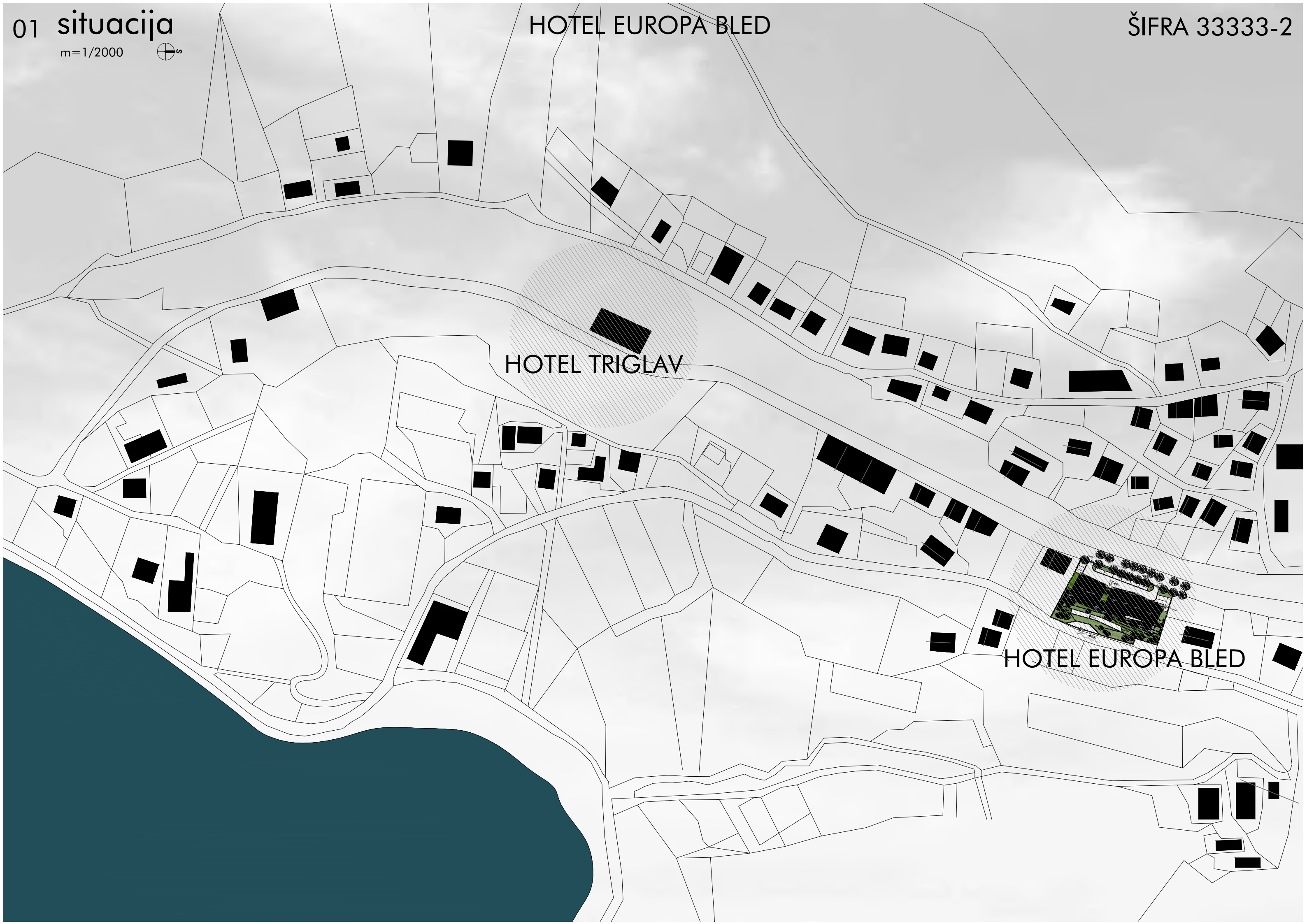
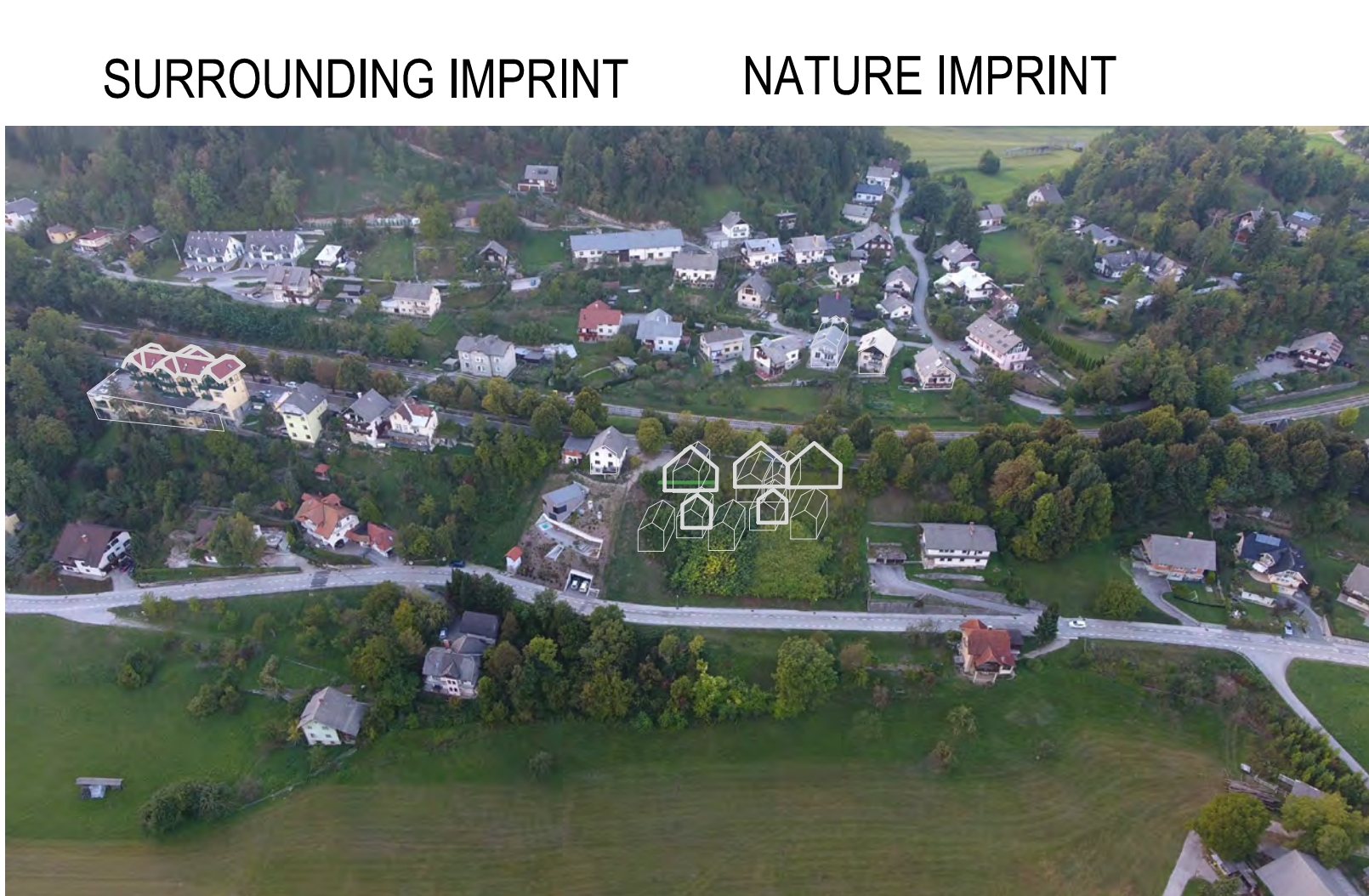
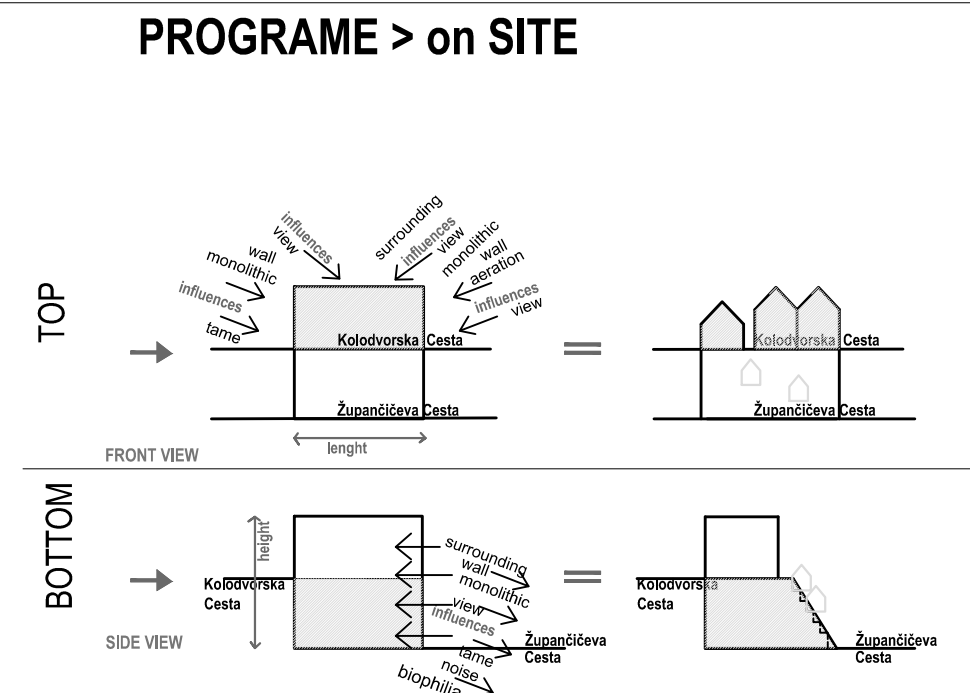


m=1/2000





SEGMENTATION + MULTIFICATION >>> PERFORMANCE ON THE ROCK > WITH THE ROCK >> AERATION, ORIENTATION, PERSPECTIVE...>>> NATURE FINGERPRINT



TRIGLAV

Ali naj se arhitektura nadaljuje z obstoječo arhitekturo v kontekstu?
Ali naj bo rešitev hotelskega kompleksa za vsako ceno drugačna in inovativna?

Naš predlog natečajne rešitve je nekje na sredini. Med upoštevanjem širšega okolja, zatečenostjo obstoječega stanja grajenega prostora in inovativnostjo ter programskimi zahtevami.
Vse združeno v harmonijo artifizirane krajine, simbolnostjo lokacije, časa in v pričakovanih značilnosti kraja.

Okolica je zatečeno stanje, tako v smislu stavb kot tudi naravnega okolja.

KONCEPT je nastavljen na podlagi zahtev iz natečajne naloge.
deja je ustvariti stavbo, ki bo marker lokacije in reflektiranje namena. Objekt aludira na funkcijo in okolje, v katerem je postavljen. Hkrati predstavlja simbiozo z okolico, z vrhovi bližnjih gora in bližino Triglavskega narodnega parka. S svojo obliko kaže na nevsiljivost videza, ki je reflekt danega prostora (simbol kraja in arhitekture na območju Bleda). Torej, stavba prezentira odnos narave do strukture, struktura objekta pa daje odgovor na funkcionalnost.

IDEJA zasnove objekta je, da se v vsakem kotu pojavlja posebna točka, poseben kraj pričakovanja nepričakovanega. Kraj prevlade naravnega elementa je stavba v odnosu do narave, je stavba skrita v naravi in okolju. Istočasno se odpira v naravo in je združena z okoliškimi »hiškami«. Vrhovi objekta so podobni rhovom bližnjih gora v ozadju.

PROCES odgovorov na programske zahteve, poudarek v okolici in v naravi je reper v ustvarjanju nevsiljive strukture kot sožitje umetne krajine. Na eni strani prevladuje odnos do obstoječe arhitekture in na drugi strani kaže podobo vrhov najvišje gore Triglav. Prav tako bližina narave; gozda, skal in vode, kot tudi jezera zahteva segmentiranje oz. členitev stavbe.

Objekt tako dobi ime 3-glav

kar pomeni trije novi vrhovi, ki so v simbiozi z okoljem.

Nove hiš_ice, oziroma hiše s tremi vrhovi z dvokapnimi strehami ustrezajo programskim zahtevam in sledijo kontekstu širšega prostora.

Vsebine v objektu zahtevajo razvrščanje na mirne, tihe in glasnejše dele; .

Področje oziroma posebnost lokacije zahteva spuščanje in vzpenjanje objekta, ki tako omogoča ločitev vsebine.

Na ta način odgovarjamo ideji združevanja in razdruževanja oblik in vsebin.

Ali konkretneje:

Naklon terena omogoča pojav nivojev pod pritličjem (Kolodvorska cesta) z namenom ker si ne želimo prevlade velike nove forme (oblike) objekta. Zato stavbo razčlenimo in na lokaciji zrastejo tri „hiške“, ki so odraz okoliške arhitekture, ter bližina najvišje slovenske gore, Triglava.

Pod vhodnim nivojem je oblika stavbe podrejena naklonu lokacije, hkrati pa je stavba tudi vkopana in skrita z naravo ter s fizično dominacijo 2 hiš_ic.

Glavni vhod v stavbo je iz zgornjega nivoja iz Kolodvorske ceste na katerem so umeščeni: hotelska avla s pisarnami upravnega oddelka, restavracija katera je povezana z barom, ter prostor za počitek in gospodarski vhod z vsemi servisnimi prostori. V naslednjih treh nivojih s terasasto zasnovo so umeščene hotelske sobe, ki imajo direktne poglede na jezero z otokom. Pod njimi je umeščen spa center zamaknjen od lokacije in popolnoma ozeljenen, ter povezan prek zunanjega spa centra s terenom oblikovanim po naravnem naklonu terena.

V notranjih temnih vkopanih delih stavbe so nameščene vse potrebne gospodarske, tehnične in servisne vsebine z neoviranim dostopom za zaposlene, storitve, sprejem in dostavo blaga.

Nad nivojem vhoda oziroma pritličja so umeščene hotelske sobe s pogledom na jezero (vzhod) in s pogledom proti razgledni (zahod). Nad njimi se razvijajo javne vsebine kot so restavracija in konferenčne sobe v drugem nadstropju. Višje nad temi etažami se nadaljujejo v razgledni bar (sky bar) in teraso. Nad razglednim barom se nahaja vrh strehe (roof top) znotraj katerega so vmeščeni prestižni apartmaji.

Ločitev hišic nad pritličnem nivoju v dveh segmentih 1 + 2 omogoča neoviran pogled na okoliške stavbe, pa tudi ločevanje različnih vsebin v ločenih volumnov / hišah.

V samostojni ločeni hiši se nahajajo prestižni apartmaji z dvonadstropnim galerijskim prostorom.

V preostalih dveh (povezani) nad vhodno etažo so hotelske sobe z dvostransko orientacijo, nad katerimi se razprostirajo javne vsebine kot so klubski prostori in sejne sobe v drugem nadstropju, ki se nadaljujejo navzgor v sky bar in teraso.

Dostop za vhod vozil v parkirno hišo je iz Župančičeve ceste. Za parkirno hišo (vkopano garažo) sta namenjena dva cela nivoja do katera se dostopa z dveh

neodvisnih klančin z neposrednim dostopom iz ulice nadzorovane preko skupne kontrolne točke.

Gibanje obiskovalcev, zaposlenih, pešcev in vozil je razdeljeno in znova združeno na potrebnih kontrolnih točkah.

Glede na konstruktivne rešitve in dejanskim naklonom terena se, kot najbolj trajna in obenem ekonomična rešitev uporabi konstrukcijski sistem iz armiranega betona, AB stebrov in preklad, ter AB plošče. Osnovna nosilna konstrukcija je tako kasetirana AB gradnja. V delu izkopanega terena se uporabljajo armiranobetonske plošče, ki se kaskadno umaknejo za kot od 60 stopinj kar zagotavlja skalnata sestava tal.

Temeljenje izvedemo v AB temeljni plošči.

Z željo po prezentiranju zasnove objekta kot poudarjanje stavbe v sožitju z naravo in okoliških objektov je namen obdelave fasade hotelskega kompleksa oz. stavbe v korelaciji s prisotnimi materiali v okolici kot sta kamen in les. Samo določene vertikalne površine, kjer je pomembno imeti veliko svetlobe (wellness ali spa center, sobe, restavracija in prilična etaža), so izvedene kot večje steklene stene z lesenimi birisoleji. Ravne horizontalne površine – terase so prekrite z zeleno streho, ki preide v stopničasto postavljenimi terasami kot navpična zelena zavesa (zimzeleni bršljan). Z uporabo ventiliranih fasad in materialov z visoko učinkovitimi energetskimi lastnostmi so deli stavbe hotelskega kompleksa visoko energetsko vzdržne. Notranje stene so načrtovane z montažnim sistemom – suha gradnja. Tla so predvidena kot podaljšanje fasadnih materialov, kot lesene in kamnite obloge. Izbrani materiali omogočajo doseganje ambienta v modernem minimalističnem alpskem stilu s poudarkom na lokaciji Bleda in bližine jezera.

Nашa zasnova hotelskega kompleksa Europa je odraz sledenju predvidenega programa pri čemer so zadovoljene zahteve za LIFESTYLE URBAN HOTEL z zagotovljenimi 50 sobami s 72 (63+9) parkirnimi mesti in z vso ocenjeno vsebino predvidenih funkcij.

V wellness oz. spa centru so zadovoljene potrebe tako na funkcionalni kot estetski ravni prav tako pa je ta del stavbe kot zunanji wellness ali spa neposredno povezan z okoljem, gozdom in jezerom.

Stavba nad zemljo je oblikovana z združitvijo treh hiš prikladnimi Blejskemu okolju z dvokapnimi strehami, ki delujejo dinamično in dovoljujejo poglede mimo streh s strani sosednjih objektov razdeljene na eno samostojno hišo ter dve povezane katere so postavljene na “zelenem podnožju”.

Vsebine:

Pritličje sestavljajo hotelska avla, pisarne vodstva, narodna gostilna ter servisni del (bruto površina 750m2), od katerih terasa (150m2)

V prvem nadstropju so hotelske sobe s servisnim delom (p=880m2)

Drugo nadstropje sestavljajo klubski prostori, konferenčni center ter galerijski prostor vip apartmajev p=720m2)

Tretje nadstopje ali streha je razgledna restavracija s teraso (p=550m2)

Skupaj (s terasami) = 2900 m2 bruto površine

Zgrajena struktura pod zemljo simulira razširitev obstoječega terena, torej padec terena iz katerega izhajata dve hiš_ici popolnoma potopljeni v okolico in sestavlja wellness oz. spa center, hotelski del z vsemi servisnimi storitvami, ter parkirno hišo; in sicer:

Spa center (skupaj z zunanjim delom) na K4 (p=980m2)

Hotelski del s servisnimi prostori – K1, K2 I K3 –(p=3x780m2)

Skupaj (s terasami) = 2340m2 bruto površine

Parkirna garaža : K6 in K5 –(p=2x1000m2)

Skupaj = 2000m2 bruto površine

Skupaj:

HOTEL = 6200m2 bruto površine

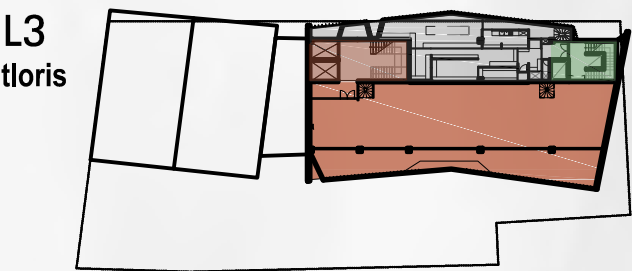
PARKIRNA GARAŽA = 2000 M2 bruto površine

Pri oblikovanju in sestavljanju kompleksa so zastopani vsi normativi projektiranja stavb v tem delu Bleda, hkrati pa se spogledujemo tudi s kriteriji Triglavskega narodnega parka. Zastopani so v oblikovanju treh “hišic” z dvokapno streho kot tudi z ravnimi zelenimi strehami in terasami kot strešna dvorišča. Izbor materialov fasad in površin kompleksa (terase in stavbe z naravnimi materiali – les, kamen in zelene rastline) kaže na željo nevsiljivega poudarjanja stavbe v primerjavi z zgodovinskimi in ideološkim okoljem.

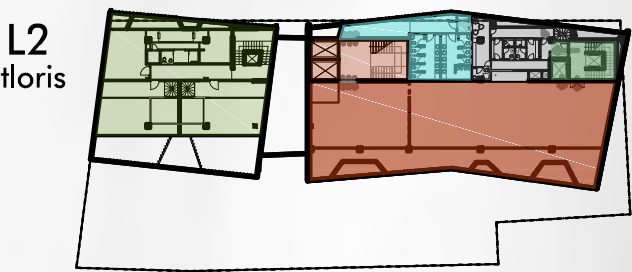
Poenotenje oblike z naravno danostjo zadovoljuje vse programske zahteve in omejitve.

S poudarkom oblike stavbe in razvidnostjo ideje se kot nova veduta lokacije pojavlja funkcionalna skulptura brez časovnega okvira, ki je prepoznavna po namenu in namenjenostjo. Umetni 3 vrhovi, kot nov triptih kraja umeščen na umetni krajini poslikanega okolja, ki se nevsiljivo kosa z okoljem, prisotnostjo mesta in stalni kamniti lepoti 3 glava (Triglav).

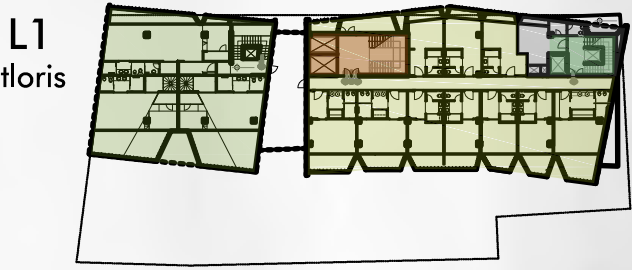
Nove hiše_(hišice)..!!!!., kot nadaljevanje sestave okolici.



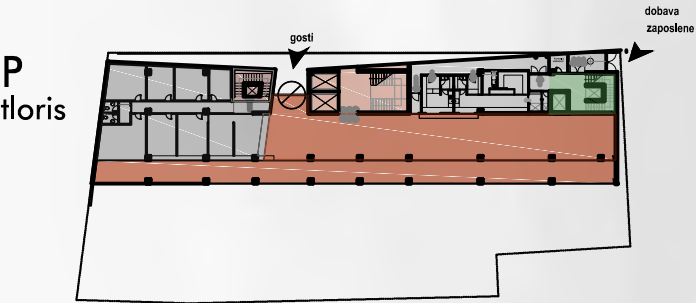
- javni program
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni



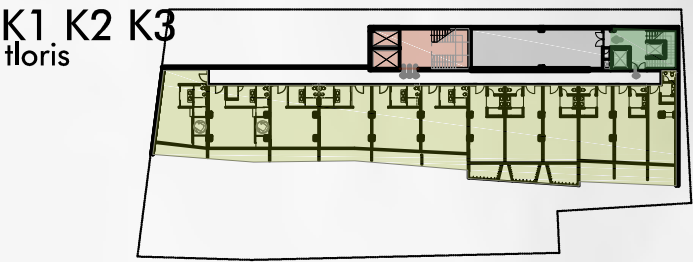
- vip sobe
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni
- sanitarije - gosti



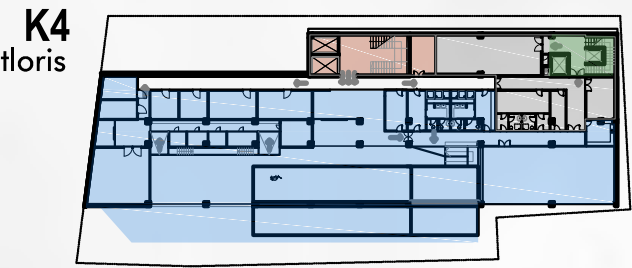
- sobe
- vip sobe
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni



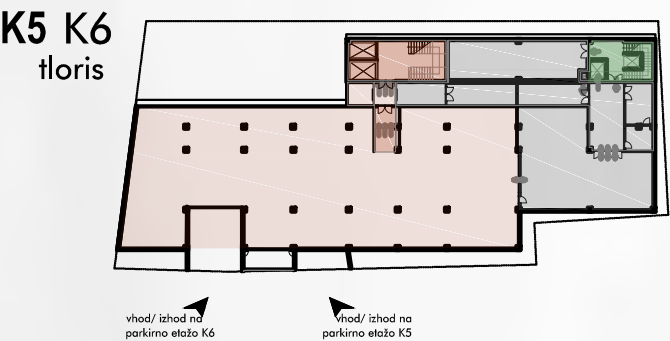
- javni program
- uprava
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni



- sobe
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni



- spa center
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni



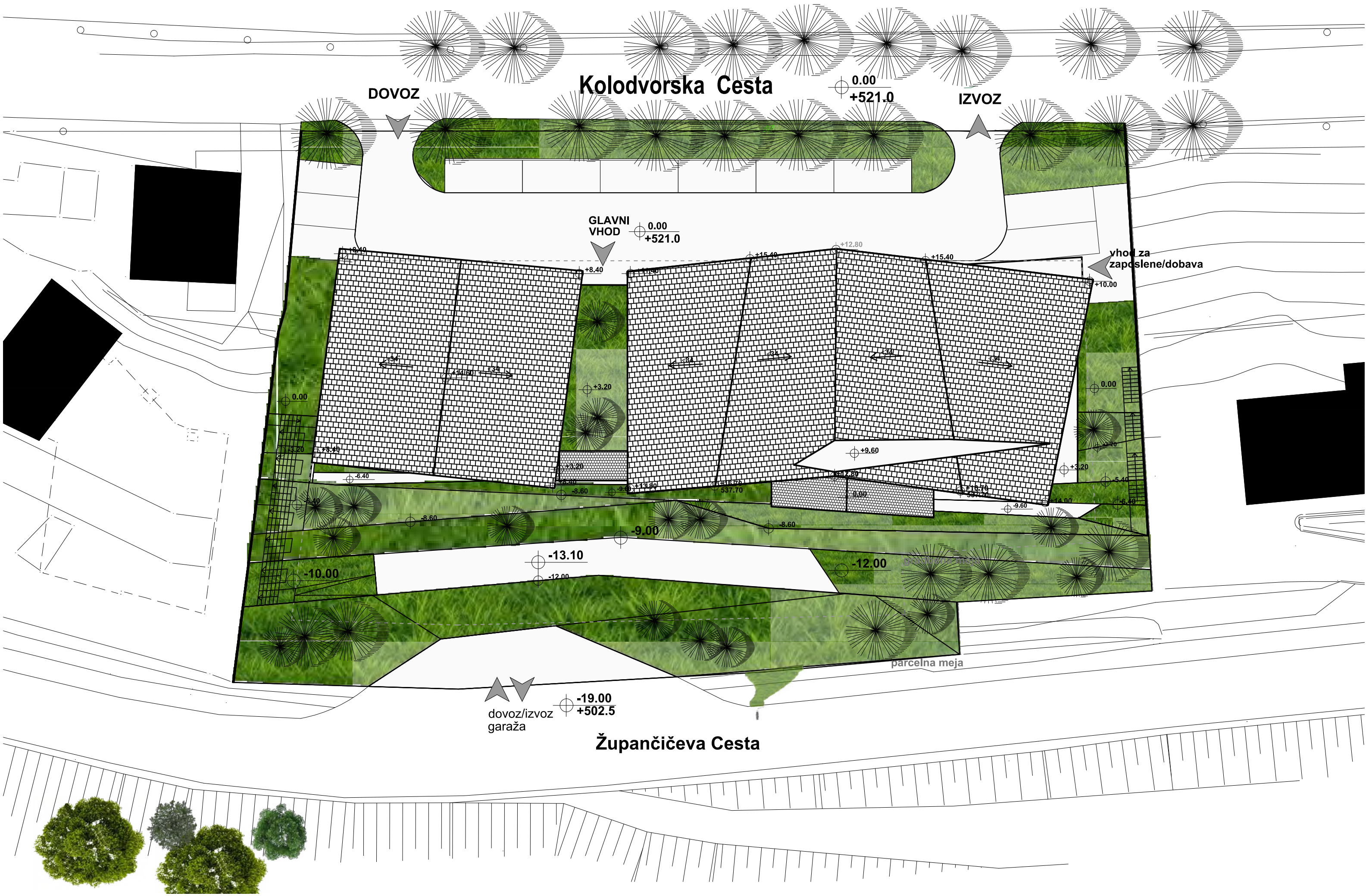
- parkirišče
- servisni prostori
- komunikacija - gosti
- komunikacija - zaposleni

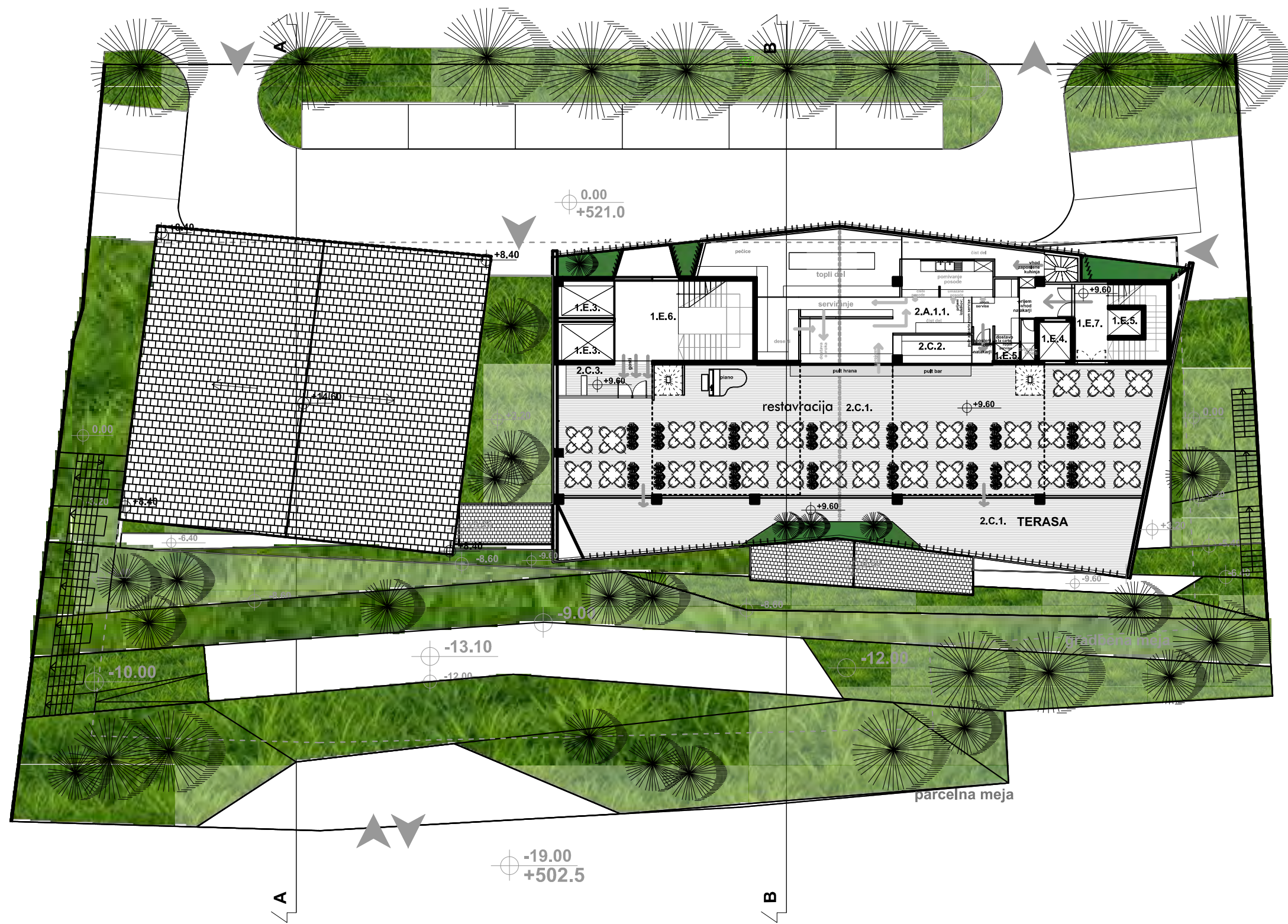












L3

tloris (nivo +9.60m)
Pb=550m2

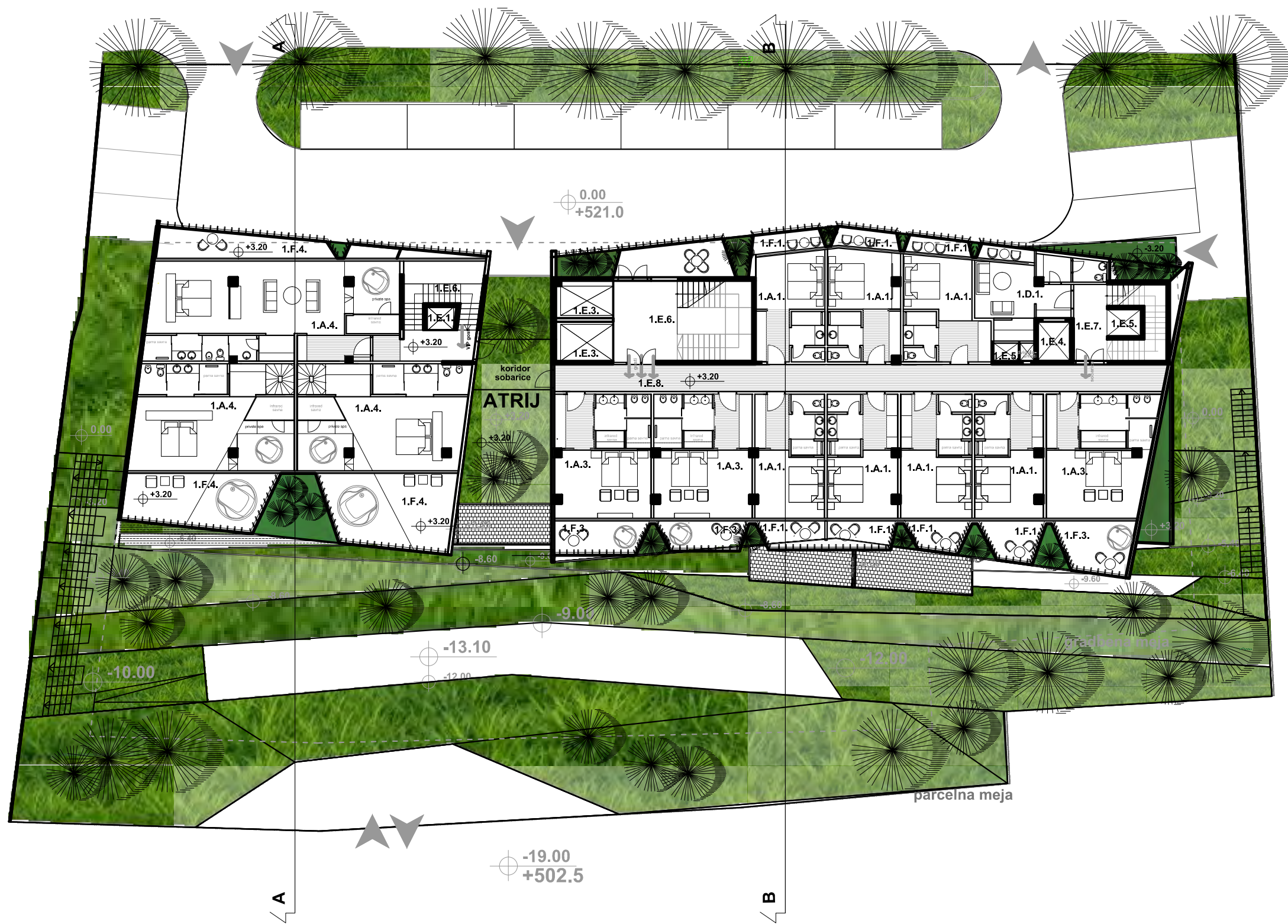
- 2.C. GLAVNA RESTAVRACIJA ROOFTOP/PANORAMA
 - 2.C.1. GLAVNA RESTAVRACIJA ZA DO 120 OSEB... 230m2 TERASA...100m2
 - 2.C.2 TOČILNI PULT PRI RESTAVRACIJI...10m2
 - 2.C.3. GARDEROBA pri glavni restavraciji...10m2
- 2.A. HOTELSKA KUHINJA
 - 2.A.1.1. GLAVNA KUHINJA S POMOŽNIMI PROSTORI...122m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ...14m2
 - 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ...4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...2m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...34m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE...22m2

L2
floris (nivo +6.40m)
Pb=730M2



- 1.A. HOTELSKE SOBE IN APARTMAJI
 - 1.A.4. PRESTIŽNI APARTMA...154m2
 - PRESTIŽNI ... 60m2
 - PRESTIŽNI nadstropje...44m2
 - PRESTIŽNI nadstropje...50m2
- 3.A. KONGRESNI CENTER
 - 3.A.1. DVORANA
 - KONGRESNA DVORANA...80m2
 - VEČNAMENSKA DVORANA...85m2
 - 3.A.2. POMOŽNI PROSTORI
 - KLUBSKI PROSTORI... 85m2
 - SANITARJE...77m2
 - TERAS...90m2
- 2.A. HOTELSKA KUHINJA
 - 2.A.1. PROSTORI VEZANE NA KUHINJO...20m2
- 1.E. DVGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.1. POSEBNO DVGALO DO PRESTIŽNIH APTM... 3m2
 - 1.E.3. OSEBNO DVGALO PO VSEH ETAŽ...14m2
 - 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVGALO DO VSEH ETAŽ... 4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...3m2
 - 1.E.5. DVGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...22m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...49m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE...22m2
 - 1.E.8. HODNIKI V ETAŽAH S SOBAMI IN PRITLIČJE...15m2
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
 - 1.F.4. TERASA OB PRESTIŽNIH APARTMAJIH+zelenje...10m2
- 5.A. PROSTORI ZA ZAPOSLENE
 - 5.A.6. SANITARJE ZA OSEBJE, ČAJNA KUHINJA, UTILITY...25m2



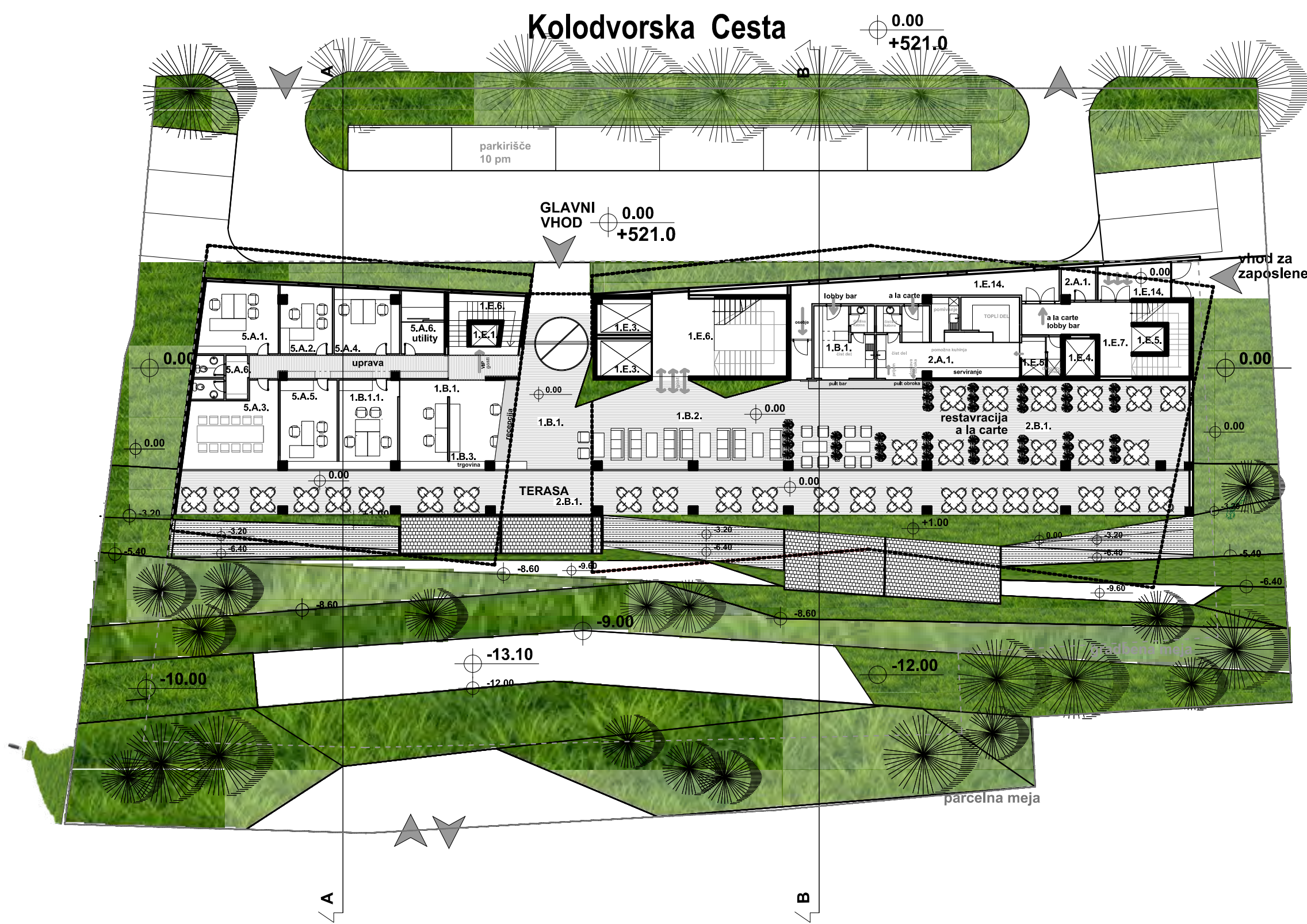


L1

floris (nivo +3.20m)

Pb=880M2

- 1.A. HOTELSKE SOBE IN APARTMAJI
 - 1.A.1. STANDARD SOBE...185.5m2
 - STANDARD x 4...27m2
 - STANDARD x 2...26m2
 - STANDARD...25.5m2
 - 1.A.3. JUNIOR APARTMA... 117m2
 - JUNIOR x 2...38m2
 - JUNIOR...41m2
 - 1.A.4. PRESTIŽNI APARTMA...182m2
 - PRESTIŽNI ...75m2
 - PRESTIŽNI pritičje...55m2
 - PRESTIŽNI pritičje...52m2
- 1.D. OSTALI PROSTORI
 - 1.D.1. PROSTOR ZA SOBARICE...22.5m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.1. POSEBNO DVIGALO DO PRESTIŽNIH APTM...3m2
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ...14m2
 - 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ...4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...2m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...49m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE...22m2
 - 1.E.8. HODNIKI V ETAŽAH S SOBAMI IN PRITIČJE...60m2
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
 - 1.F.2. TERASE OB SOBAH+zelenje...30m2
 - 1.F.3. TERASA OB APARTMAJIH+zelenje...28m2
 - 1.F.4. TERASA OB PRESTIŽNIH APARTMAJIH+zelenje...64m2



P
floris (nivo 0.00m)
Pb=750m2

- 1.B. RECEPCIJA
 - 1.B.1.RECEPCIJA Z BACKOFFICE...100m2
 - 1.B.1.1. TEHNIČNI DEL RECEPCIJE...8m2
 - 1.B.2.PROSTOR ZA SEDENJE...60m2
 - LOBBY BAR
 - 1.B.3.TRGOVINA... 6m2
- 2.A. HOTELSKA KUHINJA
 - 2.A.1. POMOŽNA KUHINJA
 - Z OFFICE NATAKARJI...45m2
- 2.B. RESTAVRACIJA "A LA CARTE"
 - 2.B.1.RESTAVRACIJA "A LA CARTE"...120m2
 - 2.B.1 TERASA S POGLEDOM ...145m2
- 5.A. PROSTORI ZA ZAPOSLENE
 - 5.A.1. PISARNA DIREKTORJA...19m2
 - 5.A.2. TAJNIŠTVO...12m2
 - 5.A.3. SEJNA SOBA...23m2
 - 5.A.4. VODJA TRŽENJE...14.5m2
 - 5.A.5. VODJA GOSPODINJSTVA...17.5m2
 - 5.A.6. SANITARIJE ZA OSEBJE... 8m2
- 5.A. PROSTORI ZA ZAPOSLENE IN TEHNIČNI PROSTORI
 - 5.A.1. HODNIKI OB TEHNIČNIH IN SERVISNIH PROST... 25m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.1. POSEBNO DVIGALO DO PREDSEDNIŠKEGA APTM...3m2
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ...14m2
 - 1.E.4 TOVORNO -POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ...4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...2m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH... 3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...34m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE...20m2
- 6.B. ZUNANJE PROMETNE POVRŠINE
 - 6.B.1.DOVOSNA POVRŠINA NA NIVOJU KOLODVORSKE...450m2

K1

floris (nivo -3.20m)

Pb=800m2



- 1.A. HOTELSKE SOBE IN APARTMAJI
 - 1.A.1. STANDARD SOBE...163.5m2
STANDARD x 5...27m2
STANDARD...28.5m2
 - 1.A.2. SUPERIOR SOBE...131m2
SUPERIOR x 3...32m2
SUPERIOR...35m2
 - 1.A.3. JUNIOR APARTMA... 89m2
JUNIOR 1...44m2
JUNIOR 2...45m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽAH... 14m2
 - 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ...4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...2m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH... 3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...34m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE...30m2
 - 1.E.8. HODNIKI V ETAŽAH S SOBAMI IN PRITLIČJE...70m2
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
 - 1.F.2. TERASE OB SOBAH+zelenje...50m2
 - 1.F.3. TERASA OB APARTMAJIH+zelenje...16m2
- 5.A. PROSTORI ZA ZAPOSLENE
 - 5.A.6. SANITARJE ZA OSEBJE, ČAJNA KUHINJA, UTILITY...40m2
 - 5.A.7. JEDILNICA ZA ZAPOSLENE...16m2





floris (nivo -6.40m)
Pb=800m2

- 1.A. HOTELSKE SOBE IN APARTMAJI
 - 1.A.1. STANDARD SOBE...169.5m2
STANDARD x 3...29m2
STANDARD x 2... 27m2
STANDARD... 28.5m2
 - 1.A.2. SUPERIOR SOBE...133m2
SUPERIOR x 2...33m2
SUPERIOR...32m2
SUPERIOR... 35m2
 - 1.A.3. JUNIOR APARTMA...89m2
JUNIOR 1... 44m2
JUNIOR 2... 45m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ...14m2
 - 1.E.4. TOVRNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ... 4m2
 - 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ... 2m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH... 3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE.... 34m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE.... 24m2
 - 1.E.8. HODNIKI V ETAŽAH S SOBAMI IN PRITLIČJE... 70m2
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
 - 1.F.2. TERASE OB SOBAH +zelenje... 66m2
 - 1.F.3. TERASA OB APARTMAJIH+zelenje....18m2
- 5.B. PROSTORI ZA ZAPOSLENE IN TEHNIČNI PROSTORI
 - 5.B.3. PISARNA SKLADIŠČNIKA.... 6m2
 - 5.B.4. SKLADIŠČE PIJAČA...16m2
 - 5.B.6. ZMRZOVALNICA/LEDARNA...10m2
 - 5.B.7. PRIPRAVA IN HLADILNICA ZA MESO IN DIVJAČINO...18m2

K3

floris (nivo -9.60m)

Pb=800m2



1.A. HOTELSKE SOBE IN APARTMAJI

- 1.A.1. STANDARD SOBE... 190.5m2
STANDARD x 4...33m2
STANDARD... 30m2
STANDARD... 28.5m2
- 1.A.2. SUPERIOR SOBE... 149m2
SUPERIOR x 3... 37m2
SUPERIOR... 38m2
- 1.A.3. JUNIOR APARTMA... 90m2
JUNIOR 1...44m2
JUNIOR 2... 46m2

1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI

- 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ... 14m2
- 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ...4m2
- 1.E.5. KUHINJSKO DVIGALO OD KUH. SKLADIŠČA DO VSEH RESTAVRACIJ...2m2
- 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH... 3m2
- 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE...34m2
- 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE... 24m2
- 1.E.8. HODNIKI V ETAŽAH S SOBAMI IN PRITLIČJE...70m2

1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE

- 1.F.2. TERASE OB SOBA +zelenje... 68m2
- 1.F.3. TERASA OB APARTMAJIH+zelenje...16m2

5.B. PROSTORI ZA ZAPOSLENE IN TEHNIČNI PROSTORI

- 5.B.2. PRALNICA S SKLADIŠČEM ZA PERILO...60m2

1.D. OSTALI PROSTORI

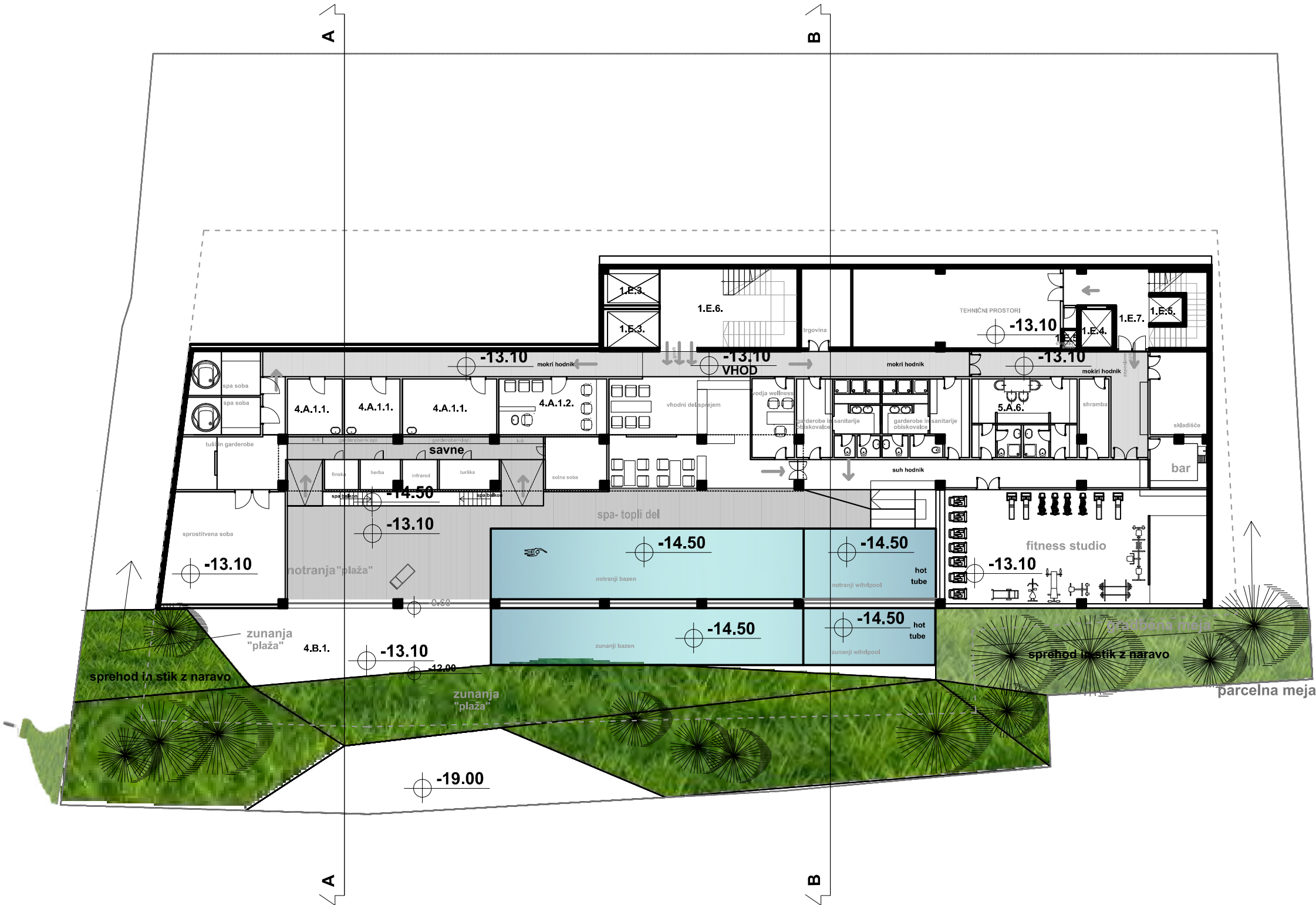
- 1.D.1. PROSTOR ZA SOBARICE...6m2



floris (nivo -13.10.m)

Pb=980m2

- 4.A. WELLNESS CENTER
4.A.1. NOTRANJ WELLNESS CENTER...570m2
- VHODNI DEL/SPREJEM... 48m2
VODJA WELLNESS...11m2
MOKRI HODNIK... 45m2
GARDEROBE IN SANITARJE obiskovalce...43m2
SUH HODNIK...30m2
FITNESS STUDIO s shrambo...95m2
BAR...9m2
SPA_TOPLI DEL...140m2
SAVNE... 50m2
TUŠE IN GARDEROBE... 24m2
SPROSTITVENA SOBA...42m2
SPA SOBA...20m2
TRGOVINA.....12m2
- 4.A.1.1. WELLNESS MASAŽNI DEL.... 40m2
LEPOTNI SALON
4.A.1.2. FRIZERSKI SALON V WELLNESS CENTRU...20m2
- 4.A.2. ZUNANJI IN NOTRANJI BAZEN, whirlpools
ZUNANJI BAZEN, whirlpool.... 80m2
NOTRANJI BAZEN, whirlpool... 100m2
- 4.A.3. RECEPCIJA WELLNESSA S POMOŽNIMI PROSTORI
SKLADIŠČE...15m2
TEHNIČNI PROSTORI...52m2
SHRAMBA...7m2
- 4.B. ZUNANJE TERASE VEZANE NA WELLNESS
4.B.1. TERASA OB WELLNESS CENTRU in zunanjem bazen....75m2
- 1.E. DVGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
1.E.3. OSEBNO DVGALO PO VSEH ETAŽ... 14m2
1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVGALO DO VSEH ETAŽ.... 4m2
1.E.5. DVGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...3m2
1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE....34m2
1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE..... 24m2
- 5.A. PROSTORI ZA ZAPOSLENE
5.A.6. SANITARJE ZA OSEBJE, ČAJNA KUHINJA, UTILITY...26m2





- 6.A. PARKIRNA MESTA V GARAŽI
- 6.A.1. PARKIRNA MESTA ZA GOSTE HOTELA..... 410m2
- 6.A.2. PARKIRNA MESTA ZA OSTALE GOSTE, ZAPOSLENE... 83m2
VARNOSTNIK..... 11.5m2
- 6.A.3. DOVOZ, KLANČINE IN MANIPULACIJE.....300m2
- 6.B. ZUNANJE PROMETNE POVRŠINE
- 6.B.2. DOVOZNA RAMPA NA ŽUPANČIČEVI CESTI..... 700m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
- 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ..... 14m2
- 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ.....4m2
- 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...3m2
- 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE.... 34m2
- 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE..... 24m2
- 5.B. PROSTORI ZA ZAPOSLENE IN TEHNIČNI PROSTORI
- 5.B.9. VEČNAMENSKI TEHNIČNI PROSTORI
- SHRAMBA.... 7.5m2
- SKLADIŠČE.... 14m2
- TEHNIČNI PROSTOR... 40m2
- 5.B.12. KOTLOVNICA Z BOJLERJI/ZALOGOVNIKI... 70m2
- 5.B.13. PROSTORI ZA KLIMATE... 60m2

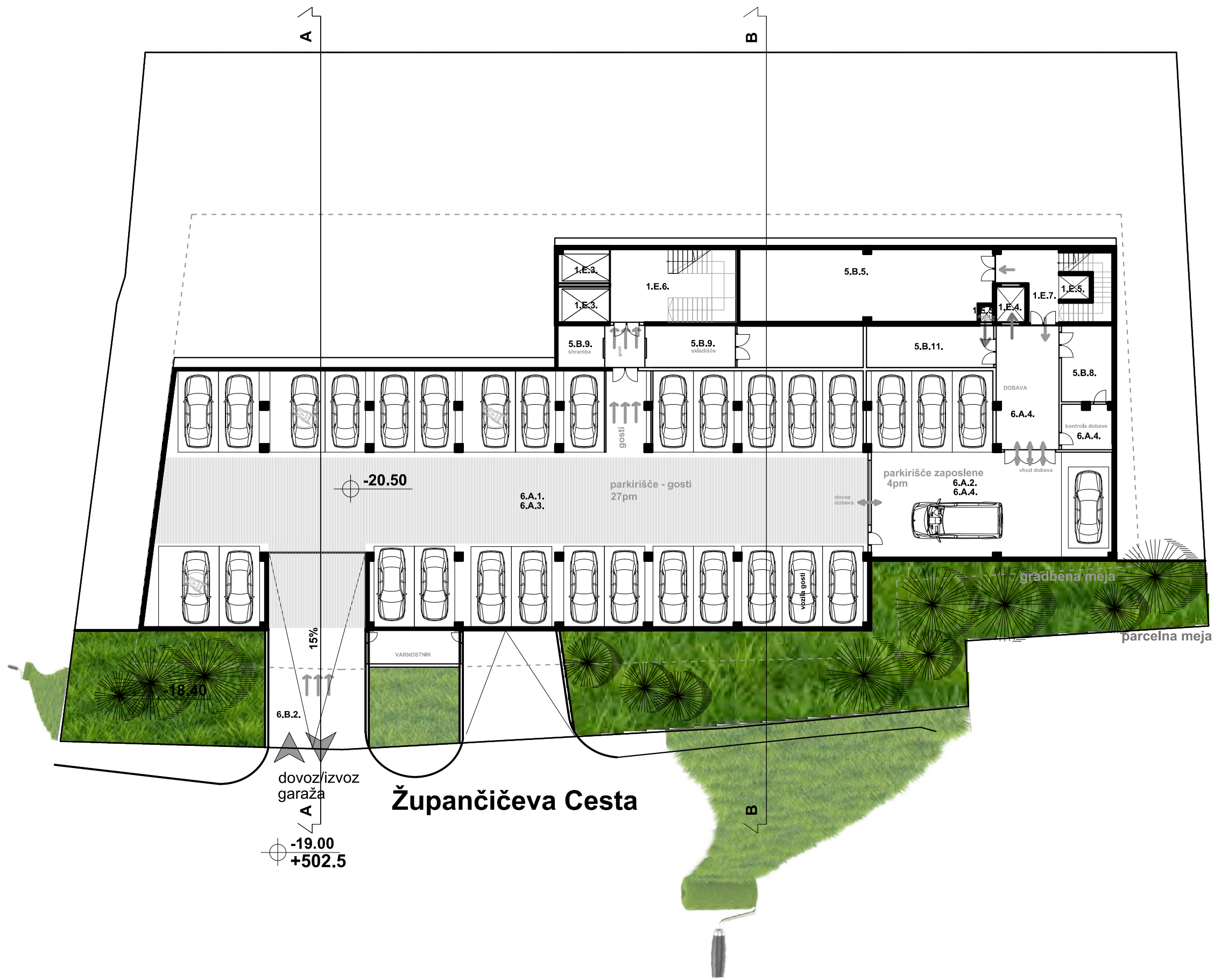


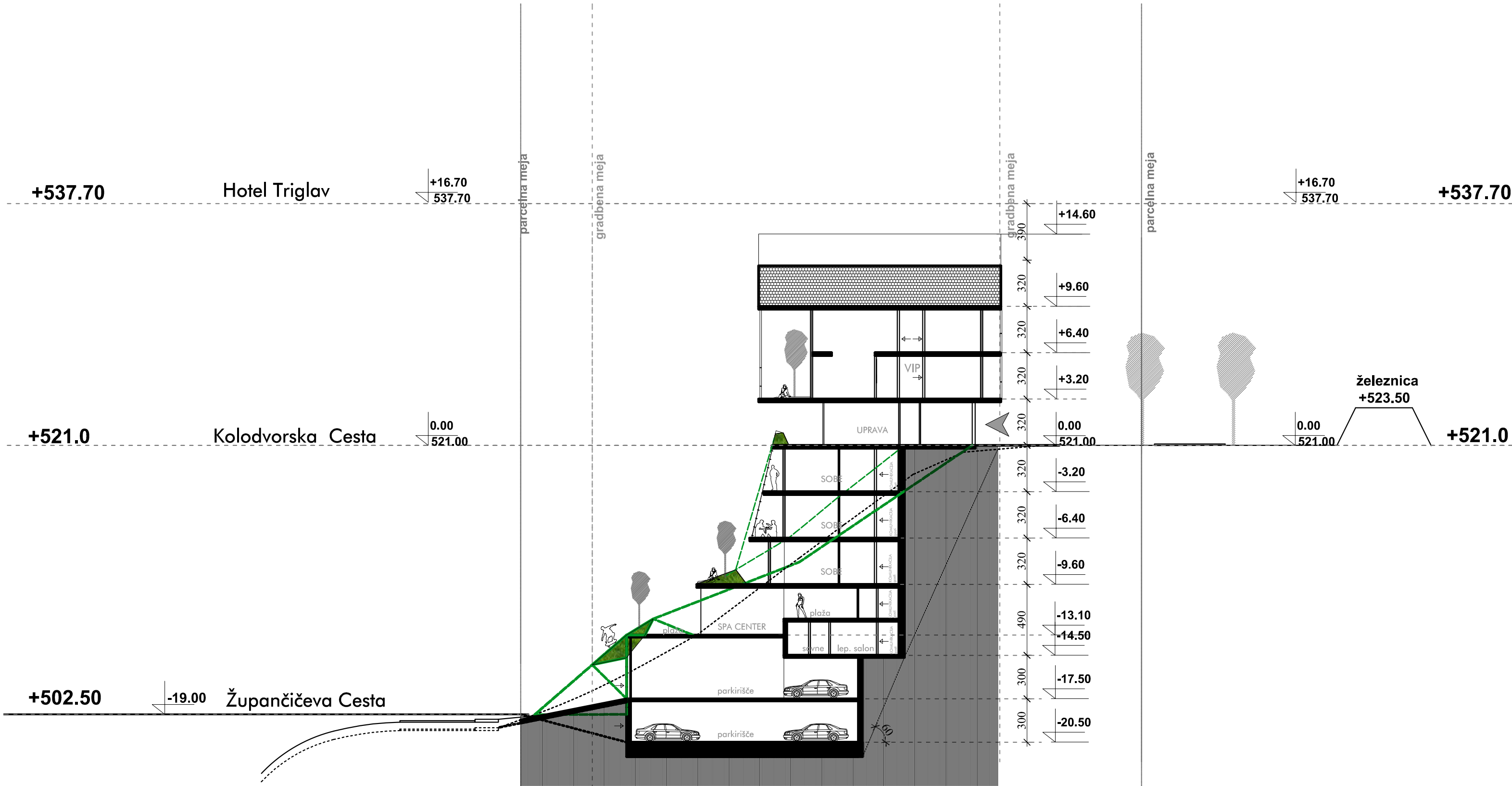
K6

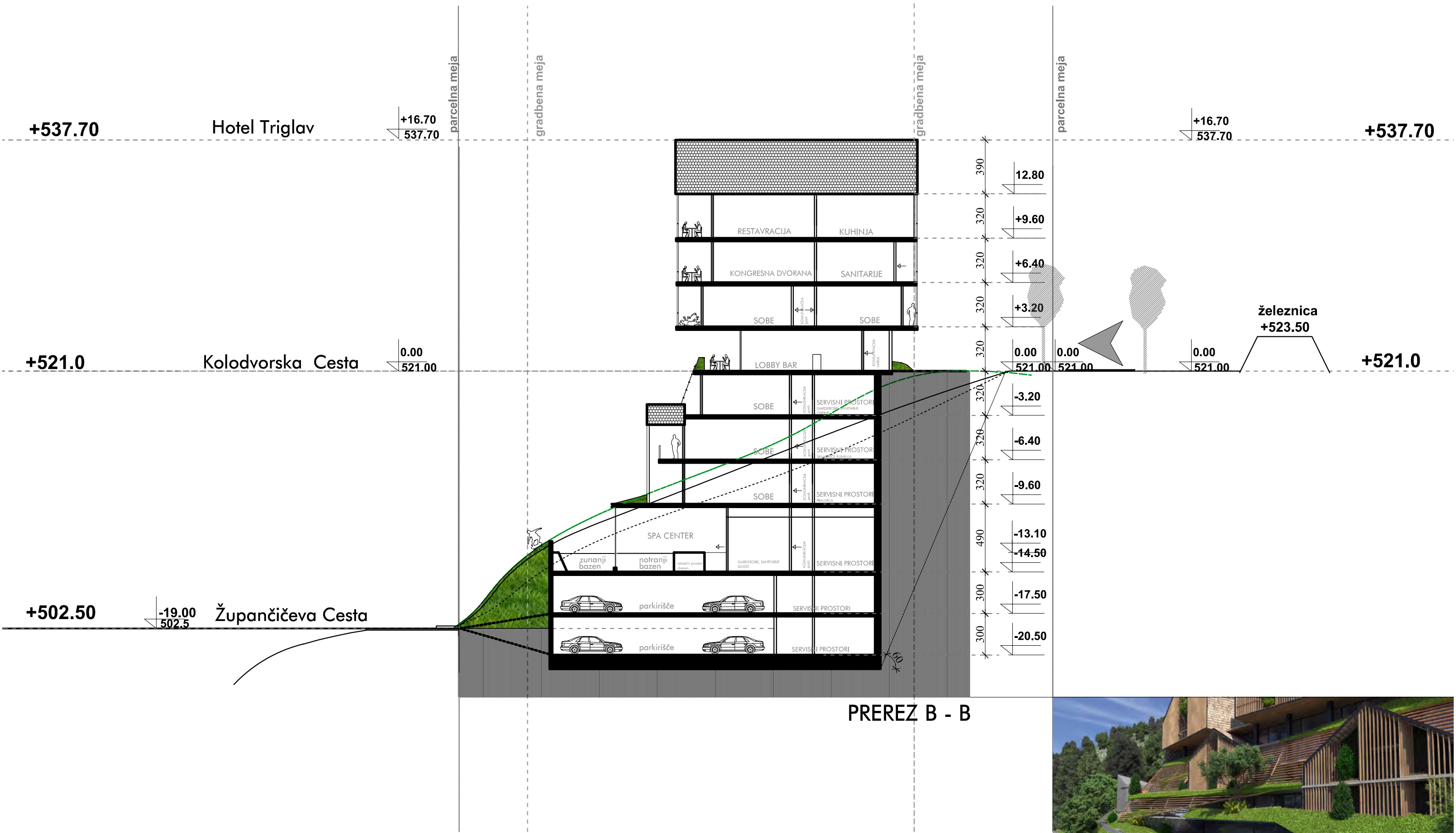
tloris (nivo -20.50m)

Pb=1000m2

- 6.A. PARKIRNA MESTA V GARAŽII
 - 6.A.1. PARKIRNA MESTA ZA GOSTE HOTELA... 410m2
 - 6.A.2. PARKIRNA MESTA ZA OSTALE GOSTE, ZAPOSLENE... 55m2
 - VARNOSTNIK... 11.5m2
 - 6.A.3. DOVOZ, KLANČINE IN MANIPULACIJE...252m2
 - 6.A.4. PROSTOR ZA DOVOZ KAMIONETOV... 80m2
 - DOBAVA.....30m2
 - KONTROLA DOBAVE... 9m2
- 6.B. ZUNANJE PROMETNE POVRŠINE
 - 6.B.2. DOVOZNA RAMP NA ŽUPANČIČEVI CESTI...70m2
- 1.E. DVIGALA, STOPNIŠČA IN HODNIKI
 - 1.E.3. OSEBNO DVIGALO PO VSEH ETAŽ... 14m2
 - 1.E.4. TOVORNO-POSEBNO DVIGALO DO VSEH ETAŽ.. 4m2
 - 1.E.5. DVIGALO ZA OSEBJE V VSEH ETAŽAH...3m2
 - 1.E.6. STOPNIŠČE ZA GOSTE.... 34m2
 - 1.E.7. STOPNIŠČE ZA OSEBJE... 24m2
- 5.B. PROSTORI ZA ZAPOSLENE IN TEHNIČNI PROSTORI
 - 5.B.5. INVENTAR ZA GOSTINSTVO IN KUHINJO(+KONF.CENTER)...70m2
 - 5.B.8. DELAVNICA ZA VZDRŽEVALCE... 15m2
 - 5.B.9. VEČNAMENSKI TEHNIČNI PROSTORI
 - SHRAMBA.... 7.5m2
 - SKLADIŠČE...34 m2
 - kolo, smučī, ski, kayak
 - 5.B.11. PROSTOR ZA ODPADKE.... 20m2



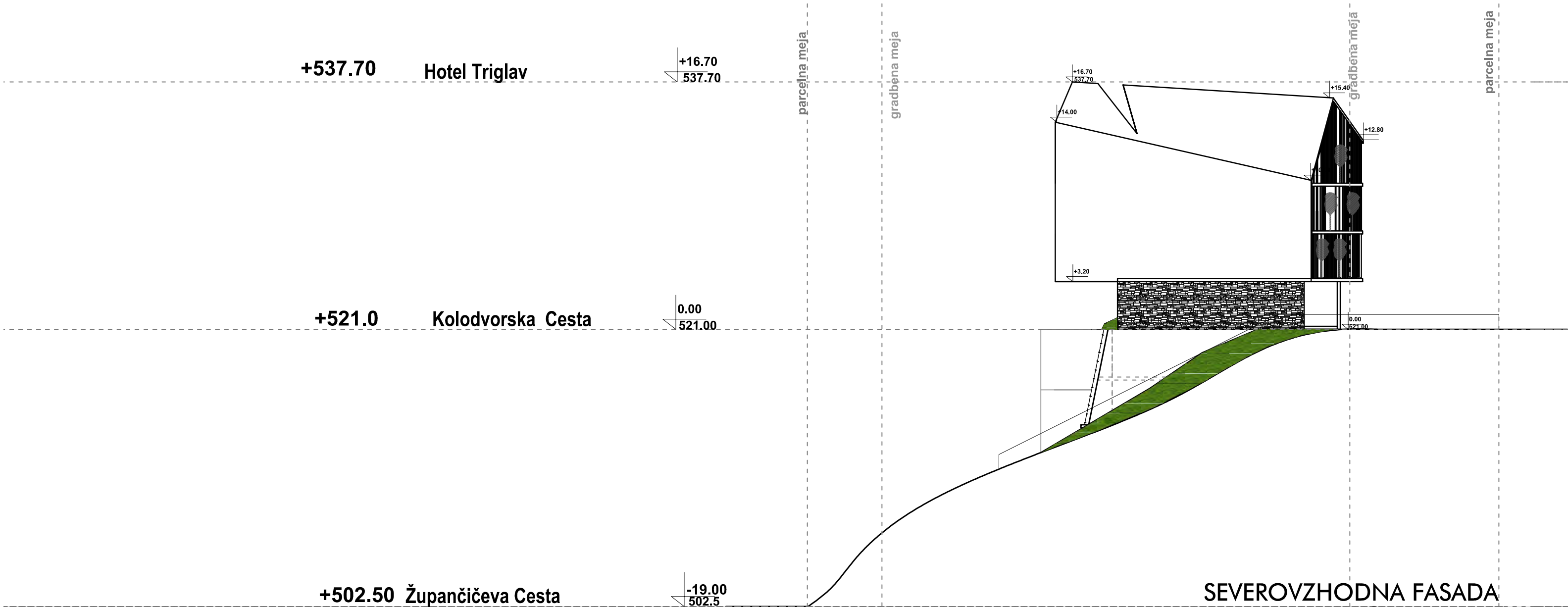






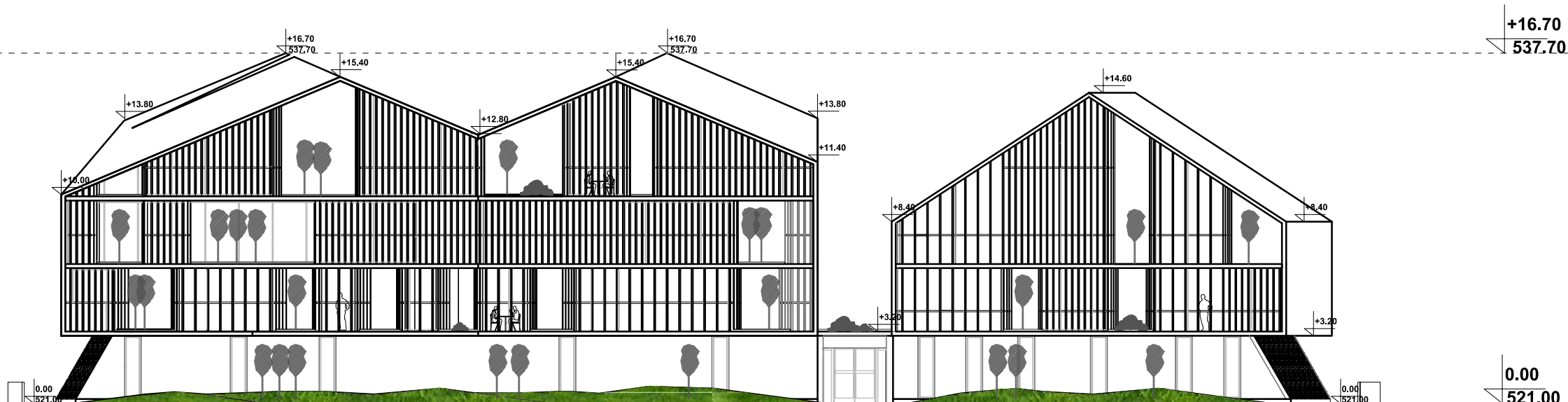
JUGOVZHODNA FASADA





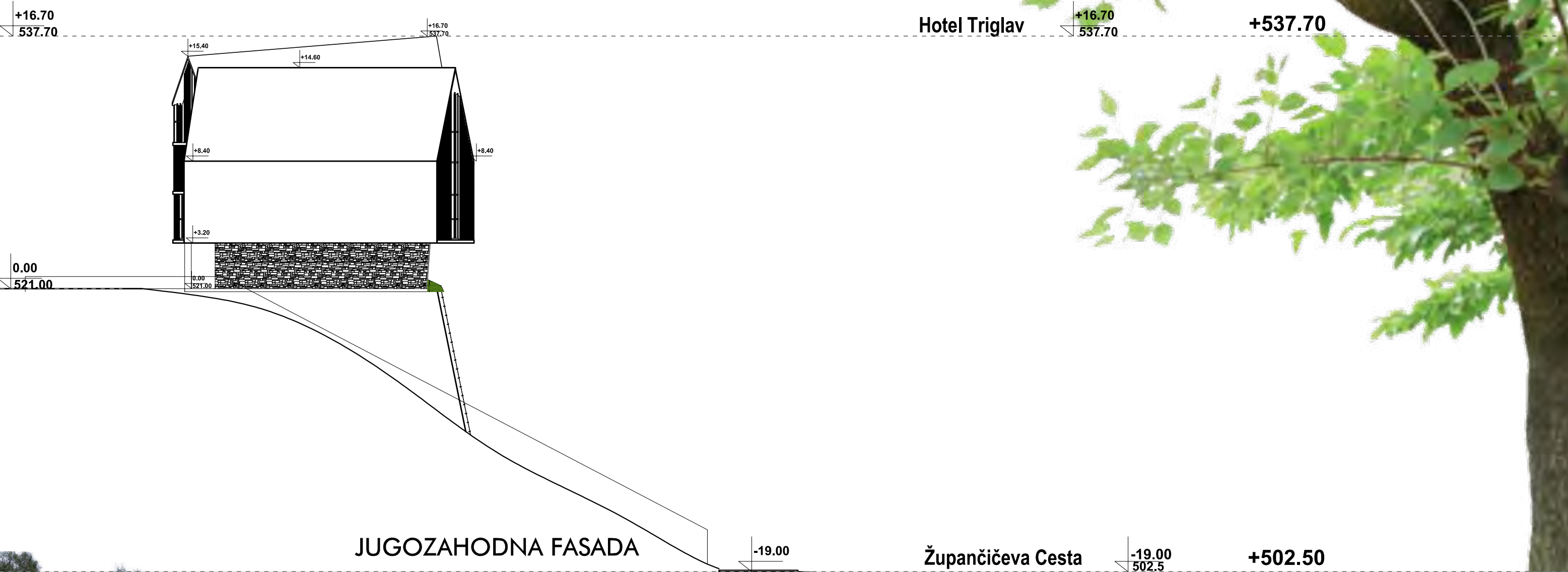
+537.70 Hotel Triglav

+521.0 Kolodvorska Cesta



SEVEROZAHODNA FASADA





-Župančičeva Cesta







NOVA RAZGLEDNICA Z BLEDA



Umetni 3 vrhovi, kot nov triptih kraja umeščen na umetni krajini poslikanega okolja, ki se nevsiljivo kosa z okoljem, prisotnostjo mesta in stalni kamniti lepoti 3 glava (Triglav).

Nove hiše_(hišice) , kot nadaljevanje sestave okolici.

Vse združeno v harmonijo artifizirane krajine, simbolnostjo lokacije, časa in v pričakovanih značilnosti kraja.

