



ZDRAVSTVENA POSTAJA TABOR

Odprti, projektni enostopenjski, natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve

šteilka elaborata: 40142



UČNA TOČKA ZDRAVJA

Cilj predlagane zasnove je stavba, ki bo s svojo pojavnostjo referenca v mestnem tkivu, ter bo obenem zdravstveni in učni center, ki omogoča:

- **racionalno in funkcionalno jasno zasnovo** namenskih prostorov v programskih sklopih,
- **večnamensko uporabo skupnih prostorov** v pretočnem delu med programskimi sklopi,
- **povezavo na odprt javni prostor** z vhodnim parterjem ter prostimi vogali v pritličju stavbe.

UVOD

Vsaka zasnova stavbe za zdravstvo ponuja premislek o več plasteh možnih rešitev. Če je zdravstvena postaja v osnovi stroj, ki mora dobro funkcionirati, je druga plat vprašanje, kaj lahko takšna stavba ponudi mestu. Gre za vprašanje priložnost, kako z enako naložbo doseči več za skupnost.

Zdravstvena postaja Tabor bo v prvi vrsti namenjena otrokom in mladini. Gre za populacijo, ki ne razvija zgolj odnosa do lastnega zdravja, temveč tudi odnos do prostora in družbe. Uporabniki novega objekta se bodo v njem zdravili, a v največji meri se bodo o zdravju učili.

Arhitekturna zasnova stavbe mora zato omogočati vse za zagotavljanje zdravstvene oskrbe, kot tudi učni proces v njej. Stavba bo postala učna točka zdravja.



DIGITALNI ORTOFOTO LOKACIJE

URBANISTIČNA ZASNOVA

Grajeni kontekst Maribora se v znatni meri kaže v tipologiji stavbnega otoka. Strukturni vzorec je najbolj značilen za del mesta med starim mestnim jedrom in Piramido, na desni strani Drave pa je prisoten predvsem na območju Magdalenske četrti.

Lokacija predvidenega objekta zdravstvene postaje Tabor bo na severozahodnem vogalu stavbnega otoka, ki ga oklepata Žitna in Jezdarska ulica. V notranjosti in na severovzhodnem robu so prostostoječe stanovanjske vile z zasebnimi površinami, na južnem delu je objekt srednje zdravstvene šole, zaradi katere je območje s severne strani neprehodno v notranjost.

Sosednji stavbi otoki imajo drugačne tipologije zazidave, kot so stavbni blok, raščena obodna struktura ter niz nevzdrževanih objektov. Takšno anonimno mestno tkivo daje občutek neskladja v prostoru in izostanka privlačnosti. Kakovost predmetne lokacije je predvsem v **potencialu navezave na javne vsebine v okolici.**

Na severni strani je Magdalenski park, ki ponuja kvaliteten odprti zeleni prostor. Stanovanjski objekt v kareju na zahodni strani ima pritličje z javnim značajem. Na severozahodni strani je območje MC Pekarna z velikim potencialom mestnih vsebin.

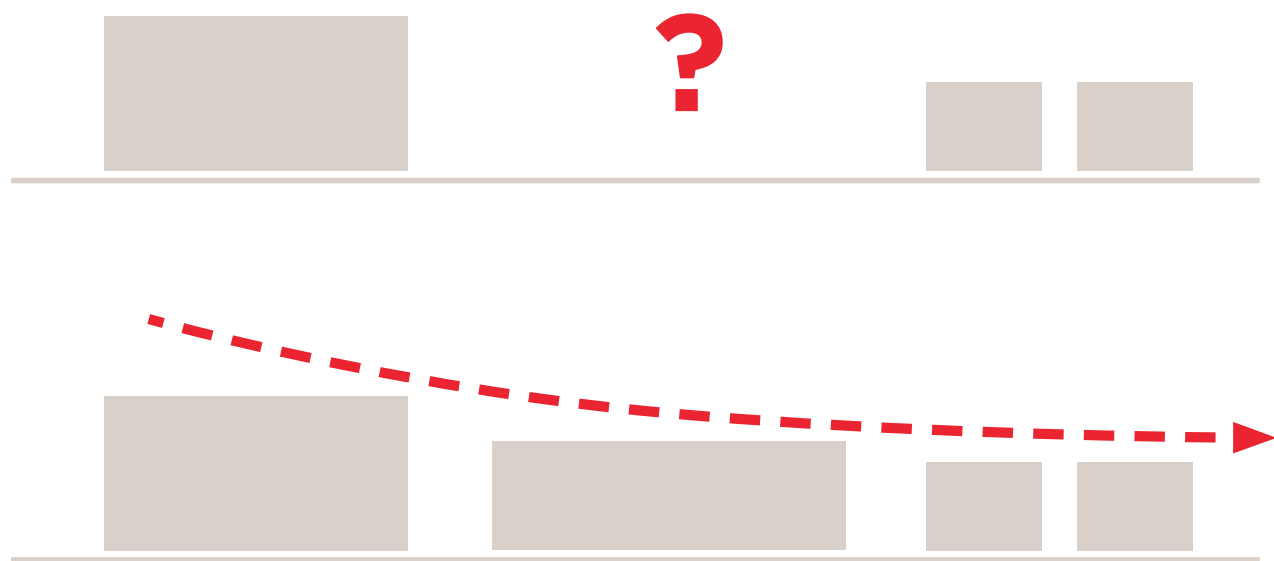
URBANISTIČNA ZASNOVA

Nov objekt je zasnovan kot vezni člen v strukturi med točkovno stanovanjsko zazidavo in stavbnim blokom na zahodni strani. Enotni stavbni volumen predstavlja severni rob stavbnega otoka, ki ga je na vzhodni strani nekoč omejevala Kostanjčeva ulica.

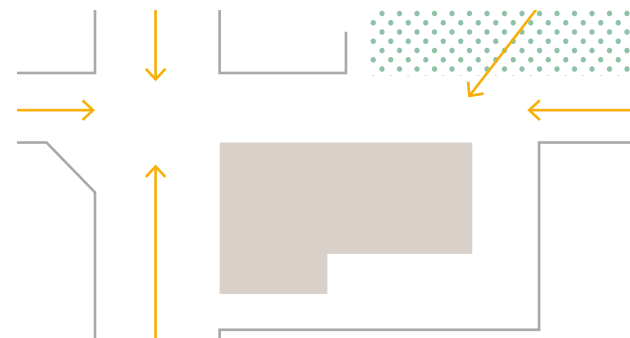
Masa novega objekta omogoča **ritmičen niz** od masivne zazidave na zahodni strani proti drobnji zazidavi na vzhodu.

Stavba bo etažnosti K+P+2. Klet in pritličje zavzemata celotno dopustno območje zazidavnosti, povečanjem za 0,5 m, kot jih dopušča prostorski akt. Na stiku z zemljiščem tvori objekt obliko črke L, ki definira vogal stavbnega otoka. Nadstropji sta oblikovani kot kvader, naložen na pritličje objekta.

Nadstropji sta tlorisnih dimenzij 42,6m x 18,9m. V pritličju so maksimalne dimenzije 42,6m x 25,9m. Višina objekta znaša 12,85m, globina kleti pa 3,8m.

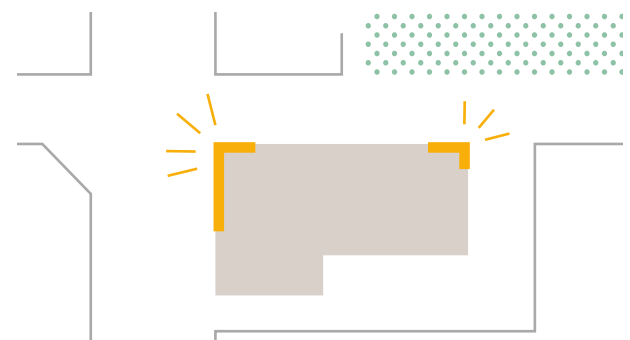


HEMA
RITEM POZIDAVE

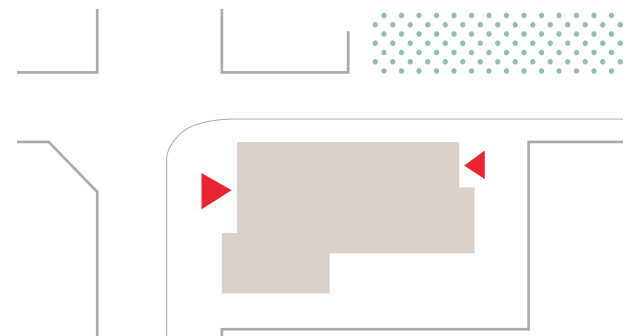


SHEMA NAVEZAVA NA JAVNI PROSTOR

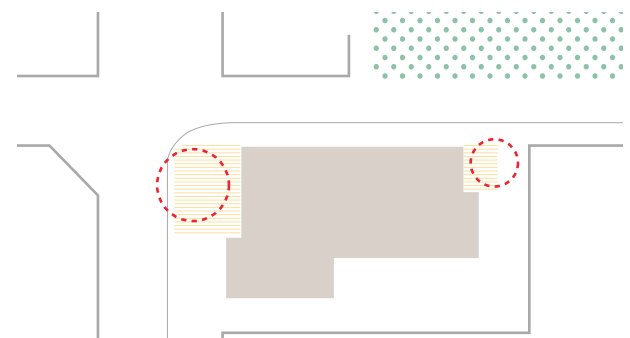
SMERI DOSTOPA
NA LOKACIJO



POUDAREK VSTOPNIH
VOGALOV



VSTOPNE TOČKE

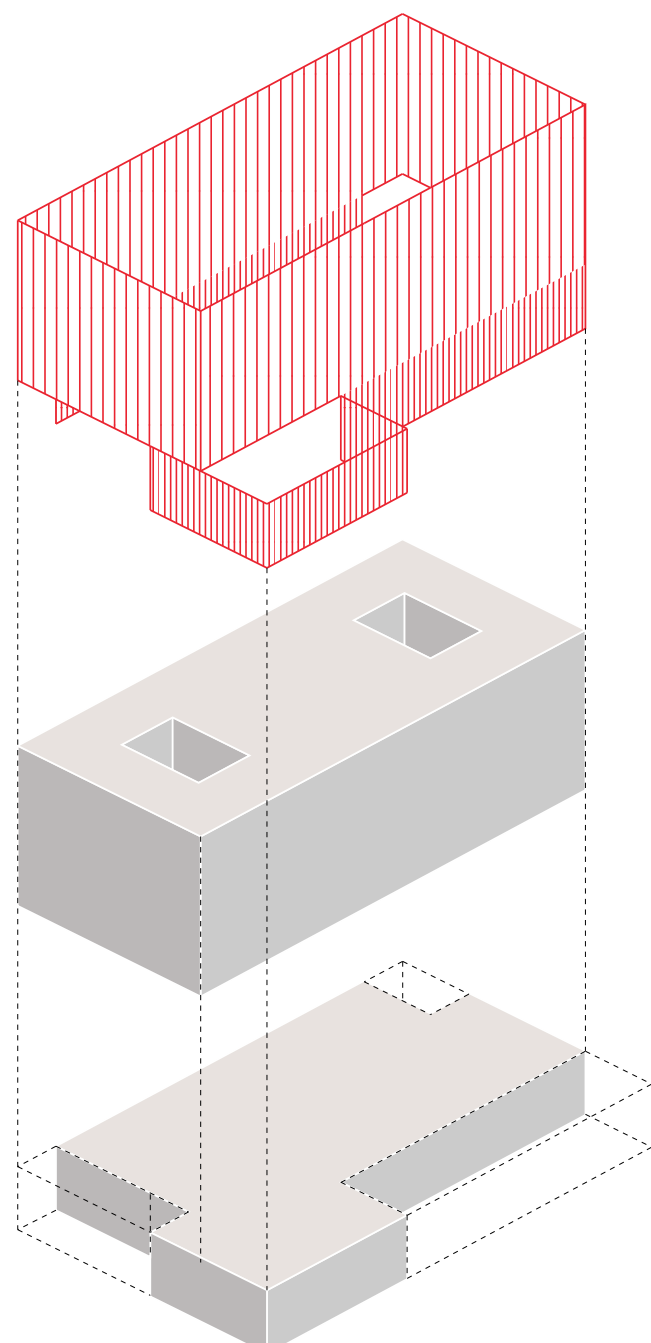


OBLIKOVANJE
PREDPROSTORA

URBANISTIČNA ZASNOVA

Pomemben poudarek urbanistične zasnove je **odpiranje vogalov objekta**. Ti so zasnovani kot vstopne točke, ki se navezujejo na zunanji javni prostor na zunanjem robu stavbnega otoka.

Stavba se na križišču Kostanjevčeve in Jezdarske ulice z vogalom odpre proti Megdalenskemu parku. S tem naveže oddelek za otroke na mestne parkovne površine. Ob križišču Jezdarske in Žitne ulice je zasnovan večji odprti vogal z glavnim vhodom v stavbo. Na tem mestu je zasnovana navezana na javni prostor v mestnem parterju.



SHEMA ZASNOVE OBLIKE

ENOVITI OVOJ
IZ PROSTORSKE MREŽE

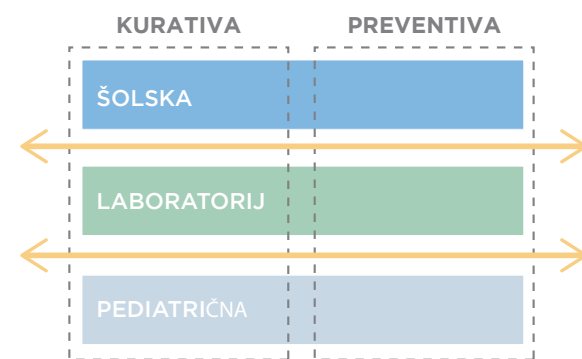
VOLUMEN NADSTROPIJ
Z IZREZOM SVETLOBNIKOV

PODSTAVEK Z
ODVZETIMI VOGALI
VHODOV

ARHITEKTURNA ZASNOVA

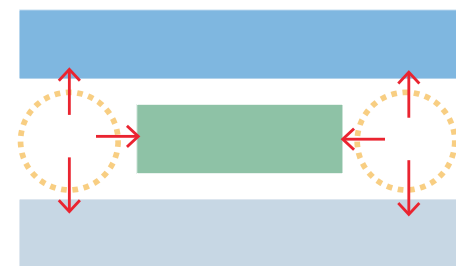
Arhitektura novega objekta ne želi preglasiti obstoječega neskladno grajenega prostora, temveč s svojo urejenostjo vanj vnesti dodano vrednost.

Horizontalno poudarjeno stavbo sestavlja pritlični **podstavek** in nanj naložen **volumen** nadstropij. Obdana sta s prostorsko mrežo, ki ju združi v enovit objekt. Volumen pritličja ima odvzete vogale, ki osmišljajo vhode v stavbo. Obe vrhnji nadstropju sta zasnovi kot enoten volumen, v katerem je izrez dveh **svetlobnih atrijev**. Zasnova stavbnega ovoja iz ortogonalne mreže različno gostih polj omogoča odziv na značilnosti lokacije ter daje objektu značilni izgled.

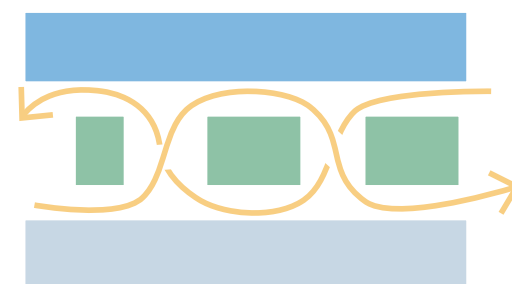


RAZMESTITEV PROGRAMA

SHEME ORGANIZACIJE ENOT



UMESTITEV ČAKALNIC



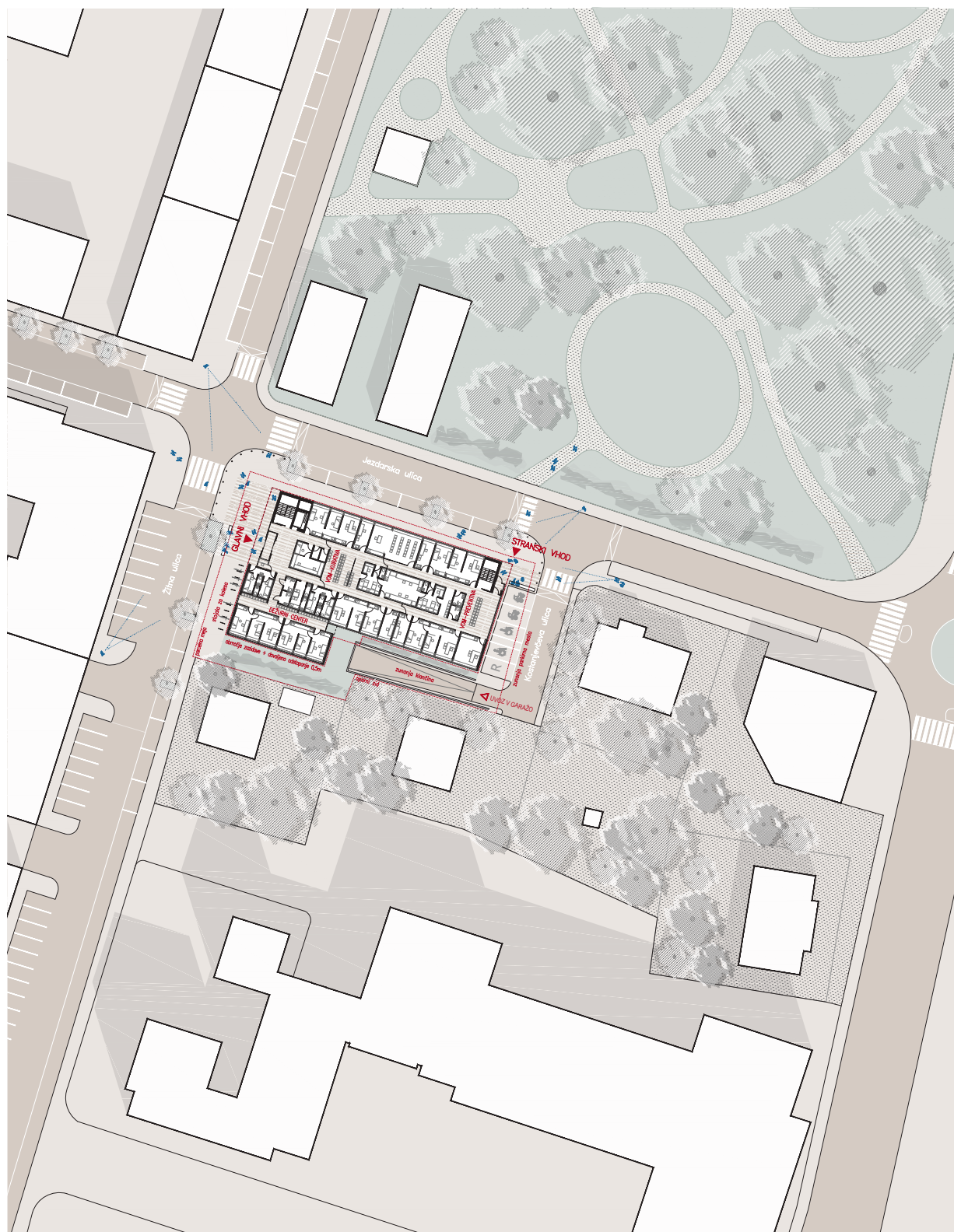
FLUIDNOST PREHODA
MED PROGRAMI

ARHITEKTURNA ZASNOVA

Tloris objekta je zasnovan na vzporedno razmeščenih pasovih zaprtih prostorov, povezanih s pretočnim skupnim prostorom.

Pas z ambulantnimi prostori je umeščen ob daljših stranicah objekta, v notranjosti pa je pas podpornih prostorov. Razmestitev zaprtih prostorov je takšna, da med njimi nastanejo poti ter skupne površine. Na krožnih poteh se na mestih, kjer se zadržujejo ljudje, ustvarijo razširitve, ki so naravno osvetljene skozi krajše stranice objekta ter skozi dva svetlobna atrija.

Prostori so zasnovani na ortogonalni geometrijski mreži, kar omogoča racionalnost in prilagodljivost vsebin v objektu. Tlorisni raster mreže se prilagaja lokaciji. Osnovni raster 5,5 m x 5,2 m omogoča namestitev po dveh ambulantnih prostorov ter dveh parkirnih mest v garaži. Sredinski del je širine 8,0 m. Stavba ima štiri etaže, tipična je višine 4,0 m, kar omogoča svetlo višino prostorov 3,0m.



SITUACIJA 1:1000

Ureditev okolice objekta povezuje stavbo z obodnim javnim prostorom ter ustvarja zeleno ločnico proti zasebnim površinam stanovanjskih objektov.

Med novo stavbo in ograjami sosednjih zemljišč so predvidene namensko zasnovane zelene površine kot pol zasebne površine z nizkimi neprehodnimi zasaditvami za zagotavljanje zasebnosti.

Neposredno ob stavbi so pohodne površine za pešce, ki se razširijo v tlakovane vstopne ploščadi pred vhodi v objekt. Na ta način nastane večja vstopna ploščad na zahodni strani ter manjša na vzhodni strani objekta. Vstopne ploščadi so umeščene ob križiščih ulic, kjer je prostor najbolj odprt. Dimenzija odprtega prostora je dodatno poudarjena, ker ob križiščih ni parkirnih mest.

Motorni promet na Jezdarski in Žitni ulici je ločen od pešcev s pasom bočnega parkiranja z drevoredom. Interni dovozi in nove prometne površine so diskretno umeščene v notranjost stavbnega otoka. Za ta namen se izkoristi obstoječa Kostanjevčeva ulica, vzdolž katere so predvidene parkirne površine za reševalna vozila, invalide in mamice z vozički. Slepa ulica se zaključi z novim obračališčem z navezavo na klančino za dovoz v klet.

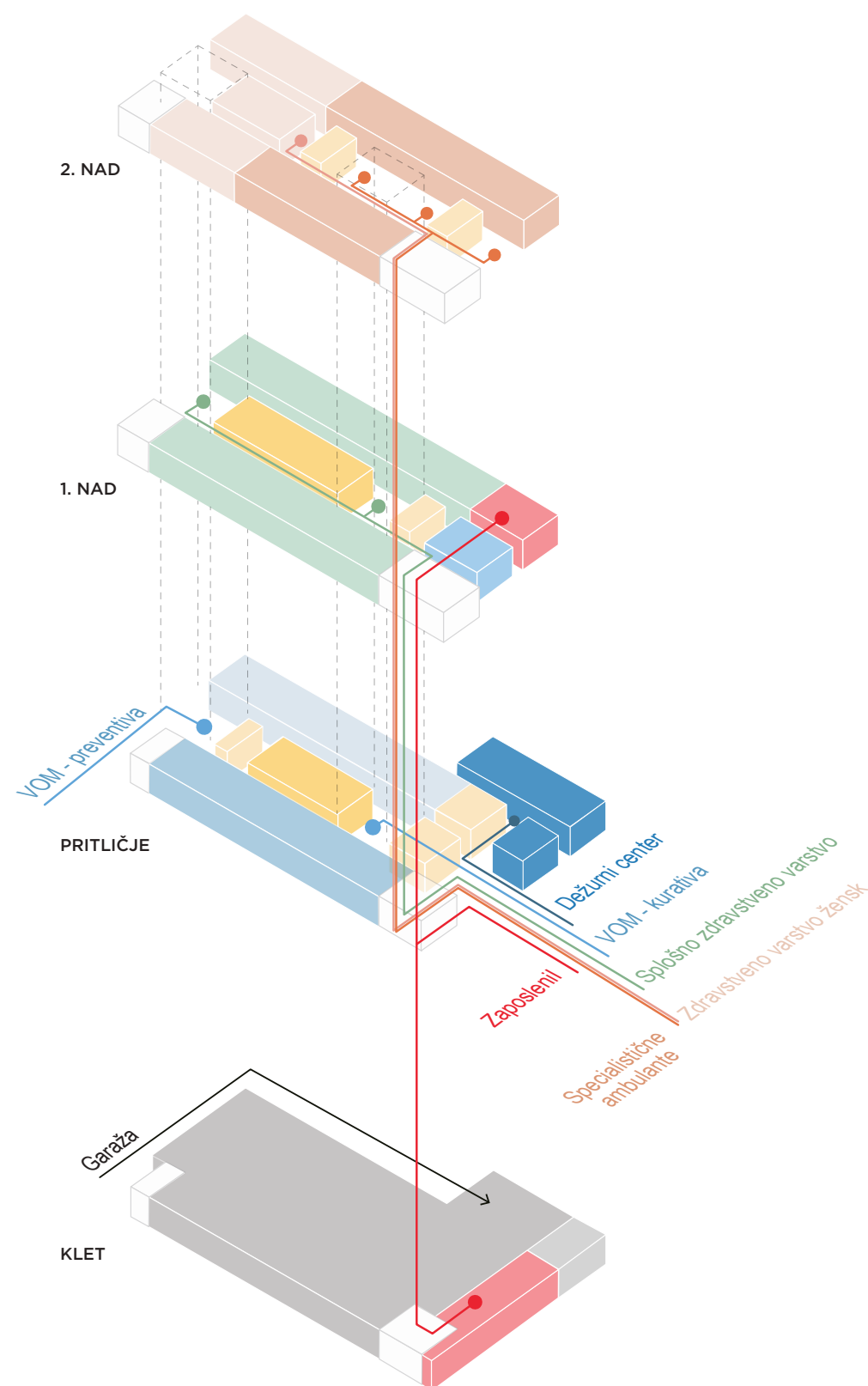
ZUNANJA UREDITEV

Prostorski akt predvideva umestitev klančine vzdolž Kostanjevčeve ulice ob vzhodnem robu stavbe.

Ker je takšna umestitev z več prometno tehničnih vidikov problematična, predlagamo ustrežnejšo **rešitev klančine**, ki se umesti vzdolž južnega roba zemljišča za gradnjo. Izvede se kot del zunanje ureditve tlakovanih površin in ni nadkrita. Na južnem robu jo omejuje nov zid, ki se sme graditi do parcelne meje kot nezahtevni objekt.

Klančina na tem mestu omogoča:

- umestitev stran od fasade objekta z ločilnim zelenim pasom,
- izvedbo obračališča na izvozni bemi na koncu Kostanjevčeve ulice, ustrezen naklon klančine manjši od 15%,
- neprekinjene pešceve površine ob Jezdarski ulici,
- umestitev parkirnih površin vzdolž Kostanjevčeve ulice,
- boljšo preglednost pri vključevanju z vseh prometnih površin.



Enote zdravstvene postaje Tabor so organizirane po etažah:

- v kleti so parkirna mesta in servisni prostori,
- v pritličju so vhodi v objekt Enote varstva otrok in mladine z dežurnim centrom,
- v prvem nadstropju Enota splošnega zdravstvenega varstva in administracija,
- v drugem nadstropju sta Enota specialističnih ambulant in Enota zdravstvenega varstva žensk

Vertikalna povezava vseh etaž je zagotovljena z dvema stopniščema. Za dostop v etažo se uporablja glavno stopnišče z dvigalom. Stransko stopnišče je požarno, a se lahko uporabi za dostop v primeru preventivnih dejavnosti v zgornjih nadstropjih.

KLET

Uvoz v garažo je po zunanji klančini. Širina klančine omogoča izmenično enosmerni uvoz in izvoz. V kleti je predvideno parkiranje za 28 avtomobilov. Parkirna mesta so razporejena po obodu prostora. Obračanje je zagotovljeno zaradi širine med parkirnimi mesti. Vzdlž zahodne stranice je sklop garderob za 40 oseb ter neposredno ob izvozu skupni prostor za odpadke.

Preostale površine so namenjene tehničnim prostorom in komunikaciji. Glavno stopnišče se uporablja za dostop v objekt, evakuacija iz kleti pa je možna po obeh stopniščih.

FUNKCIONALNA ZASNOVA

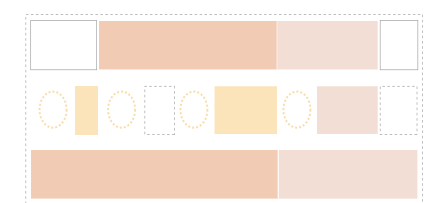
PRITLIČJE

Organizirano je v štirih programskih pasovih:

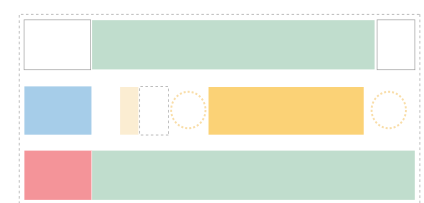
- referenčni ambulantni za šolsko mladino na severni strani,
- laboratorij in spremljevalni programi s triažo v osrednjem delu,
- referenčni ambulantni za predšolske otroke na južni strani,
- dežurni ambulantni v jugozahodnem podaljšku pritličja.

Pritličje se po sredini programsko deli na kurativo in preventivo, s čimer je zagotovljena ločenost zdravih in bolnih uporabnikov. Dežurne ambulante pa so umeščene v del objekta, ki je povezan le z avlo in triažo in ga je mogoče uporabljati ločeno. Prostori za izolacijo so predvideni v dveh blokih s filtrom, vhod v dežurni blok je mogoč od zunaj.

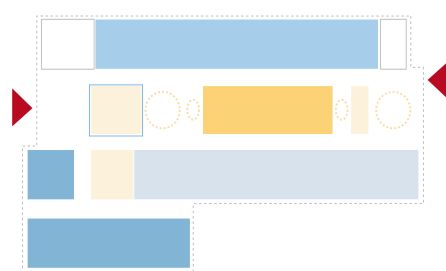
Vhoda v pritličje sta dva, in sicer glavni na zahodni strani in stranski na vzhodni strani objekta. Slednji se uporablja za preventivo oz. kot ločeni vhod za pediatrijo. Ob vsakem vhodu je stopnišče. V osrednjem delu je laboratorij, ki je prav tako ločen na kurativo in preventivo. V prostorskih razmikih med prostori osrednjega dela se nizajo hodniki ter skupni prostori vhodne avle in čakalnic.



2. NADSTROPJE



1. NADSTROPJE



PRITLIČJE



KLET

PROGRAMSKA SHEMA

- OE Varstvo žensk
- Specialistične ambulate
- OE Splošno zdravstveno varstvo
- Laboratorij
- Administracija
- Predavalnica
- Pediatrični ambulant
- Šolski ambulant
- Dežurni center
- Laboratorij
- Triaža
- Garaža
- Tehnični prostori
- Garderobe za zaposlene
- Servisni prostori
- Komunikacije

1. NADSTROPJE

Organizirano je v treh programskih pasovih:
-referenčne ambulate ob severni stranici,
-laboratorij in spremljevalni programi v osrednjem delu,
-administracija in referenčne ambulate ob južni stranici.

Dostop je po glavnem stopnišču, z uporabo stranskega je možno celotno nadstropje popolnoma ločiti na kurativo in preventivo, kakor je zasnovan tudi laboratorij v osrednjem delu nadstropja.

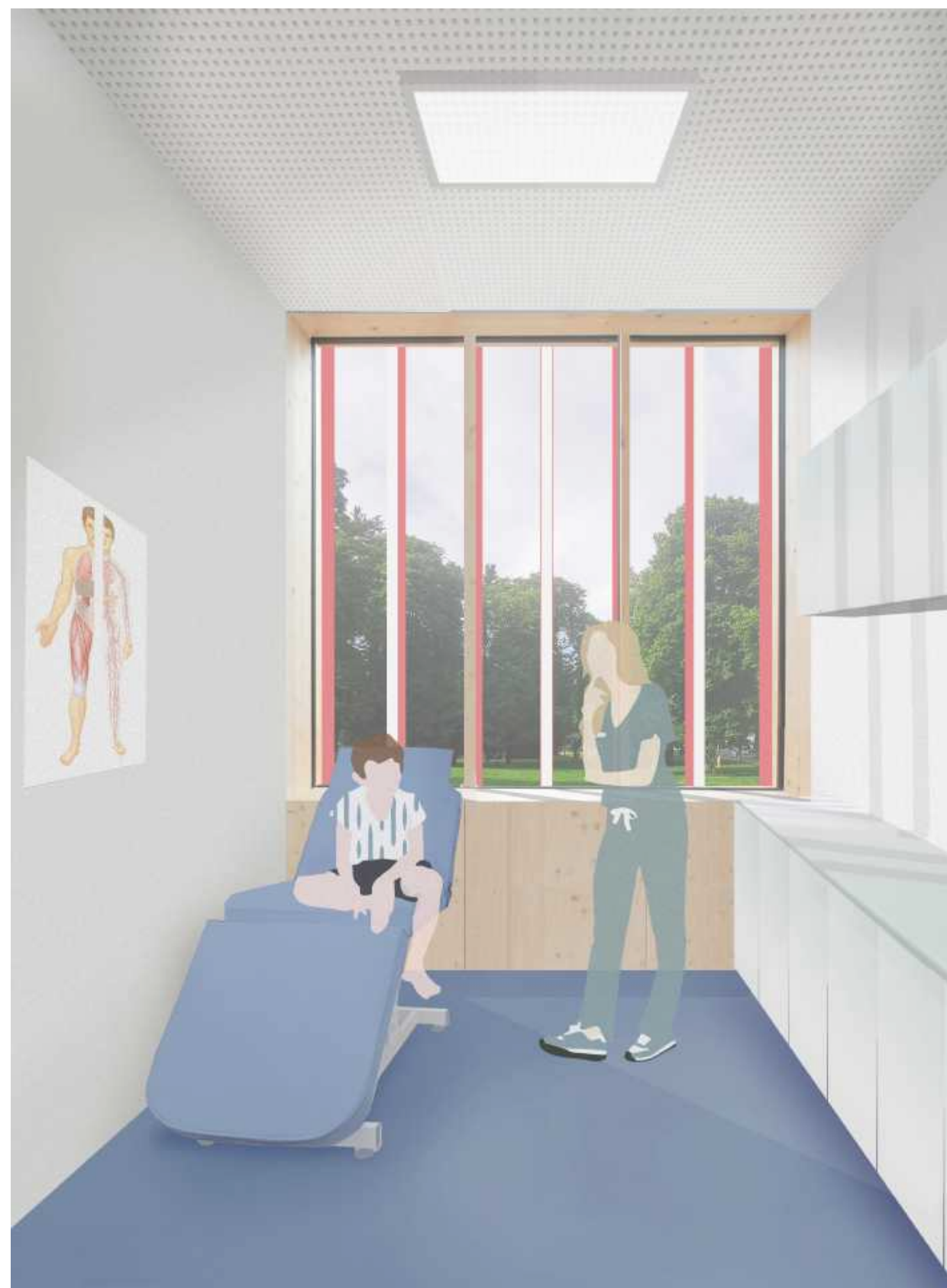
V prostorskih razmikih med prostori osrednjega dela nadstropja so hodniki ter skupni prostori čakalnic svetlobnega atrija ter večnamenskega prostora, ki ga je moč uporabljati kot **predavalnico**. Umeščena je nad vhodno avlo ter se od ostalih skupnih prostorov loči z zgibno steno.

Tako zasnovan dodatni program predavalnice omogoči:
- izvajanje dejavnosti preventive za namen vseh ambulant zdravstvene postaje Tabor,
- služi ozaveščanju širše populacije o pomenu zdravja in zdravega načina življenje,
- se lahko uporabi kot dodatna čakalnica ali kot avla,
- nudi rezervat za prihodnje prostorske potrebe v objektu.

2. NADSTROPJE

Organizirano je v dveh programskih pasovih, ki se delijo na dva programska sklopa:
-specialistične ambulate na zahodni polovici objekta
-referenčne ginekološke ambulate za vzhodni polovici objekta

V osrednjem delu nadstropja so poleg hodnikov skupni prostori štirih čakalnic, razmejenih s prostorom za naročanje, sanitarnimi prostori ter dvema svetlobnima atrijema. V osrednji del organizacijske enote varstva žensk je umeščen večnamenski prostor, ki ga je moč uporabljati kot predavalnico.



POGLED IZ ORDINACIJE V PARK

BIVALNO UGODJE

Vsa stalna delovna mesta so osvetljena. V ambulantah in v administrativnem delu so osvetljena z direktno naravno svetlobo z zaščito pred soncem v obliki zunanjih senčil. Delovna mesta v triaži in v laboratoriju so osvetljena z indirektno naravno svetlobo skozi skupne prostore. Zaradi zagotavljanja specifičnih delovnih pogojev v laboratoriju, ki potrebuje stalni dodatek umetne razsvetljave, je bila sprejeta odločitev o umestitvi tega programa v osrednji del objekta.

Celoten objekt je mehansko prezračevan. Okna v vseh ambulantah ob obodu stavbe se bodo odpirala za namen čiščenja in dodatnega naravnega prezračevanja. Hodniki in čakalnice se bodo naravno prezračevali skozi okenske odprtine na krajših stranicah objekta. oz. čakalnic.

Zvočno izolativnost med prostori se zagotovi v celotnem objektu s konstrukcijo in pregradnimi elementi ter vgradnjo naprav. V skupnih prostorih se zagotovi prostorska akustika z akustičnimi oblogami.

Samostojno gibanje in varni dostop ter uporaba objekta je zagotovljena za gibalno in senzorno ovirane osebe. Za gibalno ovirane je poudarek na vertikalnem dostopu s samostojno uporabo dvigala, uporabo vseh horizontalnih komunikacij in zadostne širine ustrezno dimenzioniranih čakalnic. Vsi sanitarni prostori za paciente so dimenzionirani za gibalno ovirane. Za senzorno ovirane se z oblikovno zasnovo zagotovi vodenje po principu jasnih barvnih shem ter taktilnih oznak v prostoru ter zunanji ureditvi.



POGLED NA SEVERNO FASADO

Izhodišča oblikovanje objekta so privlačna in urejena zunanja podoba objekta ter jasno berljiva notranjost objekta, ki izhaja iz vanj umeščenih vsebin.

ZASNOVA STAVBNEGA OVOJA

Fasada iz ortogonalne mreže, ki poteka neprekinjeno po vseh stranicah objekta, daje specifičen značaj novemu objektu. Fasadna mreža bo sestavljena iz horizontal na višini parapetov ter vertikal s spreminjajočo gostoto. Osnovni raster vertikal je povzet po delitvi konstrukcijskega rastra na sedem enakih delov. Na fasadah v etažah, ki mejijo na prometne površine se raster vertikal zgosti z dodatno vertikalo. S tem se zagotovi določena zaščita pred pogledi v ambulate.

V zgornjem nadstropju, kjer je željeno odpiranje pogledov proti zelenim površinam pa se raster zredči z opustitvijo vsake druge vertikale. Tako določena fasadna polja so hkrati osnova za razmestitev transparentnega in netransparentnega dela fasadnega ovoja. Spreminjajoča gostota fasadne mreže zagotavlja poglede navzven, zaščito pred pogledi navznoter ter z dvobarvno obdelavo ustvarja dinamičen izgled stavbe.

OBLIKOVANJE OBJEKTA

GRADIVA

Izbrana so konvencionalna gradiva, ki zagotavljajo trajnost in nizke stroške vzdrževanja objekta.

Predviden je hidroizoliran ovoj kleti in talne plošče z membranami iz umetnih mas. Fasadni ovoj stavbe bo iz toplotno izoliranih montažnih panelov, nameščenih na nosilno konstrukcijo ter na zunanji strani zaščitena s fasadno alu pločevino. Transparentni del stavbnega ovoja bo izveden iz enokrilnih alu oken, v rastru fasadnih polj. Okna bodo pred soncem zaščitena z žaluzijami. Stavbo pohištvo bo alu zastekljeno. Fasadna mreža bo predvidoma iz alu lamel pravokotnega prereza. Strehe se tesnijo z vodotesno membrano iz umetnih mas in bodo izdelane na toplotno izolacijski plasti.

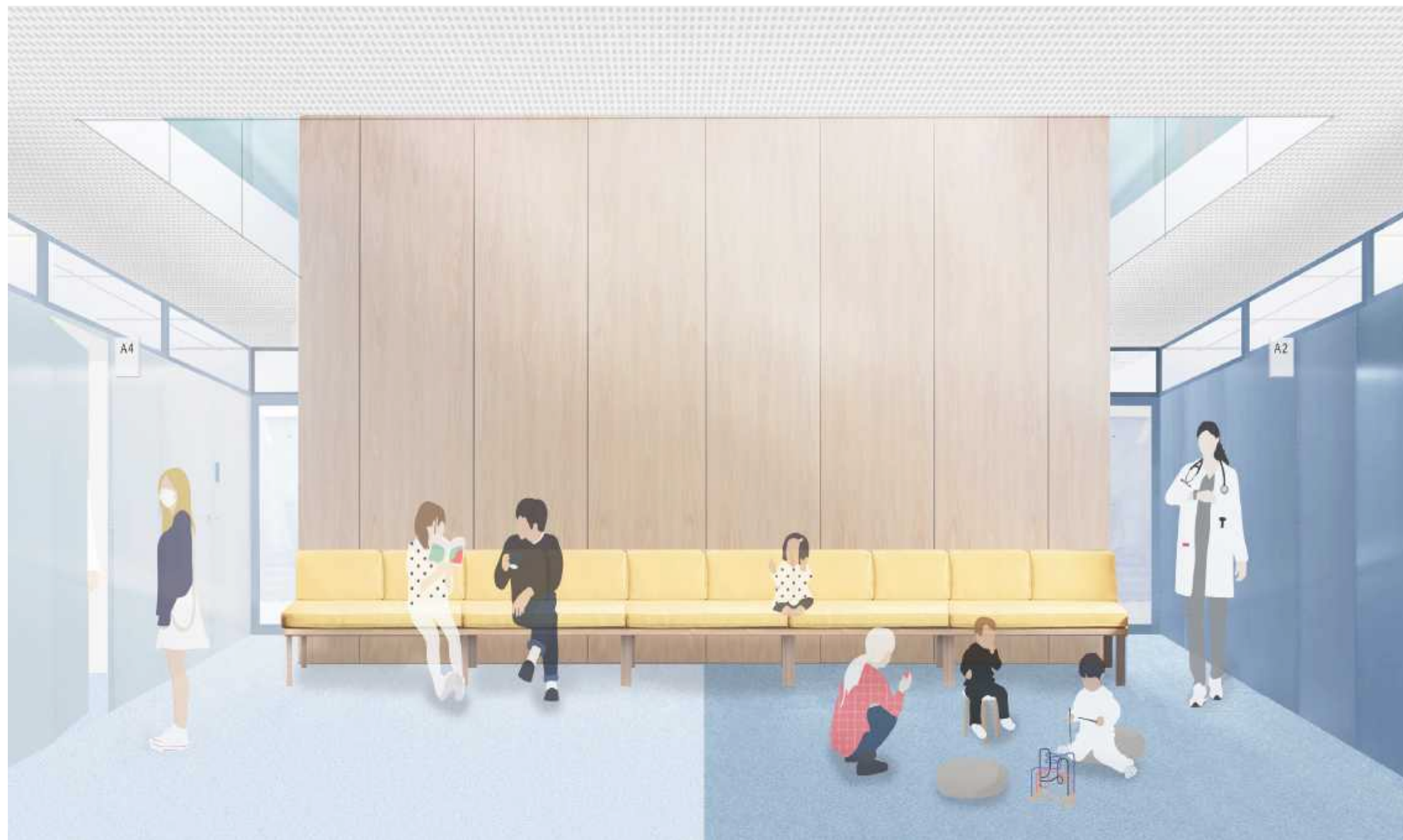
Predvidena je obtežena, sistemsko ekstenzivno ozelenjena streha. Na strehi nad osrednjim delom nadstropja je predvidena zasteklitev svetlobnega atrija s pasovnimi steklenimi svetlobniki. Strehe se bodo odvodnjavale preko sistema točkovnih odtokov.



POGLED PROTI GLAVNEMU VHODU



POGLED IZ PARKA NA SEVERNO FASADO



POGLED V ČAKALNICO

ZASNOVA NOTRANJOSTI

Oblikovanje notranjosti stavbe zagotavlja jasno označene programske sklope ter naravno osvetljene skupne prostore.

OSVETLITEV NOTRANJOSTI

Vsi izteki hodnikov omogočajo poglede navzven in naravno osvetlitev. Notranje stene proti hodnikom bodo imele nadsvetlobo. Osvetlitev notranjosti omogoča tudi trinadstropni **svetlobni atrij**, ki poteka skozi streho do čakalnice pritličja ter dvonadstropni, ki osvetljuje vzhodni del obeh nadstropji.

Zastekljena atrija postaneta osrednji likovni motiv interierja.

OBDELAVA POVRŠIN

Notranje površine bodo iz preverjenih gradiv, običajnih za zdravstvene objekte. Predelne stene so predvidene suhomontažne. Tlaki so predvideni antistatični iz um. gume, v mokrih prostorih pa iz keramičnih ploščic. Spuščeni stropi bodo akustični suhomontažni. Notranje stavbno pohištvo bo imelo kovinske barvane okvirje. Vratna krila, stranske stene ter nadsvetlobe predelnih sten na hodnikih bodo zastekljeni. Vrata v prostore bodo imela oplaščeno leseno krilo. Stenske obloge v skupnih čakalnicah bodo akustične lesene, s čimer bo poustvarjen pridih domačnosti.

Jasno berljiva označitev posameznih vsebin se doseže z barvno shemo. Predelne stene, tlaki in stavbno pohištvo posameznega sklopa bodo barvane v **enaki barvi**.

Stavba ima tri nadzemne etaže in je v celoti podkletena. Zasnovana je kot monolitna armiranobetonska konstrukcija v kombinaciji sten in stebrov povezanih z gredami ter z medetažnimi ploščami.

Zasnovana je na ortogonalni tlorisni mreži konstrukcijskih osi z največjim razponom 8,2m v prečni smeri ter 5,5 m vzdolžni smeri. Stavba bo temeljena na temeljni plošči. Objekt predvidoma ne bo razdeljen na dilatacijske enote.

V fazi izdelave natečajnega projekta, ni bilo na razpolago geološko geomehanskega elaborata, ampak zgolj naslednji podatki:

- projektni pospešek tal : 0,100g
- temeljenje podkletenega dela objekta bo na globini pribl. 4,50 m od kote pritličja
- podtalnica se ne pričakuje na opredeljenih globinah posega.

Kvalitete uporabljenega materiala
Monolitni betonski elementi objekta (temelji, plošče, stene, stebri, nosilci) se izvedejo iz betona kvalitete minimalno C25/30. Predvideni so črpni betoni, druge zahteve iz vidika konstrukcijske nosilnosti niso predvidene. Armaturno železo bo predvidoma kvalitete S500B.

Vertikalni vplivi:

Objekt se dimenzionira na predpisane obtežbe skladno z Evrokodi (EC). Vsi nosilni elementi se preverijo po EC na mejno stanje nosilnosti (MSN) in uporabnosti (MSU) in sicer z uporabo prostorskega računskega modela.

Horizontalni vplivi:

Nosilni sistem za prevzem potresnih sil po EC8 je predviden za osnovno monolitno armiranobetonsko konstrukcijo. Potresna obremenitev se določa po EC8-1.

Obravnavan objekt se nahaja na območju, kjer se pričakuje potres s pospeškom temeljnih tal $a_g R = 0,100g$. Obravnavan objekt sodi v VI. kategorijo pomembnosti po SIST EN 1998-1.

Nad vrhnjim nadstropjem je strešna plošča zasnovana kot monolitna armiranobetonska plošča izvedena v sklopu ravne strehe objekta in bo predvidoma debeline 20cm. Plošča se bo toga vpela na obodne in vmesne grede. Večje odprtine v medetažni plošči so ojačane vzdolž robov odprtin. Upoštevani vplivi so: lastna teža, stalna teža, obtežba s snegom in vetrom.

KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA OBJEKTA

Medetažne plošče so zasnovane kot monolitne armiranobetonske plošče, ki bodo podprte na obodne in vmesne grede. Debelina armiranobetonskih plošč bo predvidoma 20cm. Upoštevani vplivi so: lastna teža, stalna teža, ekvivalent predelnih nenosilnih sten, koristna obtežba (podatki po EC 1 kat. B). Večje odprtine v medetažni plošči so ojačane vzdolž robov odprtin.

Grede bodo armiranobetonske in bodo toga vpete v stebre ter medetažno ploščo. Predvidena višina gred je 30cm. Upoštevani vplivi so: lastna teža, stalna teža, ekvivalent predelnih nenosilnih sten, koristna obtežba (podatki po EC 1 kat. C1).

Stebri bodo armiranobetonski in bodo toga vpeti v temeljno ploščo ter medetažne plošče in grede. Obremenjeni so z vertikalnimi stalnimi in koristnimi vplivi ter horizontalnimi vplivi (potres, veter).

Stene bodo armiranobetonske monolitne debeline 20 cm in bodo toga vpete v temeljno ploščo in v medetažno ploščo nad kletjo. Stene so obremenjene z vertikalnimi stalnimi in koristnimi vplivi ter horizontalnimi vplivi (potres, pritisk terena za stene pod koto $\pm 0,00$ ter veter za stene nad koto $\pm 0,00$). Stene obeh dvigalnih jaškov sta zasnovani za prevzem glavnine horizontalnih sil.

STROJNE INŠTALACIJE

Predvidijo se sistemi za ogrevanje, hlajenje, prezračevanje, vodovod s kanalizacijo ter upravljanje s centralnim nadzornim sistemom

Ogrevanje in hlajenje

Objekt bo ogrevan centralno iz vročevodnega sistema preko indirektne toplotne podpostaje. Prostor toplotne podpostaje in energetske centrale bo v kleti objekta. Predvideno je centralno ogrevanje in hlajenje preko štiricevnega sistema konvektorskega in dvocevne sistema radiatorskega ogrevanja. Grelna telesa v prostorih bodo parapetni ventilatorski konvektorji v delovnih prostorih in higienski ploščati radiatorji v preostalih prostorih. Hodniki bodo predvidoma ogrevani s ploskovnim talnim ogrevanjem. Reverzibilna toplotna črpalka zrak/voda se predvidi in dimenzionira za potrebe hlajenje v poletnih mesecih. Umestitev črpalke bo v kleti ob uvozni klančini oz. strehi nad nadstropjem objekta. Vsi razvodi potekajo nadometno, a skrito v medstropju.

Klimatiziranje in prezračevanje

Prezračevanje objekta je mehansko, s centralnim sistemom (klimatom) z visoko učinkovitim vračanjem energije - min 85%. Prezračevalna naprava bo opremljena z visoko učinkovito enoto za vračanje energije »rekuperator«, ventilatorji, toplovodnim grelnikom ter hladilnikom vezanim na hladilno kompresorsko enoto (vodna). Pri določanju velikosti in kapacitete prezračevalnih naprav se upošteva predvidena maksimalna zasedenost prostorov. Prezračevalna naprava omogoča prilagajanje količin izmenjanega zraka dejanski zasedenosti. Prav

ZASNOVA INŠTALACIJSKIH SISTEMOV

tako prezračevalna naprava zagotavlja ustrezno dogrevanje objekta pozimi in hlajenje objekta poleti. Predvidena je namestitev dveh klimatov v kleti objekta. Vsi razvodi potekajo nadometno, a skrito v medstropju.

Vodovod in kanalizacija

Cevovodne vertikale bodo nameščene v centralnem instalacijskem jašku ločeno od ogrevalnih razvodov ob katerih so tudi instalacijske omarice. Priprava sanitarne tople vode bo centralna, z indirektnim sistemom preko toplotnega menjalnika in hranilnikov tople vode. Oskrba s toploto preko sistema toplovodnega omrežja. Namestitev hranilnikov in menjalnika toplote je v prostoru s toplotno podpostajo. Interni razvod je predviden iz jeklenih nerjavnih cevi.

Zunanji priključek fekalne in meteorne kanalizacije se predvidoma izvede preko hišnega črpališča. Meteorna kanalizacija za odvodnjanje streh bo načrtovana v podtlačnem sistemu. Kanalizacija iz laboratorijev se načrtuje v polietilenski varjeni izvedbi in s spoji, z zbirnim polietilenskim rezervoarjem, in nevtralizacijskimi bazenom z mešalom in sistemom za doziranje nevtralizatorjev. Predvidena lokacija v sklopu zunanje ureditve. Vsi razvodi potekajo nadometno, a skrito v medstropju.

ZASNOVA INŠTALACIJSKIH
SISTEMOV

Elektro inštalacije

Za nov objekt se zaradi velike priključne moči predvidi izvedba novega NN priključka po navodilih upravljalca. Predviden elektro prostor z glavno razdelilno omaro v kleti objekta. Preostali razdelilci se bodo nahajali po posameznih etažah. Vse kabelske instalacije bodo potekale skrito v medstropovju

V nadaljnjih fazah projektiranja bodo upoštevane projektne zahteve z naslednjih področij:

- elektroenergetsko napajanje objekta
- izvedba električnih instalacij
- instalacije splošne razsvetljave
- instalacije varnostne razsvetljave
- instalacije stikalnih blokov
- instalacije izenačitve potencialov
- šibkotočne instalacije telekomunikacij,
- šibkotočne instalacije računalniške povezave
- šibkotočne instalacije ozvočenja
- šibkotočne instalacije sistema za prijavo in ambulantni poziv
- šibkotočne instalacije videonadzora
- šibkotočne instalacije protivlornega sistema
- šibkotočne instalacije CNS
- šibkotočne instalacije sistema avtomatskega javljanja požara
- šibkotočne instalacije sistema javljanje prekomerne koncentracije plinov v garaži

Zasnova požarne varnosti

Nova stavba je od sosednjih objektov odmaknjena minimalno 17 m na vzhodni strani, 9 m na južni strani ter 20 m na zahodni strani. Omejitev širjenja požara na sosednje objekte se predvidi z ukrepi na zaščitениh površinah ovoja nove stavbe.

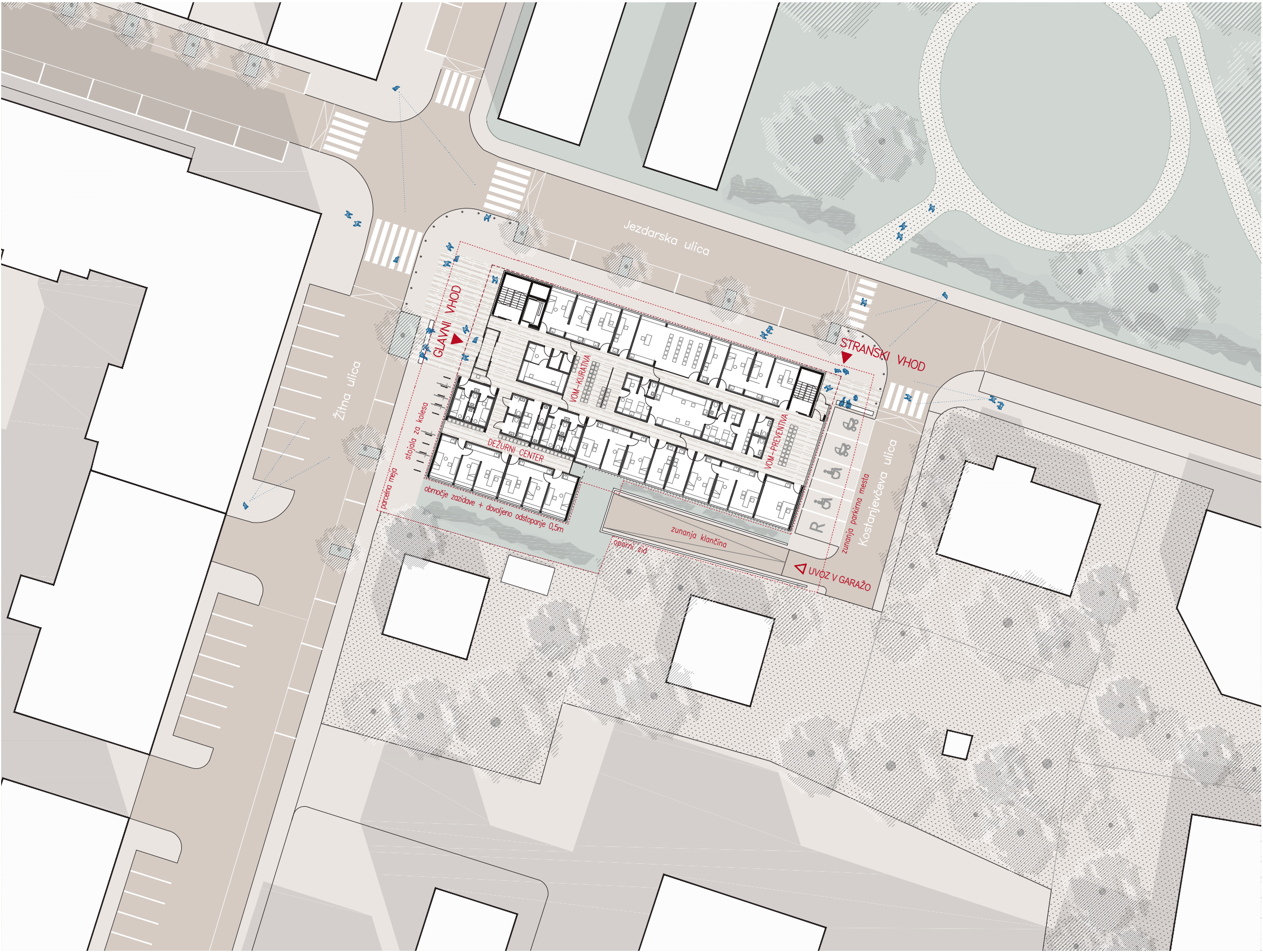
Objekt bo predvidoma razdeljen na 4 požarne sektorje, razporejene po etažah. Velikost požarnih sektorjev dopušča izvedbo brez notranjega hidrantnega omrežja. Za gašenje začetnih požarov so predvideni ročni gasilniki. V objektu je predviden sistem avtomatskega javljanja požara. Sistemi za javljanje ter alarmiranje bodo konvencionalni (npr. požarna centrala z aktivacijo z ročnimi javljalniki). Zagotovljen bo naravni odvod dima in toplote iz stopnišč na prosto ter iz evakuacijskih poti z odvodom v vertikalni svetlobni jašek. Evakuacijske poti so kratke in jasne. V vsaki etaži je mogoča evakuacija na dve strani. Dolžina poti do stopnišča je manjša od 35 m, dolžina poti do izhodna na prosto je manjša od 50 m. Širina vseh hodnikov je večja od minimalno predpisane 1,2m .

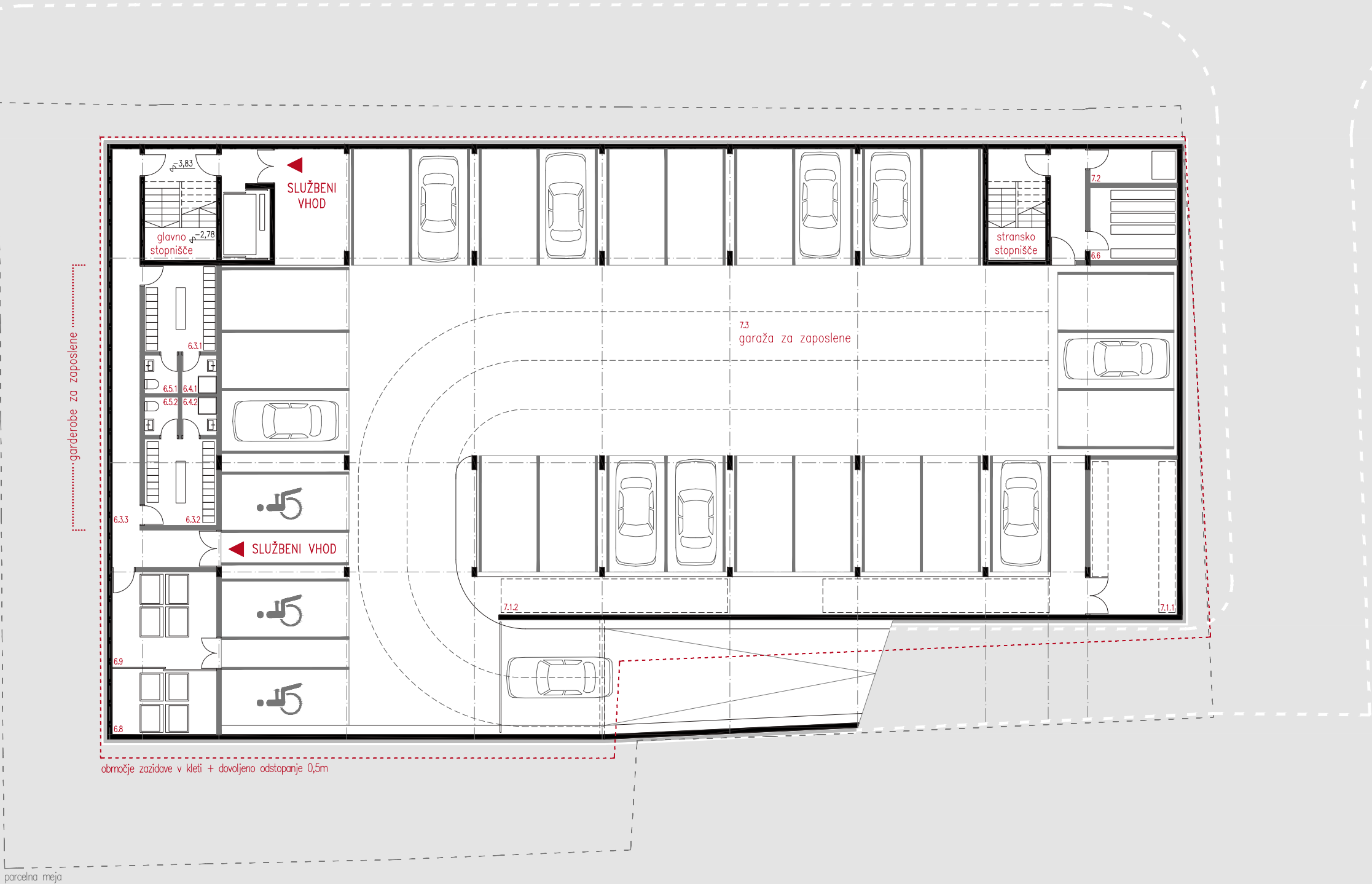
Stopnišči omogočata neposreden izhod na varno površino skozi vhod stavbe. Dodaten evakuacijskih izhod je predviden v čakalnici dežurstva ter v kleti po klančini. V objektu bo vgrajena varnostna razsvetljava. Zunanje hidrantno omrežje je na območju že zagotovljeno.

Intervencijske poti za dostop gasilcev so kratke, lahko dostopne postavitvene površine so na utrjenih dovoznih površinah pri vhodih v stavbo.

SITUACIJA 1:500

NAČRTI



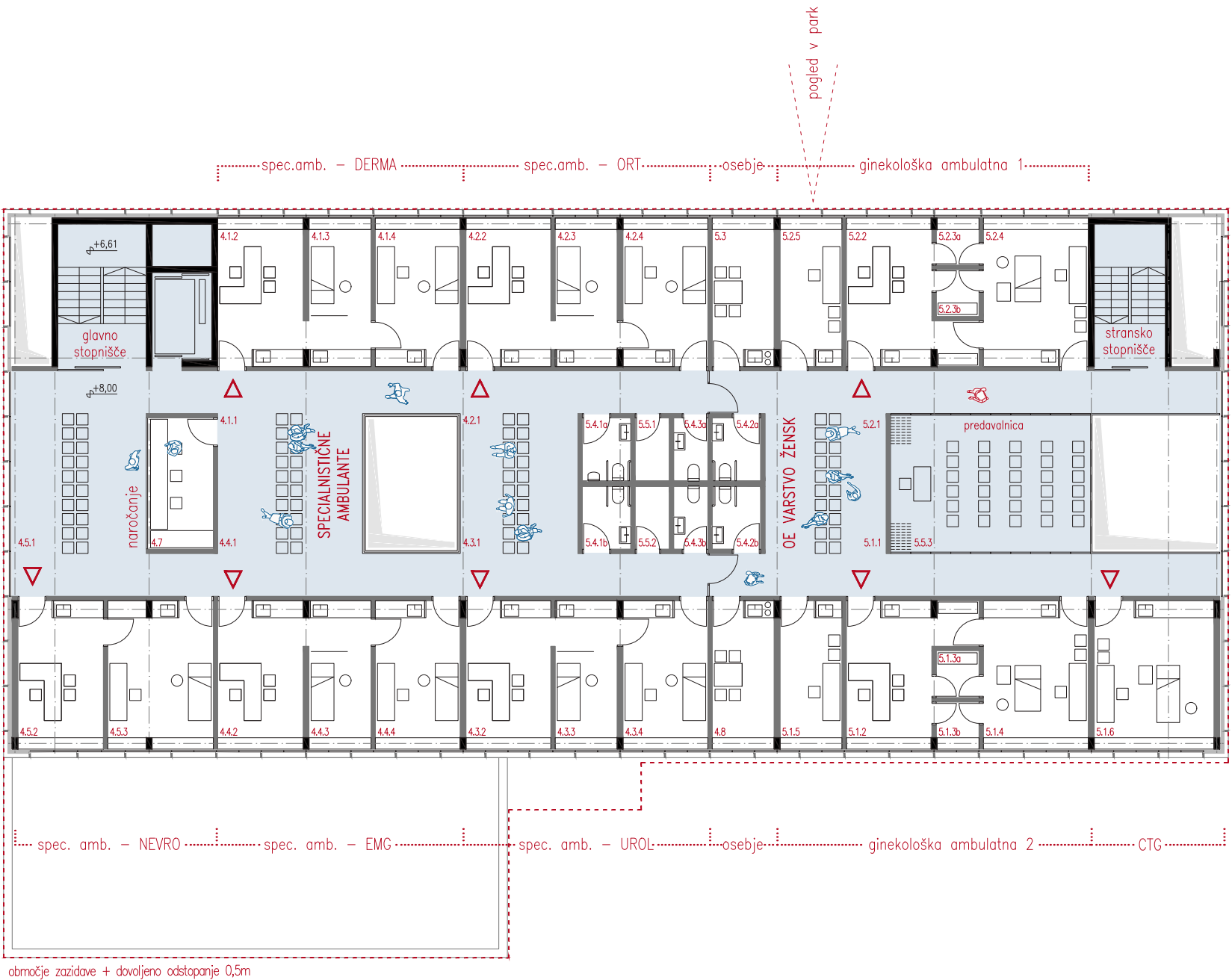




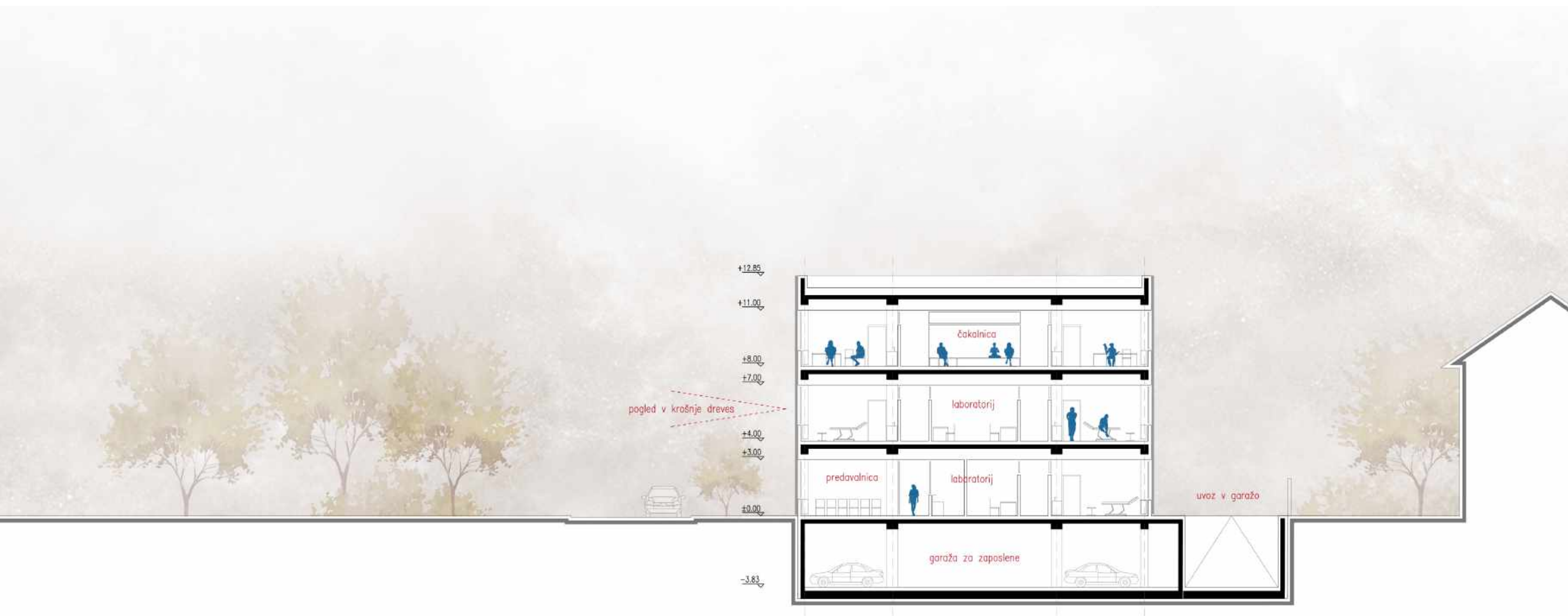
TLORIS 1. NADSTROPJA
1:200



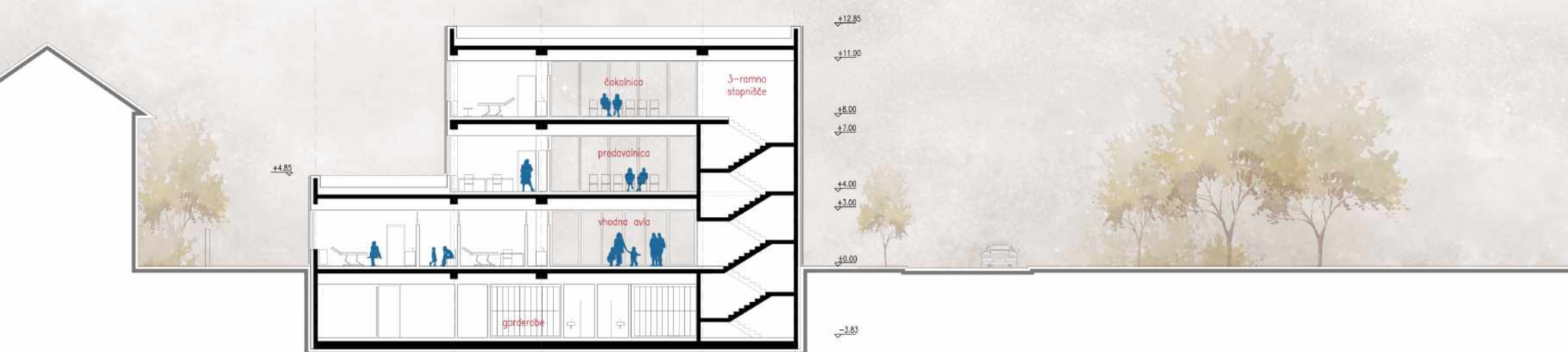
TLORIS 2. NADSTROPJA
1:200



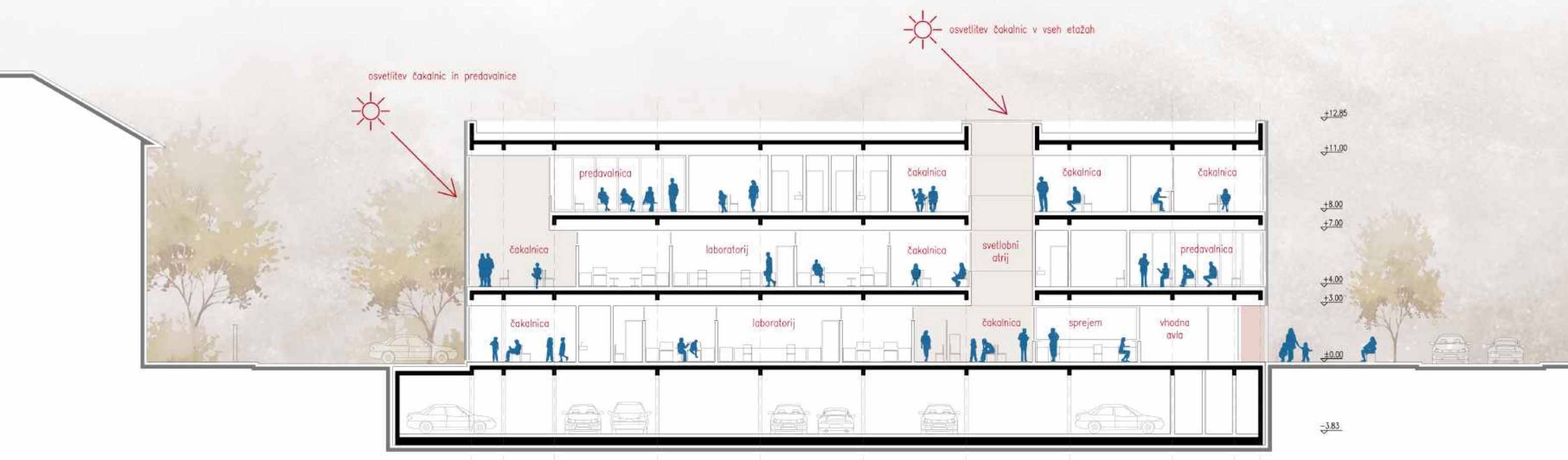
PREČNI PREREZ ČEZ LABORATORIJ
1:200

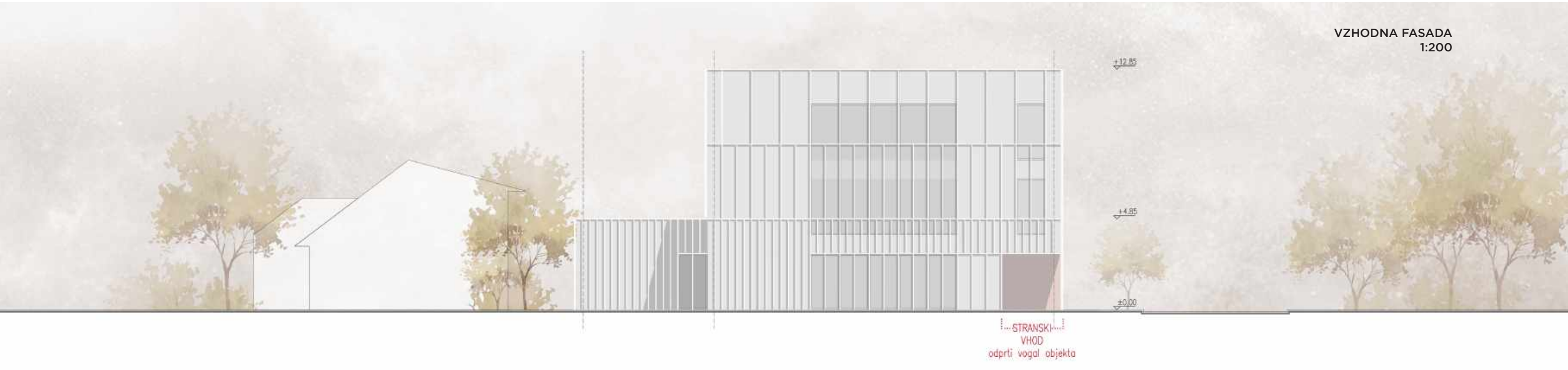


PREČNI PREREZ ČEZ VHODNO AVLO
1:200

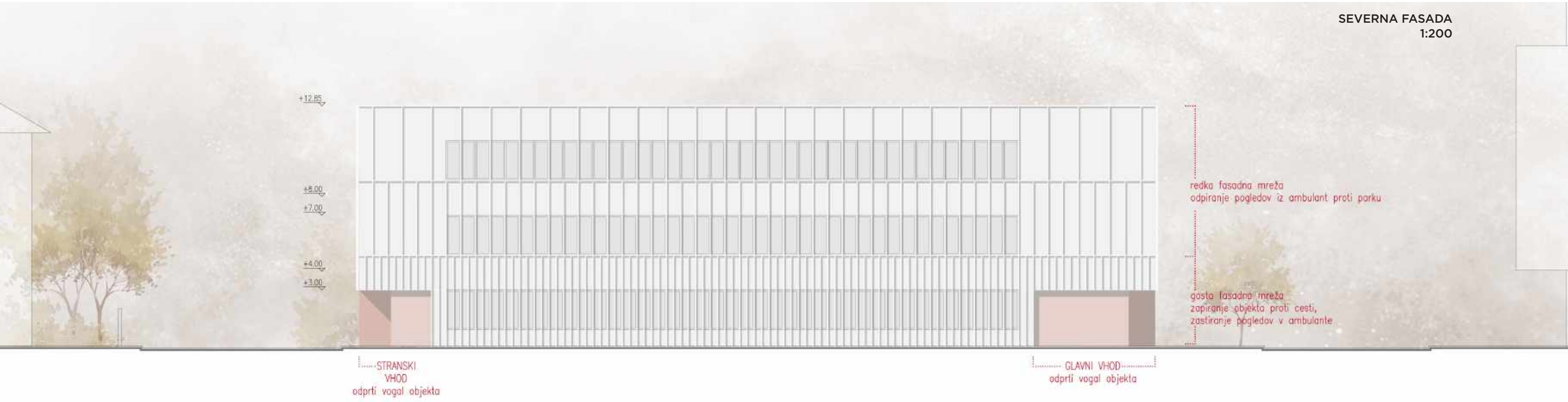


PREČNI PREREZ ČEZ VHODNO AVLO
1:200





SEVERNA FASADA
1:200



JUŽNA FASADA
1:200



TABELA POVRŠIN

1. PODATKI O PROJEKTU			
Šifra natečajnega elaborata		40142	

2. PREGLED		Opombe	
Skupna bruto tlorisna površina (m²)	1.073,6		
Skupna neto tlorisna površina (m²)	3.215,5		
Zazidana površina (m²)	3.668,5		
Zelene površine (m²)	155,7		
Število parkirnih mest v GARAŽI (predvideno 30 PM) SKUPAJ:	28		
Število parkirnih mest za gibalno ovirane	3		
Število ostalih parkirnih mest	25		
Število parkirnih mest ZUNAJ (območja obdelave-predvideno 6 PM) SKUPAJ:	5		
Število parkirnih mest za gibalno ovirane	2		
Število ostalih parkirnih mest	3	1 za reševalno vozilo	

2. PREGLED POVRŠIN PO ETAŽAH			
Etaža	Predvideno	Doseženo	Razlika
NTP klet (m²)	1.100	1.042,8	-57,2
NTP pritličja (m²)	750	830,0	80,0
NTP 1. nadstropja (m²)	750	658,1	-91,9
NTP 2. nadstropja (m²)	750	684,5	-65,5
NTP strehe (m²)			
Skupaj	3.350	3.215,5	-134,5

3. OCENA INVESTICIJE GOI			
Etaža	Ocena v €/m²	SKUPAJ	Opombe
NTP klet	800,0	834.224,0 €	/
NTP pritličja	1.700,0	1.411.068,0 €	/
NTP 1. nadstropja	1.700,0	1.118.804,0 €	/
NTP 2. nadstropja	1.700,0	1.163.701,0 €	/
NTP strehe	120,0	101.328,0 €	izračun: zunanja ureditev
Skupna cena		4.629.125,0 €	/

4. INFORMATIVNA PONUDBENA CENA ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE	
Navedba skupnega zneska v € brez DDV	341.200,0 €

5. NETO TLORISNE POVRŠINE PO PROSTORIH				
	Prostori po etažah	NATEČAJNA REŠITEV (neto tlorisna površina)		OPOMBE
	PRITLIČJE	830,0	m²	/
1	OE Varstvo otrok in mladine (sem sodi ločeno Dežurni center za otroke in mladostnike-obvezno v pritličju- z naslednjimi prostori za dve dežurni ambulant)	662,9	m²	/
	TRIAŽA-vezana na čakalnico	19,3	m²	1.1.1 triaža s kartoteko 1.1.2 triažni pregled
	Dežurna ambulanta 1	64,1	m²	/
	sprejem	14,4	m²	1.2.2
	ordinacija	14,5	m²	1.2.4
	prostor za posege	11,0	m²	1.2.3
	prostor za izolacijo	7,3	m²	1.2.5
	čakalnica	16,9	m²	1.2.1
	Dežurna ambulanta 2	62,1	m²	/
	sprejem	14,4	m²	1.3.2
	ordinacija	14,5	m²	1.3.4
	prostor za posege	11,0	m²	1.3.3
	prostor za izolacijo	7,3	m²	1.3.5
	čakalnica	14,9	m²	1.3.1
	prostor za odpadke	0,0	m²	v prostoru 1.14.4
	Ločen WC moški/ženske za paciente in ločen WC moški/ženske za zaposlene; WC invalidi;	18,6	m²	1.4.1a wc pacienti moški 1.4.1b wc pacienti ženske 1.4.2a wc moški prevent. 1.4.2b wc ženske prevent. 1.4.3a wc osebje moški 1.4.3b wc osebje ženske
	Laboratorij za otroke ločeno;	78,3	m²	/
	2 prostora za odvzem, ločen sprejem/odvzem za preventivo in kurativo – ločeni čakalnici	25,8	m²	1.5.1a prostor kurativa 1.5.1b prostor prevenitva
	prostor za namestitev vseh potrebnih analizatorjev in opreme	30,0	m²	1.5.2
	WC za oddajo urina	6,6	m²	1.5.3a wc kurativa 1.5.3b wc preventiva
	čakalnica (ločena preventiva/kurativa)	15,9	m²	1.5.4a čakal. kurativa 1.5.4b čakal. preventiva
	Referenčna pediatrična ambulanta (RPA) 1	81,4	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	1.6.4
	sprejem	15,5	m²	1.6.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	1.6.5
	prostor za posege	11,5	m²	1.6.3
	čakalnica	27,6	m²	1.6.1
	Referenčna pediatrična ambulanta (RPA) 2	75,1	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	1.7.4
	sprejem	15,5	m²	1.7.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	1.7.5
	prostor za posege	11,5	m²	1.7.3
	čakalnica	21,3	m²	1.7.1
	Prostor za izolacijo za potrebe obeh referenčnih ambulant	7,1	m²	1.8
	Prostor za DENVER II in pregled vida za potrebe obeh referenčnih ambulant	21,5	m²	1.9
	Prostor za dojenje	0,0	m²	v prostoru 1.6.1

	Referenčna šolska ambulanta (RŠA) 1	125,6	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	1.11.4
	sprejem	15,5	m²	1.11.2
	prostor za preventivo	44,0	m²	1.11.6
	prostor za posege	11,5	m²	1.11.3
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RŠA	11,3	m²	1.11.5
	čakalnica	27,8	m²	1.11.1
	Referenčna šolska ambulanta (RŠA) 2	74,0	m²	/
	ordinacija	15,6	m²	1.12.4
	sprejem	15,5	m²	1.12.2
	prostor za preventivo	0,0	m²	v prostoru 3.2.3
	prostor za posege	11,5	m²	1.12.3
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RŠA	11,2	m²	1.12.5
	čakalnica	20,2	m²	1.12.1
	Prostor za izolacijo za potrebe obeh šolskih referenčnih ambulant	7,1	m²	1.13
PRITLIČJE	Horizontalne, vertikalne komunikacije/vhodna avla	138,4	m²	/
	Ostali v tabeli neopredeljeni prostori	28,7	m²	1.14
	varnostnik	6,5	m²	1.14.1
	prostor za zaposlene	7,9	m²	1.14.2
	prostor za čistila	2,5	m²	1.14.3
	prostor za odpadke	2,5	m²	1.14.4
	filter za izolacije VOM	4,6	m²	1.14.5
	filter za izolacije DA	4,7	m²	1.14.6
Opomba 1: Čakalnice se lahko smiselno združujejo v centralno čakalnico, sicer pa dve na etažo				
Opomba 2: Prostor za DENVER II mora diagonalno meriti vsaj 7m.				/
1. NADSTROPJE		658,1	m²	/
2	OE Splošno zdravstveno varstvo	393,5	m²	/
	Referenčna ambulanta (RA) 1	68,3	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	2.1.4
	sprejem	15,3	m²	2.1.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,4	m²	2.1.5
	prostor za posege	11,5	m²	2.1.3
	čakalnica	14,6	m²	2.1.1
	Referenčna ambulanta (RA) 2	66,3	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	2.2.4
	sprejem	15,5	m²	2.2.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	2.2.5
	prostor za posege	11,5	m²	2.2.3
	čakalnica	12,5	m²	2.2.1
	Referenčna ambulanta (RA) 3	66,1	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	2.3.4
	sprejem	15,3	m²	2.3.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	2.3.5
	prostor za posege	11,5	m²	2.3.3
	čakalnica	12,5	m²	2.3.1
	Referenčna ambulanta (RA) 4	71,7	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	2.4.4
	sprejem	15,5	m²	2.4.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	2.4.5
	prostor za posege	11,5	m²	2.4.3
	čakalnica	17,9	m²	2.4.1

	Referenčna ambulanta (RA) 5	71,6	m²	/
	ordinacija	15,5	m ²	2.5.4
	sprejem	15,5	m ²	2.5.2
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,2	m ²	2.5.5
	prostor za posege	11,5	m ²	2.5.3
	čakalnica	17,9	m ²	2.5.1
	Prostor za izolacijo (1-2) za potrebe vseh 5 RA	19,1	m²	2.6
	Skupni prostor za osebje	17,8	m²	2.7
	Ločen WC moški/ženske za paciente in ločen WC moški/ženske za zaposlene; WC invalidi;	12,6	m²	2.8.1a wc pacienti moški 2.8.1b wc pacienti ženske 2.8.2a wc osebje moški 2.8.2b wc osebje ženske
3	Prostori za skupno rabo vseh OE	85,6	m²	/
	Laboratorij	85,6	m²	/
	2 prostora za odvzem, ločen sprejem/odvzem za preventivo in kurativo – ločeni čakalnici	32,4	m ²	3.1.1a prostor kurativa 3.1.1b prostor preventiva
	prostor za namestitev vseh potrebnih analizatorjev in opreme	30,0	m ²	3.1.2
	WC za oddajo urina	6,6	m ²	3.1.3a wc kurativa 3.1.3b wc preventiva
	čakalnica (ločena preventiva/kurativa)	16,6	m ²	3.1.4a čakal. kurativa 3.1.4.b čakal. preventiva
1. NADSTROPJE	Horizontalne, vertikalne komunikacije/vhodna avla	141,0	m²	/
	Ostali v tabeli neopredeljeni prostori	38,0	m²	/
	Prostor za zaposlene	0,0	m²	v prostoru 2.7
	Prostor za čistila	1,6	m²	3.2.1
	Prostor za odpadke	1,6	m²	3.2.2
	Predavalnica - prostor za preventivo	34,8	m²	3.2.3
			m ²	/
			m ²	/
	2. NADSTROPJE	684,5	m²	/
4	Specialistične ambulate	289,6	m²	/
	Specialistična ambulanta DERMA (dermatologija)	55,0	m²	/
	ordinacija	15,5	m ²	4.1.4
	sprejem	15,6	m ²	4.1.2
	prostor za posege	11,5	m ²	4.1.3
	čakalnica	12,4	m ²	4.1.1
	Specialistična ambulanta ORT (ortopedija)	52,6	m²	/
	ordinacija	15,5	m ²	4.2.4
	sprejem	15,5	m ²	4.2.2
	prostor za posege	11,5	m ²	4.2.3
	čakalnica	10,1	m ²	4.2.1
	Specialistična ambulanta UROL (urologija)	52,6	m²	/
	ordinacija	15,5	m ²	4.3.4
	sprejem	15,5	m ²	4.3.2
	prostor za posege	11,5	m ²	4.3.3
	čakalnica	10,1	m ²	4.3.1
	Specialistična ambulanta EMG (elektromiografija)	55,0	m²	/

	Specialistična ambulanta EMG (elektromiografija)	55,0	m²	/
	ordinacija	15,5	m²	4.4.4
	sprejem	15,6	m²	4.4.2
	prostor za posege	11,5	m²	4.4.3
	čakalnica	12,4	m²	4.4.1
	Specialistična ambulanta NEVRO (nevrolška)	42,4	m²	/
	ordinacija	19,0	m²	4.5.3
	sprejem	15,6	m²	4.5.2
	čakalnica	7,8	m²	4.5.1
	Prostor za magnet (to je samostojen prostor, ki ni vezan funkcionalno na nič drugega, tako, da je lahko umeščen kamorkoli, vendar znotraj OE VOM)	9,9	m²	4.6 v 1. nadstropju
	Prostor za naročanje na specialistične preglede (vezan na vseh 5 specialističnih ambulant)	10,8	m²	4.7
	Skupni prostor za osebje	11,3	m²	4.8
5	OE Varstvo žensk	184,9	m²	/
	Referenčna ginekološka ambulanta 1	85,9	m²	/
	ordinacija	19,2	m²	5.1.4
	sprejem	18,1	m²	5.1.2
	prostor za CTG	21,8	m²	5.1.6
	2 prostora (kabini) za pripravo na pregled	5,0	m²	5.1.3a kabina a 5.1.3b kabina b
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	5.1.5
	čakalnica	10,4	m²	5.1.1
	Referenčna ginekološka ambulanta 2	64,0	m²	/
	ordinacija	19,2	m²	5.2.4
	sprejem	18,1	m²	5.2.2
	2 prostora (kabini) za pripravo na pregled	5,0	m²	5.1.3a kabina a 5.1.3b kabina b
	prostor za diplomirano medicinsko sestro v RA	11,3	m²	5.2.5
	čakalnica	10,4	m²	5.2.1
	Skupni prostor za osebje	15,0	m²	5.3
	Ločen WC moški/ženske za paciente in ločen WC moški/ženske za zaposlene/WC invalidi	20,0	m²	5.4.1a wc moški pacienti 5.4.1b wc ženske pacienti 5.4.2a wc ženske RGA2 5.4.2b wc ženske RGA1 5.4.3a wc osebje moški 5.4.3b wc osebje ženske
2. NADSTROPJE	Horizontalne, vertikalne komunikacije/vhodna avla	155,4	m²	/
	Ostali v tabeli neopredeljeni prostori	54,7	m²	/
	Arhivski prostor	0,0	m²	v prostoru 6.6
	administracija	0,0	m²	v prostoru 6.7
	Prostor za čistila	2,6	m²	5.5.1
	Prostor za odpadke	2,6	m²	5.5.2
	Predavalnica - prostor za preventivo VŽ	34,3	m²	5.5.3
	Čakalnica za naročanje SPEC in VŽ	15,2	m²	/
	KLET	1042,8	m²	/

[illegible]

INFORMATIVNA PONUDBA

SKUPAJ PONUDBENA CENA BREZ DDV	341.200,00 €		
INFORMATIVNA PONUDBA	CENA BREZ DDV	DDV – 22 %	CENA Z DDV
idejna zasnova za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP), izdelana na osnovi dopolnjenega natečajnega elaborata	4.900,00 €	1.078,00 €	5.978,00 €
idejni projekt (IDP)	88.000,00 €	19.360,00 €	107.360,00 €
projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD)	47.000,00 €	10.340,00 €	57.340,00 €
popolna zahteva za pridobitev gradbenega dovoljenja	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah
projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI)	133.000,00 €	29.260,00 €	162.260,00 €
projekt notranje opreme	16.900,00 €	3718,00 €	20.618,00 €
sodelovanje pri razpisu za oddajo del in priprava dokumentacije za razpis	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah
projekt izvedenih del (PID)	27.400,00 €	6.028,00 €	33.428,0 €
vodenje in koordinacija izdelave projektne in druge dokumentacije	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah
pridobitev projektnih pogojev, mnenj oz. soglasij pristojnih mnenjedajalcev oz. soglasodajalcev, sodelovanje pri pridobitvi gradbenega dovoljenja, sodelovanje v postopku za pridobitev uporabnega dovoljenja	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah	Zajeto v ostalih postavkah
Projektantski nadzor (spremljanje gradnje)	24.000,00 €	5.280,00 €	29.280,00 €
SKUPAJ	341.200,00 €	75.064,00 €	416.264,00 €

POMANJŠANI PLAKATI

UČNA TOČKA ZDRAVJA

Cilji predlagane zasnove je stavba, ki bo s svojo pojavnostjo referenca v mestnem tkivu, ter bo obremenil zdravstveni in Učni Center, ki omogoča.

- racionalno in funkcionalno jasno zasnovo namenskih prostorov v programskih sklopih,
- večnamensko uporabo skupnih prostorov v preločnem delu med programskimi sklopi,
- povezavo na odprt javni prostor z vhodnim parterjem ter prostimi vogali v pritličju stavbe.

URBANISTIČNA ZASNOVA

Nov objekt je zasnovan kot: verna člen v strukturi med točkami sčenojanjsko zahtavo in stavbnim blokom na zahodni strani. Enotni stavbni volumen predstavlja severni rob stavbnega otoka, ki ga je na vzhodni strani nekdo omejevala Kolanjeva ulica. Masa novega objekta omogoča ritmičen niz od masivne zazidave na zahodni strani proti drobni zazidavi na vzhodu.

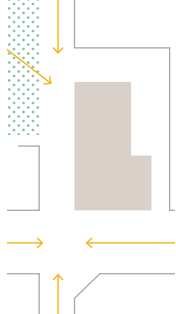
Pomemben poudarek urbanistične zasnove je odpiranje vogalov objekta. Ti so zasnovani kot vstopne točke, ki se navezujejo na zunanji javni prostor na zunanjem robu stavbnega otoka.

ARHITEKTURNA ZASNOVA

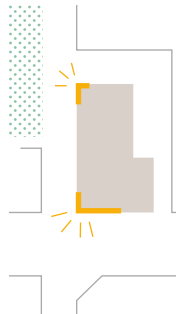
Horizontalno poudarjeno stavbo sestavlja pritlični podstavek in njeni naložen volumen nadstropij. Obdana sta s prostorsko mrežo, ki ju združuje v enovit objekt. Volumen pritličja ima odvezete vogale, ki osmišljajo vhode v stavbo. Obe vrhni nadstropji sta zasnovi kot enoten volumen, v katerem je izrez dveh svetlobnih atrijev. Zasnova stavbnega ovoja iz ortogonalne mreže različno gostih polj omogoča odziv na značilnosti lokacije ter daje objektu značilni izgled.

Tloris objekta je zasnovan na vzporedno razmejenih pasovih zaprtih prostorov, povezanih s preločnim skupnim prostorom. Povezani s prostori je umetljen ob daljših stranicah objekta, v notranjosti pa je pas podporovnih prostorov. Razmestitev zaprtih prostorov je takšna, da med njimi nastanejo poti, ki so potrebne za ljudi. Na krožnih poteh se na mestih, kjer se zadržujejo ljudje ustvarijo razprtice, ki so naravno osvetljene skozi kraje stranske objekta ter skozi dva svetlobna atrija.

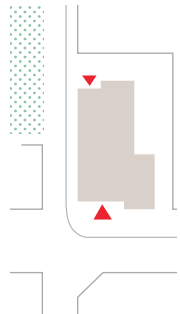
NAVEZAVE NA JAVNI PROSTOR



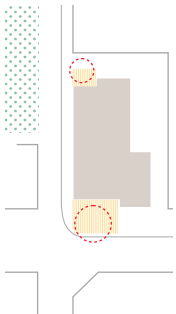
SMER DOSTOPA NA LOKACIJO



POUDAREK VSTOPNIH VOGALOV

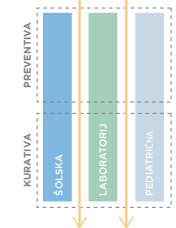


VSTOPNE TOČKE

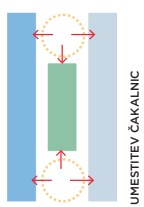


OBLIKOVANJE PREDPROSTORA

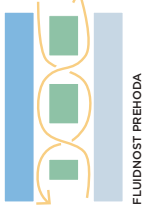
HEME ORGANIZACIJE ENOT



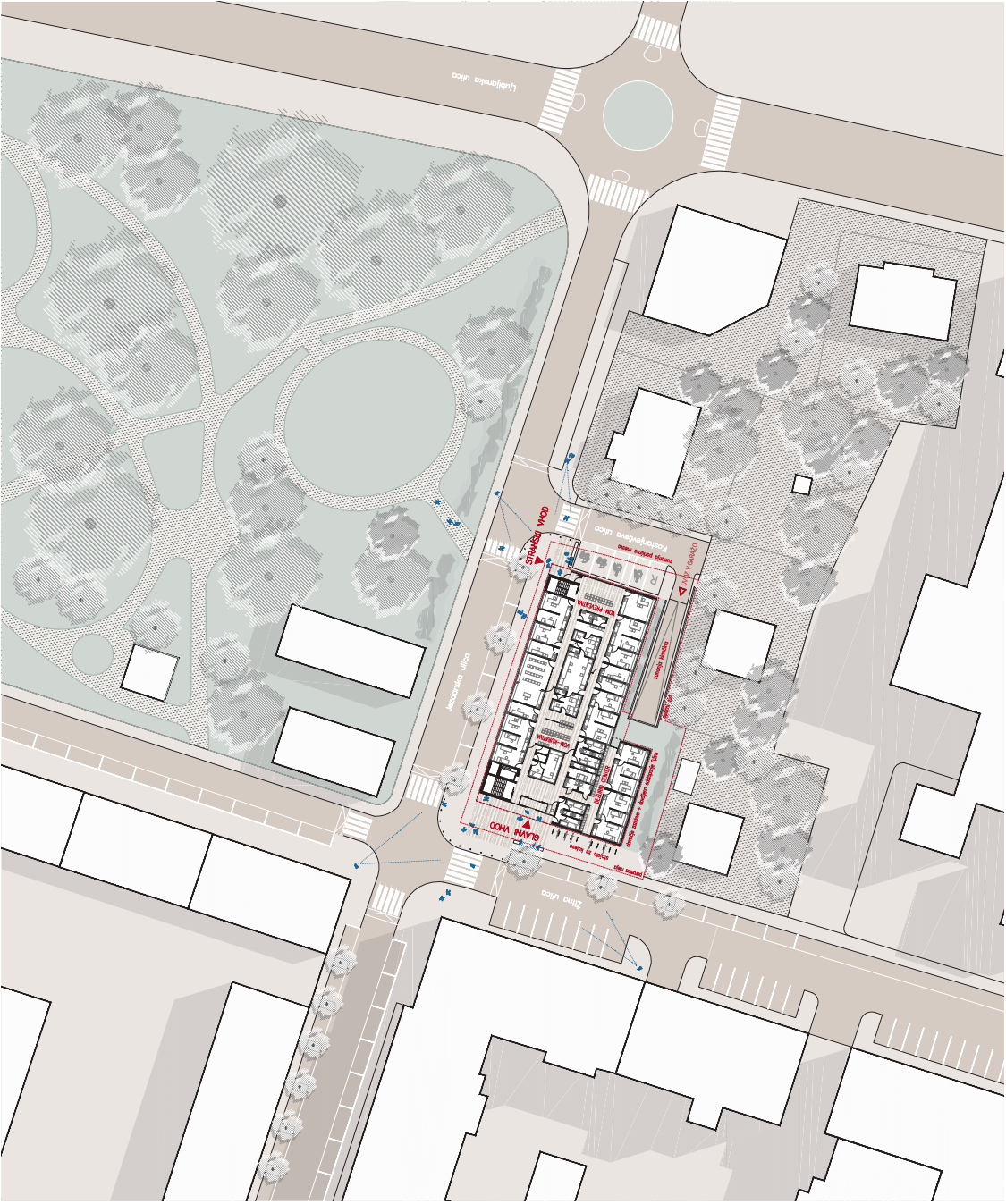
RAZMESTITEV PROGRAMA



UMESTITEV ČAKALNIC



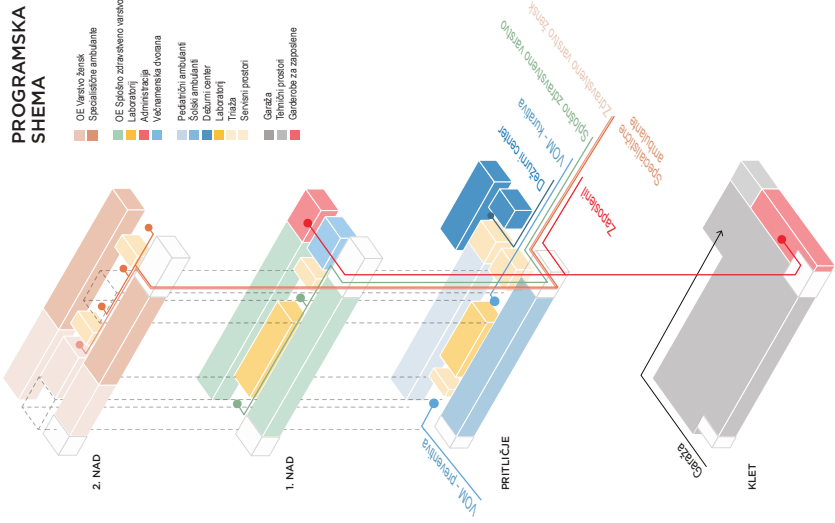
FLUIDNOST PREHODA MED PROGRAMI



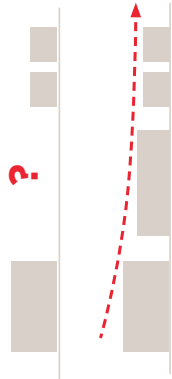
SITUACIJA 1:500

PROGRAMSKA SHEMA

- OE Varnostna služba
- Specialistične ambulante
- OE Splošno zdravstveno varstvo
- Administracija
- Vednomska služba
- Pedagoški ambulant
- Solski ambulant
- Diabetični center
- Laboratorij
- Službeni prostor
- Galerija
- Tehniški prostor
- Genetika za zaposlene



RITEM POZIDAVE

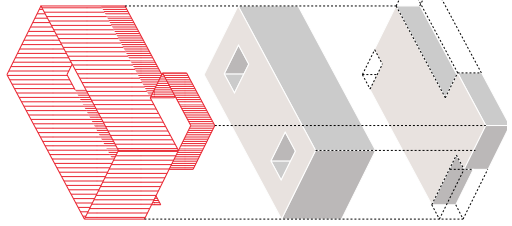


HEMA ZASNOVE OBLIKE

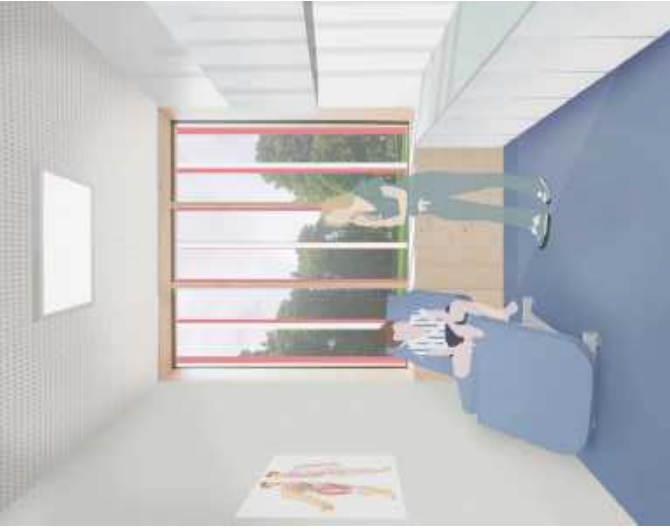
ENOVITOSTIJOV IZ PROSTORSKE MREŽE

VOLUMEN NADSTROPIJ Z IZREZOM SVETLOBNIKOV

PODSTAVEK Z ODVZETIMI VOGALI VHODOV



POGLED V ČAKALNICO



POGLED NA PARK

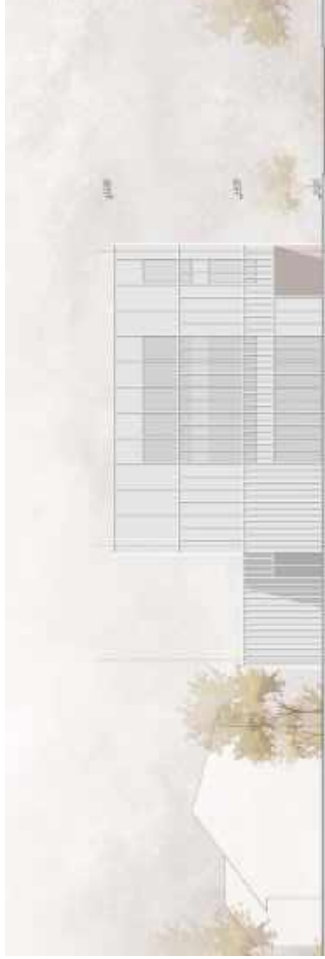


POGLED NA
GLAVNI VHOD



POGLED
IZ PARKA

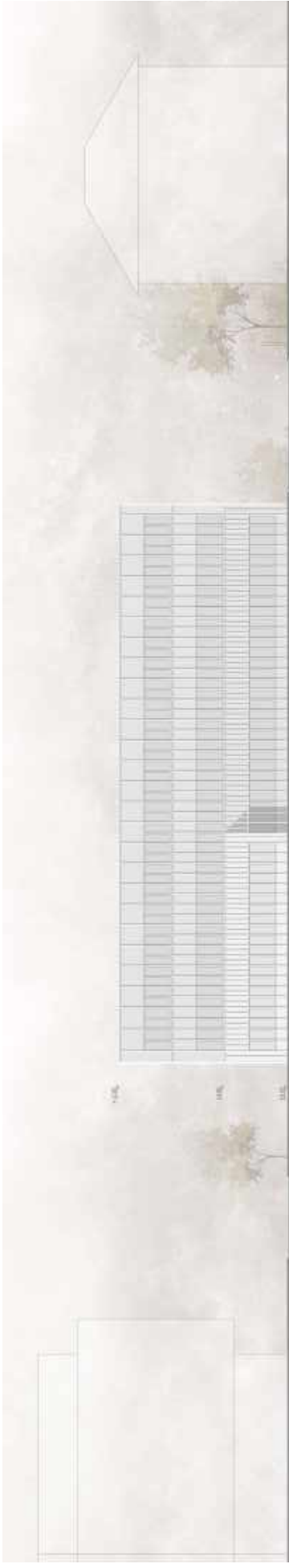
FASADE 1:200



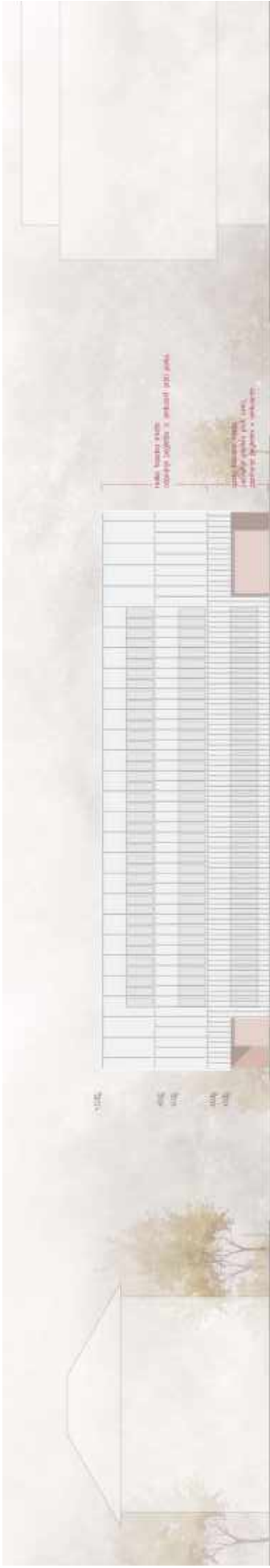
VZODNA FASADA



ZAHODNA FASADA



JUŽNA FASADA



SEVERNA FASADA