

810FT



URBANIZEM ROŠKA

## URBANIZEM ROŠKA

### KAZALO

#### TEKSTUALNI DEL

- Koncept urbanistične in krajinske zasnove ožjega natečajnega območja
- Koncept urbanistične in krajinske zasnove širšega natečajnega območja
- Zasnova prometne ureditve ožjega natečajnega območja
- Zasnova zunanjih bivalnih površin ožjega natečajnega območja
- Opis faznosti gradnje
- Tabele površin

#### GRAFIČNI DEL

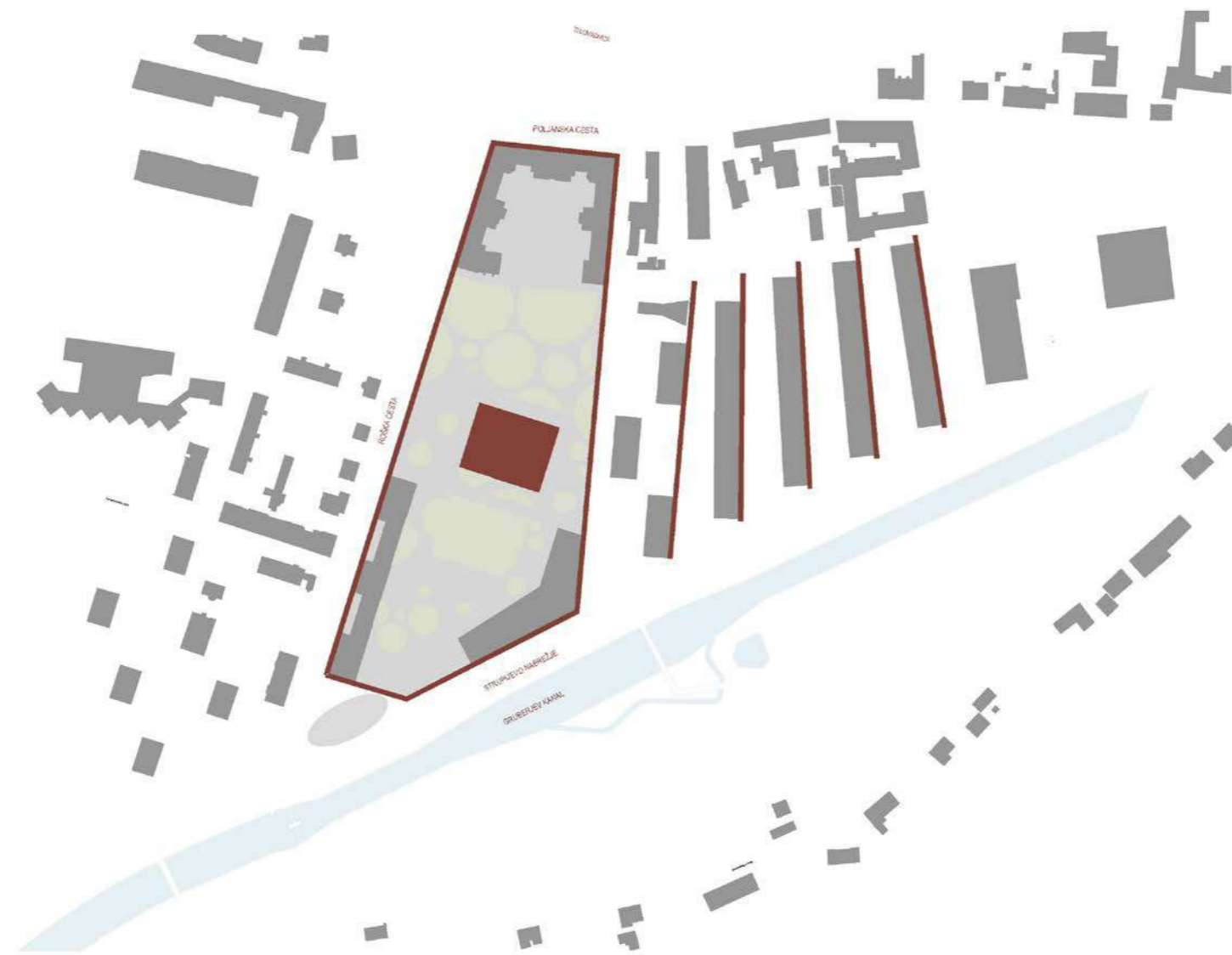
- Ureditvena situacija ožjega natečajnega območja
- Prečni in vzdolžni prerez čez ožje ureditveno območje
- Ureditvena situacija širšega natečajnega območja
- Tlorisi posameznih objektov po programskih sklopih
- Aksonometrični prikaz ožjega natečajnega območja
- Perspektivni prikazi
- Pomanjšani plakati

## KAMPUS ROŠKA

### 1. Koncept urbanistične in krajinske zasnove ožjega natečajnega območja

Ožje območje pozidave kampusa Roška leži v širšem mestnem središču ter je z vzhodno stranico neposredno navezано na prometnico Roška cesta. Na severu je območje zamejeno z objektom bivše vojaške kasarne v kateri se sedaj nahajajo Restavratorski center Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije ( ZVKDS ) ter Arhiv Republike Slovenije ( ARHIV RS ) . Na jugozahodnem robu proti Roški cesti leži historični objekt v katerem se nahaja Srednja ekonomska šola ( SEŠ ). Na vzhodu območje meji na stanovanjsko sosesko Mesarska. Na južnem robu predstavlja naravno mejo območja Gruberjev prekop z reko Ljubljanico, ki se v zaledju odpira proti Golovcu. Prav tako območje okarakterizira obstoječi park z visokoraslimi drevesi, ki se nahaja južno od obstoječe vojaške kasarne v osrednjem prostoru kareja.

Urbanistična umestitev novih stavbnih volumnov kampusa Roška izhaja iz nastavkov obstoječega historičnega tkiva s karejsko pozidavo bivše vojaške kasarne ter na drugi strani iz smeri pozidave stavbnih volumnov novejše stanovanjske soseske Mesarska.



Celotno območje se deli na tri ločene funkcionalne celote in sicer območje UL ALUO- Akademije za likovno umetnost in oblikovanje, območje SŠOF- Srednja šola za oblikovanje in fotografijo s telovadnico ter območje ŠDL-Študentski dom. Funkcionalne celote so med seboj jasno ločene z vzpostavitev dveh glavnih povezovalnih osi, ki se združita v jugovzhodnem vogalu in se nato skupaj iztečeta proti Strupijevemu nabrežju v brv preko Gruberjevega kanala, ki poveže južno zeleno zaledje obvodnega prostora z ožjim območjem obravnave.



Glavna vzdolžna povezava poteka v smeri sever-jug v in je nadaljevanje Kapusove ulice, ki povezuje Poljansko cesto s Strupijevim nabrežjem. Povezava je predvidena v večjem delu kot prometnica po principu »shared space«, kjer si cestni prostor delijo pešci, kolesarji in motorni promet in s katere so organizirani tudi dostopi do dostavnih dvorišč ter parkirnih mest na nivoju terena za posamezne programe. Uvozno izvozna klančina v kletno etažo se nahaja v križišču z obstoječim uvozom v garažo soseske Mesarska in predvidenim uvozom v garažo ZVDKS.

Glavna Prečna pot poteka ob severnem robu objekta SEŠ in povezuje Roško cesto z naseljem Mesarska ter s Strupijevim nabrežjem in je v celoti namenjena le pešcem in kolesarjem.

Tri ločene programske celote so na območje umeščene tako, da smiselno zaključijo in se navežejo na obstoječe programske vsebine sosednjih objektov.

Na severozahodu je v bližino ZVKDS ter zelenih obstoječih površin parka umeščen objekt Akademije za likovno umetnost in oblikovanje (ALUO), ki s svojim pročeljem meji na Roško ulico in se na ta način tudi programsko vpne tudi v programsko os objektov s kulturnimi vsebinami vzdolž Roške ceste. Volumen objekta ALUO je centralno umeščen ter umaknjen iz zazidalne linije stavbnega kareja vzdolž Roške ceste. Predprostor vhodnega parterja objekta tvori Umetniški trg, ki nagovarja širši mestni prostor. Prosto stoječi svojstveno oblikovan volumen objekta ALUO se odpira in programsko povezuje z vsemi svojimi stranicami na različne programske vsebine zunanje ureditve. Na severu se z zunanjimi delavnicami naveže na obstoječi park z visokoraslimi drevesi, kamor je umeščena tudi Forma viva, na jugu se z restavracijo in barom naveže na Prečno pot (promenadno os), na vzhodu se s stranskim izhodom na Študentsko ploščad naveže na Kapusovo ulico in »shared space« (tu poteka tudi dostava do objekta), na zahodni strani pa se preko Umetniškega trga z glavnim vhodom navezuje na Roško cesto.

Na južnem delu je poleg Srednje ekonomske šole umeščen objekt Srednje šole za oblikovanje in fotografijo (SŠOF) s telovadnico. Umestitev novih objektov vzpostavi programsko zaokroženo območje srednješolskega centra z dvema srednjima šolama ter vmesnim skupnim objektom telovadnice z zunanjimi športnimi površinami ter šolskim dvoriščem, ki so enakovredno dostopni obema šolama. Umestitev stavbnega volumna SŠOF na jugozahodu zaključuje morfološko strukturo karejske pozidave obstoječega historičnega tkiva. Nizek volumen telovadnice tlorisnih dim. 46.60m/34.40m (parter športne dvorane se nahaja v kletni etaži) je umeščen centralno med oba srednješolska objekta (v osrednji prostor kareja). Glavna vhoda obeh srednješolskih objektov sta orientirana na skupno šolsko dvorišče, dostava do objekta SŠOF poteka z zahodne strani, preko dostavnega dvorišča, ki se nahaja v bližini kuhinje. Prav tako je omogočena občasna dostava SŠOF in SEŠ preko notranjega šolskega dvorišča. Glavni vhod v telovadnico za zunanje obiskovalce se navezuje na Prečno pot.

Na skrajnem vzhodnem delu območja je umeščen predviden program Študentskega doma (ŠDL) v treh objektih (A,B,C) z orientacijo vzhod-zahod, ki neposredno mejijo na stanovanjsko sosesko Mesarska in s svojimi daljšimi stranicami sledijo smeri obstoječe stanovanjske pozidave. Vhodi v objekte se navezujejo na interno ploščad, ki meji na Kapusovo ulico. Osrednji objekt (A) ima v pritličju umeščene prostore v skupni rabi.

## OBMOČJE UREJANJA AKADEMIJE ALUO

Območje ALUO zavzema osrednji del kareja in skupaj z obstoječo parkovno površino površina tvori enovito oblikovano in zaokroženo celoto. Na zahodu je pripeta na Roško cesto, ob kateri se nizajo tudi druge podobne programske vsebine. Sam objekt je umaknjen iz zazidalne linije ob Roški cesti na način, da se pred objektom ustvari večji vhodni plato ( Umetniški trg ) na katerega je orientiran glavni vhod v objekt kot tudi vhod v atrije na nivoju kletne etaže. Objekta. Sam objekt je zasnovan kot niz različnih pravokotnih volumnov, ki so okoli osrednjega atrija z izmiki naloženi en na drugega. S tem je ustvarjen dinamični zunanji gabarit objekta , ki z različnimi previsi v obliki nadstreškov in teras odgovarja na različne programske in funkcionalne zahteve objekta, omogoča delo na prostem tudi v višjih etažah študentom ALUO ter odgovarja na različne robne pogoje ožjega območja urejanja. Z osrednjim atrijem ter povezovalnim stopniščem je omogočena tudi vizualna povezava med posameznimi etažami objekta. Objekt je v nadzemnem delu max. tlorisnih dim. 64.00/49.30m ter etažnosti K+P+3. Posamezne etaže so različnih višin, ki se prilagajajo zahtevam posameznih programskih sklopov.

Kletna etaža objekta se razteza čez skoraj celotno zazidljivo območja urejanja ALUO in je na vzhodni strani z garažo navezana na podzemno osrednjo povezovalno cesto. Zaradi predvidene urbanistične zasnove je potrebno obstoječo trafo postajo, ki se nahaja tik ob Roški cesti prestaviti v gabarit kletne etaže ALUO ali pa v sklop uvozno- izvozne klančine za celotno območje urejanja.

V kleti se poleg vseh tehničnih prostorov nahajajo večinoma delavnice ter severno orientirani kiparski ateljeji, ki so preko internega atrija povezani z zunanjim prostorom. Proti severu se zunanji prostor atrija nadaljuje z zelenimi površinami parka v katerega je umeščena tudi FORMA VIVA.

Na nivoju pritličja sta na vhodni trg orientirana dva glavna razstavna prostora ( white in black box) med katera je umeščen glavni vhod v objekt. Na tem nivoju se še nahajajo restavracija in kavarna, velika predavalnica, fotografski ateljeji ter atelje za risanje in slikanje. Z zahodne strani je organiziran stranski vhod v objekt, dostop do tovarnega dvigala ter do servisnih prostorov kuhinje. Prav tako je na severni strani predviden stranski vhod na nivoju atrija v kletni etaži ob kiparskih ateljejih. Na južni stranici objekta sta proti novi povezovalni peš promenadi ( Prečni poti) orientirani kavarna ter restavracija z ločenima zunanjima vhodoma. Tu je umeščen tudi gostinski vrt lokala. V prvi etaži se nahajajo knjižnica, uprava z referatom in dekanatom in preostale predavalnice. V drugi in tretji etaži se nahaja večina glavnina studiev, ateljev in kabinetov. Za streho objekta je predvidena ekstenzivna zazelenitev.

Zunanja ureditev celotnega območja urejanja je zasnovana celostno. Na severnem delu območja je v namenski rabi ZPp ( PI-111) ohranjen park z visokoraslimi drevesi. Znotraj ZPp je predvidenih 26% tlakovanih površin na raščnem terenu, kar omogoča dobro prehodnost parkovne površine, hkrati pa vzpostavi dovolj utrjenih površin za umestitev večjega števila skulptur ALUO ter urbane opreme. Znotraj parka je predvidena tudi umestitev pergole (nadstrešnice).

Umetniški trg na vhodni ploščadi ima reprezentativni značaj ter funkcioniira kot javna površina , ki povezuje celoten kampus Roška z mestnim središčem.

Študentski trg na vzhodni strani objekta ima bolj interni značaj, tja so umeščene kolesarnice, dostavno dvorišče ter urejeni zunanji prostori za neformalno druženje študentov.

Južna stranica ožjega območja urejanja meji na Prečno pot, na katero sta orientirana vhoda v kavarno in restavracijo ter letni vrt.

Celotno ožje območje zunanje ureditve je v oblikovnem smislu obravnavano enovito s umeščenimi krožno oblikovanimi zelenicami, katerih razmerje proti utrjenim tlakovanim površinam se zmanjšuje iz severa proti jugu. Na ta način se omogoči mehki prehod med večinoma zelenimi površinami parka v severnem delu območja ter večinoma tlakovanimi površinami vhodnega in študentskega trga v južnem delu območja. Celotno območje je dobro dostopno pešcem, po obodu pa je vzpostavljena kolesarska pot, z zahodne strani pa je preko Kapusove ulice v sistemu shared space omogočena tudi dostava ter parkiranje za obiskovalce na nivoju za osebna vozila.

## **OBMOČJE UREJANJA SREDNJEŠOLSKEGA CENTRA SŠOF IN SEŠ**

Območje SŠOF s telovadnico zavzema južni del kareja in skupaj z obstoječo Srednjo ekonomsko šolo tvori enovito oblikovano in zaokroženo funkcionalno enoto. Na severu je celotno območje pripeto na povezovalno Prečno pot, kamor sta tudi orientirana dva glavna peš dostopa do območja. Če zahodno stranico območja zamejuje obstoječi historični objekt SEŠ, je jugovzhodna stranica območja zamejena z umestitvijo novega objekta SŠOF. Glavna vhoda obeh objektov sta tako orientirana na skupno šolsko dvorišče, kamor je umeščena tudi telovadnica, zunanje delavnice, kolesarnice ter vse potrebne zunanje športne in ostale površine za namen srednješolskega centra.

Telovadnica je na območje umeščena na način, da je z daljšo severno stranico orientirana na povezovalno Prečno pot, na katero ima tudi orientiran ločen dostop za zunanje obiskovalce. Na ta način je omogočen popolnoma ločen zunanji dostop za zunanje obiskovalce ( ločeno od šolskega dvorišča ). Telovadnica je umeščena s parterjem glavne športne dvorane na nivo -4.00m, kjer se nahajajo tudi garderobe, fitnes ter tehnični prostori. Na tem nivoju je organizirana tudi povezava z SŠOF, prav tako bi bilo možno na nivoju kleti umestiti povezavo z obstoječo SEŠ, v kolikor bi se izkazala potreba. Na nivoju parterja je organiziran glavni vhod v dvorano tudi za gledalce z dostopom do tribun preko galerijskega hodnika, tu se nahaja tudi plesna dvorana-borilnica.

Ob vzhodnem in zahodnem robu dvorane sta pod večji previsni nadstrešek umeščeni kolesarnici tako za SŠOF in SEŠ. Južni rob dvorane je oblikovan v tribune, ki povezujejo večnamensko univerzalno ploščad na parterju z igriščem za igre z žogo ter kompleksno igralno enoto, ki se nahajata na nivoju +5.00m na strehi telovadnice. Skrajni severni rob strehe telovadnice zamejuje širše korito, kamor je umeščen intenzivna zazelenitev z grmičevjem, ki po celotnem robu telovadnice oplemeniti veduto vzdolž Prečne poti. Na južnem robu telovadnice se večnamenska univerzalna ploščad v kombinaciji s tribunami lahko uporabi kor prostor za izvedbo prireditev na prostem, v času odmorov pa tribune s pogledom proti Strupijevem nabrežju ponujajo dovolj kvalitetnega zunanjega prostora za zadrževanje dijakov.

Celotno srednješolsko dvorišče je v oblikovnem smislu obravnavano enovito z umeščenimi krožno oblikovanimi zelenicami in nadstrešeno delavnico na prostem, ki se na jugu združijo z zazelenjenimi površinami Strupijevega nabrežja. S takim konceptom segmentiranja zunanjih površin je omogočena dobra dostopnost ter kombiniranje različnih programskih vsebin, ki jih vključuje šolsko dvorišče.

SŠOF je s svojim lomljeno geometrijo volumna zamejuje jugovzhodni rob kareja. Predvidena etažnost je K +P+2N, z bruto etažnimi višinami objekta +4.00m.

V pritličju je tik ob glavnem vhodu umeščen dvovišinski večnamenski prostor, ki s svojo severno stranico meji na Prečno pot. Iz glavne avle je dostopna tudi zbornica z upravo, ki ima ločen vhod iz servisnega dvorišča, kjer se nahaja tudi zunanje parkirišče za obiskovalce SŠOF in SEŠ. V zahodnem kraku pritličja se nahajajo s programsko nalogo predvidene delavnice posameznih usmeritev ( modno , industrijsko ter grafično oblikovanje in predstavitvene tehnike) . V bližini osrednjega stopnišča se nahaja tudi jedilnica s kuhinjo, ki je povezana z dostavnim dvoriščem. Do celotnega pritličja, razen prostorov, ki so orientirani na Strupijevo nabrežje, je možno dostopati z dostavnim vozilom, prav tako lahko dostavno vozilo dostopa do zunanjih nadstrešenih delavnic.

V prvem nadstropju na dvovišinski večnamenski prostor meji knjižnica, v tej etaži se nad posameznimi delavnicami v pritličju nahajajo pripadajoče učilnice ter risalnice. V drugem nadstropju so umeščene vse splošne učilnice s pripadajočimi kabineti ter fotografski ateljeji, ki koristi tudi strešno svetlobo zadnje etaže objekta. Prav tako je predvidena umestitev svetlobnikov na osrednji konusno oblikovani hodnik s stopniščem, kjer preko galerijsko zasnovanega osrednjega hodnika dnevna svetloba lahko prehaja vse do pritlične etaže. Z galerijsko zasnovano osrednjega hodnika je vzpostavljena tudi vizualna povezava med posameznimi etažami objekta. Objekt zaradi specifične tlorisne oblike omogoča raznoliko orientacijo učilnic ter delavnic, kar omogoča vzpostavitev optimalnih delavnih pogojev za dijake.

V kleti objekta se nahajajo centralne garderobe, od koder je predvidena interna povezava s telovadnico , tehnični prostori z zakloniščem ter garaža za SŠOF in SEŠ , ki se navezuje na podzemno osrednjo povezovalno cesto.

Celotno območje je dobro dostopno, po obodu srednješolskega centra je vzpostavljena kolesarska pot, z severno zahodne strani pa je z zaključka Kapusove ulice predviden uvoz na dostavno dvorišče ter parkiranje na nivoju terena za osebna vozila obiskovalcev.

Srednješolski center deluje kot zaključena celota, ki pa je dobro povezana preko osrednje Prečne poti z območjem ALUO, ob omogočanju enovitega pristopa pri oblikovanju zunanje ureditve za celotno območje z izobraževalnimi vsebinami bi bila s tem lahko vzpostavljeno širše območje z lastno identiteto konceptualne zasnove zunanje ureditve ( ALUO in Srednješolski center ).

### **OBMOČJE UREJANJA ŠTUDENSKI DOMOVI**

Območje urejanja Študentski domovi zajema celoten vzhodni rob ožjega natečajnega območja. Na vzhodu ga omejuje stanovanjska soseka Mesarska , na zahodu pa podaljšana Kapusova ulica. V območje so z zamiki umeščeni trije ločeni objekti s študentskimi sobami (A, B,C). Objekti so dim. 16.50 /39.00m ter etažnosti P+4 z bruto etažno višino 3.0m. Osrednje ležeči objekt ( A), ki meji na Kapusovo ulico , je podkleten. V kletno etažo je umeščena skupna hišna tehnika, prostori za hišnika ter garaža s parkirišči, ki se navezuje na podzemno osrednjo povezovalno cesto. V pritličje osrednje ležečega objekta A so umeščeni vsi skupni programi ŠDL. Vsak posamezni objekt pa ima v pritličja poleg vhoda umeščeno kolesarnico. Preostali del pritličja objekta B in C) ter vse ostale etaže vseh treh objektov zajemajo študentske sobe, ki ustrezajo zahtevani strukturi po programu. Skupaj je predvidenih 108 apartmajev, od tega 84 apartmajev s po dvema dvoposteljnim sobama ter 24 apartmajev z dvema enoposteljnim sobama ali pa stanovanjem za mlado družino. Skupaj je predvidenih 396 postelj. Apartmaji z dvoposteljnim sobami imajo pretežno vzhodno in zahodno orientacijo, medtem ko imajo apartmaji z enoposteljnim sobami ali družinski apartmaji večinoma južno orientacijo. Le pri objektu C so le-ti severno orientirani. Objekt C ima zrcalno organizacijo glede na objekt B, zaradi bolj smiselne ureditve parterja objekta.

Zunanja ureditev območja urejanja Študentski domovi je oblikovana kot ločena samostojna celota z osrednjo tlakovano površino na katero je umeščen glavni objekt A z javnim pritličjem in na katero sta vezana tudi vhoda v ostala dva objekta. Objekt A ima predvideno prehodno pritličje, tako da je možen neposredni dostop iz objekta A na interno dvorišče , ki se nahaja centralno med objekti. Tu je umeščena tudi ploščad za igre z žogo, v zelenice pa so umeščeni fitnes na prostem ter južneje prostori za piknik. Na ploščad je s strani Kapusove ulice umeščena zunanja parkirišča ter prostor za smeti, prav tako so v vsem delu umeščena dodatni prostori za kolesa za obiskovalce.

Znotraj območja je zajeta tudi parcela z mešano lastniško strukturo 172/13 ( delno v zasebni lasti) , od katere so predvideni zadostni 5m odmiki novo umeščenih objektov. Na parceli je sicer predvidena delno zelenica, delno pa utrjena tlakovana površina z dostopom do objekta B, ki pa ga je možno organizirati tudi mimo lastniške parcele, v kolikor bi se to izkazalo za problematično.

Vzhodno ležeči stanovanjski objekti ima pritličje, tri etaže ter dve mansardni etaži s koto strešnega venca na cca +13.00m. Višina strešnega venca novih objektov ŠDL znaša +15.00m. Minimalni odmik objekta B znaša 15.45m od sosednje ležečega stanovanjskega objekta. Preverjeno je bilo tudi osončenje najbližje ležečega obstoječega stanovanjskega objekta. Zahodna stranica stanovanjskega objekta ima na dan 21.12 popolnoma osončeno fasado od 12:05 do 13:40, kar presega minimalno z OPN MOL ID predpisano 1 uro na dan 21.12. , prav tako ima na dan 21.3 in 21.9. popolnoma osončeno fasado od 12:05 do 15:05, kar pomeni, da dosega z OPN MOL ID predpisane 3 ure na dan 21.3 in 21.9. Postavitev objekta B torej bistveno ne poslabšuje bivalnih pogojev obstoječega stanovanjskega objekta na Mesarski cesti, saj so izpolnjeni pogoji po minimalni predpisani osončenosti v skladu z OPN MOL ID



## 2. Koncept urbanistične in krajinske zasnove širšega natečajnega območja

Širše natečajno območje obravnava ureditev obeh brežin Gruberjevega prekopa vzdolž novega a kampusa Roška ter stanovanjske soseske Mesarska ter ureditev zelenih površin med desnim bregom Gruberjevega prekopa in železnico.

Ureditev levega brega širšega natečajnega območja se navezuje na koncept ureditve kampusa Roška. Na stiku kampusa s Strupijevim nabrežjem je umeščen pristan za rečna plovila, ki se preko utrjenih tribun naveže na višje ležečo peš in kolesarsko pot, ki se na Strupijevo nabrežje izpelje iz Roške ceste. Zaradi višinske razlike cca 7m med platojem kampusa ( kota 293.50 m.n.v.) ter predvidenim pristanom ( na koti 296.50 m.n.v.) je v tem segmentu predviden potek kolesarske in poti vmesni koti ( 290.50 ) tako, da je pot speljana pod predvideno novo brvjo za kolesarje in pešce. Na tem mestu je umeščena tudi nova rečna zapornica. Na južni strani Gruberjevega prekopa je v območju zapornic predvidena izvedba ribje steze ter ribnika v sklopu obvodne parkovne ureditve kot zaključene programske in oblikovne celote. V območje so umeščena otroška igrišča ( ki jih primankuje za stanovanjsko sosesko Mesarska ) , prostori za piknike kot tudi več učilnic na prostem, ki bi jih lahko uporabljal tako srednješolski center kot tudi ALUO. Za zahodni del območja je v predelu zapornic ter ribje steze predvideno širše preoblikovanje raščenege terena ( izkop v terasah do nivoja rečnega brega premaguje višinsko razliko cca 7m. Na novo vzpostavljene višinske platoje so umeščeni različni zgoraj navedeni programi. Vsi programi so dobro dostopni ter povezani s krožno potjo ter prečno, po brežinah umeščenimi stopnišči. Celotno območje je pregledno in dostopno tudi z nivoja brvi, ki se preko območja ureditve nadaljuje kot dvignjena pot (na podpornih stebrih) in se na skrajni južni točki ( v neposredni bližini železniškega prehoda) višinsko priključi na obstoječi teren.

Na ta način podaljšana brv neposredno poveže območje kampusa Roška z zelenim zaledjem Golovca. Vzhodni del zelene ureditve poteka po kotah raščenege terena in zajema ureditev športnega parka z različnimi športnimi igrišči ter umešča servisni športni objekt z garderobami in kavarno v bližino obstoječega prehoda preko železnice.

Po celotnem območju je predvidena je zasaditev visokoraslega drevja. Vzdolž a južnega robu se z intenzivno zasaditvijo dreves in visokega grmičevja ustvari zeleni tampon med obstoječo železniško progo ter programskimi vsebinami športnega parka in obvodnih ureditev.

### 3. Zasnova prometne ureditve ožjega natečajnega območja

Ožje natečajno območje je razdeljeno z dvema glavnima osema v smeri sever-jug ter v smeri vzhod-zahod. Glavni dostop za motorni promet se vzpostavi v podaljšku Kapusove ulice iz severno ležeče Poljanske ceste. Glavni dostop za peš in kolesarski promet poteka po Prečni poti, ki povezuje Roško ulico s Strupijevim nabrežjem.



### **Promet z osebnimi ter enoslednimi vozili**

Vzdolž Kapusove ulice je nasproti uvoza v garažo soseske Mesarska predviden uvoz v garažo za obstoječi objekt ZVKDS, ter umestitev skupne uvozno izvozne klančine za celotni kampus Roška. S tem se zameji promet z osebnimi vozili na način, da je je celotno območje kampusa kar v najmanjši meri obremenjeno z motornim prometom. Dalje od uvozno izvozne klančine v smeri proti jugu se Kapusova ulica nadaljuje v sistemu mešane prometne rabe ( Shared space), s prednostjo pešcev in kolesarjev. V tem delu je na nivoju terena omogočen dostop do zunanjih parkirnih površin za osebne avtomobile obiskovalcev, ki ležijo na posameznih funkcionalnih enotah ob objektih in se neposredno navezujejo na Kapusovo ulico. Skupno predvideno število zunanjih parkirišč je 27 za osebna vozila ter 6 za enosledna vozila.

Uvozno izvozna klančina za celotni kampus Roška se na nivoju kletne etaže nadaljuje s prometno povezovalno podzemno cestno na katero so navezani dostopi do garaž ločenih funkcionalnih celot (ALUO,ŠDL in SREDNJEŠOLSKEGA CENTRA). Skladno s programsko nalogo je na nivoju kleti zagotovljenih 46pm osebnih avtomobilov ter 7pm za enosledna vozila za potrebe ALUO, 26pm za osebna vozila ter 6pm za enosledna vozila za potrebe ŠDL ter 63pm za osebna vozila ter 13pm za enosledna vozila za potrebe srednješolskega centra SŠOF IN SEŠ.

### **Intervencijski dostopi**

Intervencijski dostopi potekajo po Roški cesti, Kapusovi ulici in Prečni poti.

### **Dostava in odvoz odpadkov**

Dostava in odvoz odpadkov potekajo potekajo s Kapusove ulice preko utrjenih ploščadi. V ALUO in SŠOF se dostava in prostor za odpadke nahajata znotraj objekta na vzhodnih straneh objektov, za ŠDL je predviden ločen prostor za zbiranje odpadkov v okviru vhodne ploščadi. Za SEŠ je možen odvoz in dostava tako z Roške ceste kot tudi z internega šolskega dvorišča.

### **BUS za srednješolski center**

Dve BUS parkirišči za občasno rabo srednješolskega centra sta umeščeni v prometni rokav severno ob uvozno-izvozni klančini stanovanjske soseske Mesarska. Na parkirno ploščad bosta avtobusa zapeljala vzvratno iz Kapusove ulice. V ta namen je predvidena širša tlakovana površina za čakajoče dijake. Predvideno mesto je sicer nekoliko oddaljeno od srednješolskega centra, a je hkrati bolj dostopno vsem uporabnikom kampusa ( tudi za potrebe ALUO ter ŠDL ), hkrati pa je s tako umestitvijo tudi razbremenjena uporaba shared space prostora Kapusove ulice. Avtobusna vozila parkirajo pred vstopno točko v kampus Roška.

### **Kolesarski promet**

Kolesarski promet je navezan na obstoječo mrežo kolesarskih poti vzdolž Roške in Poljanske ceste ter dopolnjen s kolesarsko potjo po Kapusovi ulici v smeri sever- jug ter tremi prečnimi povezavami in sicer na skrajnem severu povezava Roška-Mesarska med ZVKDS in parkovno ureditvijo, po Prečni ulici z navezavo na Strupijevo nabrežje ter skrajno južno iz Roške ceste vzdolž Strupijevega nabrežja.

Predvidena so pokrita mesta za kolesa skladno z zahtevami programske naloge po posameznih programskih sklopih.

ŠDL ima znotraj vsakega objekta predvideno kolesarnico za 100pm, pred osrednjim objektom vzdolž Kapusove ulice so predvidena zunanja parkirna mesta za kolesa obiskovalcev 52 ter 2 za enosledna vozila.

ALUO ima predvideno zunanje nadkrito parkirišče za kolesa za študente in obiskovalce v skupnem številu 135 ter 2 za enosledna vozila.

Srednješolski center SŠOF in SEŠ ima predvidena nadkrita parkirišča za kolesa vzdolž kratkih stranic športne dvorane (v bližini vhodov v posamezni objekt) ter dodatno pod tribunami v zaključku športne dvorane. Za potrebe SEŠ je zagotovljenih 80pm za kolesa ter 1pm za enosledna vozila. Za potrebe SŠOF je zagotovljenih 143pm za kolesa ter 2pm za enosledna vozila.

### **Peš promet**

Celotno območje novega kampusa Roška je dobro dostopno ter vpeto v nastavke obstoječih pešpoti v neposredni bližini obstoječega stavbnega tkiva. Glavni peš povezavi tvorita podaljšana Kapusova ulica in pa Prečna pot, ki povezuje Roško ulico s Strupijevim nabrežjem ter se izteče v brv preko Gruberjevega prekopa. Dodatni prečni povezavi v smeri vzhod-zahod potekata po skrajnem severu (povezava Roška-Mesarska med ZVKDS in parkovno ureditvijo), ter skrajno južno iz Roške ceste vzdolž Strupijevega nabrežja.

## **4. Zasnova zunanjih bivalnih površin ožjega natečajnega območja**

Med glavnimi peš povezovalnimi potmi se oblikujejo polja javnih in poljavnih medprostorov, ki obdajajo novo umeščene objekte in ki z različnimi značaji služijo uporabnikom in obiskovalcem za izvajanje različnih aktivnosti na prostem. Zasnova zunanjega prostora se deli na dve večji celoti in sicer na območje z izobraževalnim programom, ki tvori zaokroženo celoto znotraj stavbnega kareja ter na območje študentskih domov, s svojstveno zasnovo z bolj intimnim značajem.

Območje ALUO ter srednješolskega centra (izobraževalni program), ki tvori morfološko zaključeno celoto kareja ima enotno zasnovane zelene in javne površine. Celotno območje z izobraževalnim programom je v oblikovnem smislu obravnavano celostno s umeščanjem krožno oblikovanih zelenic, katerih razmerje proti utrjenim tlakovanim površinam se spreminja glede na programske vsebine, ki so predvidene v določenem segmentu zunanje ureditve. Na severnem delu območja, se ohrani park z visokoraslimi drevesi. Znotraj so predvidene krožno oblikovane zelenice večjih dimenzij, po krožnih obodih so umeščene tlakovane površine na raščnem terenu, kar omogoča dobro prehodnost celotne parkovne površine, hkrati pa dovolj utrjenih površin za umestitev večjega števila skulptur ALUO ter urbane opreme. Znotraj zelenih površin je predvidena tudi umestitev pergole (nadstrešnice), ki nudi uporabnikom zavetje pred različnimi vremenskimi vplivi.

V osrednji del kareja je umeščen Umetniški trg na vhodni ploščadi z reprezentativnim i značajem ter funkcionira kot javna površina, ki povezuje celoten kampus Roška s širšim mestnim središčem. Umetniški trg je v večjem delu tlakovana površina, na katero so umeščene manjše krožne zelene površine obrasle z grmovnicami.

Vzhodno, za objektom ALUO se nahaja Študentski trg z bolj internim značajem, urejeni zunanji prostori so namenjeni za neformalno druženje študentov ter primerno opremljeni z urbano opremo. V tem delu poteka tudi dostava do objekta. Tudi v tem segmentu je predvidena umestitev manjše krožne zelene površine obrasle z grmovnicami.

**Južni del območja kareja z izobraževalnim programom je namenjen srednješolskemu centru. Tu se razmerje zelenih površin proti tlakovanim površinam stopnjuje od severa proti jugu, kjer formalno oblikovana krožna zunanja ureditev preide v bolj sonaravno oblikovanje obrečnega prostora s pristanom. Tlakovane površine v severnem delu srednješolskega centra na stiku s Prečno potjo prevladujejo saj sev tem delu zunanje ureditve nahajajo glavne**

dostopne peš poti tako do SEŠ kot do SŠOF. V južnem delu šolskega dvorišča je umeščenih več zelenih površin. V osrednji prostor dvorišča je umeščena telovadnica z zunanjimi športnimi površinami na strehi objekta, ki so preko zunanjih tribun s stopniščem povezane z nivojem parterja. Tribune mejijo na univerzalno ploščad, ki je prav tako lahko prostor – oder za šolske prireditve z gledalci na zunanjih tribunah. Tribune so sicer s svojo južno orientacijo proti obrečnemu prostoru prijeten prostor za neformalno srečevanje dijakov. V ta segment so umeščene tudi delavnice na prostem.

V celotnem območju kareja z izobraževalnim programom je ohranjenih kar največ obstoječih visokoraslih dreves predvsem v sklopu parkovne ureditve severno od objekta ALUO ter v sklopu ureditve srednješolskega dvorišča v območju vhoda v SEŠ.

Območje ŠDL se s smerjo pozidave navezuje na stavbno tkivo stanovanjske soseske Mesarska. Celotno območje ŠDL tvori v smislu oblikovanja zunanjega prostora zaključeno celoto z intimnejšim in bolj zadržanim značajem. Na enovito zeleno površino je centralno umeščena tlakovana ploščad, ji je na zahodnem robu pripeta na Kapusovo ulico. Na ploščad je umeščen osrednji objekt (A), ki ima v pritličje umeščene prostore v skupni rabi vseh stanovalcev študentskega doma. Na severnem in južnem robu centralne ploščadi sta z vhodi pripeta še ostala dva objeta (B,C). Med objekti so ob internem dvorišču umeščene pripadajoče športne površine. Na preostali del območja ŠDL je zatravljen ter zasajen z visokoraslimi drevesi, kamor so umeščeni tudi prostori za piknike.

## 5. Opis faznosti gradnje

V prvi fazi je predvidena izvedba obeh glavnih povezovalnih osi; Prečne poti ter podaljška Kapusove ulice vključno z izvedbo uvozno- izvozne klančine ter prometnega podzemnega koridorja, ki v kletni etaži napaja vse tri funkcionalne enote. Sledi izvedba treh ločenih faz (za tri ločene funkcionalne enote), katerih časovna izvedba lahko poteka neodvisno glede na izvedbo ostalih dveh.

## 6. Tabele površin

### UL ALUO

NAZIV PROSTORA	ZNAČILNOSTI PROSTORA	PREDVIDENO m <sup>2</sup>	NATEČAJNA REŠITEV m <sup>2</sup>
<b>PROGRAMSKI PROSTORI UL ALUO</b>			
<b>A</b>	<b>ATELJEJI IN STUDII</b>	<b>3368</b>	<b>3447</b>
<b>A.1</b>	<b>ATELJEJI ZA LIKOVNO UMETNOST</b> So najpomembnejši prostori študija, v katerih je največ interakcije med študenti in pedagogi. S svojo funkcionalnostjo naj omogočajo raznolike organizacije dela. Neto višina ateljejev je minimalno 4 m, pri nekaterih celo 5 m. Pri slikarskih in kiparskih ateljejih je potrebno računati tudi z deli večje mase. (obremenitev za stene, tla, strop). V območju ateljejev so garderobe s tuši za študente. Odvisno od prostorske zasnove so garderobe lahko tudi v sklopu delavnic Prostori vključujejo 28 ateljejev velikosti od 36 – 142 m <sup>2</sup> in priročne depoje ter arhive za različne oddelke. Ateljeji: ateljeji za slikarstvo, ateljeji za kiparstvo, ateljeji za KRLD, ateljeji za unikatno oblikovanje.	<b>2128</b>	<b>2120</b>
<b>A.2</b>	<b>STUDII ZA OBLIKOVANJE</b> Studii za oblikovanje ter video in nove medije naj omogočajo raznovrstne oblike oblikovalsko/načrtovalskega dela. Prostorska zasnova naj bo fleksibilna in prilagodljiva. Neto višina studiev je minimalno 4 m. Studii naj bodo dobro naravno osvetljeni in kakovostno senčeni. Preprečiti je treba bleščanje. Studii: Studii za industrijsko oblikovanje, Studii za oblikovanje vizualnih komunikacija, studii za video in nove medije	<b>1240</b>	<b>1343</b>
<b>B</b>	<b>DELAVNICE</b> Delavnice naj bodo prostorsko organizirane kot celota in odmaknjene od študijskega vrveža. Delavnice specifične za določene študijske smeri naj bodo združene v sklope po namembnosti. Prostori naj bodo odprti in prilagodljivi. Neto višina delavnic je 4 m. Potrebna je dobra osvetlitev. Če ni mogoče zagotoviti naravne svetlobe, naj se nadomesti z ustrezno umetno. Zunanje delavnice so povezane z zunanjimi ateljeji kiparstva ter notranjimi ateljeji ateljeji kiparstva in unikatnega oblikovanja. Območje zunanjih delavnic in zunanjih ateljejev mora biti ograjeno. Delavnice imajo v svojem sklopu garderobe z umivalnico za pedagoge in tehnične sodelavce in garderobe za študente. Delavnice: delavnice unikatnega oblikovanja, delavnice kiparstva, delavnice industrijskega oblikovanja, delavnice slikarstva, delavnice oblikovanja vizualnih komunikacij.	<b>1441</b>	<b>1411</b>
<b>C</b>	<b>SERVIS</b> Predvidoma organiziran kot enoten sklop, postavljen na jasno in dostopno mesto. Lahko pa tudi kot sklop arhivov in skladišč posebej. Tehnični prostori naj tvorijo ločen funkcionalni sklop oz. naj ustrezajo tehnološki zasnovi stavbe.	<b>1001</b>	<b>1011</b>
<b>C.1</b>	<b>SKLADIŠČA IN ARHIVI</b>	<b>520</b>	<b>569</b>
<b>C.2</b>	<b>PROSTORI ZA ZAPOSLENE</b>	<b>61</b>	<b>64</b>

<b>C.3</b>	<b>SANITARIE IN GARDEROBE</b>	Naj bodo dimenzionirani skladno z normativi in ločeni po spolih. Sanitarni sklopi naj bodo enakomerno razporejeni po celotni stavbi oz. glede na zasnovane organizacijske sklope. Posebej naj bodo zasnovane sanitarije za pedagoge, prav tako ločene po spolih. Garderobni prostori za študente, pedagoge in tehnične sodelavce naj bodo urejeni kot ločeni prostorski sklopi. Predvidoma so umeščeni v bližino delavnic ali ateljejev.	<b>175</b>	<b>165</b>
<b>C.4</b>	<b>TEHNIČNI PROSTORI</b>		<b>245</b>	<b>213</b>
<b>D</b>	<b>SKUPNI PROSTORI</b>	Uporabljajo jih vsi oddelki in smeri akademije in predstavljajo najbolj odprti (javni) del stavbe. Akademija želi delovati kot platforma za promocijo umetnosti najširši javnosti, zato naj bodo umeščeni in zasnovani tako, da je javnosti omogočen čim lažji dostop. Med seboj naj se povezujejo in ustvarjajo različne prostorske konfiguracije.	<b>2100</b>	<b>2578</b>
<b>D.1</b>	<b>PREDAVALNICE IN UČILNICE</b>		<b>455</b>	<b>513</b>
<b>D.2</b>	<b>KNJIŽNICA</b>	Knjižnica naj bo pregledna, vstop v knjižnico naj bo eden, mimo območja z izposojevalnim pultom. Naj bo naravno osvetljena. Višina prostora je 6 m, kar omogoča vzpostavitev galerije tudi v knjižnici. Umeščena je lahko v bližino osrednjega večnamenskega prostora s kavarno, vendar naj vhod ne bo neposredno iz območja kavarne.	<b>263</b>	<b>414</b>
<b>D.3</b>	<b>RAZSTAVNI PROSTORI</b>	Navedene skupne prostore je smiselno oblikovati tako, da tvorijo enovit galerijski prostor.	<b>962</b>	<b>1123</b>
<b>D.4</b>	<b>AVLA IN VEČNAMENSKI PROSTOR S KAVARNO</b>	Prostor srečevanja za uporabnike akademije, ki je namenjen tudi širši javnosti. Dejavnost kavarne in restavracije naj ima možnost razširitve v zunanjo ureditev ter zagotovljen poseben zunanji vhod. Kuhinja mora imeti lasten neposreden servisni dostop ter vhod za zaposlene. Višina prostorov naj bo minimalno 4 m in v pretežnem delu naj bodo naravno osvetljeni. Večnamenski prostor s kavarno predstavlja pomembno družabno središče, vendar je treba pri zasnovi in umestitvi upoštevati ustrezno hierarhijo in sporočilnost prostorov. Tako kavarna in restavracija ne smeta predstavljati »prvega stika« obiskovalca z akademijo.	<b>420</b>	<b>528</b>
<b>E</b>	<b>KABINETI</b>	Delovni prostor pedagogov. Umeščeni naj bodo v bližino ateljejev ali studiev na način, da so na dostopnem in vidnem mestu in enakomerno razdeljeni po organizacijskih sklopih. Višina prostorov je minimalno 3 m (naj ne bodo previsoki). Zahtevana je naravna osvetlitev.	<b>480</b>	<b>473</b>
<b>F</b>	<b>UPRAVA</b>		<b>310</b>	<b>326</b>

<b>G</b>	<b>KOMUNIKACIJE</b>	Ocenjeno 20% programa. Stavbo je treba v celoti zasnovati brez ovir oz. skladno z načeli univerzalne uporabe objektov. Komunikacijski prostori so osrednja hrbtenica stavbe na katere se navezujejo vsi odprti in poljavni programi stavbe. Pričakuje se, da se bo tudi pretežni del ostalih prostorov neposredno navezoval na območje osrednjih komunikacij ter, da bodo prek več višinskih prostorov v območju osrednjih komunikacij vzpostavljene povezave med prostori oz. nadstropji tudi po vertikali.	1740	2346
<b>H</b>	<b>ZAKLONIŠČE (dvonamensko)</b>	Predvideni sta dve enoti zaklonišča. Zaklonišče je predvideno dvonamensko. Dvonamenska raba je možna npr. za servisne in arhivske prostore ALUO. Bivalni prostori zaklonišča (340m <sup>2</sup> ) so dvonamesneke površine in so že vštete v okviru drugih programskih površin.	120-140	153

<b>I</b>	<b>PODZEMNA GARAŽA</b>	Garažna hiša je namenjena parkiranju osebnih vozil zaposlenih na akademiji in obiskovalcem akademije. Garaža naj ne bi bila namenjena dostavi oz. dimenzionirana za dostop servisnih vozil. Zasnovana naj bi bila v eni etaži. Zaželeno je, da je prezračevanje garaže naravno.		1224
----------	------------------------	---	--	------

**Skupaj neto programski prostori (A + B + C + D + E + F): 8700**      9246  
**Skupaj neto stavba UL ALUO (A + B + C + D + E + F + G + H): 10560**      11745  
**Skupaj bruto stavba (ocena, neto površina + 18%): 12460,8**      13859,1

<b>ZUNANJE POVRŠINE UL ALUO</b>				
<b>J</b>	<b>ZU POVRŠINE - PROGRAMSKE</b>	Površine za dostavo (npr. območje servisnega vhoda za dostavo artefaktov in materialov, območje dostave za kuhinjo ipd.) v programskih zunanjih površinah niso vključene. Vhodna ploščad, terasa oz. letni vrt, zunanje delavnice, zunanji ateljeji kiparstva, parkovne površine Forma viva (možno zagotoviti v nam. rabi ZPp).	<b>vsaj 5125</b>	<b>10912</b>

## SŠOF

NAZIV PROSTORA	ZNAČILNOSTI PROSTORA	PREDVIDENO m <sup>2</sup>	NATEČAJNA REŠITEV m <sup>2</sup>
<b>PROGRAMSKI PROSTORI SŠOF</b>			
<b>A</b>	<b>PROSTORI ZA POUK</b>		
	Učilnice in kabineti naj bodo predvideni skladno s seznamom neto površin podanimi v prilogi. Oblika učilnic je praviloma pravokotna. Globina učilnice mora zagotavljati primerno naravno osvetlitev celega prostora. Svetla višina prostora naj bo najmanj 3,10 m, zaželena je večja višina. Kabineti naj bodo blizu učilnic. Predvideti tudi direktno povezavo z učilnico. Učilnica kemije je direktno dostopna iz kemijske pripravljavnice. Kemija – laboratorij je direktno dostopen iz kemijske pripravljavnice. Kabinet/naravoslovje - kemija, fizika, biologija so blizu pripadajoči učilnici in laboratoriju.	<b>3708</b>	<b>3735</b>
<b>B</b>	<b>OSTALI PROSTORI</b>	Neto ostali prostori: <b>1010</b>	<b>1133</b>



<b>B.1</b>	<b>UPRAVNI PROSTORI</b>	So enostavno dostopni za dijake in starše. Lahko se umestijo v 1. ali 2. nadstropje, vendar morajo biti neposredno dostopni preko stopnišča. V sklopu upravnih prostorov naj se predvidi priročni arhiv, preostali del arhiva je lahko umeščen v kleti. Prostori: ravnatelj, pomočnik ravnatelja, tajništvo, računovodstvo, zbornica, svetovalni delavec, soba za razgovore.	<b>200</b>	<b>215</b>
<b>B.2</b>	<b>SERVISNI, TEHNIČNI IN POMOŽNI PROSTORI</b>	Vhodna avla (večnamenski prostor; 307 m <sup>2</sup> ) v šolski stavbi tvori prostorsko povezavo med vhodnim delom, centralno garderobo in splošnimi komunikacijami ter se nahaja ob glavnem vhodu. Osnovni sanitarni sklop tvorijo prostor z WC kabinami in predprostor z umivalniki. Sanitarije so lahko razporejene po skupinah ali centralno po posameznih etažah. Oddaljenost sanitarij od učilnic naj ne presega 40 m. Za osebje je potrebno v sklopu upravnih prostorov predvideti lastne sanitarije. Sanitarije za osebje naj se predvidijo v vsaki etaži. Prostori: večnamenski prostor, garderobe, sanitarije, jedilnica in razdelilna kuhinja, čistila, delavnica za hišnika, arhiv, shramba, sistemska soba, energetski prostori.	<b>810</b>	<b>918</b>
<b>C</b>	<b>ZAKLONIŠČE</b>	V kleti je potrebno predvideti zaklonišče za potrebe dijakov SŠOF in SEŠ ter tehnične in servisne prostore in arhiv za potrebe SŠOF. V objektih, namenjenih rednemu izobraževanju se predvidi prostor v zaklonišču za 2/3 učencev, dijakov ali študentov v izmeni in za 2/3 zaposlenih v največji delovni izmeni. Višina bivalnega prostora ne sme biti manjša od 2,60 m. Lokacija zaklonišča mora biti taka, da je v zaklonišče možno priti v najkrajšem času, pri čemer se upošteva, da vodoravna razdalja od vhoda v zaklonišče do najbolj oddaljenega mesta od koder se gre v zaklonišče, znaša največ 250 m; navpična oddaljenost se računa trojno. Zagotovljen mora biti izhod iz zaklonišča, če se poruši objekt ali del objekta, v katerem je zaklonišče. Zaklonišče mora biti čim bližje izhodu in stopniščem, ki vodijo na prosto. Zaklonišča se praviloma gradijo tako, da so vkopana in v sklopu objekta. V bivalnih prostorih zaklonišča se organizirajo garderobe za dijake ali skladišče. V kleti se predvidijo še posamezni tehnični in servisni prostori in arhiv. Rešitev z dvonamensko rabo zaklonišče/parkirišče ni primerna.	<b>690</b>	<b>727</b>
<b>D</b>	<b>GARAŽA</b>	Treba je zagotoviti ustrezno število parkirnih mest za potrebe SŠOF in SEŠ. Podzemna garaža nikakor ne sme biti načrtovana tik ob obstoječi šolski stavbi Roška 2. Garaža je načrtovana za osebna in kombinirana vozila.		<b>1382</b>
<b>E</b>	<b>KOMUNIKACIJE</b>	Komunikacijske površine šole naj bodo čim manjše, kar pa ne sme zmanjševati zahtevanega prostorskega standarda ali uporabnosti objekta. Hodnik pred učilnicami mora imeti najmanj 2,40 m svetle širine. Komunikacije je potrebno projektirati tako, da so čim bolj enostavne, kratke in da omogočajo enostavno orientacijo. Po potrebi morajo omogočati hitro in učinkovito evakuacijo objekta. Vse komunikacije morajo omogočati neovirano gibanje invalidov; vertikalne komunikacije predvidevajo dvigalo, ki povezuje vse etaže.	<b>1519</b>	<b>1595</b>
<b>Skupaj neto programski prostori (A + B + C):</b>			<b>5.408</b>	<b>5595</b>
<b>Skupaj neto stavba SŠOF:</b>			<b>6927</b>	<b>7190</b>
<b>Skupaj bruto stavba (ocena, neto površina + 18%):</b>			<b>8173,86</b>	<b>8484,2</b>

PROGRAMSKI PROSTORI TELOVADNICE			
<b>F</b>	<b>PROSTORI ZA POUK</b>		
	Velika telovadnica, shrambe, tretji in četrti vadbeni prostor, studio, sodniška niša, goli, kabinet		
	*OPOMBA: pri prostorih za pouk je upoštevano razmerje bruto neto 9%.		
<b>G</b>	<b>OSTALI PROSTORI</b>	<b>138</b>	<b>179</b>
<b>H</b>	<b>KOMUNIKACIJE</b>	<b>165</b>	<b>405</b>
		<b>Skupaj neto programski prostori (F + G):</b>	<b>1386</b>
		<b>Skupaj neto stavba telovadnice (F + G + H):</b>	<b>1551</b>
		<b>Skupaj bruto stavba telovadnice(ocena, neto površina + 18%):</b>	<b>1830,18</b>
<b>ZUNANJE POVRŠINE SŠOF</b>			<b>3320</b>
<b>I</b>	<b>ŠPORTNA IGRIŠČA</b>	kompleksna igralna enota, univerzalna ploščad, ploščad za športne igre, štiri stezno tekališče, shramba	<b>2815</b>
<b>J</b>	<b>ZUNANJE DELAVNICE Z NADSTREŠKI</b>		<b>350</b>
<b>K</b>	<b>VHODNA PLOŠČAD</b>		<b>630</b>
<b>L</b>	<b>OSTALE ZUNANJE POVRŠINE</b>		<b>6965</b>

## ŠDL

NAZIV PROSTORA	ZNAČILNOSTI PROSTORA	PREDVIDENO m <sup>2</sup>	NATEČAJNA REŠITEV m <sup>2</sup>
<b>PROGRAMSKI PROSTORI ŠTUDENTSKEGA DOMA</b>			
<b>A</b>	<b>BIVANJE</b>	<b>6.536</b>	<b>6990</b>
	Bivalne enote, prostori za učenje, prostor za druženje, večnamenski prostor za rekreacijo, prostor za pranje, kabinet za fitness, hišnik, hišnik in čiščenje, recepcija		
<b>B</b>	<b>GARAŽA</b>		<b>644</b>
<b>C</b>	<b>OSTALO</b>	<b>415</b>	<b>407</b>
<b>D</b>	<b>KOMUNIKACIJE (ocenjeno 20% programa)</b>	<b>1.390</b>	<b>1524</b>
		<b>Skupaj neto programski prostori (A + C):</b>	<b>6951</b>
		<b>Skupaj neto stavba ŠDL (A + C + D):</b>	<b>8.341</b>
		<b>Skupaj bruto stavba (ocena, neto površina + 18%):</b>	<b>9.842</b>
<b>E</b>	<b>ZUNANJE POVRŠINE</b>	<b>1850</b>	<b>5625</b>
	Večnamenska površina za igre z žogo, zunanji fitness, prostor za piknik, ostale odprte bivalne površine		

## IZRAČUN PARKIRNIH MEST

	PM v kletni garaži na območju urejanja.
	PM na urejenih površinah na nivoju terena ob objektu.
	PM v kletni garaži (oz. pritličju objekta) in/ali na urejenih površinah na nivoju terena ob objektu.
	PM (kolesarnice) v pritličju objekta in/ali na urejenih površinah na nivoju terena ob objektu

		PREDVIDENO ŠTEVILO PM	ŠTEVILO PM
<b>IZRAČUN ŠTEVILA PARKIRNIH MEST (MOBILNOSTNI NAČRT)</b>			
<b>ŠTUDENTSKI DOM LJUBLJANA (100 bivalnih enot, 370 postelj)</b>			
<b>OSEBNA VOZILA</b>	PM za stanovalce in zaposlene	23	24
	PM za gibalno ovirane stanovalce in zaposlene	2	2
	PM za obiskovalce	4	4
	PM za gibalno ovirane obiskovalce	1	1
		<b>Skupaj: 30</b>	<b>31</b>
* najmanj 10% PM (3PM) mora biti opremljenih s polnilnico za polnjenje električnih vozil, vsa ostala PL pa morajo omogočati naknadno vgradnjo polnilnice, brez večjih gradbenih posegov			
<b>ENOSLEDNA VOZILA</b>	PM za stanovalce in zaposlene	5	6
	PM za obiskovalce	1	2
		<b>Skupaj: 6</b>	<b>8</b>
<b>KOLESA</b>	PM za stanovalce	300	300
	PM za zaposlene in obiskovalce	34	52
		<b>Skupaj: 334</b>	<b>352</b>
<b>AKADEMIJA ZA LIKOVNO UMETNOST IN OBLIKOVANJE (550 študentov, 80 zaposlenih)</b>			
<b>OSEBNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	41	43
	PM za gibalno ovirane zaposlene	3	3
	PM za obiskovalce	8	8
	PM za gibalno ovirane	1	1
		<b>Skupaj: 53</b>	<b>55</b>
* najmanj 10% PM (6PM) mora biti opremljenih s polnilnico za polnjenje električnih vozil, vsa ostala PL pa morajo omogočati naknadno vgradnjo polnilnice, brez večjih gradbenih posegov			
<b>ENOSLEDNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	9	9
	PM za obiskovalce	2	2
		<b>Skupaj: 11</b>	<b>11</b>
<b>KOLESA</b>	PM za študente	110	110
	PM za zaposlene	20	20
	PM za obiskovalce	5	5
		<b>Skupaj: 135</b>	<b>135</b>

<b>SREDNJA ŠOLA ZA OBLIKOVANJE IN FOTOGRAFIJO (720 dijakov, 69 zaposlenih)</b>			
<b>OSEBNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	36	36
	PM za gibalno ovirane zaposlene	2	2
	PM za obiskovalce	7	7
	PM za gibalno ovirane obiskovalce	1	1
		<b>Skupaj: 46</b>	<b>46</b>

\* najmanj 10% PM (5PM) mora biti opremljenih s polnilnico za polnjenje električnih vozil, vsa ostala PL pa morajo omogočati naknadno vgradnjo polnilnice, brez večjih gradbenih posegov

<b>ENOSLEDNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	8	8
	PM za obiskovalce	2	2
		<b>Skupaj: 10</b>	<b>10</b>

<b>KOLESA</b>	PM za dijake	120	120
	PM za zaposlene	18	18
	PM za obiskovalce	5	5
		<b>Skupaj: 143</b>	<b>143</b>

<b>DRUGE ZAČASNE POVRŠINE</b>	Površine za začasno ustavljanje avtobusov (souporaba s SEŠ)	2	2
-------------------------------	---	---	---

#### **SREDNJA EKONOMSKA ŠOLA LJUBLJANA (390 dijakov, 45 zaposlenih)**

<b>OSEBNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	23	23
	PM za gibalno ovirane zaposlene	2	2
	PM za obiskovalce	4	4
	PM za gibalno ovirane obiskovalce	1	1
		<b>Skupaj: 30</b>	<b>30</b>

\* najmanj 10% PM (3PM) mora biti opremljenih s polnilnico za polnjenje električnih vozil, vsa ostala PL pa morajo omogočati naknadno vgradnjo polnilnice, brez večjih gradbenih posegov

<b>ENOSLEDNA VOZILA</b>	PM za zaposlene	5	5
	PM za obiskovalce	1	1
		<b>Skupaj: 6</b>	<b>6</b>

<b>KOLESA</b>	PM za dijake	65	65
	PM za zaposlene	12	12
	PM za obiskovalce	3	3
		<b>Skupaj: 80</b>	<b>80</b>

\* v primeru, da so ob obstoječi stavbi SEŠ že zagotovljena PM za kolesarski promet, je treba na nivoju terena ob stavbi zagotoviti samo manjkajoči del kolesarskih PM

<b>PARKIRNA MESTA SKUPAJ</b>			
<b>OSEBNA VOZILA</b>	PM za stanovalce in zaposlene	123	126
	PM za gibalno ovirane stanovalce in zaposlene	9	9
	PM za obiskovalce	23	23
	PM za gibalno ovirane obiskovalce	4	4
		<b>Skupaj: 159</b>	<b>162</b>

\* najmanj 17 PM mora biti opremljenih s polnilnico za polnjenje električnih vozil, vsa ostala PL pa morajo omogočati naknadno vgradnjo polnilnice, brez večjih gradbenih posegov

<b>ENOSLEDNA VOZILA</b>	PM za stanovalce in zaposlene	27	28
	PM za obiskovalce (tudi za dijake in študente)	6	7
		<b>Skupaj: 33</b>	<b>35</b>
<b>KOLESA</b>	PM za stanovalce	300	300
	PM za dijake in študente	295	295
	PM za zaposlene in obiskovalce	97	115
		<b>Skupaj: 692</b>	<b>710</b>
<b>DRUGE ZAČASNE POVRŠINE</b>	Površine za začasno ustavljanje avtobusov	2	2
		<b>Skupaj: 2</b>	<b>2</b>

## URBANISTIČNI KAZALCI

ZAHTEVA **NATEČAJNA REŠITEV**

### ZPp - parki

Raščen teren mora obsegati najmanj 70 % parka

74%

Višina objektov do 5 m

### CDi - območje centralnih dej. za izobraževanje

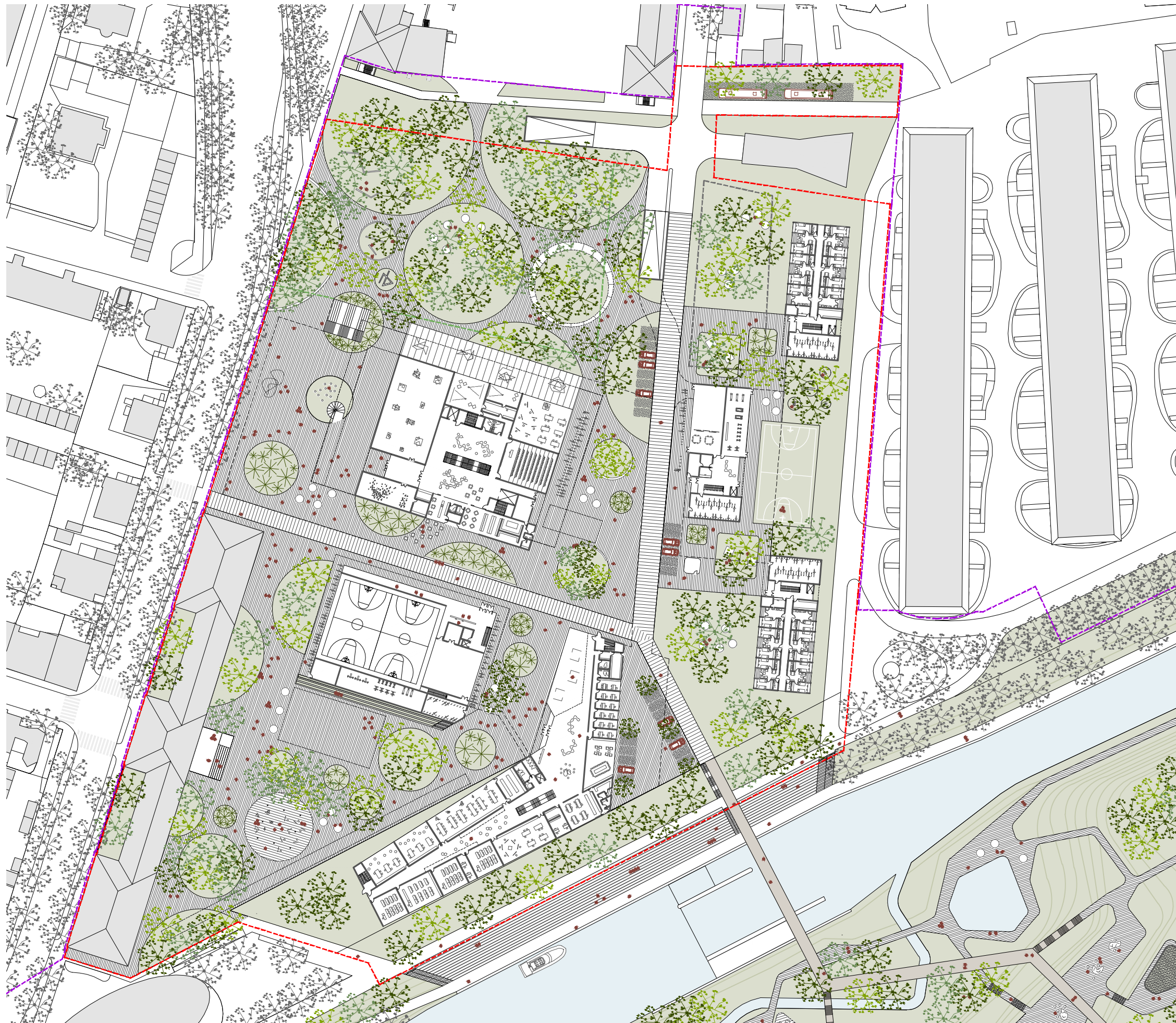
Faktor izrabe (FI) največ 1,6

1,3

Faktor zelenih površin (FZP) najmanj 25 %

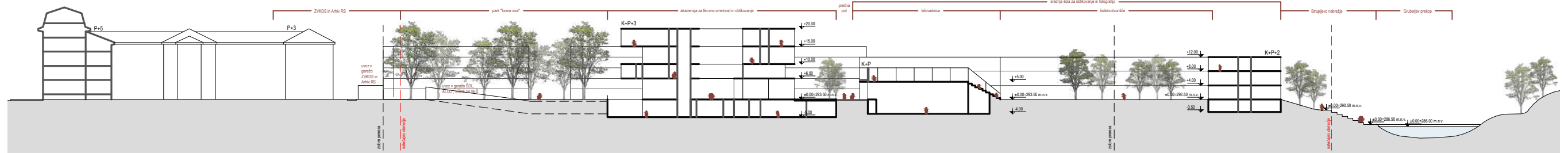
25%

Priporočljiva višina objektov je na robovih območja, tj. ob obstoječih objektih (V in Z stran) 16 m, proti notranjosti območja pa 21 m.

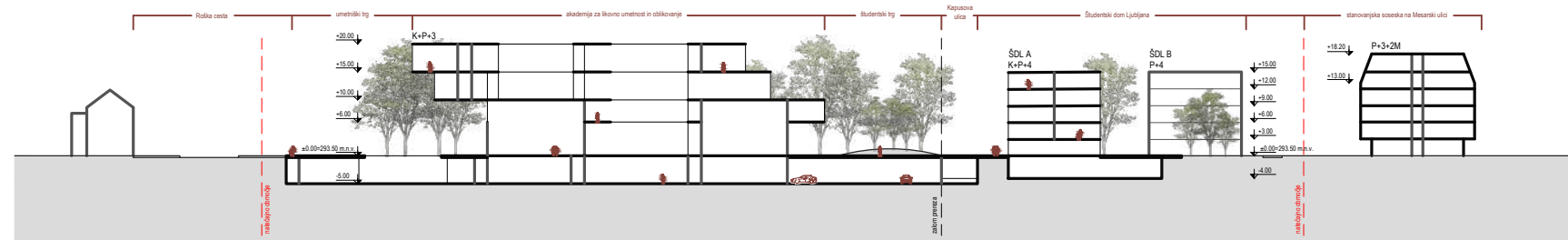


UREĐITVENA SITUACIJA OŽJEGA NATEČAJNEGA OBMOČJA

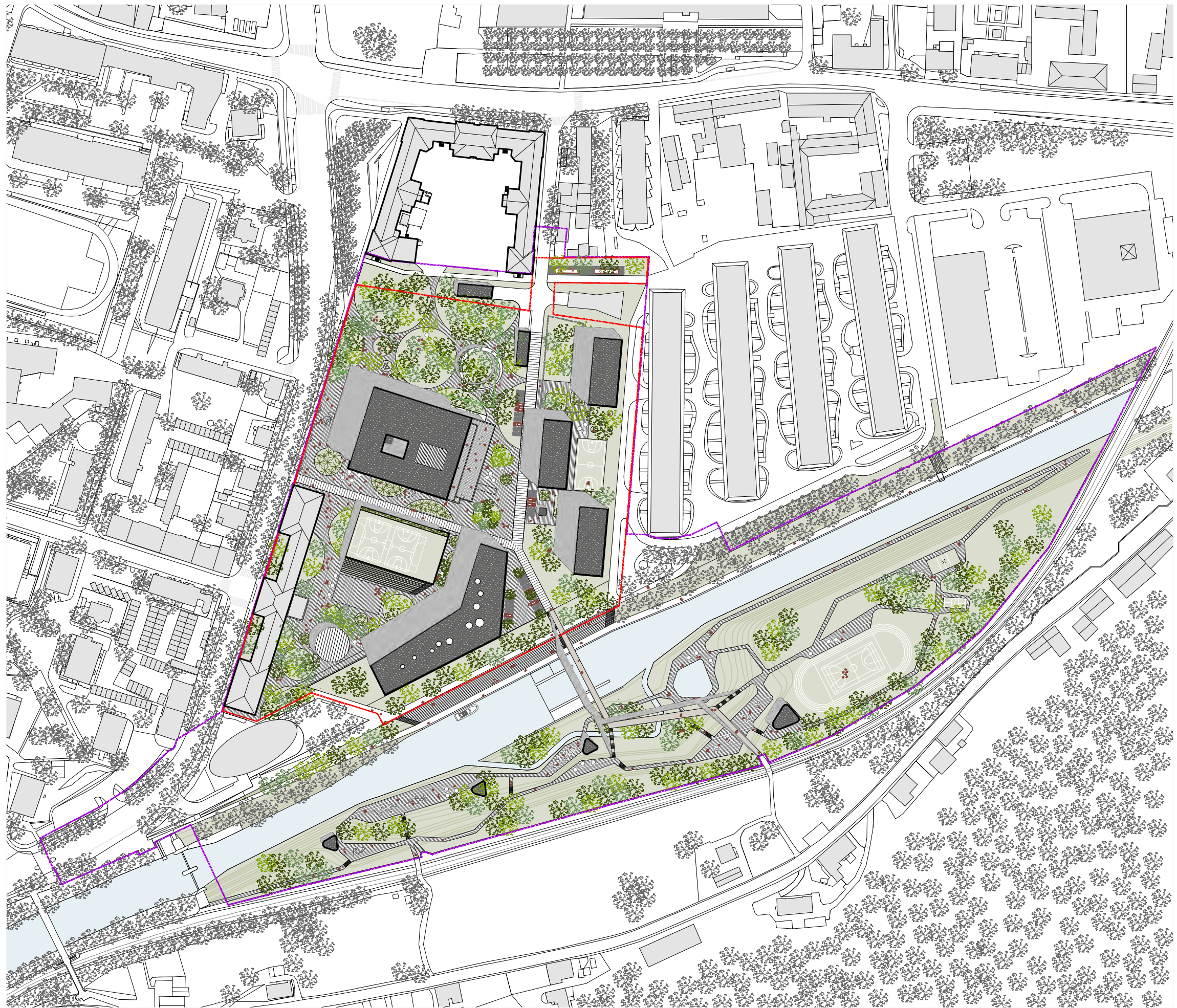




VZDOLŽNI PREREZ



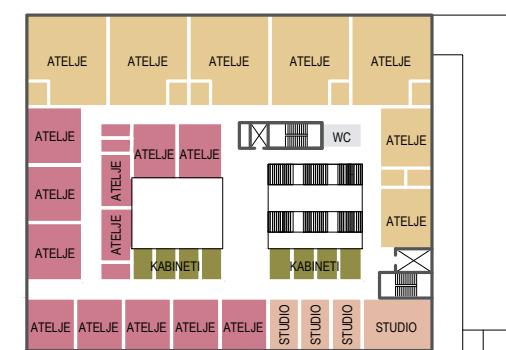
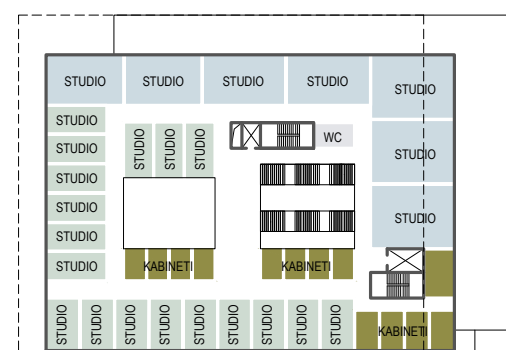
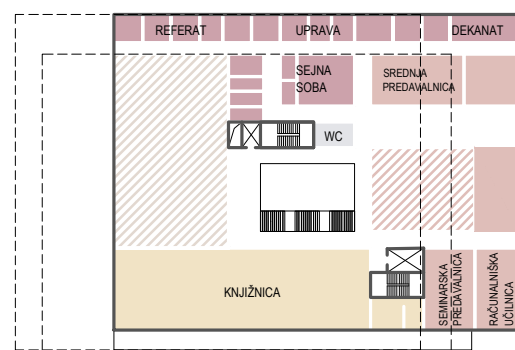
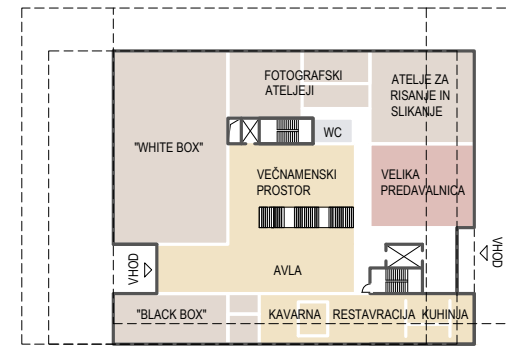
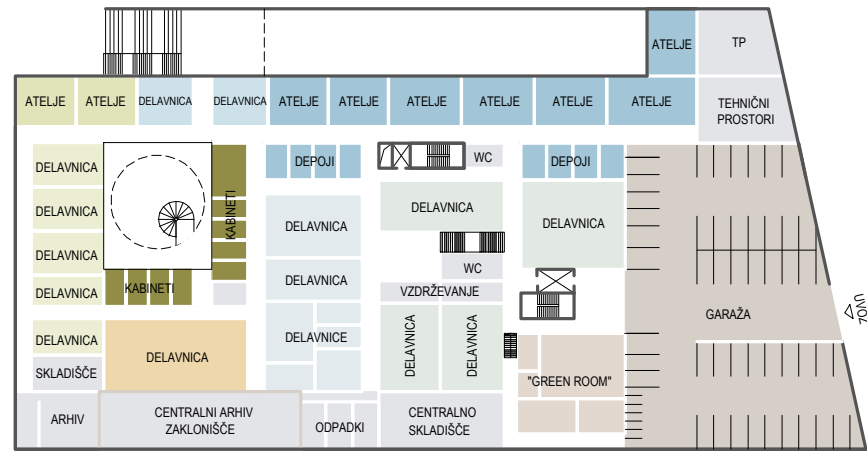
PREČNI PREREZ



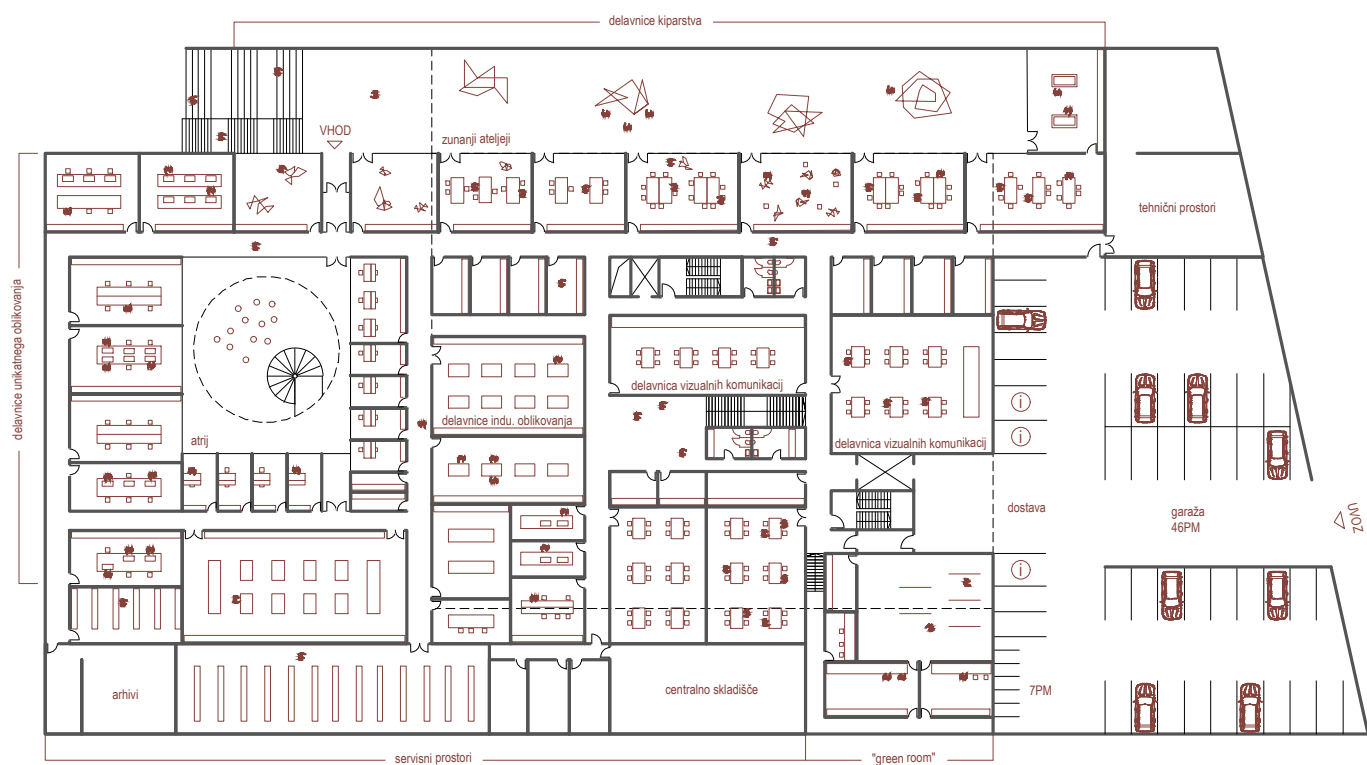
UREDITVENA SITUACIJA ŠIRŠEGA NATEČAJNEGA OBMOČJA



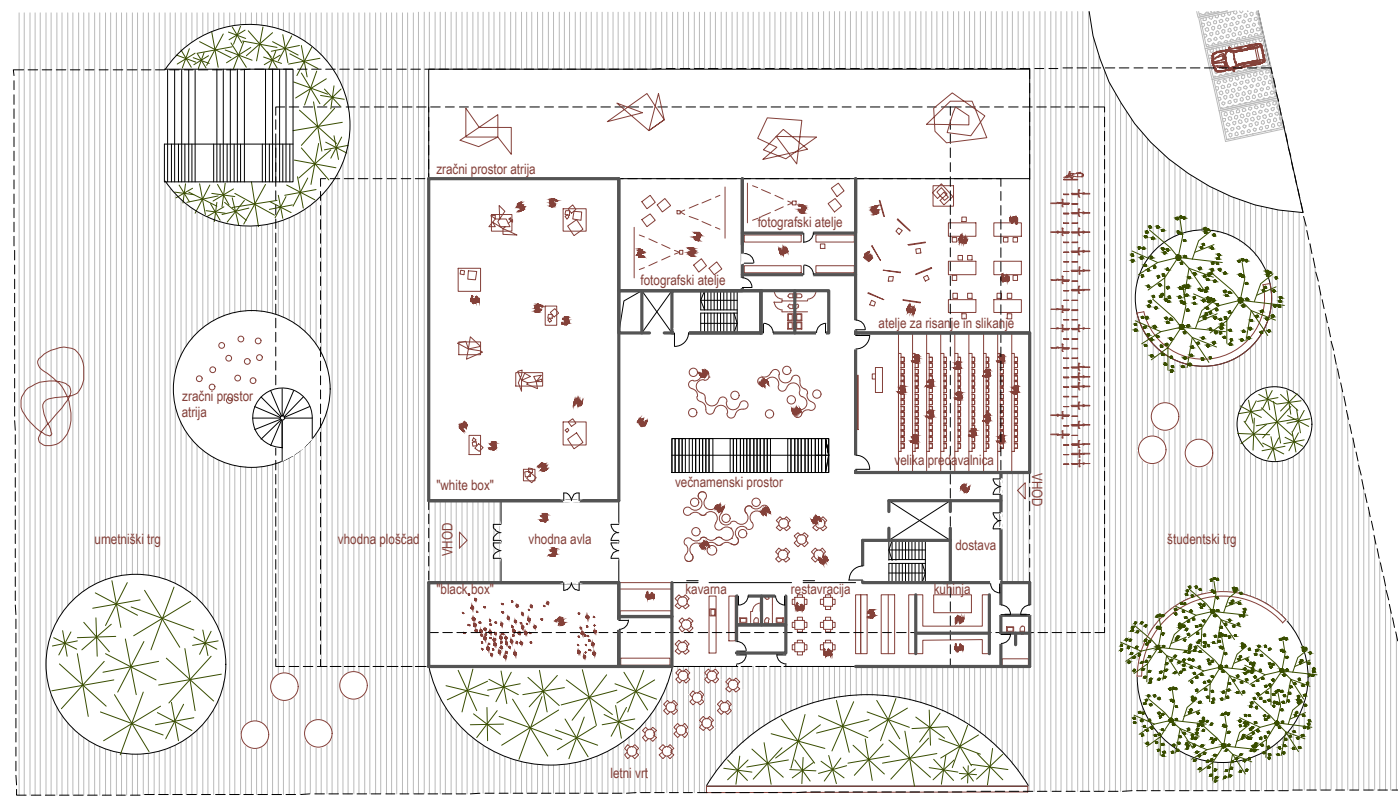




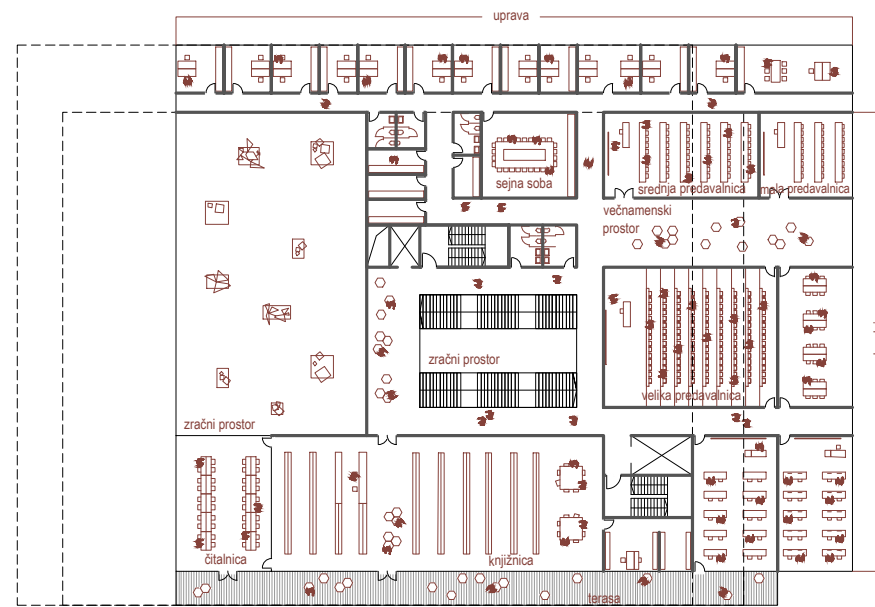
- LEGENDA ALUO**
- A.1 - ATELJEJI**
    - UNIKATNO OBLIKOVANJE
    - KIPARSTVO
    - SLIKARSTVO
    - KONSERVIRANJE IN RESTAVRIRANJE
  - A.2 - STUDII**
    - INDUSTRIJSKO OBLIKOVANJE
    - VIZUALNE KOMUNIKACIJE
    - VIDEO IN NOVI MEDIJI
  - B - DELAVNICE**
    - UNIKATNO OBLIKOVANJE
    - KIPARSTVO
    - INDUSTRIJSKO OBLIKOVANJE
    - SLIKARSTVO
    - VIZUALNE KOMUNIKACIJE
  - C - SERVIS**
    - SERVISNI PROSTORI
  - D - SKUPNI PROSTORI**
    - SKUPNI PROSTORI
    - PREDAVALNICE
    - RAZSTAVNI PROSTORI
  - E - KABINETI**
  - F - UPRAVA**
  - G - KOMUNIKACIJE**
  - H - ZAKLONIŠČE**
  - I - PODZEMNA GARAJA**
- /// ZRAČNI PROSTOR  
 /// ZRAČNI PROSTOR



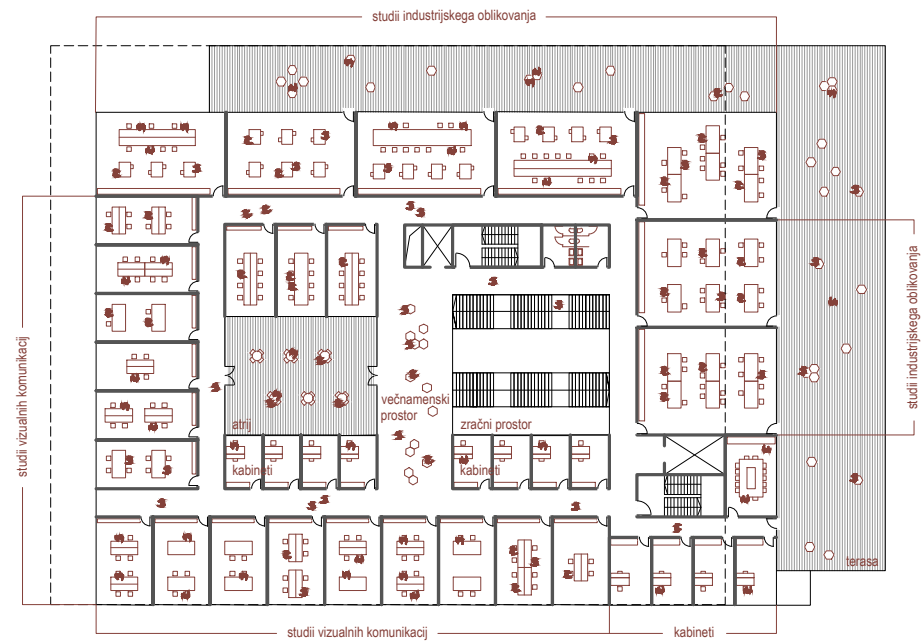
TLORIS KLETI ALUO



TLORIS PRITLIČJA ALUO



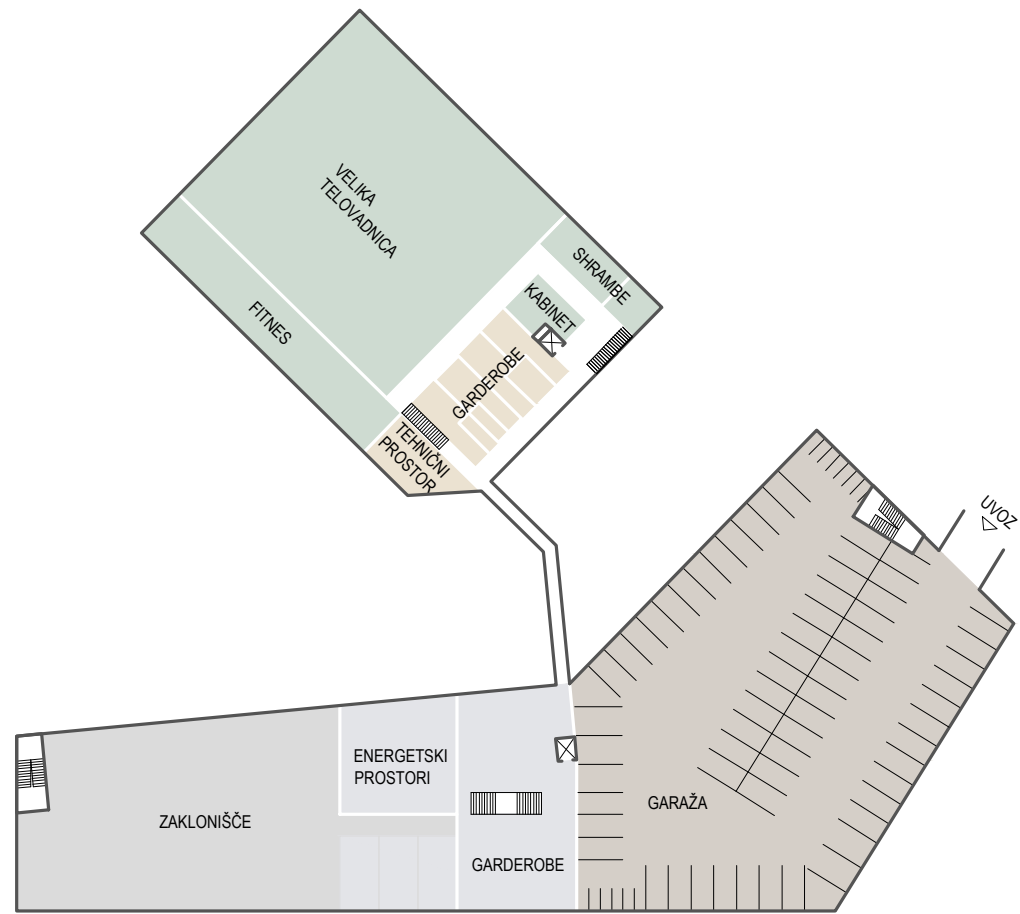
TLORIS 1. NADSTROPJA



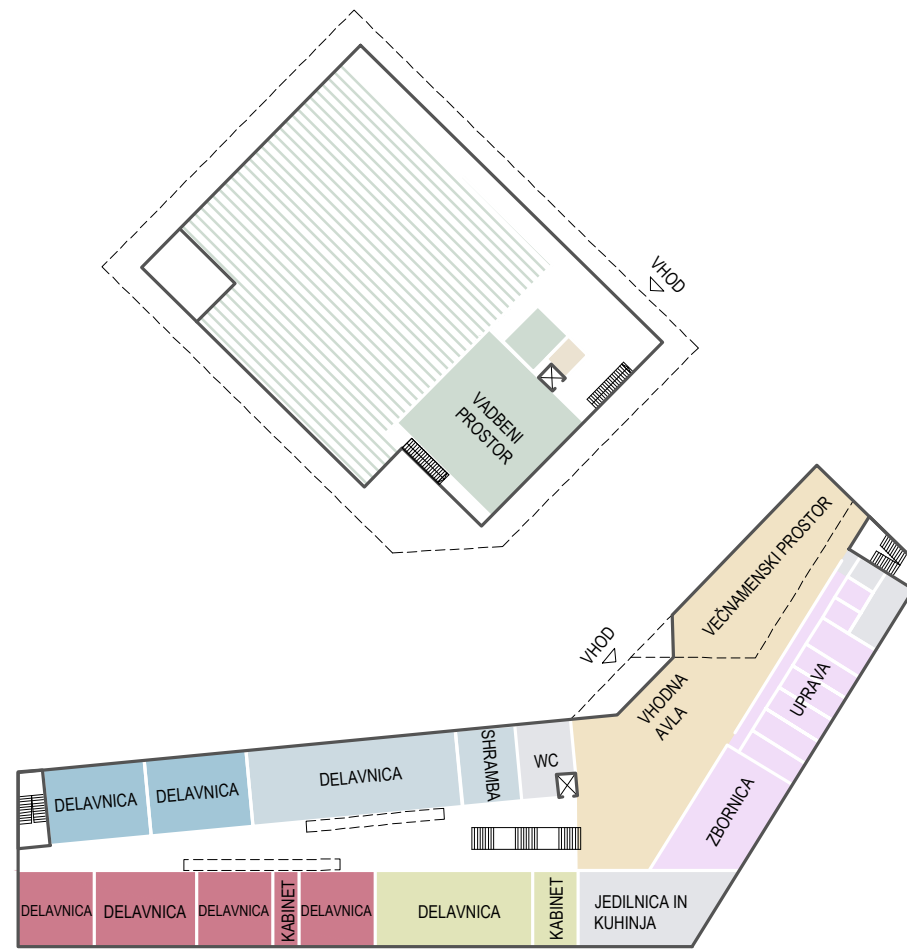
TLORIS 2. NADSTROPJA



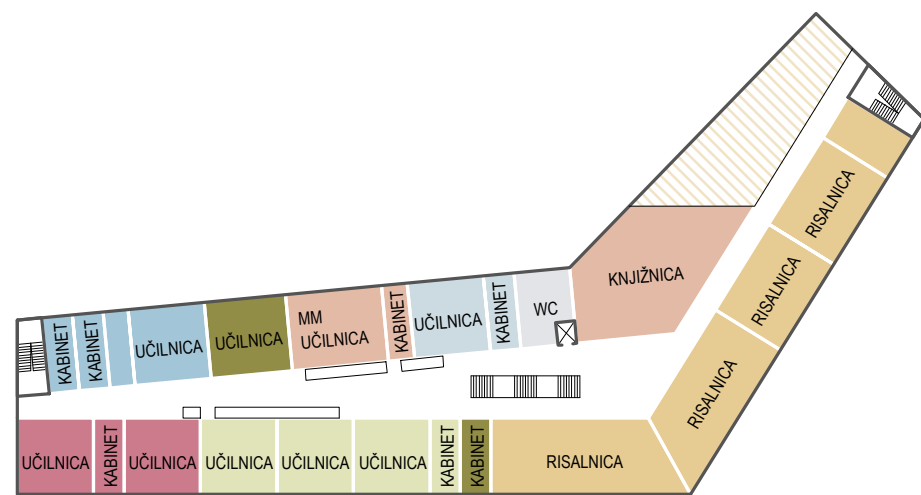
TLORIS 3. NADSTROPJA



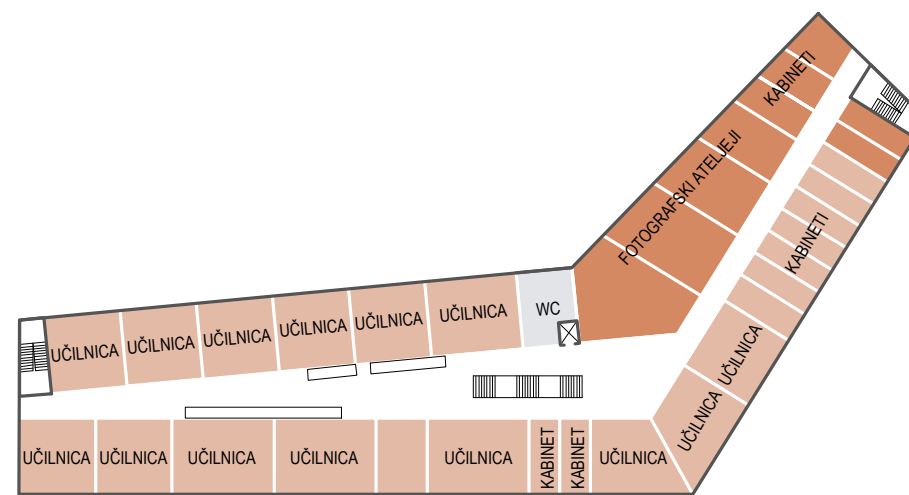
TLORIS KLETI SŠOF



TLORIS PRITLIČJA



TLORIS 1. NADSTROPJA



TLORIS 2. NADSTROPJA

- LEGENDA SŠOF**
- A - PROSTORI ZA POUK**
- SPLOŠNI POUK
  - FOTOGRAFSKA TEHNIKA
  - PREDSTAVITVENE TEHNIKE
  - VAROVANJE DEDIŠČINE
  - SLIKARSTVO
  - GRAFIČNO OBLIKOVANJE
  - INDUSTRIJSKO OBLIKOVANJE
  - MODNO OBLIKOVANJE
- B - OSTALI PROSTORI**
- SERVISNI PROSTORI
  - UPRAVA
  - VEČNAMENSKI PROSTOR
- C - ZAKLONIŠČE**
- ZAKLONIŠČE
- D - PODZEMNA GARAŽA**
- GARAŽA
- E - KOMUNIKACIJE**
- KOMUNIKACIJE
- F - PROSTORI ZA POUK**
- G - OSTALI PROSTORI**
- H - KOMUNIKACIJE**
- ZRAČNI PROSTOR
  - ZRAČNI PROSTOR



TLORIS KLETI SŠOF



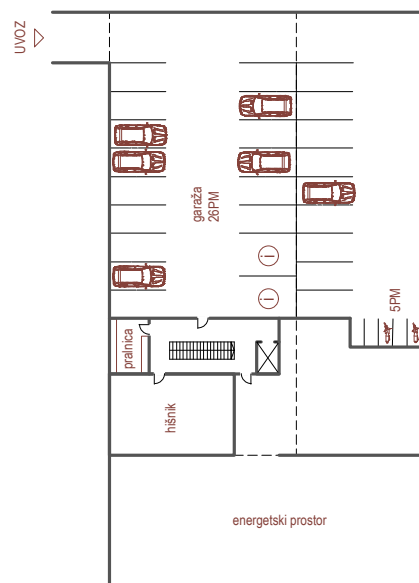
TLORIS PRITLIČJA Z ZUNANJO UREDITVIJO SŠOF



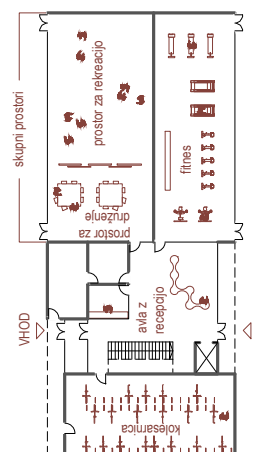
TLORIS 1. NADSTROPJA SŠOF



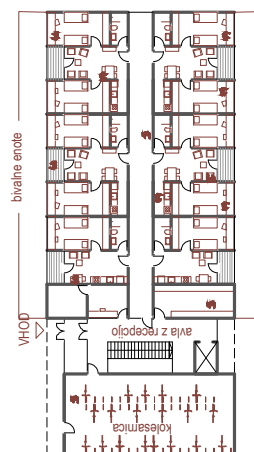
TLORIS 2. NADSTROPJA SŠOF



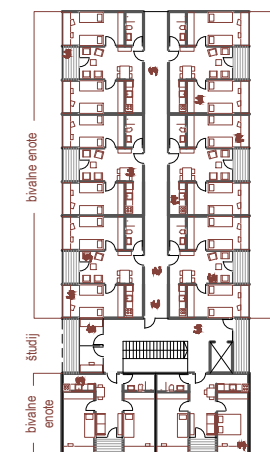
TLORIS KLETI



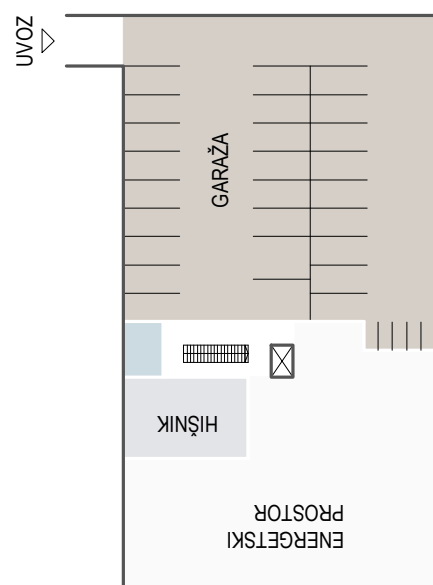
TLORIS PRITLIČJA  
OBJEKT A



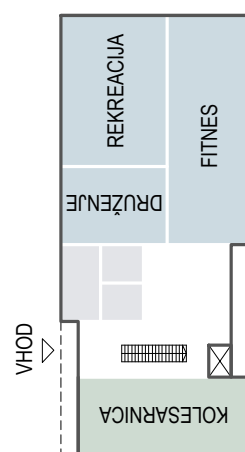
TLORIS PRITLIČJA  
OBJEKT B, C



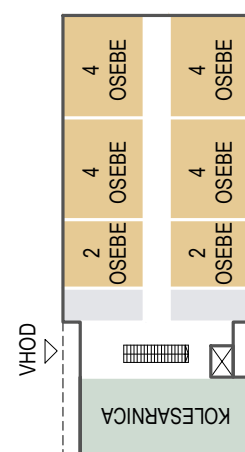
TLORIS TIPIČNE ETAŽE  
OBJEKTOV A, B, C



TLORIS KLETI



TLORIS PRITLIČJA  
OBJEKT A



TLORIS PRITLIČJA  
OBJEKT B, C



TLORIS TIPIČNE ETAŽE  
OBJEKTOV A, B, C

- LEGENDA ŠDL**
- A - BIVANJE
  - BIVALNE ENOTE
  - DRUGI PROSTORI
  - SERVIS
  - B - PODZEMNA GARAŽA
  - C - OSTALO
  - D - KOMUNIKACIJE
  - KOMUNIKACIJE
  - KOLESARNICA



Zračni pogled iz juga na Kampus Roška





Zračni pogled iz severa na Kampus Roška



Umestitev novega objekta SŠOF s telovadnico na jugovzhodni rob kareja vzpostavi programsko zaokroženo območje srednješolskega centra z dvema srednjima šolama ter vmesnim skupnim objektom telovadnice z zunanjimi športnimi površinami ter šolskim dvoriščem, ki so enakovredno dostopni obema šolama.



Prečna pot se na zahodu pripenja na Roško cesto, na jugu pa se na Strupijevem nabrežju izteče v brv za pešce in kolesarje. Nanjo so orientirani letni vrt z restavracijo in kavarno objekta ALUO kot tudi glavna dostopa do šolskega dvorišča SŠOF in SEŠ ter glavni vhod v športno dvorano. Prečna pot tvori osrednjo povezavo za pešce in kolesarje v smeri zahod-jugovzhod čez kampus Roška.



Študentski trg na vzhodni strani objekta ALUO ima bolj interni značaj z urejenimi zunanji prostori za neformalno druženje študentov.



Umetniški trg na vhodni ploščadi ima reprezentativni značaj ter funkcioniira kot javna površina, ki povezuje celoten kampus Roška z mestnim središčem ter nagovarja širši mestni prostor. Volumen objekta ALUO je centralno umeščen v prostor ter umaknjen iz zazidalne linije stavbnega kareja vzdolž Roške ceste. Prosto stoječi in svojstveno oblikovan volumen objekta ALUO se odpira in ustvarja kakovostne zunanje površine z različnimi previsi v obliki nadstreškov in teras. S tem je omogočeno delo na prostem tudi v višjih etažah študentom ALUO.