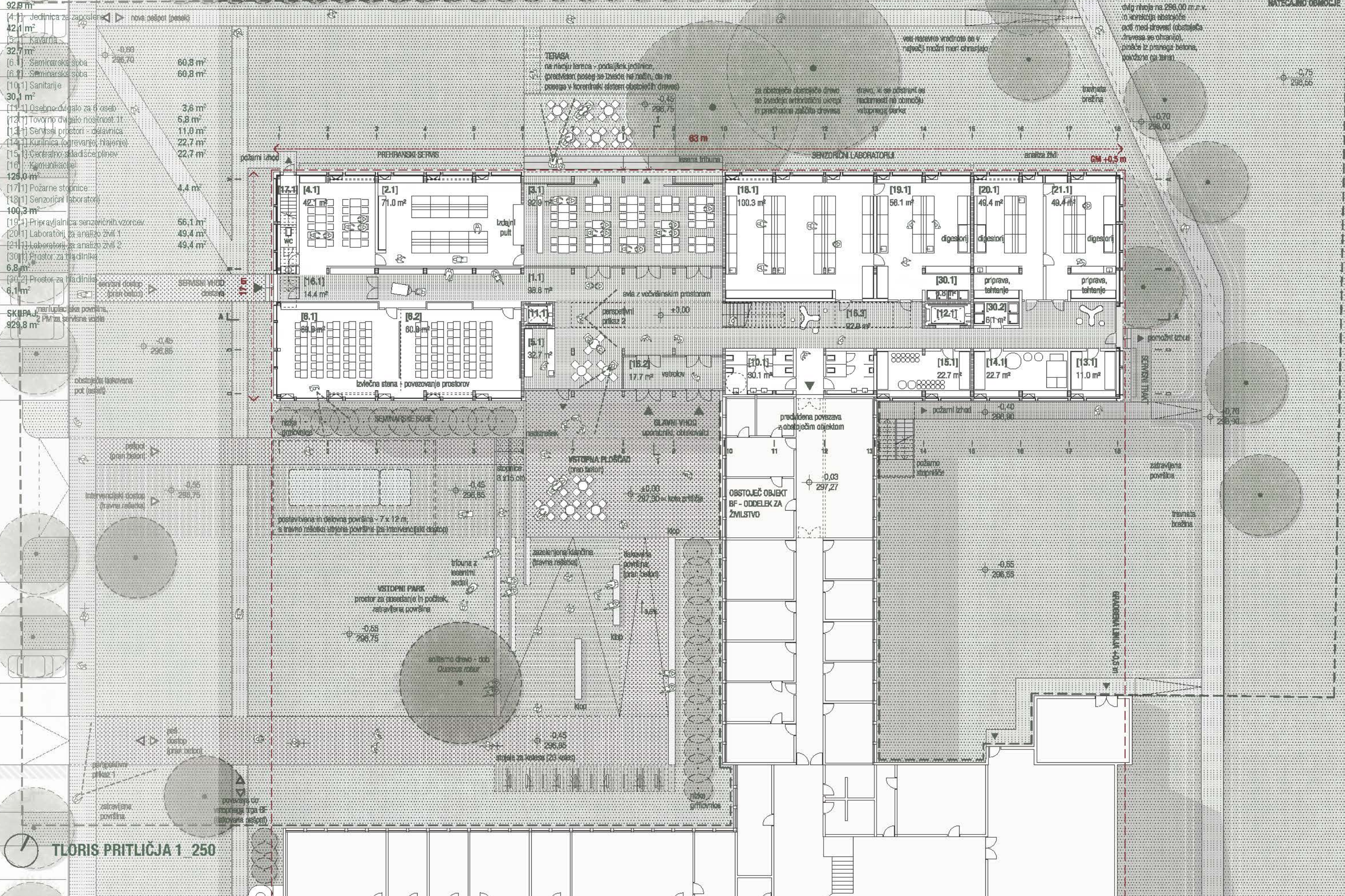
Zasnova prostora - na najbolj javnem delu, med osebnim dvigalom in čajno kuhinjo, omogoča izvedbo dostopa do strehe dvoetažnega dela stavbe. Del strehe je tako lahko namenjen strojnimi instalacijam, preostanek pa lahko služi kot zelena terasa z vrtovi za zaposlene in študente.

- [1.1] Avla 98,8 m²
- [2.1] Prehranski servis - kuhinja 71,0 m²
- [3.1] Jedinica za študente
- 92,9 m²
- [4.1] Jedinica za zaposlene - nove poslopijseke 42,1 m²
- [5.1] Kavarna 32,7 m²
- [6.1] Seminarjska soba 60,8 m²
- [6.2] Seminarjska soba 60,8 m²
- [10.1] Sanitarije 30,1 m²
- [11.1] Osebno dvigalo za 6 oseb 3,6 m²
- [12.1] Tovorno dvigalo nosilnost 1t 6,8 m²
- [13.1] Servisni prostori - delavnica 11,0 m²
- [14.1] Kurilnica (ogrevanje, hlajenje) 22,7 m²
- [15.1] Centralno nadzorni sistem 22,7 m²
- [16.1] Komunikacije 126,0 m²
- [17.1] Požarne stopnice 4,4 m²
- [18.1] Senzorčni laboratorij 100,3 m²
- [19.1] Pripravljalnica senzorčnih vzorcev 56,1 m²
- [20.1] Laboratorij za analizo živil 1 49,4 m²
- [21.1] Laboratorij za analizo živil 2 49,4 m²
- [30.1] Prostor za hladilnike 6,8 m²
- [30.2] Prostor za hladilnike 6,1 m²
- SKLIPA 929,8 m²

0,70
296,60



TLORIS PRITLIČJA 1 250



NATEČAJNO OBMOČJE

dvig. rivoje na 296,00 m n.v. v korakcu obstoječih stolov med stropni (obstoječa žrtevca se ohranja), počasi iz pranskega betona, pokroveni (na betni).

TERASA
na nivoju terase - podajšek jedilnice
(previden poseg se izvaja na način, da ne posega v koreninski sistem obstoječih dreves)

osarji za
pedagoške namene

velikostne vrednote so v
največji možni meri shranjene

za obstoječe obstoječe drevo
se izvaja arborični okrep
in presilni zaščita stropa

drevo, ki se odstrani se
reklamirajo na območju
vstopnega parka

travnata
površina

0,75
296,65

-0,70
296,00

0,70
296,90

-0,55
296,65

0,45
296,65

0,36
296,75

-0,68
296,75

0,45
296,65

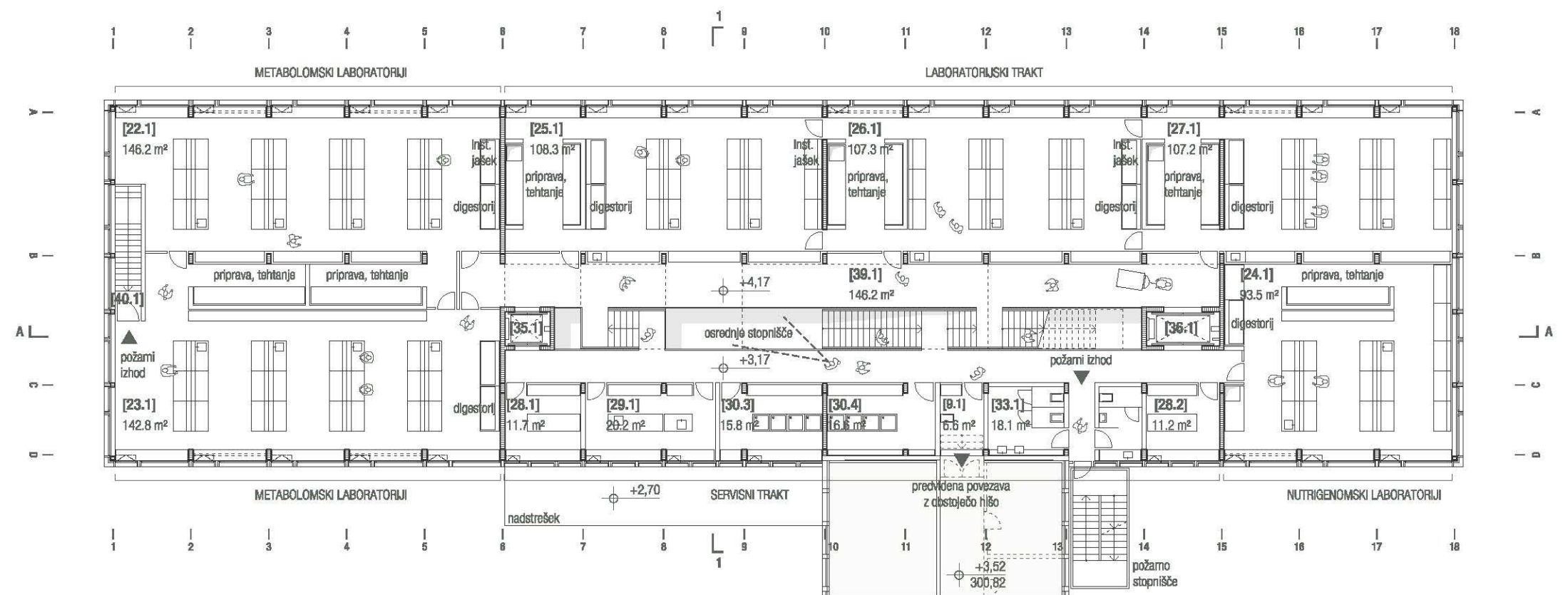
0,45
296,65

0,45
296,65

0,45
296,65

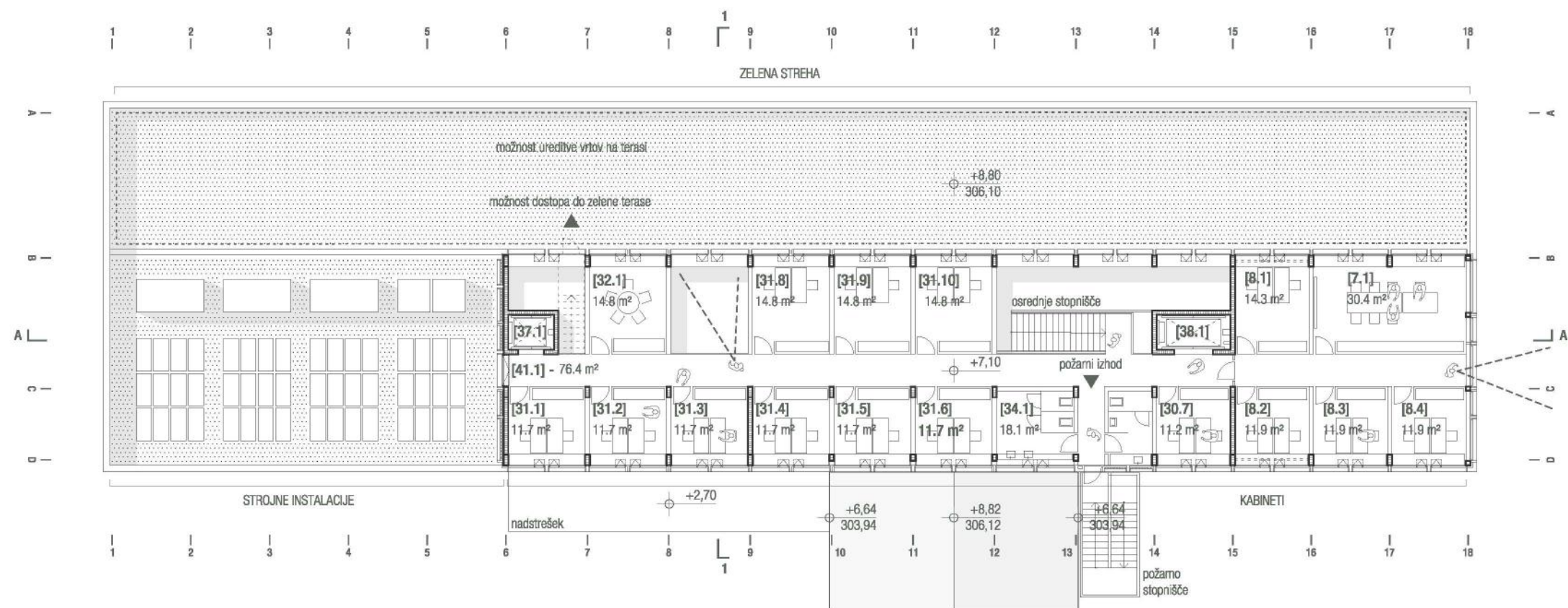
0,45
296,65

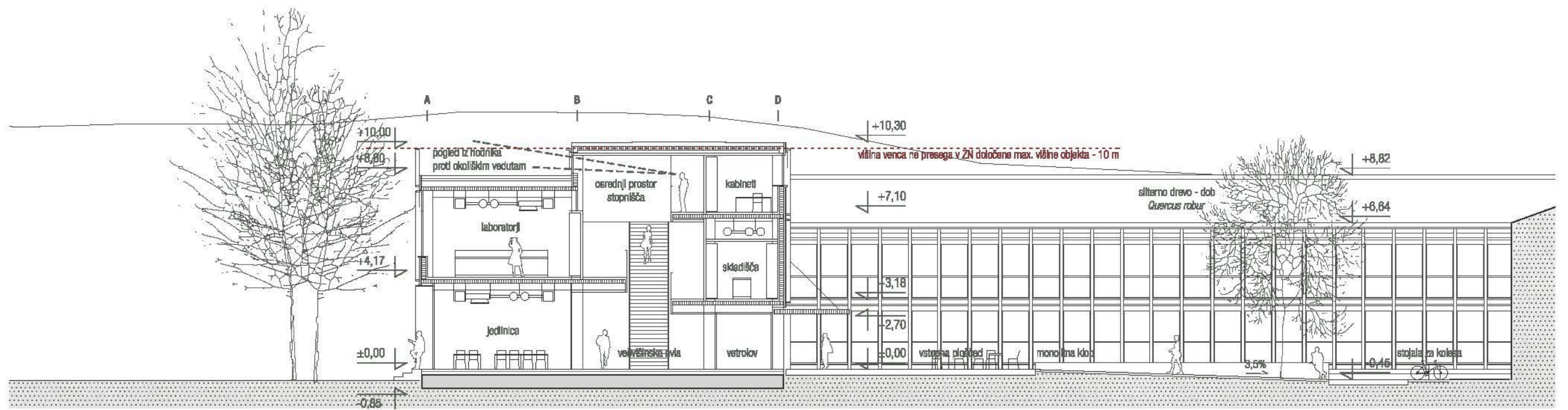
| | |
|--|----------------------------|
| [9.1] Shramba za čistila | 6,6 m ² |
| [22.1] Metabolomski laboratorij 1 | 146,2 m ² |
| [23.1] Metabolomski laboratorij 2 | 142,8 m ² |
| [24.1] Nutrigenomski laboratorij | 93,5 m ² |
| [25.1] Laboratorij 1 | 108,3 m ² |
| [26.1] Laboratorij 2 | 107,3 m ² |
| [27.1] Laboratorij 3 | 107,0 m ² |
| [28.1] Skladišče kemikalij | 11,7 m ² |
| [28.2] Skladišče kemikalij | 11,2 m ² |
| [29.1] Centralna priprava destilirane vode | 20,2 m ² |
| [30.3] Prostor za hladilnike | 15,8 m ² |
| [30.4] Prostor za hladilnike | 16,6 m ² |
| [33.1] Sanitarije | 18,1 m ² |
| [35.1] Osebno dvigalo za 6 oseb | 3,6 m ² |
| [36.1] Tovorno dvigalo nosilnost 1t | 5,8 m ² |
| [39.1] Komunikacije | 146,2 m ² |
| [40.1] Požarne stopnice | 7,7 m ² |
| SKUPAJ: | 958,0 m² |



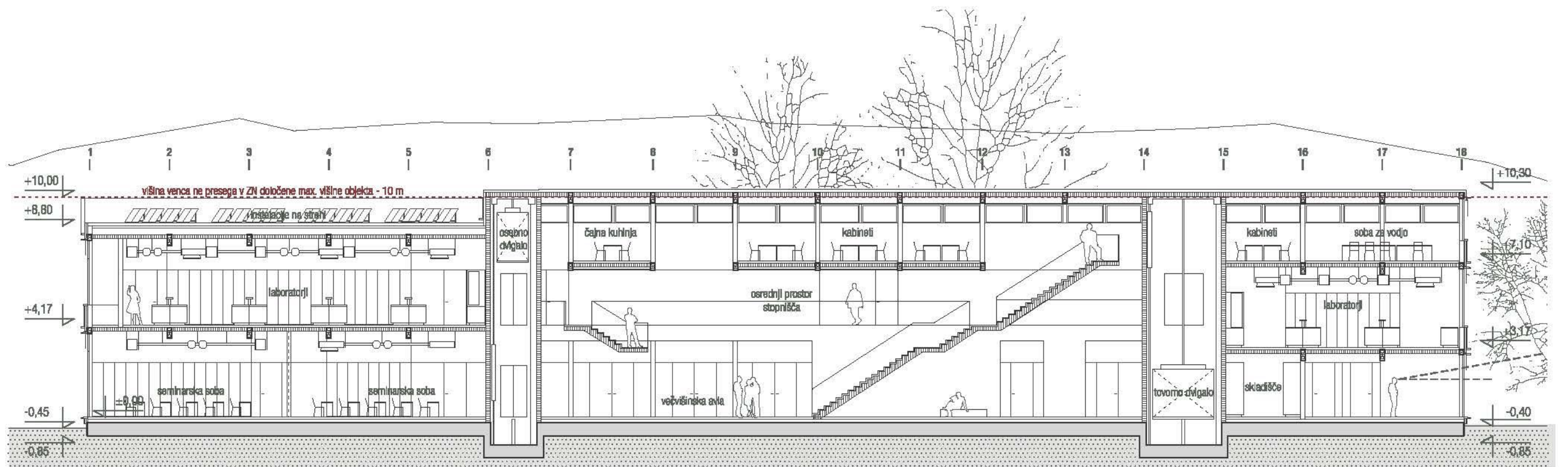
| | |
|-------------------------------------|---------------------|
| [7.1] Soba za vodjo | 30,4 m ² |
| [8.1] Kabinet | 14,3 m ² |
| [8.2] Kabinet | 11,9 m ² |
| [8.3] Kabinet | 11,9 m ² |
| [8.4] Kabinet | 11,9 m ² |
| [31.1] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.2] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.3] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.4] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.5] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.6] Kabinet | 11,7 m ² |
| [31.7] Kabinet | 11,2 m ² |
| [31.8] Kabinet | 14,8 m ² |
| [31.9] Kabinet | 14,8 m ² |
| [31.10] Kabinet | 14,8 m ² |
| [32.1] Čajna kuhinja | 14,8 m ² |
| [34.1] Sanitarije | 18,1 m ² |
| [37.1] Osebno dvigalo za 6 oseb | 3,6 m ² |
| [38.1] Tovorno dvigalo nosilnost 1t | 5,8 m ² |
| [41] Komunikacije | 76,4 m ² |

SKUPAJ: 336,8 m²





PREREZ 1-1 1_200



PREREZ A-A 1_200



KABINETI



SERVISNI PROSTORI



LABORATORIJI

DINAMIKA FASADE JE DOBESEDNI ODRAZ FUNKCIONALNE RAZPOREDITVE NOTRANJNH PROSTOROV V POVEZAVI Z NOSILNO KONSTRUKCIJO. PODOBA NOVE STAVBE JE TAKO ISKRENA ARTIKULACIJA MED SEBOJ SORODNIH A OBENEM TUDI ZELO RAZLIČNIH PODOB POSAMEZNIH PROGRAMSKIH SKLOPOV POVEZANIH V EN SKUPEN LIKOVNI JEZIK.

ZASNOVA POŽARNE VARNOSTI IN NEOVIRANEGA DOSTOPA

Ob stavbi so predvidene požarne stopnice z dostopi iz vsake etaže. Požarne stopnice so locirane v severo-vzhodnem delu, tako da lahko služijo tudi obstoječi stavbi Oddelka za živilstvo. Požarne stopnice bodo projektirane v sklopu rekonstrukcije obstoječe stavbe kot usklajevanje z bistvenimi zahtevami obstoječe stavbe. Del etaže laboratorijev, ki je od opisanega stop-nišča oddaljen za več kot 35 metrov ima evakuacijo zagotovljeno preko stopnišča na južnem delu objekta, ki omogoča evakuacijo neposredno v zunanost. Zagotovljena bo požarna odpornost R60 (lesena nosilna konstrukcija je dovoljena). Celoten prizidek bo en požarni sektor, izjeme bodo le tehnični prostori in vsi prostori z nevarnimi snovmi. Požarne ločitve med sektorji bodo zagotavljale 60 minut požarne odpornosti. V objektu bo vgrajen sistem avtomatskega javljanja požara (po sistemu popolne zaščite) in sistem varnostne razsvetljave. Svetlobnik v večvišinskem osrednjem prostoru bo v primeru požara služil kot odprtina za oddimljanje v strehi. Za gašenje bo zagotovljena notranja hidrantna mreža z ročnimi gasilniki in zunanja hidrantna mreža. Intervencijska površina za gasilce je zagotovljena neposredno ob objektu (do minimalno 3 metre od nove stavbe) in sicer v obliki s travno rešetko utrjene površine. (SIST DIN 14090 – nosilnost podlage minimalno 10 ton osnega pritiska).

Stavba je zasnovana skladno s Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb in omogoča dostop in vstop v stavbo in dostop do vseh etaž oz. prostorov vsem gibalno oviranim uporabnikom. Dimenzija kabine osebnega dvigala zadošča za 6 oseb oz. invalida s spremstvom. Sanitarije za gibalno ovirane so zagotovljene v sklopu sanitarij v pritličju.

SKLADNOST ARHITEKTURNE ZASNOVE Z OBSTOJEČIMI OBJEKTI

Arhitekturna zasnova nove stavbe s svojo pojavnostjo sledi arhitekturnemu oblikovanju obstoječih stavb, jih dopolnjuje in hkrati poudarja samostojno delovanje novega programa. Nova stavba je zasnovana kot lesena skeletna okvirna konstrukcija. Regularni ritem lesenih konstrukcijskih elementov se prilagaja stiku z obstoječim objektom in neposredno določa zunanji videz stavbe. Pojavnost stavbe je tako neposredna posledica konstrukcijske zasnove, ki na jasn način govori o tem kako je objekt v resnici zgrajen.

S tem se nova stavba na obstoječ kontekst naveže tudi na nivoju zasnove fasadnega ovoja saj povzema kompozicijsko shemo, ki je značilna za obstoječe objekte.

Kljub temu, da arhitekturna zasnova novega fasadnega ovoja sledi kompozicijski shemi obstoječih objektov pa nosilne konstrukcije ne pokaže dobesedno. Lesena nosilna konstrukcija je pri novi stavbi varno umaknjena v notranjost, kjer jo ščiti toplotni ovoj stavbe. Konstrukcija se na fasadi zrcali v obliki negativnega prostora med posameznimi fasadnimi polji in tako ustvarja lažji, paviljonski vtis nove stavbe. Posamezna fasadna polja, zasnovana skladno s specifično potreb programa v notranjosti, ustvarjajo na fasadi dinamično kompozicijo, ki na najbolj neposreden način govori o razporeditvi programskih sklopov v notranjosti.

Dinamika fasade je torej dobesedni odraz funkcionalne razporeditve notranjih prostorov v povezavi z nosilno konstrukcijo. Podoba nove stavbe je tako iskrena artikulacija med seboj sorodnih a obenem tudi zelo različnih podob posameznih programskih sklopov povezanih v en skupen likovni jezik.



PODOBA NOVE STAVBE JE ARTIKULACIJA, MED SEBOJ SORODNIH A OBENEM TUDI RAZLIČNIH, PODOB PROGRAMSKIH SKLOPOV POVEZANIH V EN SKUPEN LIKOVNI JEZIK.

JUGOVZHODNA FASADA 1_200



SEVEROZHODNA FASADA 1_200

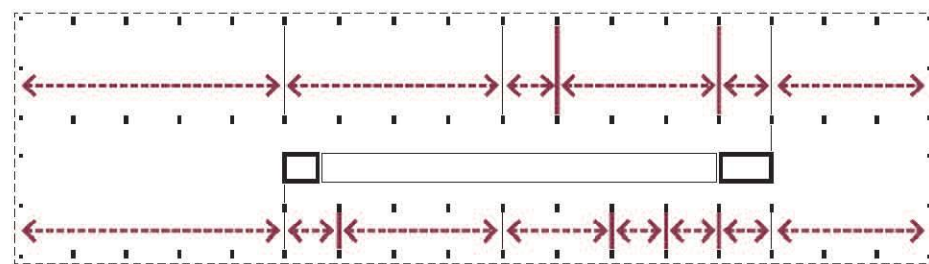


JUGOZHODNA FASADA 1_200



SEVEROVZHODNA FASADA 1_200





SKELETNA KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA ZAGOTAVLJA ODPRTOST IN FLEKSIBILNOST TLOORISA, KI S POLJUBNIM PREMIKANJEM STEN V VSEH VZDOLŽNIH SMEREH OMOGOČA VSAKOKRATNO PRILAGAJNJE TLOORISA FUNKCIONALNIM POTREBAM UPORABNIKA.

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

Konstruktivski sistem je zasnovan kot lesena skeletna okvirna konstrukcija na ključnih mestih zavetrovana z jeklenimi zategami in stenami iz KLH plošč. Stavba je temeljena z AB temeljno ploščo, ki leseno konstrukcijo dvigne nad koto poplav in jo zaščiti pred stikom s tlemi. Etažne plošče so predvidene kot lesene KLH plošče ki leseno skeletno konstrukcijo povežejo v horizontalni smeri. Streha je predvidena kot pohodna zelena.

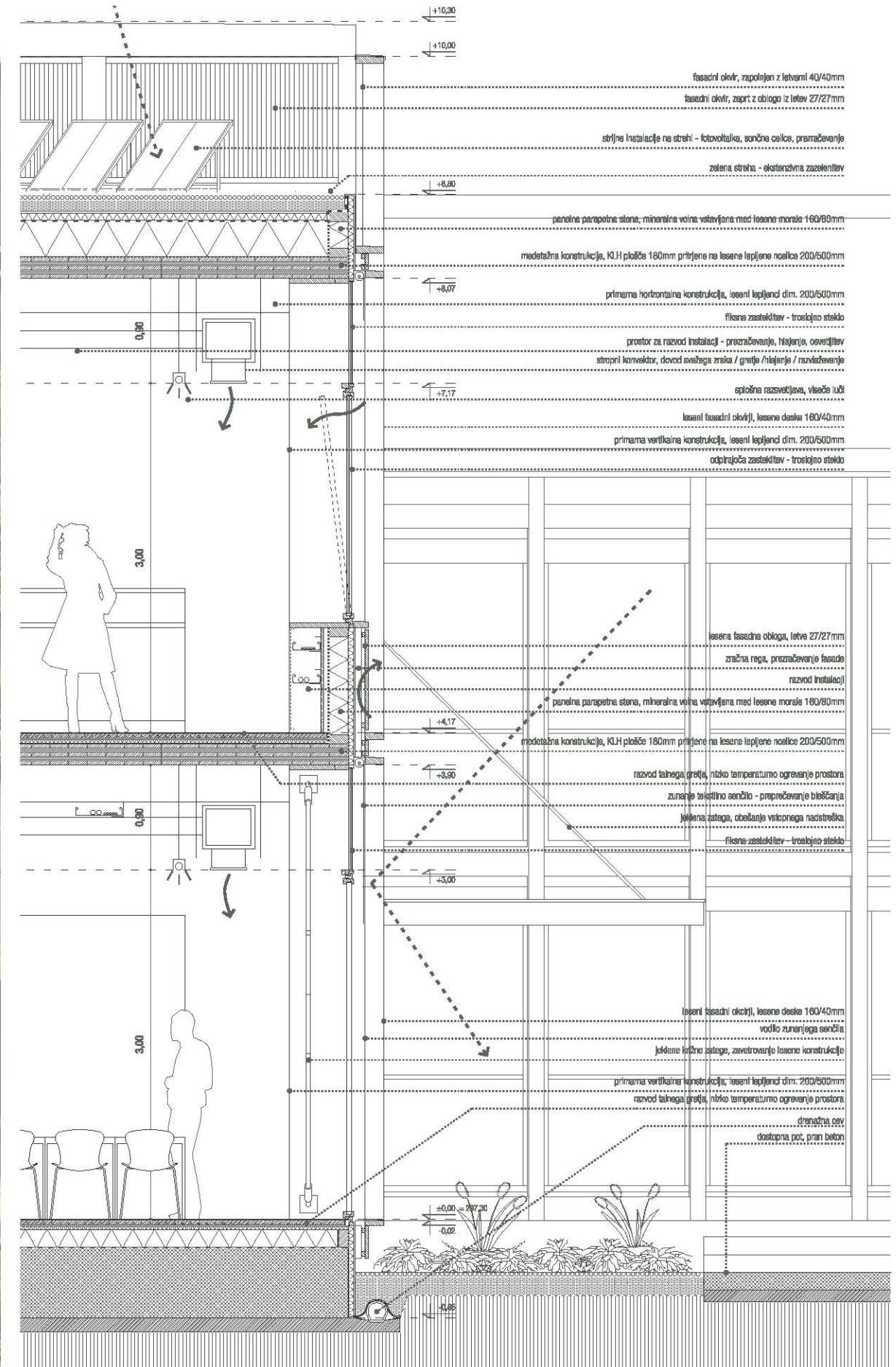
Takšna konstrukcijska zasnova zagotavlja odprtost in fleksibilnost tloorisa, ki s poljubnim premikanjem sten v vseh vzdolžnih smereh omogoča vsakokratno prilagajnje tloorisa funkcionalnim potrebam uporabnika.

Opisani konstrukcijski sistem omogoča racionalno, predvidljivo in s tem hitro izgradnjo. Opisani materiali zagotavljajo trajnost gradnje in njeno racionalno vzdrževanje. Ob koncu življenske dobe je materiale mogoče reciklirati oz. ponovno uporabiti.

KONSTRUKCIJA SE NA FASADI ZRCALI V OBLIKI NEGATIVNEGA PROSTORA MED POSAMEZNI MI FASADNIMI POLJI IN TAKO USTVARJA LAŽJI, PAVILJONSKI VTIS NOVE STAVBE.



FASADNI PAS



KONCEPT TRAJNOSTNE ZASNOVE

Stavba je zasnovana kot trajnostna stavba za katero velja, da v času načrtovanja, gradnje, obratovanja in odstranitve sledi načelom skrbnega ravnanja z okoljem in ohranjanja naravnih virov. Zasnova sledi energetskega konceptu z vidika gospodarnosti ravnanja z viri energije in vodami, upošteva energetska racionalnost gradnje, energetska učinkovitost, uporabo ekološko sprejemljivih in trajnostnih gradbenih materialov, skladnost s trajnostnimi načeli oblikovanja javnih prostorov, zmanjševanje obremenitev okolja in ekološko inovativnost uporabe okolju prijaznih materialov in izdelkov.

Zadani cilji energetske zasnove objekta so upoštevani v predlagani rešitvi:

- Nizka poraba energije (gretje, hlajenje, prezračevanje, topla voda) - Glej opis instalacij,
- Nizki stroški obratovanja in vzdrževanja,
- Zagotavljanje primerne udobja uporabnikom objekta,
- Uporaba obnovljivih virov za ogrevanje in hlajenje objekta,
- Uporaba modernih in energijsko varčnih sistemov energetske oskrbe.

Skladno z Uredbo o zelenem javnem naročanju je osnovna konstrukcija objekta lesena. Delež vgrajenega lesa ali lesenih tvoriv v stavbi tako znaša več kot zahtevanih 30% prostornine vgrajenih materialov.

Obrazložitev uporabe lesa kot primarnega gradbenega materiala novega prizidka:

1. Les ima odlične toplotno **izolativne karakteristike in uravnava zračno vlažnost** v prostoru (ima funkcijo sprejemanja in oddajanja vlage) in tako omogoča zdravo delovno okolje.
2. Les ima, ne glede na svojo nizko težo, **veliko nosilnost**.
3. **Les je trajen**. Odporen je proti vročini, zmrzali, koroziji in onesnaževanju.
4. Les je prijazen okolju. Ima pozitivne učinke na podnebne spremembe. Uporaba lesa pripomore k **zniževanju izpustov CO2**.
5. Za obdelavo in predelavo lesa je potrebno malo energije.
6. Uporaba lesa pripomore pri **varčevanju z energijo** tudi med življenjsko dobo zgradbe, saj njegova celična struktura omogoča izjemno toplotno izolativnost: 15-krat boljšo toplotno izo-lativnost kot beton, 400-krat boljšo od jekla in 1770-krat boljšo od aluminija.
7. Les je edini obnovljiv gradbeni material z **izjemno čistim življenjskim ciklom**.
8. Les je **dober zvočni izolator**.
9. Potresna varnost lesenih objektov je v primerjavi s klasično gradnjo, ne samo **boljša, ampak tudi lažje izvedljiva**.
10. Les je gorljiv, vendar primerjalno z betonom in jeklom **prevzema večje požarne obremenitve**. Les se v ognju obnaša predvidljivo. V kolikor pride do gorenja, na površini nastane **zogleneli sloj, ki ščiti notranjo strukturo**. Tako lahko leseni elementi med gorenjem ostanejo nepoškodovani in ohranijo nosilnost.

Les je obnovljiv in CO2 – nevtralen material. Energijska in ekološka bilanca lesa (»od zibelke do groba«) je v primerjavi z drugimi gradbenimi materiali bistveno ugodnejša. »Vgrajena energija« pomeni količino energije potrebne za pridobitev in proizvodnjo določenega izdelka. Torej, več vgrajene energije pomeni večje izpuste CO2.

V primerjavi z visokimi izpusti in vgrajeno energijo alternativnih materialov, kot so jeklo, beton, aluminij in plastika, ima les nizko vgrajeno energijo, po drugi strani pa lahko CO2, ki ga oddaja v ozračje, večemo s ponovnim pogozdovanjem.

INSTALACIJE

Pri načrtovanju strojnih inštalacij bodo upoštevani vidiki trajnostne gradnje in energetske učinkovitosti. Tehnični sistemi bodo naravnani za zagotavljanje kakovostnega notranjega okolja ter bodo izpolnjevali vse tehnične zahteve za učinkovito rabo energije na področju ogrevanja, hlajenja, priprave tople pitne vode, prezračevanja. Sistemi bodo enostavni, obenem pa bodo zagotavljali tudi popolno povezanost na nivoju nadzora nad vsemi parametri, ki so pomembni za pravilno in varčno delovanje. V čim večji meri bo predvidena uporaba obnovljivih virov oziroma drugih nizko- ali brezogljicnih alternativnih virov energije. Zagotovljeno bo preprečevanje nevarnosti za zdravje ali okolje, predvsem onesnaževanje zraka, voda in tal v času celotnega življenjskega cikla stavbe. V fazi načrtovanja je potrebno uskladiati zahteve iz Zakona o učinkoviti rabi energije (ZURE) (Ur. list RS, št. 158/20) ter zahteve iz Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Ur. list RS, št. 41/16).

Ob izdelavi načrta vodovodnih napeljav se upoštevajo mnenja ter pogoji pristojnega lokalnega distributerja. Pri porabi pitne vode bodo uporabljeni varčni izplakovalni kotlički z dvojnimi tipkami za proženje izpustov, ki bodo omejili količino enkratne porabe pod 6 l. Podobno velja tudi za umivalnike s senzorskimi armaturami z omejitvijo do 6 l/min. Deževnica se bo zbirala v podzemnem rezervoarju in potem uporabljala za splakovanje stranišč in pisoarjev ter za zunanjo uporabo v namen zalivanja oko-liških zelenic. Topla pitna voda se bo pripravljala z uporabo energije okolja.

Ogrevanje in hlajenje objekta se bo predvidelo ob predhodno omenjeni uskladitvi zakonodaje. Upoštevajo se splošne zahteve, ki veljajo za bivalne pogoje ter tehnološke zahteve po morebitnem dodatnem hlajenju.

Arhitekturna zasnova z učinkovitim senčenjem z zunanjimi senčili (max. 50% prepustnost sončne energije) zagotavlja nadzor nad toplotnimi dobitki, ki hkrati omogoča izkoristek naravne osvetlitve in potencialne toplotne dobitke v času ogrevalne sezone.

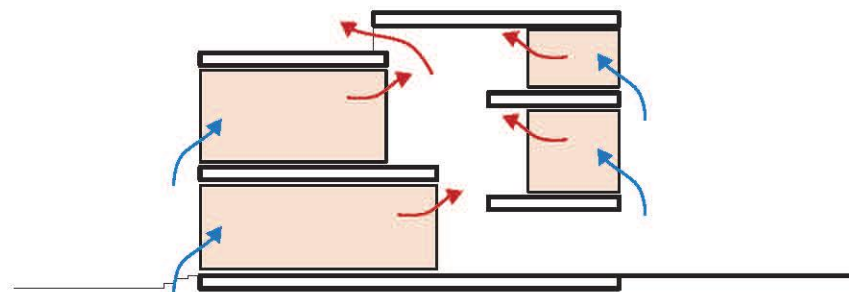
Celoten objekt se prezračuje s centralnimi napravami z uporabo rekuperacijskih enot z visoko energetska učinkovitostjo. Za tehnološke prostore se predvidijo ločeni sistemi, tudi z uporabo lokalnih naprav. Konstrukcija stavbe omogoča tudi nočno pasivno hlajenje.

Stavba je zasnovana tako, da s pomočjo svetlobnika na vrhu večvišinskega prostora v času ugodnih temperatur okolice omogoča delno naravno prezračevanje vseh kabinetov in laboratorijev tudi podnevi.

Poleg naštetih sistemov se izdelajo načrti tudi za inštalacije za destilirano vodo, stisnjeni zrak, zemeljski plin ter dušik. Predvideno je tudi načrtovanje centralnega nadzornega sistema za nadzor delovanja vseh strojnih naprav, opreme ter razsvetljave.

V PRIMERJAVI Z VISOKIMI IZPUSTI IN VGRAJENO ENERGIJO ALTERNATIVNIH MATERIALOV, KOT SO JEKLO, BETON, ALUMINIJ IN PLASTIKA, IMA LES NIZKO VGRAJENO ENERGIJO, PO DRUGI STRANI PA LAHKO CO2, KI GA ODDAJA V OZRAČJE, VEŽEMO S PONOVNIM POGOZDOVANJEM.

ARHITEKTURNA ZASNOVA Z UČINKOVITIM SENČENJEM Z ZUNANJIMI SENČILI (MAX. 50% PREPUSTNOST SONČNE ENERGIJE) ZAGOTAVLJA NADZOR NAD TROPLOTNIMI DOBITKI, KI HKRATI OMOGOČA IZKORISTEK NARAVNE OSVETLITVE IN POTENCIALNE TROPLOTNE DOBITKE V ČASU OGREVALNE SEZONE.



STAVBA JE ZASNOVANA TAKO, DA S POMOČJO SVETLOBNIKA NA VRHU VEČVIŠINSKEGA PROSTORA V ČASU UGO-DNIH TEMPERATUR OKOLICE OMOGOČA DELNO NARAVNO PREZRAČEVANJE VSEH KABINETOV IN LABORATORIJEV TUDI PODNEVI.



Z MISLIJO NA TO JE BIL ZASNOVAN NOV VSTOPNI PARK, KI PREDSTAVLJA ZELENO PROTIUTEŽ OBSTOJEČEMU FORMALNEMU VSTOPNEMU TRGU, SKUPAJ Z NJIM PA TVORI URBANISTIČNO SMISELNO CELOTO.

ZASNOVA ZUNANJE UREDITVE

Eno glavnih vodil pri snovanju nove zunanje ureditve je bilo ohranjanje obstoječih naravnih vrednot in oblikovanje novih tlakovanih površin v minimalnem potrebnem obsegu.

Z mislijo na to je bil zasnovan nov vstopni park, ki predstavlja zeleno protiutež obstoječemu formalnemu vstopnemu trgu, skupaj z njim pa tvori urbanistično smiselno celoto.

Nov vstopni park je zasnovan kot parkovna zatravljena površina, ki služi prostoru za neformalno druženje študentov, posedanje in počitek. V neposrednem območju pred vhodom v novo stavbo se teren preko zelene klančine in tlakovane pešpoti dvigne na koto vhoda (297,30 m n.m.v.). Vse tlakovane površine so izvedene s ploščami iz pranege betona položenimi na teren. Zasnova zunanje ureditve s svojim odmikom od obstoječih stavb in umeščanjem zelene cezure nizkih grmovnic zagotavlja nemotene učne procese in delo zaposlenih v okoliških objektih.

Vhodna avla predstavlja vezni člen, ki skozi stavbo preko najbolj javnih prostorov novega programa (vhoda s kavarno in jedilnice za študente) poveže obe krajinski ureditvi na vzhodni in zahodni strani objekta.

Nova ureditev ohranja vsa drevesa razen tistega, ki je označeno v grafičnih prilogah natečaja. Odstranjeno drevo se nadomesti v območju vstopnega parka nove stavbe. Za obstoječe drevo, ki s krošnjo posega v območje gradnje bodo izvedeni arboristični ukrepi in predhodna zaščita drevesa. Sanacija prostora po gradnji bo vsebovala tudi prestavitve in preoblikovanje peš poti severno od novega prizidka do stavbe Oddelka za agronomijo (dvig na koto 298,00 m n.m.v.).

TABELA POVRŠIN

NETO POVRŠINE STAVBE

DOSEŽENE NETO POVRŠINE STAVBE

| zap.št. | NAZIV PROSTORA | ETAŽA | PRIČAKOVANO ŠTEVILO OSEB | MINIMALNA SVETLA VIŠINA PROSTORA | POVPREČNA POVRŠINA m2 | ŽELJENA POVRŠINA m2 | ŠTEVILO | POVRŠINA SKUPAJ m2 | ETAŽA | POVRŠINA m2 | ŠTEVILO | POVRŠINA SKUPAJ m2 |
|---------|---|-------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------------|---------|--------------------|--------|-------------|---------|--------------------|
| 1 | Vhodna avla | P | | 2,75m | 90 | 80-100 | 1 | 90 | P | 98,8 | 1 | 98,8 |
| 2 | Prehranski servis-kuhinja | P | | 2,75m | 70 | 70 | 1 | 70 | P | 71 | 1 | 71 |
| 3 | Jedilnica za študente | P | 45 do 60 | 3,00m | 100 | 90-110 | 1 | 100 | P | 92,9 | 1 | 92,9 |
| 4 | Jedilnica za zaposlene | P | 25 | 2,50m | 45 | 35-55 | 1 | 45 | P | 42,1 | 1 | 42,1 |
| 5 | Kavarna | P | 10 do 15 | 2,50m | 30 | 25-35 | 1 | 30 | P | 32,7 | 1 | 32,7 |
| 6 | Seminarska soba | P | do 30 | 2,75m | 70 | 60-70 | 2 | 140 | P | 60,8 | 2 | 121,6 |
| 7 | Soba za vodjo | | 1 | 2,50m | 40 | 30-40 | 1 | 40 | 2.N | 14,8 | 1 | 14,8 |
| 8 | Kabinet | | 2 | 2,50m | 12 | 12 | 4 | 48 | 2.N | 12,5 | 4 | 50 |
| 9 | Shramba čistila | P | | 2,50m | 10 | 6_10 | 1 | 10 | 1.N | 6,4 | 1 | 6,4 |
| 10 | Sanitarije | P | za 20 oseb; ločeno ž,M | 2,50m | 30 | 30 | 1 | 30 | P | 30,1 | 1 | 30,1 |
| 11 | Osebno dvigalo za 6 oseb | P | za 6 oseb | | 5 | 5 | 1 | 5 | P | 3,6 | 1 | 3,6 |
| 12 | Tovorno dvigalo nosilnost 1t | P | nosilnost 1t | | 8 | 8 | 1 | 8 | P | 5,8 | 1 | 5,8 |
| 13 | Servisni prostori-delavnica | P | 1 do 2 | 2,50m | 20 | 10_20 | 1 | 20 | P | 11 | 1 | 11 |
| 14 | Kurilnica (ogrevanje, hlajenje) | P | | 2,50m | 20 | 20 | 1 | 20 | P | 22,7 | 1 | 22,7 |
| 15 | Centralno skladišče plinov | P | | 2,50m | 30 | 25-30 | 1 | 30 | P | 22,7 | 1 | 22,7 |
| 16 | Komunikacije | P | | | 110 | ocenjeno | 1 | 110 | P | 125 | 1 | 125 |
| 17 | Požarne stopnice | P | | | 20 | 20 | 1 | 20 | P | 4,4 | 1 | 4,4 |
| 18 | Senzorični laboratorij | | 10 do 16 | 2,75m | 100 | 100 | 1 | 100 | P | 100,3 | 1 | 100,3 |
| 19 | Pripravljalnica senzoričnih vzorcev | | | 2,50m | 55 | 55 | 1 | 55 | P | 56,1 | 1 | 56,1 |
| 20 | Laboratorij za analiza živil 1* | ista kor 21 | 3 do 5 | 2,75m | 65 | 50-75 | 1 | 65 | P | 49,4 | 1 | 49,4 |
| 21 | Laboratorij za analiza živil 2* | ista kor 20 | 3 do 5 | 2,75m | 65 | 50-75 | 1 | 65 | P | 49,4 | 1 | 49,4 |
| 22 | Metabolomski laboratorij 1* | isto kot 23 | 8 do 12 | 3,00m | 165 | 150-175 | 1 | 165 | 1.N | 146,2 | 1 | 146,2 |
| 23 | Metabolomski laboratorij 2* | isto kot 22 | 8 do 12 | 3,00m | 165 | 150-175 | 1 | 165 | 1.N | 142,8 | 1 | 142,8 |
| 24 | Nutrigenomski laboratorij * | | 5 do 8 | 2,75m | 90 | 80-100 | 1 | 90 | 1.N | 93,5 | 1 | 93,5 |
| 25 | Laboratorij 1* | isto kot 26 | 8 do 10 | 3,00m | 130 | 110-150 | 1 | 130 | 1.N | 108,3 | 1 | 108,3 |
| 26 | Laboratorij 2* | isto kot 25 | 8 do 10 | 3,00m | 130 | 110-150 | 1 | 130 | 1.N | 107,3 | 1 | 107,3 |
| 27 | Laboratorij 3* | | 8 do 10 | 3,00m | 130 | 110-150 | 1 | 130 | 1.N | 107,2 | 1 | 107,2 |
| 28 | Skladišče kemikalij | | | 2,50m | 10 | 10 | 2 | 20 | 1.N | 11,1 | 2 | 22,2 |
| 29 | Centralna priprava destilirane vode s pralnico steklovine | | | 2,50m | 25 | 20-30 | 1 | 25 | 1.N | 20,2 | 1 | 20,2 |
| 30 | Prostor za hladilnike | | | 2,50m | 15 | 15 | 3 | 45 | P, 1.N | 15 | 3 | 45 |
| 31 | Kabinet | | 2 | 2,50m | 12 | 12 | 10 | 120 | 2.N | 12,1 | 10 | 121 |
| 32 | Čajna kuhinja | 1.N | | 2,50m | 15 | 15 | 1 | 15 | 2.N | 14,8 | 1 | 14,8 |
| 33 | Sanitarije | 1.N | za 10 oseb; ločeno ž,M | 2,50m | 18 | 18 | 1 | 18 | 1.N | 18,1 | 1 | 18,1 |
| 34 | Sanitarije | 2.N | za 10 oseb; ločeno ž,M | 2,50m | 18 | 18 | 1 | 18 | 2.N | 18,1 | 1 | 18,1 |
| 35 | Osebno dvigalo za 6 oseb | 1.N | za 6 oseb | | 5 | 5 | 1 | 5 | 1.N | 3,6 | 1 | 3,6 |
| 36 | Tovorno dvigalo nosilnost 1t | 1.N | nosilnost 1t | | 8 | 8 | 1 | 8 | 1.N | 5,8 | 1 | 5,8 |
| 37 | Osebno dvigalo za 6 oseb | 2.N | za 6 oseb | | 5 | 5 | 1 | 5 | 2.N | 3,6 | 1 | 3,6 |
| 38 | Tovorno dvigalo nosilnost 1t | 2.N | nosilnost 1t | | 8 | 8 | 1 | 8 | 2.N | 5,8 | 1 | 5,8 |
| 39 | Komunikacije | 1.N | ocenjeno | | 100 | 100 | 1 | 100 | 1.N | 146,2 | 1 | 146,2 |
| 40 | Požarne stopnice | 1.N | ocenjeno | | 20 | 20 | 1 | 20 | 1.N | 7,7 | 1 | 7,7 |
| 41 | Komunikacije | 2.N | ocenjeno | | 100 | 100 | 1 | 100 | 2.N | 76,4 | 1 | 76,4 |
| 42 | Požarne stopnice | 2.N | ocenjeno | | 20 | 20 | 1 | 20 | / | 0 | 1 | 0 |
| | SKUPAJ NETO | | | | | | 58 | 2438 | | | 58 | 2224,6 |

Opomba:

* - oprema: digestoriji

BRUTO POVRŠINA

STAVBA PRIZIDKA
BRUTO POVRŠINE STAVBE

| zap.št. | ETAŽA | BRUTO POVRŠINA m2 |
|---------|---------------|-------------------|
| 1 | PRITLIČJA | 1065 |
| 2 | 1. NADSTROPJE | 1065 |
| 3 | 2. NADSTROPJE | 458 |
| | | |
| | SKUPAJ BRUTO | 2588 |

NETO POVRŠINA

| zap.št. | ETAŽA | NETO POVRŠINA m2 |
|---------|---------------|------------------|
| 1 | PRITLIČJA | 929,8 |
| 2 | 1. NADSTROPJE | 958 |
| 3 | 2. NADSTROPJE | 336,8 |
| | | |
| | SKUPAJ NETO | 2224,6 |

OCENA INVESTICIJE

| | OCENJENA VREDNOST BREZ DDV | DDV | SKUPAJ |
|------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| STAVBA | 4.912.000,00 € | 1.080.640,00 € | 5.992.640,00 € |
| ZUNANJA UREDITEV | 212.000,00 € | 46.640,00 € | 258.640,00 € |
| SKUPAJ € | 5.124.000,00 € | 1.127.280,00 € | 6.251.280,00 € |

VREDNOST INVESTICIJE

GOI Objekt: 4.912.000 EUR brez DDV
GOI Zunanja ureditev: 212.000 EUR brez DDV

**SKUPAJ POGODBENA
CENA:**

405.500 EUR brez DDV



PODOBA NOVE STAVBE JE ARTIKULACIJA, MED SEBOJ SORODNIH A OBENEM TUDI RAZLIČNIH, PODOB PROGRAMSKIH SKLOPOV POVEZANIH V EN SKUPEN LIKOVNI JEZIK.

CELOVITOST URBANISTIČNE ZASNOVE

Uredilski zamisel upošteva okolico in mesto, ustvarja zorniko, širitev in lokalno komunikacijo. Celovito upošteva zasnovo in vsebinsko povezanost mestnih občin.

1. NOVA STAVBA UPRAVIČENA PREJETAJE OBSEŽNE, ALEK. PROSTORNE HORIZONTALNE TER VERTIKALNE GARANTEJE IN PREDSTAVI KOTU PRITILJAJA.
Nova stavba tako deluje z okolico odprta kot mestno okolje.

2. NOVA ZEMANJA UREDITVY SE MINIZIRUJE NA OBSTOJEČE ZEMANJE UREDITVY.
Na obsežni stavbi, ki je del celotnega kompleksa, se minimizira poseganje v okolico in upošteva obstoječe stanje, ki vključuje obstoječe zasnove in vsebinsko povezanost mestnih občin.

3. USTREBU NOVE STAVBE SE MINIZIRUJE NA OBSTOJEČE USTROJE UREDITVY.
Nova stavba se upošteva v okviru obstoječih ureditev in vsebinsko povezanost mestnih občin.

4. ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE NOVE STAVBE SE MINIZIRUJE NA ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE OBSTOJEČIH STAVB.
Nova stavba se upošteva v okviru obstoječih ureditev in vsebinsko povezanost mestnih občin.

FUNKCIONALNA IN PROGRAMSKA ZASNOVA

Zasnova upošteva celotno okolico in mesto, ustvarja zorniko, širitev in lokalno komunikacijo. Celovito upošteva zasnovo in vsebinsko povezanost mestnih občin.

Specifične funkcije zasnove so odraz formiranja orientacijskega sistema, ki je priložnost za razvoj mestnega okolja in vsebinsko povezanost mestnih občin.

Na ključnih mestih, kjer se srečujejo različni prostori, se organizirajo glavne vertikale komunikacije, ki omogočajo vstop in izstop iz stavbe.

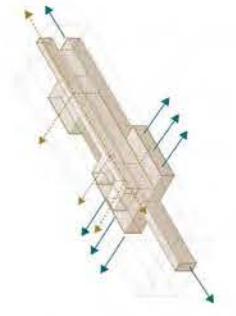
Zasnova upošteva celotno okolico in mesto, ustvarja zorniko, širitev in lokalno komunikacijo. Celovito upošteva zasnovo in vsebinsko povezanost mestnih občin.



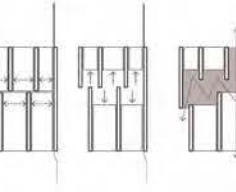
TAKO KOT PRI OBSTOJEČIH OBSEŽNIH JE NOTRANJE USTROJE UREDITVY, KI JE PRILUŽNOST ZA RAZVOJ MESTNEGA OKOLJA IN VSEBINSKO POVEZANOST MESTNIH OBČIN.



NOVA STAVBA SE NA OBSTOJEČE KONTEKST MANEŽUJE TUDI NA NIVOU ZASNOVE FASADNEGA UČINKA, S AJI POVEŠANJA KOMPROZORIJSKO SHEMA, ZNAČILNO ZA OBSTOJEČE OBSEŽE.



VSE KOMUNIKACIJE IN JAVNI SKUPNI PROSTORI SE VZDAJAJI ČISTEČILO V OKOLJSKO PRIJAZNO KAR USTVARJA OBSEŽNE LOKALNE TRANSPARENTNOSTI INTERIERJA IN POUČNARJA PAVILJONSKI KARAKTER STAVBE.



VEČINSKI PROSTOR SE V ZADNJI ETAJI, ZAKLJUČI S VEŠČINSKIM KUL. PREGO, CELOVITIM KOMUNIKACIJSKIM UČINKOM, KI JE ZASNOVAN JE KOT TERASAST VERTIKALNI HALL, KAR OMOGOTOVA POGLJEDE IZ HODNIKOV ZGORNJIH ETAJ NA HODNIKE SPODNJIH ETAJ.

NOV VSTOPNI PARK PREDSTAVLJA ZELENO PROTIUTEŽ OBSTOJEČEMU FORMALNEMU VSTOPNEMU TRGU, SKUPAJ Z NJIM PA TVORI URBANISTIČNO SMISELNO CELOTO.





SEVEROZHODNA FASADA 1_200

JUGOVZHODNA FASADA 1_200



SEVEROVZHODNA 1_200

POJAVNOST STAVBE JE NEPOSREDNA POSLEDICA KONSTRUKCIJSKEGA IN PROGRAMSKEGA USTROJA, KI NA JASEN NAČIN GOVORI O TEM KAKO JE OBJEKT V RESNICI ZGRAJEN.

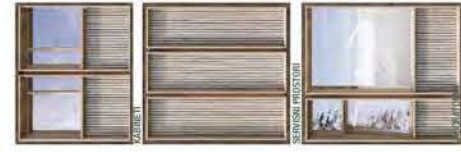
SKLADNOST ARHITEKTURNE ZASNOVE Z OBSTOJEČIMI OBJEKTI

Arhitekturna zasnova nove stavbe s svojo geometrijo sledi obstoječemu sklopu stavb, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo strukturo in programom, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo strukturo in programom, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

S tem se nova stavba na obdobje vključuje, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo strukturo in programom, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Mimo tega, da imamo zasnovo nove stavbe, ki je skladna z obstoječo strukturo in programom, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo strukturo in programom, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

DINAMIKA FASADE JE DOBERSEDI DODRŽ FUNKCIONALNE RAZPREDITVE NOTRANJIH PROSTOROV V POVEZAVI Z NOSILNO KONSTRUKCIJO. PODOBA NOVE STAVBE JE TAKO ISKRENA ARTIKULACIJA MED SEBOJ SORODNIH A OBENEM TUDI ZELO RAZLIČNIH PODOB POSAMEZNIH PROGRAMSKIH SKLOPOV POVEZANIH V EN SKUPELNI LOKOVNI JEZIK.

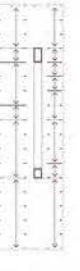


KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA

Zasnova konstrukcije nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Obstojajoči konstrukcijski elementi nove stavbe, ki so skladni z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.



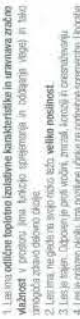
SKELIČNA KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA ZAGOTAVLJA DOBROSTI IN FLEKSIBILNOSTI TLOSIŠČA, KI S POLBIRNIMI PREMKAMENI ŠTEH VSEH VZDOLŽNIH SMEREH OMOGOČA VSAKOKOLIŠKO PRILAGAJLJIVE TLOSIŠČNE FUNKCIONALNIH POTREBAM UPORABNIKA.

KONCEPT TRAJNOSTNE ZASNOVE

Stava je zasnovana kot trajnostna stavba, ki je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Obstojajoči konstrukcijski elementi nove stavbe, ki so skladni z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.



SKLADNO TLOSIŠČE O OBLIKI JASEN NAČIN GOVORI O TEM KAKO JE OBJEKT V RESNICI ZGRAJEN. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

ARHITEKTURNA ZASNOVA Z UČINKOVITIM SEMENJEM Z ZUNANJIMI SENČILI (MAX. 50% PREPUŠTNOST SONČNE ENERGIJE) ZAGOTAVLJA NADZOR NAD TOPLNOTNIH DOBITKI, KI HKRATI OMOGOČA IZKORISTEK NARAVNE OSVETLITVE IN POTENCIALNE TOPLLOTNE DOBITKE V ČASU OGREVALNE SEZONE.

Arhitekturna zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Obstojajoči konstrukcijski elementi nove stavbe, ki so skladni z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.

Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko. Zasnova nove stavbe je skladna z obstoječo konstrukcijo, kar omogoča enotno in kohezivno celotno sliko.



STAVBA JE ZASNOVANA TAKO, DA S POMOČJO SVETLOBRNIKA NA VRHU VEČINSKEGA PROSTORA V ČASU UGO-OMNIH TEMPERATUR OKOLICE OMOGOČA DELNO NARAVNO PREZRAČEVANJE VSEH KABINETOV IN LABORATORIJEV TUDI PODNEV.

KONSTRUKCIJA SE NA FASADI ZRCALI V OBLIKI NEGATIVNEGA PROSTORA MED POSAMEZNIMI FASADNIMI POLJI IN TAKO USTVARJA LAŽJI, PAVILJONSKI VTIS NOVE STAVBE.



FASADNI PAS 1_25

