



Odprti, projektni, enostopenjski natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve za:
MINIPLEKS MESTNEGA KINA



POGLED Z JV STRANI



Natečaj MINIPLEKS MESTNI KINO

šifra: 77779

Kazalo

- a. Opis arhitekturne zasnove
 - 1. Arhitekturna zasnova
 - 2. Konstrukcijska zasnova
 - 3. Uporaba materialov
 - 4. Notranja oprema
 - 5. Instalacije in komunalna ureditev
 - 6. Požarno varstvo
 - 7. Zunanja in krajinska ureditev
 - 8. Vzhodni del Slovenske ceste - anketni del tečaja
- b. Opis trajnostno zasnovane gradnje
- c. Seznam kvadratur
- d. Grafične priloge
Pomanjšani plakati na velikost A3

Arhitekturni natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve za Minipleks mestni kino**Splošno**

Program umestitve Minipleksa mestnega kina v podhod Ajdovščina v Ljubljani bo vsebinsko in arhitekturno obogatil podhod, predvsem pa bo z novim programom sedaj pozabljen prostor pod nivojem postal prostor razgibanega mestnega dogajanja v tem delu Ljubljane. S spremembo prometne ureditve po Slovenski cesti se namreč izkazuje, da je tip prehodne kletne pasaže nezanimiv uporabnikom kot tudi najemnikom lokalov. Z novim programom pa se bo vsaj del pasaže na zahodni strani Slovenske ceste preoblikoval v zanimivo točko srečavanja, druženja, izobraževanja in kulturnega izpolnjevanja.

A. Opis arhitekturne zasnove**1. Arhitekturna zasnova**

V sklopu preureditve kletnega podhoda v minipleks in vhodnega pritličnega paviljona se prenovi tudi zunanja ureditev s ploščadjo.

Dvorane so umeščene v kleti v racionalno pravokotno mrežo, ki izhaja iz rastra obstoječih stebrov, funkcionalnosti programa in prilagoditve dejanskim prostorskim možnostim ter parcelnim mejam, da se lahko prostor maksimalno izkoristi. Vse dvorane so razporejene zgolj na razpoložljivi tlorisni površini prve kleti, da bi bilo posegov v drugo klet čim manj in da bi se izkop za novi del dvoran opravljal na čim manjši globini. Obenem pa bi bila komfortnost večja, saj bi bil dostop do vseh šestih, oziroma petih dvoran na istem nivoju. Obiskovalci se tako spustijo le v prvo klet iz katere imajo dostop do vhodov v dvorane in šele v posamezni dvorani se potem spustijo na nižji nivo.

Arhitekturna zasnova pritličnega vhodnega paviljona se konceptualno navezuje na stavbo nekdanje Gospodarske zbornice, delo arhitekta Medveščka in Jugovca, kjer je na nosilni ortogonalni volumen objekta postavljena streha, kot lebdeča polkrožno zasnovana betonska plošča, ki ima na spodnji ploskvi poslikavo, abstraktno likovno kompozicijo. Tako je tudi vhodni paviljon postavljen na pravokotno geometrijo vkopanih dvoran, streha paviljona pa lahko lebdi nad organsko zasnovanim pritličjem. Streha z napuščem se približa gradbeni liniji Slovenske ceste, na zahodni strani liniji parka, medtem ko jo na severni strani diagonalno odreže geometrija Gosposvetske ceste. Novostavljeni volumni dvoran se čutijo v kletnem prostoru, saj imajo zunanjo oblogo oblikovano s polkrožnimi vogali, kar komunikacijam med dvoranami daje mehko in fluidnost.

Programska zasnova

Glavni vhod v minipleks je iz vhodnega trga med Slovensko in Gosposvetsko pod pokritim napuščem na stropu katerega se lahko vrtijo filmski prikazi. Za vhodno recepcijo, pultom je predvideno dvizno platno na katerem se prav tako lahko vrtijo projekcije, tako z notranje strani, kot z zunanje strani. V nadaljevanju vhodne avle je organiziran gostinski lokal s servisnimi prostori in možnostjo strežbe na zunanjo ploščad, kakor tudi s strežbo na zgornjo strešno teraso paviljona.

Po vstopu v vhodno avlo se preko stopnišča ali dvigala spustimo na spodnji nivo, kjer se okrog spodnje avle razvrsti pet kinodvoran in večnamenska dvorana. Dvorane so na razpotegnjeno avlo pripete s svojimi vhodi, avla pa omogoča krožno pot po prostoru v primeru, ko je večnamenska dvorana odprta in so njene steklene stene zložene. Na ta način je dosežena večja zračnost prostora. Na spodnjem nivoju so poleg pulta s šankom zadaj za požarnim stopniščem predvidene sanitarije za obiskovalce, ob pultu pa galerija in knjigarna ter niše za sedenje. V drugem kletnem nivoju sta iz poglobljenega dela večjih dveh dvoran predvidena požarna izhoda na požarno stopnišče, zraven pa je organiziran servisni del s toplotno podpostajo, strojnicami in skladiščem.

Dvorane imajo pred vhodi predvidene predprostore, zvokolove ali pa lože, kakor je to predvideno pred eno od treh manjših dvoran. Ta dvorana je lahko svojstvena in posebej oblikovana ter namenjena oddajanju v najem, za posebne dogodke, saj ima lahko svoj poseben zunanji vhod.

Drugačnost arhitekturnega izgleda je poudarjena s pobranimi zaobljenimi vogali, oziroma polkrožnim steklom, ki ovije plašč pritličnega paviljona. Napušč paviljona je s spodnje strani osvetljen in likovno nadgrajen s povabilom v notranje prostore paviljona in minipleksa.

2. Konstruktivna zasnova**Obstoječa konstrukcija podhoda**

Je armirano betonska z ab stebri in prekladami ter stropno ploščo debeline 40 cm. Ob prenovi se v konstrukcijo ne posega, razen v delih kjer se izvede nižjo kot tlaka in v območju poglobitev za male dvorane. Zato bo potrebno lokalno na petah točkovnih temeljev izvesti delno rezanje temelja.

Nova konstrukcija

Nove male dvorane, vstavljene v obstoječi podhod so izvedene z ab stenami debeline 25 cm, kakršne so tudi stene dveh novih dvoran izvedenih v zahodnem še ne prizidanem delu podhoda. Obodne stene na meji z zemljino so debeline 30 cm. Plošče nad novima dvema dvoranama sta rebričasti, debeline 50 cm. Pod dvoranami je predvidena temeljna plošča debeline 50 cm. Na stiku novega dela objekta s starim je predvidena 10 cm dilatacija. Ob dilataciji se izvede podbetoniranje ohranjene betonske stene podhoda. Po obodu novega dela kleti se v času gradnje izvede varovanje gradbene jame. Nove povezovalne stopnice v klet in na teraso so armirano betonske.

Konstrukcija vhodnega paviljona

Pritlični paviljon postavljen nad stropno ploščo kleti je izveden kot jeklena konstrukcija s stropno betonsko ploščo – na high bond pločevini. Nad stropno ploščo so predvidene hidro in toplotno izolativne plasti s finalnim slojem tlaka, izvedene po sistemu obrnjene ravne strehe.

3. Uporaba materialov**Ploščad**

Finalni sloj ploščadi je izveden z enakimi betonskimi tlakovci kot ob prenovljeni Slovenski cesti, z vsemi nosilnimi plastmi hidroizolacije in toplotne izolacije.

Fasada paviljona

Dvorane so vkopane in zato nimajo zunanjih vidnih fasad, paviljon nad njimi pa je izveden kot steklena fasada, ki omogoča čim večjo transparentnost in povezanost prostora. Vzhodni in južni del paviljona ima predviden napušč, ki hkrati predstavlja tudi zaščita pred soncem. Dodatno pa so predvideni še screen roloji v notranjosti na zahodni strani. Dostop na strešno teraso poteka preko stopnišča in dvigala, ki sta na strehi izvedena kot steklena fasada.

Akustična zasnova dvoran

Dvorana je akustično velik prostor, ker je njena primarna velikost pogojena s številom gledalcem in višino prostora. Poskrbeti je potrebno za dobro razumljivost glasu iz zvočnikov, tako v času polne zasedenosti kot tudi v času, ko dvorana ni polno zasedena.

Da dosežemo nizek reverberacijski čas moramo nekoliko zmanjšati volumen in strop opremiti z odbojniki zvoka v prvem delu in absorberji zvoka v drugem delu, ki ga predstavljajo akustične plošče z zvočno izolacijo na stropu.

Dodatno absorbcijo pa predstavljajo akustične obloge na notranjih stenah dvorane. Le te so izvedene z mediapan ploščami debeline 10 mm, s perforacijo premera 8 mm v rastru na 10 cm. Plošče so pritrjene na ogrodje iz lesenih moralčkov dim 5/7 cm, v medprostoru pa je nameščena 5 cm akustična izolacija prekrita s črnim voalom.

Dvorane se med seboj ne dotikajo z nosilnimi stenami, predviden je vmesen prazen prostor – dilatacija, hkrati pa zadostna nosilna betonska stena s svojo maso preprečuje prehode zvoka. Pred vhodi v dvorane so predvideni dodatni zvokolovi, akustične zavese in obloge. Pri malih dvoranah se v stropu predvidi izoliran box za digitalni projektor.

Notranje stene

Nosilne stene so betonske (kitane in slikane), predelne stene so mavčno kartonske - sistema knauf ali pa so večinoma steklene. Stene so na hodniku in na občutljivih mestih zaščitene z oblogami v kombinaciji stekla in lesa, izvedene kot razstavne vitrine ali pa kot lože s sedežnimi garniturami. Stene so v sanitarijah obložene s keramičnimi ploščicami. Stene so barvane po barvni študiji.

Stopnice in ograje

Stopnišči sta armiranobetonski in liti na licu mesta. Obloženi sta z nedersečo talno gumo, s protidrsnim robom. Ograja na stopnišču in okrog izreza v stropni plošči je steklena.

Barvna študija

Dvorane so znotraj temne, vsaka je v svoji barvi. Lesene obloge na zunanjih delih dvoran so kombinirane s steklom. Zunanja fasada je steklena, prozorno steklo, s senčili, v sivo bež tonu.

Notranji tlaki na komunikacijah so v umirjenem temnem tonu.

4. Notranja oprema

Oprema v dvoranih in lokalu zajema predvsem izbiro posebnih akustičnih in udobnih stolov, opremo gostinskega in vhodnega paviljona ter obloge in sedežne tapicirane obloge v foyerjih in avlah minipleksa. Oprema lokala je prilagojena programski in gostinski zasnovi lokala.

5. Instalacije in komunalna ureditev - splošno

Ogrevanje minipleksa je predvideno iz toplotne podpostaje v kleti, ki je priključena na javno toplovodno omrežje. Za ogrevanje notranjega volumna dvorane je predviden toplozračni sistem distribucijskih kanalov. Ker pa so dvorane v celoti vkopane, je poraba energije bistveno manjša kot v primeru klasičnih multipleksov na terenu.

Osnovni sistem prezračevanja je razpeljan iz strojnice v kleti, od koder se vertikalno razpelje do distribucijskih elementov: opsijsko je predviden sistem pretočnega izpodrivnega prezračevanja s prezračevalno komoro pod obema večjima dvoranama. Prostori so hlajeni s svojim klimatom.

Fekalne vode so speljane iz objekta v fekalni kanal. Meteorne vode so speljane preko peskolovov v meteorni kanal.

Osvetlitev prostorov je prilagojena dnevni uporabi in nočnem projekcijskemu času, je klasična s stenskimi ali stropnimi svetilkami. Zunanja osvetlitev je predvidena na vhodni ploščadi in pod napuščem paviljonskega objekta.

6. Požarno varstvo

Predvideno je zunanje in notranje hidrantno omrežje. Intervencijski dostop do objekta je omogočen z Gosposvetske in s Slovenske ceste po vzhodni strani. Evakuacijske poti iz dvoran so zagotovljene: poleg glavnega vhoda so v pritličju so predvideni požarni izhodi: preko požarnega stopnišča in navezava na izhod iz preurejenega podhoda na vzhodni strani Slovenske.

Odvod dima je zagotovljen tudi nad stopniščem, kjer je predvidena požarna kupola, ki se odpira na elektro motorni pogon, vezana na požarno centralo.

7. Zunanja, prometna in krajinska ureditev

Prometna ureditev: Prometa v ožjem območju ni, dostava do pritličnega paviljona (za gostinski lokal in za minipleks) poteka iz vzhodne strani mimo Parka slovenske reformacije. Intervencijska pot poteka po Slovenski in Gosposvetski cesti.

Kolesarski promet: Poteka po Slovenski in Gosposvetski, parkiranje in stojala za kolesa so razporejena po ploščadi, delno pod nadstreškom paviljona.

Tlakovana vstopna ploščad: Območje pred glavnim vhodom je tlakovano, tlak ima enak geometrijski vzorec tlakovcev s katerimi je tlakovana peš površina ob Slovenski cesti, ki zalije celoten prostor okrog paviljona.

Urbana oprema: Je izbrana iz kataloga urbane opreme veljavnega za Ljubljano. Klopi so nameščene na ploščadi ter ob peš komunikacijah. Na območju so ob klopeh razmeščeni tudi koši za smeti

Vegetacija: Zaradi razširitve kletnega program ni možno ohraniti nekaterih platan na severozahodni strani ploščadi, predlagamo pa, da se znotraj gostinskega lokala ob vhodnih stopnicah izvede ozelenjen atrij in da so tudi v lokalu na gosto v posodah posajene rastline, ki simbolično povežejo paviljon s prostorom Parka slovenske reformacije. Podobno je tudi na strešni terasi paviljona, kjer je v korita zasajeno rastje.

8. Vzhodni del Slovenske ceste – anketni del natečaja

Obstoječe stopnišče se preuredi, nadstrešek odstrani, kakor tudi tekoče stopnice. V odprtini nekdanjega stopnišča se izvedejo nove enoramne stopnice s tribunami, delnim avditorijem, da se lahko tudi v poletnem času v tem prostoru odvijajo razne prireditve, z navezavo na minipleks. Ob stopnicah je predvidena dvizna ploščad za invalida.

B. Opis trajnostno zasnovane gradnje

Trajnostno načrtovanje novih dvoran

V projektu so upoštevani temeljni principi trajnostne načrtovane gradnje, ki se osredotoča na racionalno geometrijsko zasnovu v danih okoliščinah, uporabo obnovljivih virov energije, kvalitetno zasnovan stavbni ovoj in uporabo visoko tehnoloških sistemov, ki minimizirajo rabo električnih virov.

K trajnosti največ doprinese sama zasnova objekta, ki je pretežno vkopan, s čimer dosegamo nizke energijske izgube oziroma se bližamo pasivni gradnji.

Učinkovita raba energije je zagotovljena z ustrezno dimenzionirano toplotno zaščito vseh konstrukcijskih elementov stavbnega ovoja – zunanjih sten, streh, tal in sten proti terenu. Debelina toplotne zaščite netransparentnega dela stavbnega ovoja je 25 cm. Zelo kvalitetna zasteklitev z visoko izolativnimi lesenimi sistemskimi profili in prekinjenim toplotnim mostom ima toplotno zaščitno steklo s trojno zasteklitvijo ($U_g = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$), nizko emisijski nanos in polnilo iz žlahtnega plina. S tem zagotovimo minimalne toplotne izgube v hladnejšem delu leta, toplotnoizolacijska zaščita je izvedena brez konstrukcijskih toplotnih mostov. Visoka stopnja zrakotesnosti objekta je zagotovljena z načrtovanjem kvalitetnih fasadnih elementov in pod pogojem, da so pravilno vgrajeni. Nekontrolirane toplotne izgube skozi ovoj ogrevanega volumna stavbe so tako minimizirane.

Inteligentno voden centralni sistem nadzora in upravljanja (CNS), podpira vse mehanske procese predvidene instalacijske in tehnične zasnove. To je avtomatizirani sistem, ki analizira, upravlja in regulira procese s ciljem učinkovitega delovanja in racionalizacije električne, hladilne in toplotne energije, porabe vode in senčenja.

Posebna pozornost je namenjena preprečevanju poletnega pregrevanja oziroma prekomerni rabi energije za hlajenje, ki je z energetskega vidika zlasti v ne stanovanjskih stavbah pogosto bolj problematična kot raba energije za ogrevanje. Zato je osončeni zastekleni del stavbnega volumna z zunanje strani senčen s screen roloji na avtomatski pogon. Prezračevanje objekta je predvideno z rekuperacijo energije odpadnega zraka in sicer z rekuperatorji, ki imajo zelo visok izkoristek.

Odpadne vode iz notranjosti objekta se v ločenem sistemu zbirajo, prečistijo in dovajajo v splakovalnike stranišč.

Osvetlitev notranjosti in zunanosti je predvidena s posebnimi varčnimi svetilkami, ki zmanjšujejo porabo električne energije, hkrati pa zmanjšajo svetlobno onesnaževanje objekta.

S trajnostnega in ekološkega vidika je za objekt predvidena uporaba materialov in tehnologij, ki minimalno vplivajo na okolje najprej med gradnjo, nato med samo uporabo objekta, po njegovi življenjski dobi pa so v veliki meri primerni za razgradnjo ali ponovno uporabo.

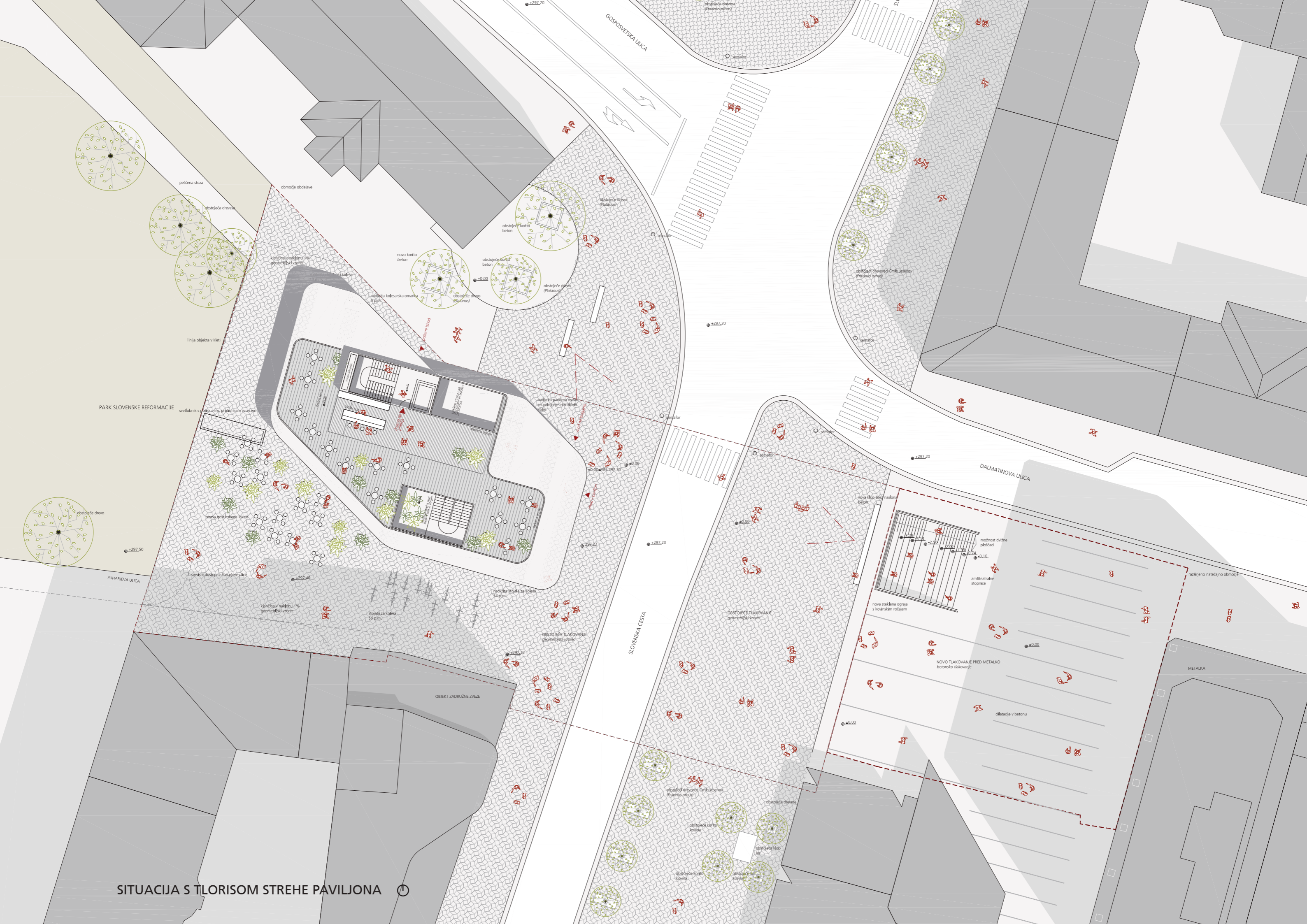
Zmanjšanje vpliva na okolje in ekonomičnost objekta zagotavlja uporaba za okolje manj problematičnih materialov, vgradnja visoko reciklabilnih proizvodov, npr. stavbnega pohištva iz lesa in stekla, toplotne izolacije iz kamene volne, poleg tega se predvidi uporaba obnovljivih virov energije: sončne energije za proizvodnjo elektrike in za ogrevanje sanitarne vode.

Opomba:

Ponudbena cena za izdelavo projektne dokumentacije iz priloge Informativna ponudba je 475.000,00 + DDV.

Ocenjena vrednost investicije GOI in opreme

Rušitvena dela	230.000 eur
Gradbena dela	2.650.000 eur
Obrtniška dela	2.800.000 eur
Instalacijska dela	1.100.000 eur
Zunanja ureditev	100.000 eur
Notranja oprema	500.000 eur
Skupaj	7.380.000 eur



peščena steza

območje obdelave

obstoječa drevesa

obstoječe tlevo (Platanus)

obstoječe kortilo beton

novo kortilo beton

obstoječe kortilo beton

obstoječe drevo (Platanus)

ključna vnosna vrata 1% geometrijski vzorec

novičarja kolosarska oznaka 41.14

obstoječe drevo (Platanus)

linija objekta v kleti

novičarja parkirni prostor za polnilec električnih vozil

PARK SLOVENSKE REFORMACIJE

svetlobnik s prostskalnimi, arhitekturnimi vzorci

obstoječe drevo

teraso geometrijskega vzorca

OBSTOJEČE TLAKOVANJE geometrijski vzorec

PUHARJEVA ULICA

severni dostop iz Puharjeve ulice

novičarja stolpila za kolesa 34 pism.

OBSTOJEČE TLAKOVANJE geometrijski vzorec

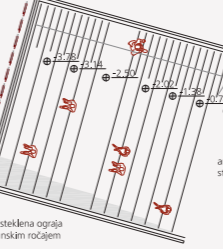
ključna v nosilni 1% geometrijski vzorec

stolpila za kolesa 50 pism.

SLOVENSKA CESTA

DALMATINSKA ULICA

nova stopnja betona



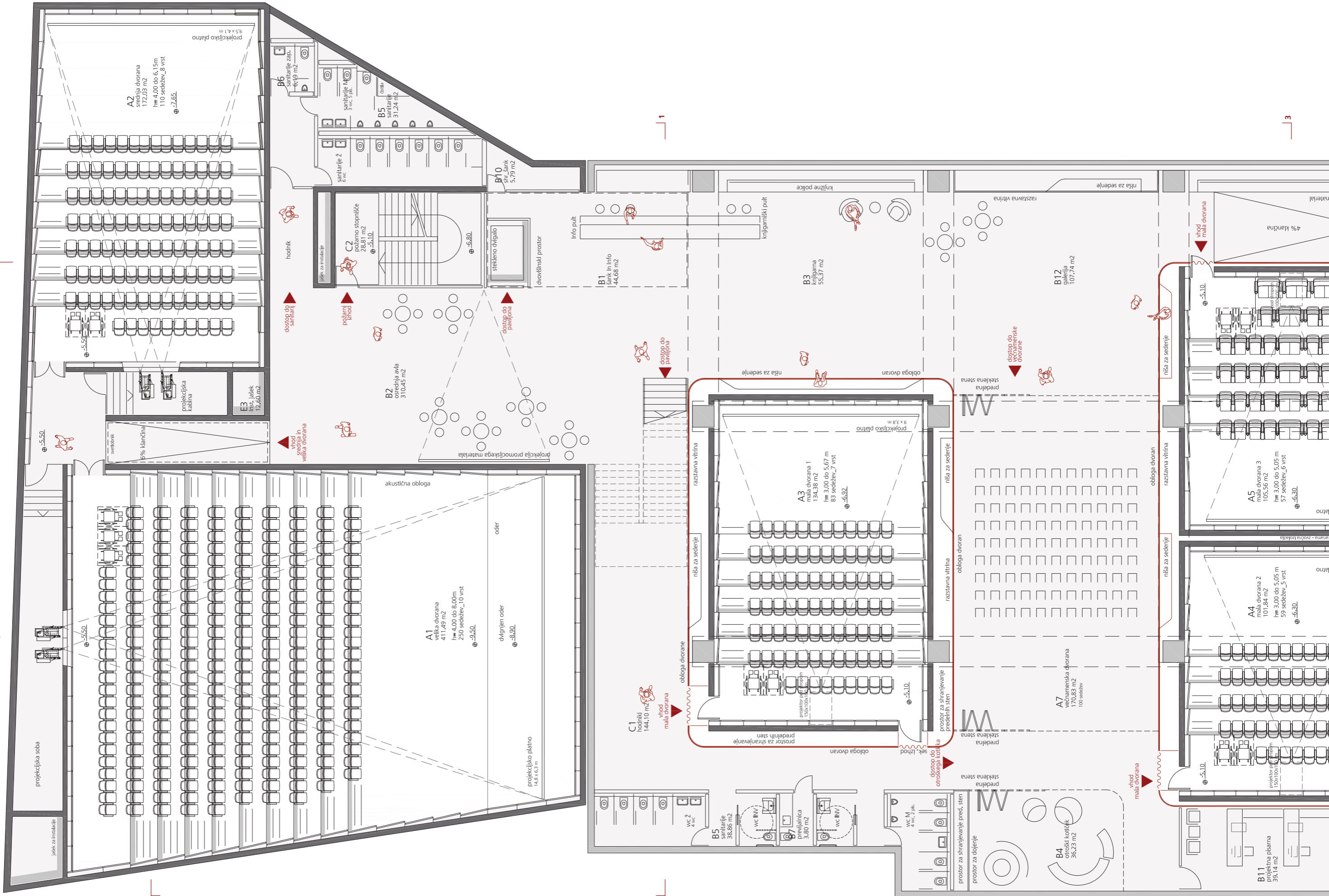
NOVO TLAKOVANJE PRED METALKO betonsko tlakovanje

METALKA

cilindarje v betonu

razčlenjeno natečajno območje

SITUACIJA S TILORISOM STREHE PAVILJONA



2

1

3

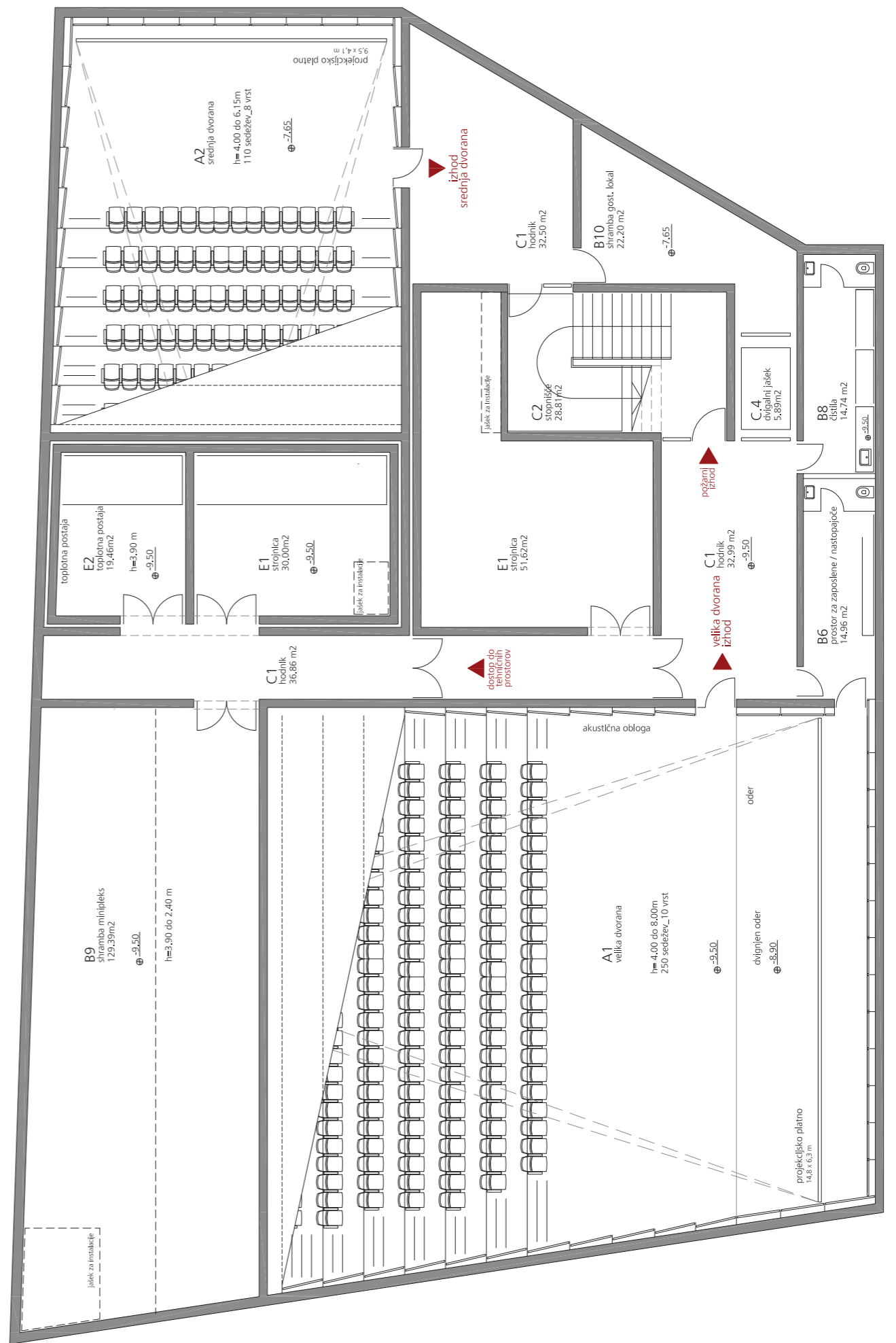
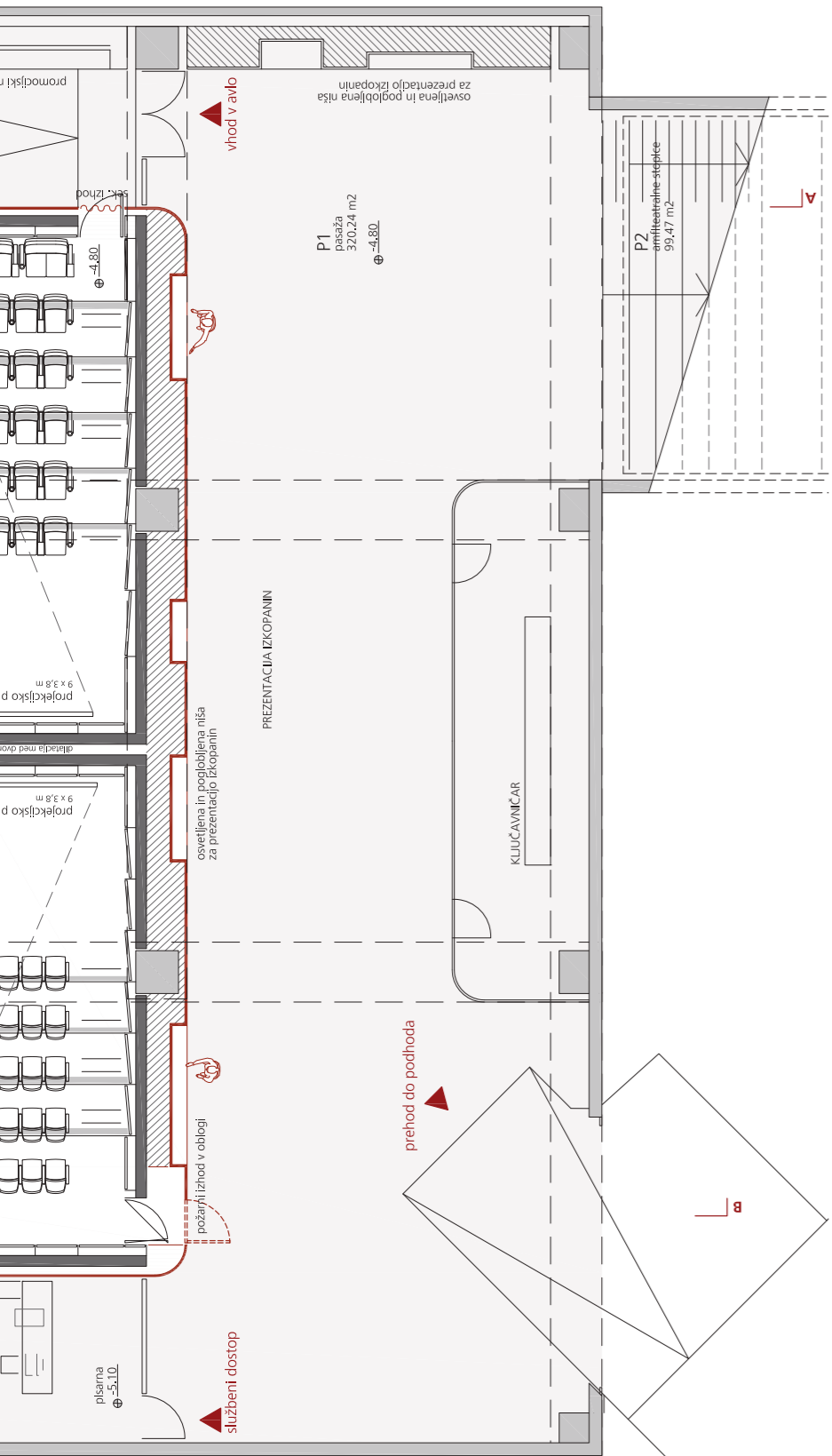
a

1

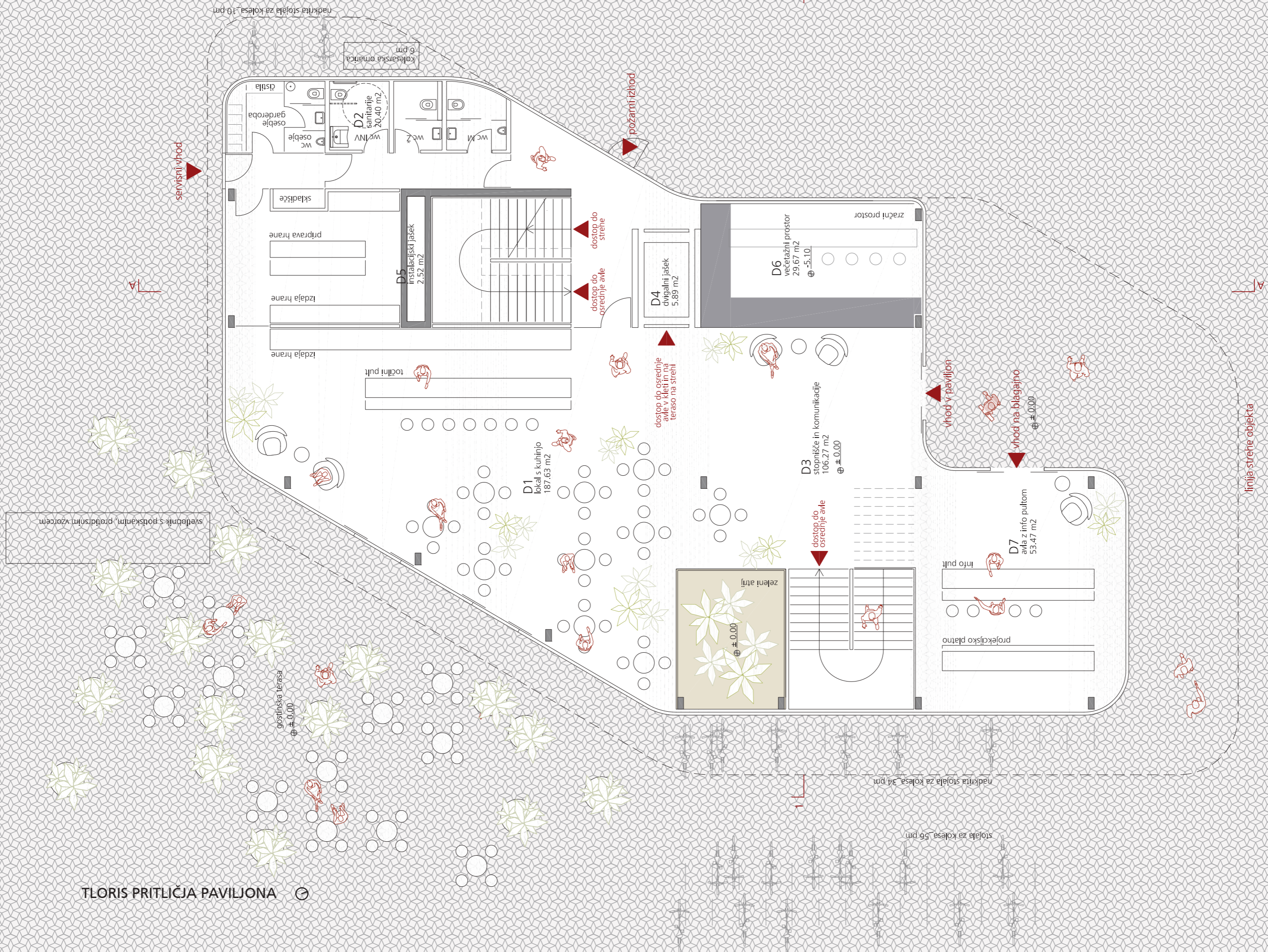
3

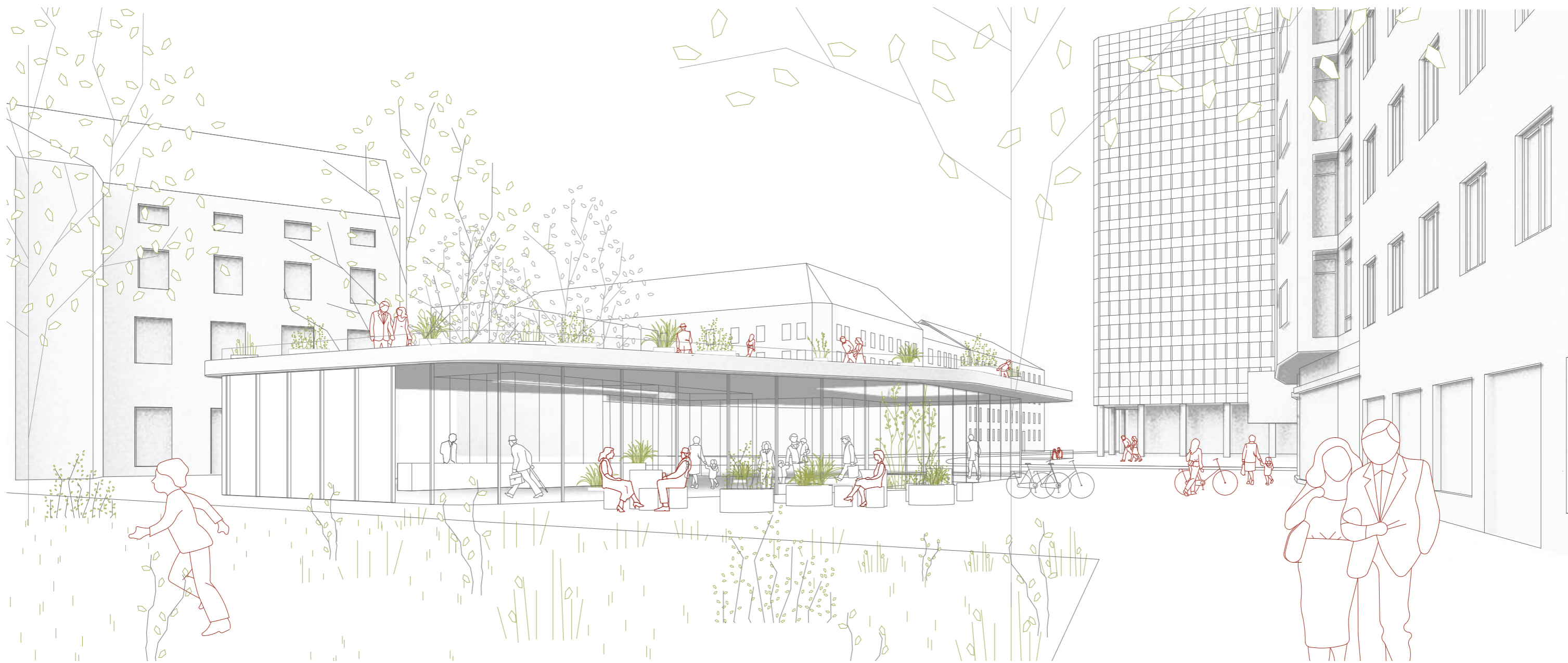
2

a

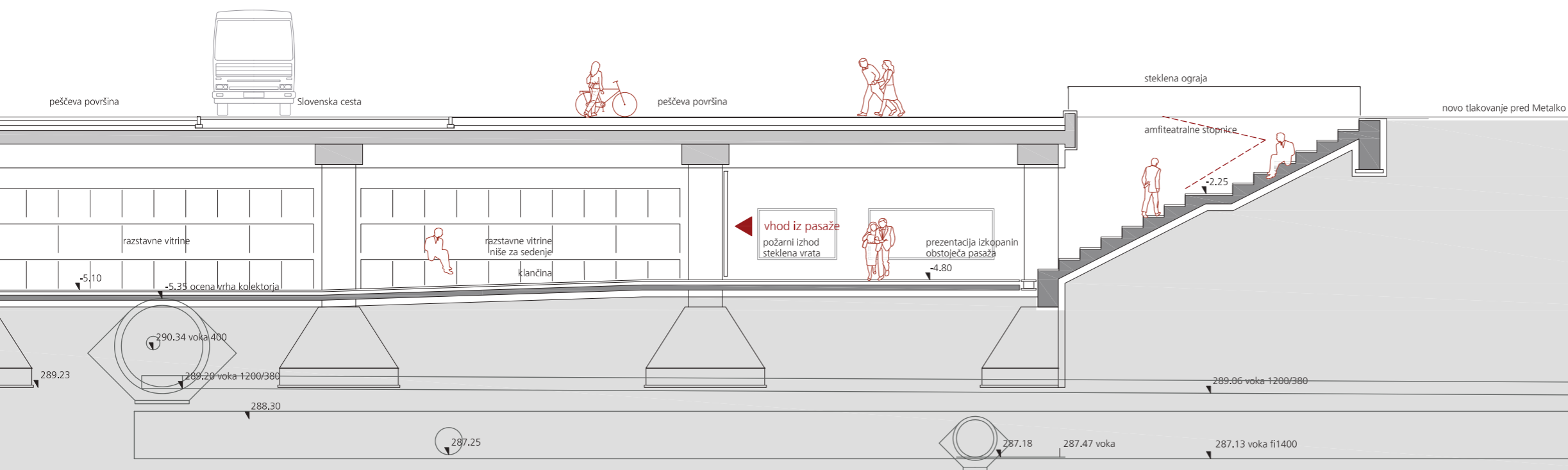


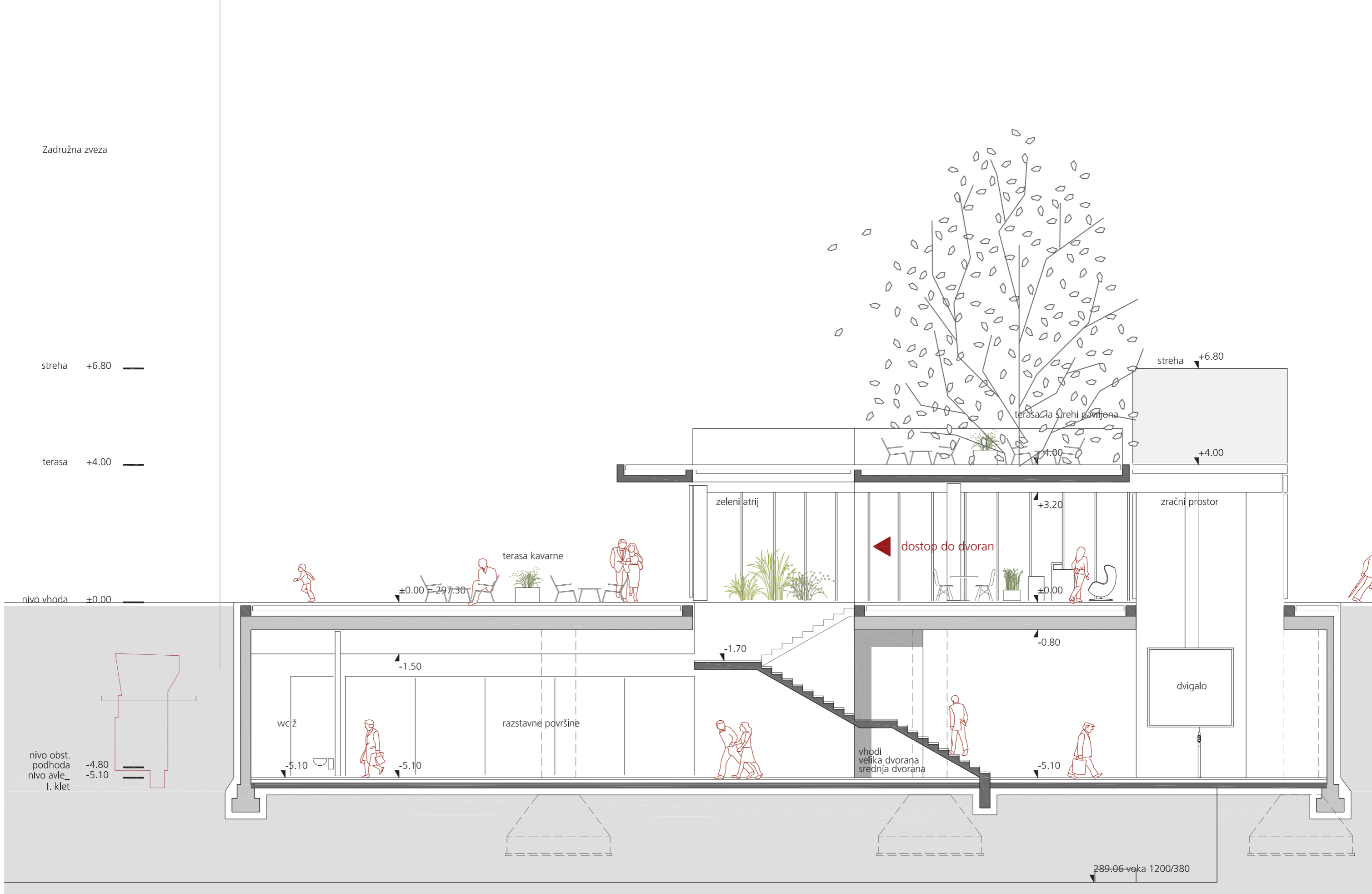
TLORIS PRITLIČJA PAVILJONA



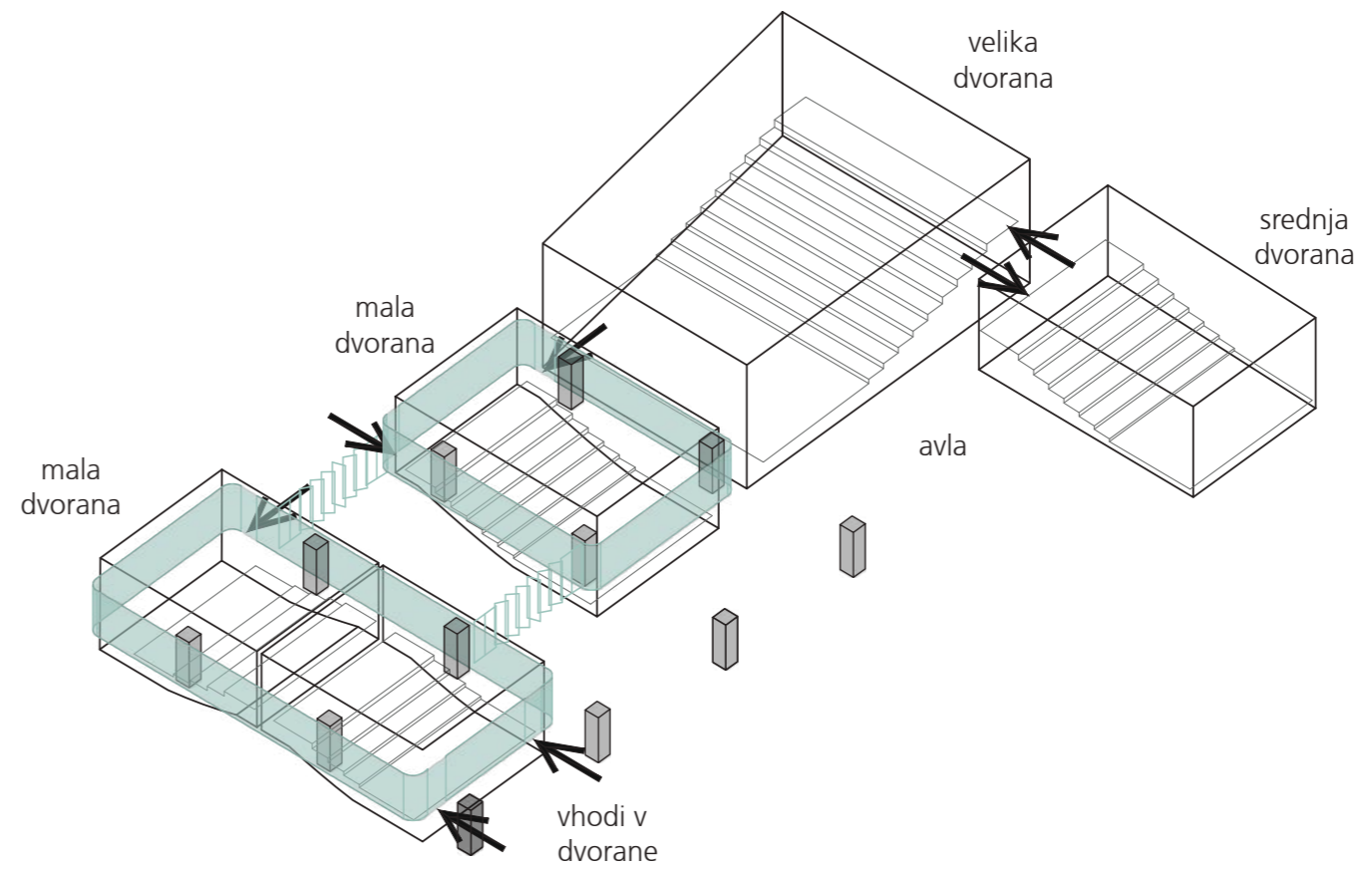
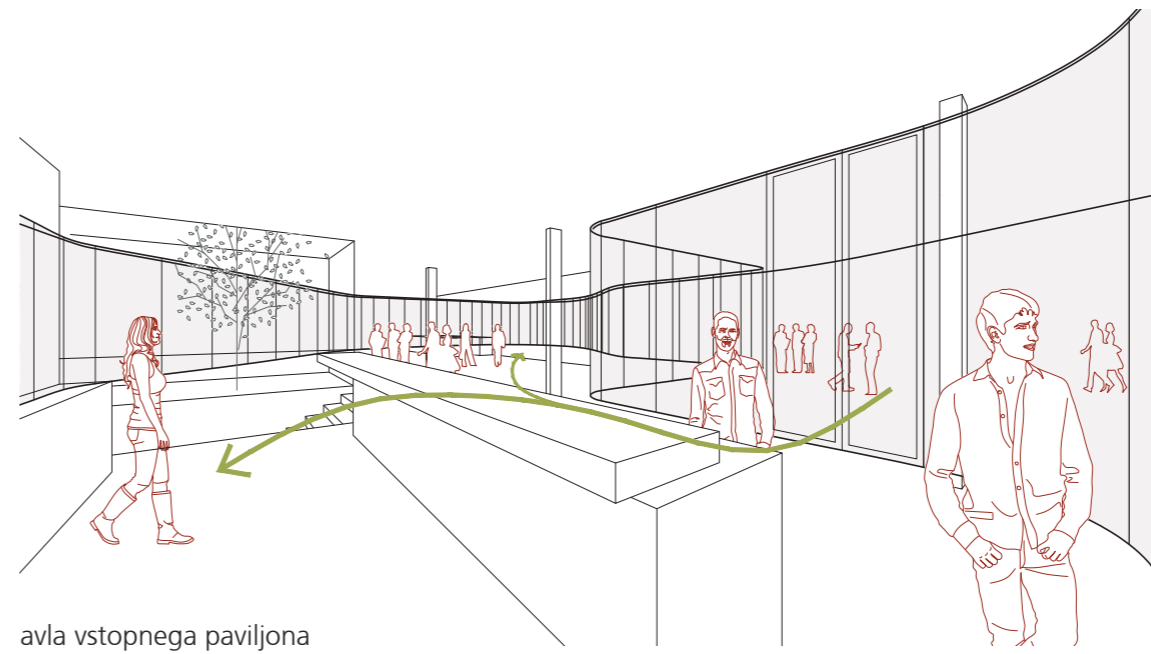
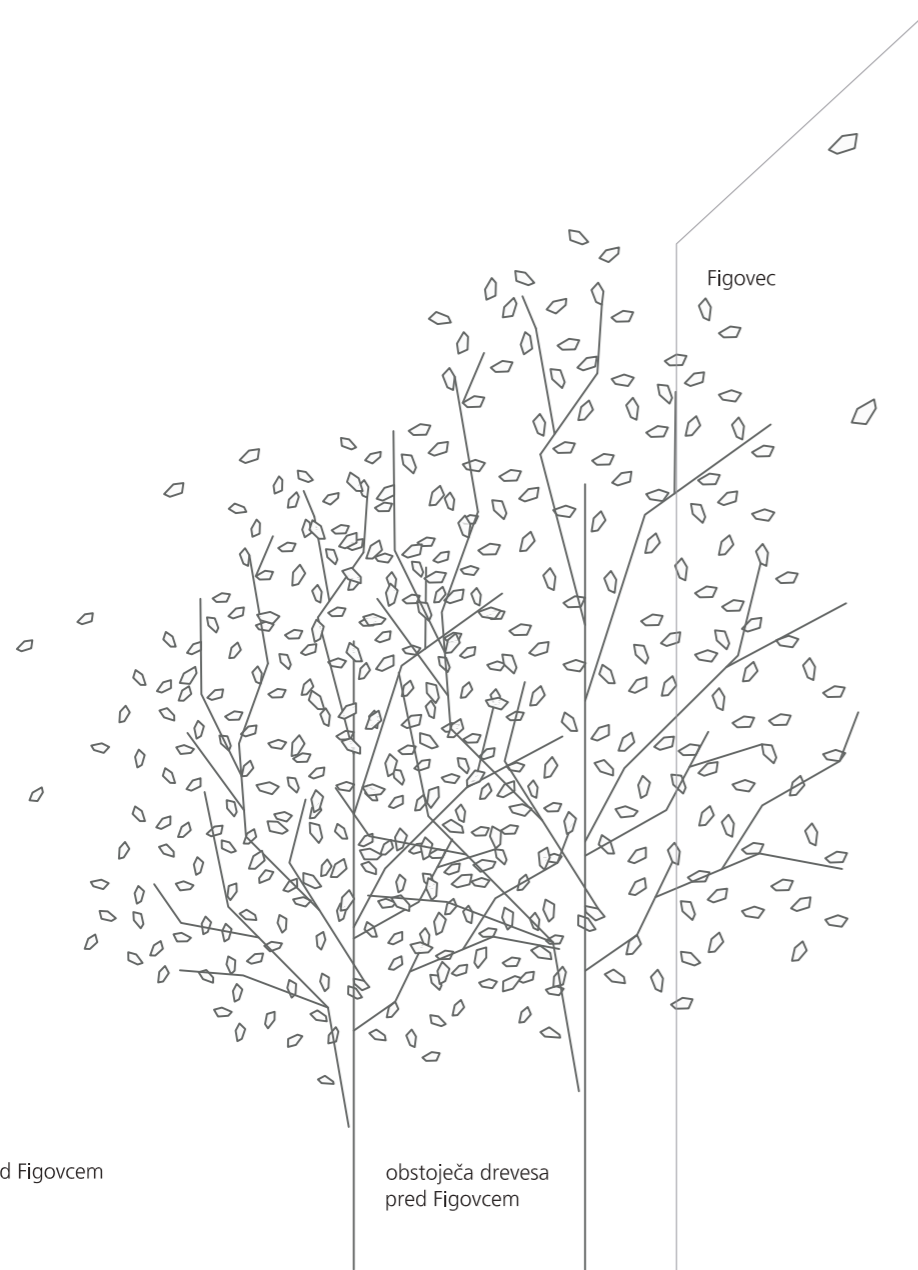


POGLED S SV STRANI

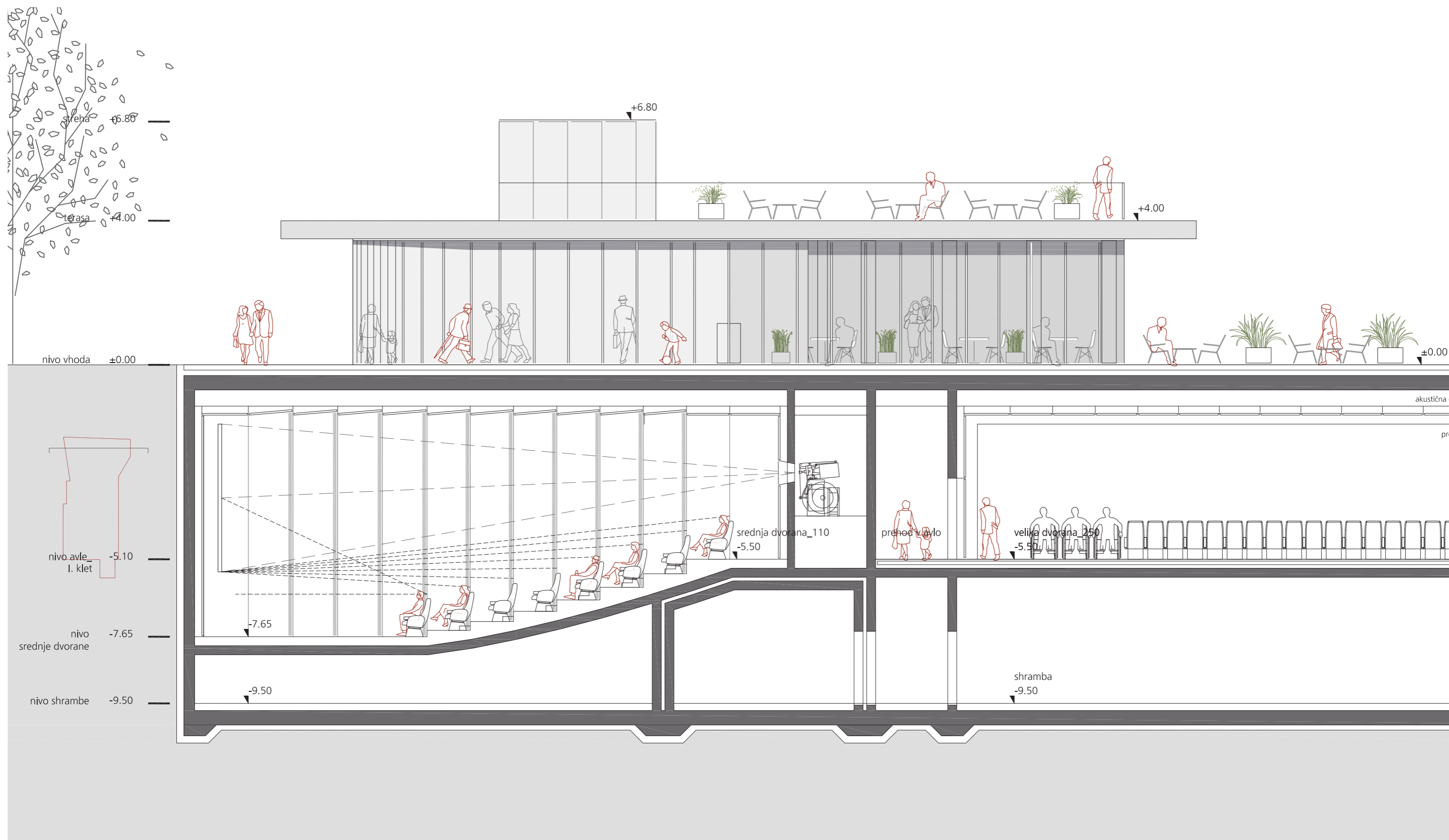




PREREZ 1-1

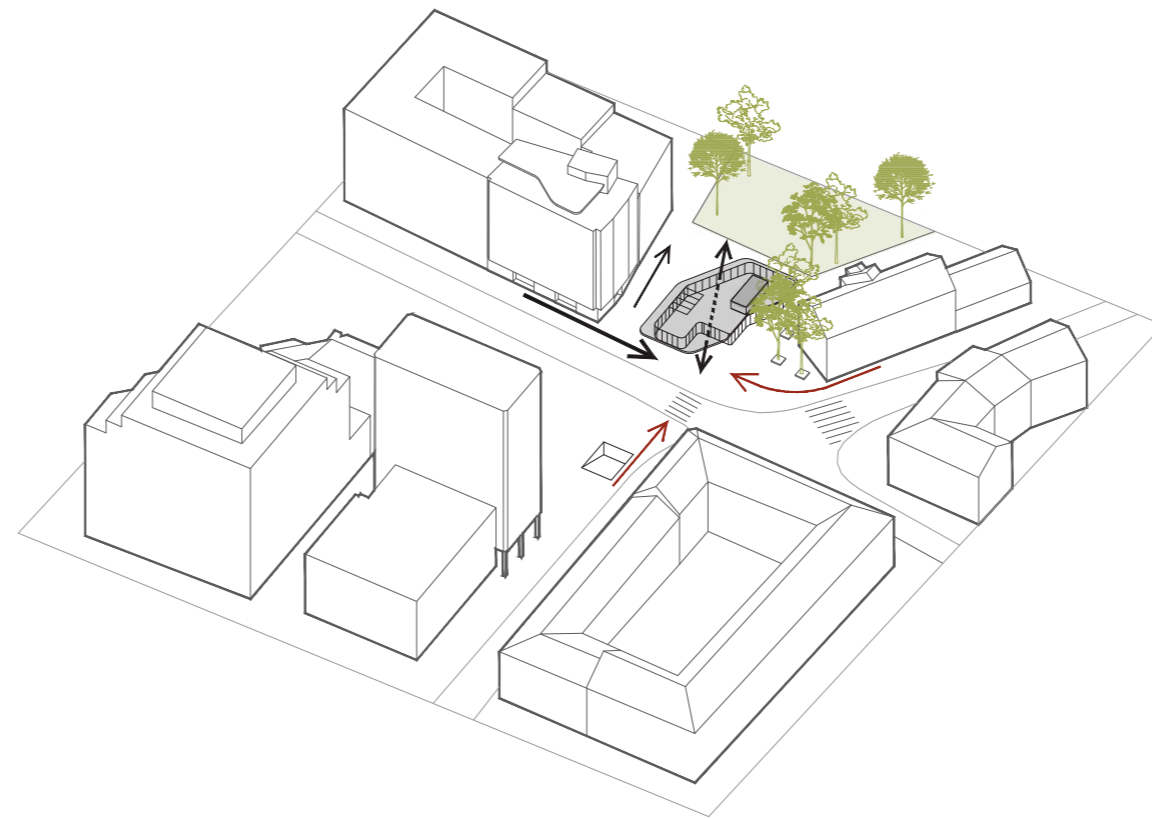
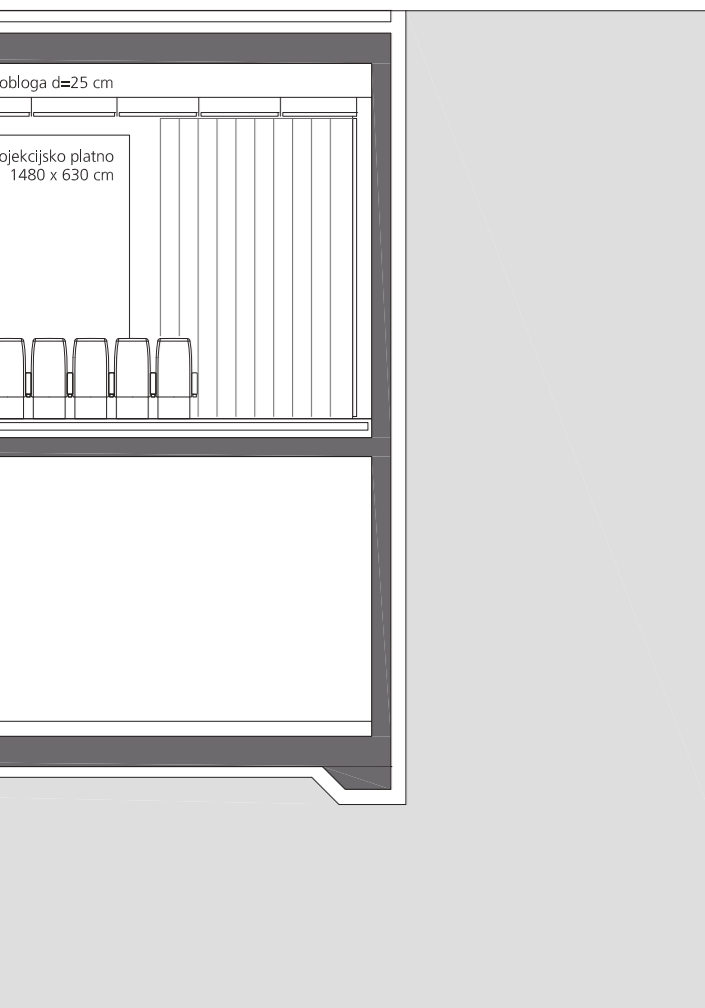


HEMA RAZPOREDITVE DVORAN



PREREZ 2-2 Z ZAHODNO FASADO

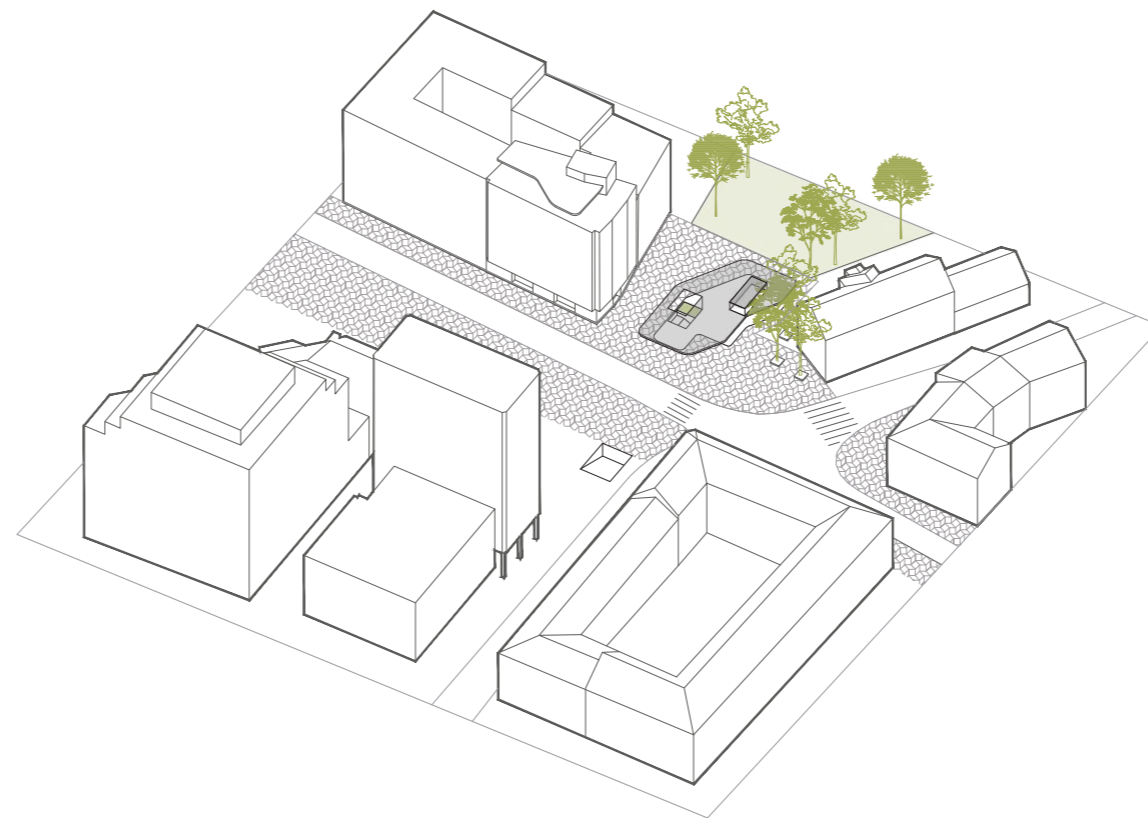
= 297.30



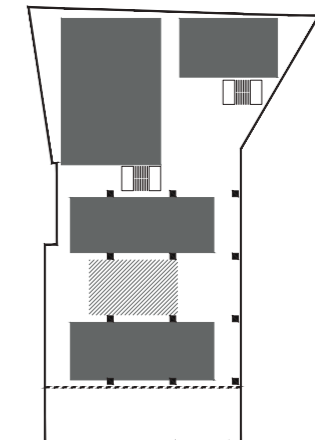
SHEMA PREHODNOSTI OBMOČJA



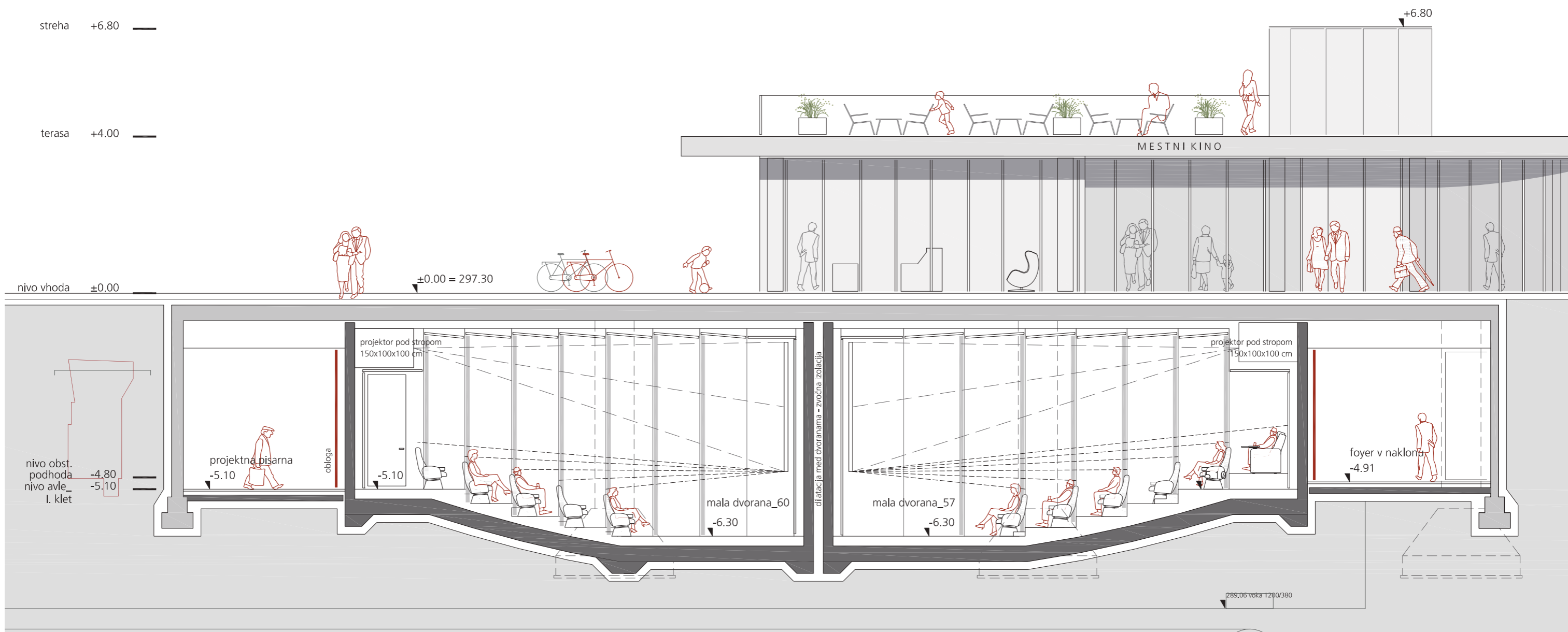
prostor med dvoranami



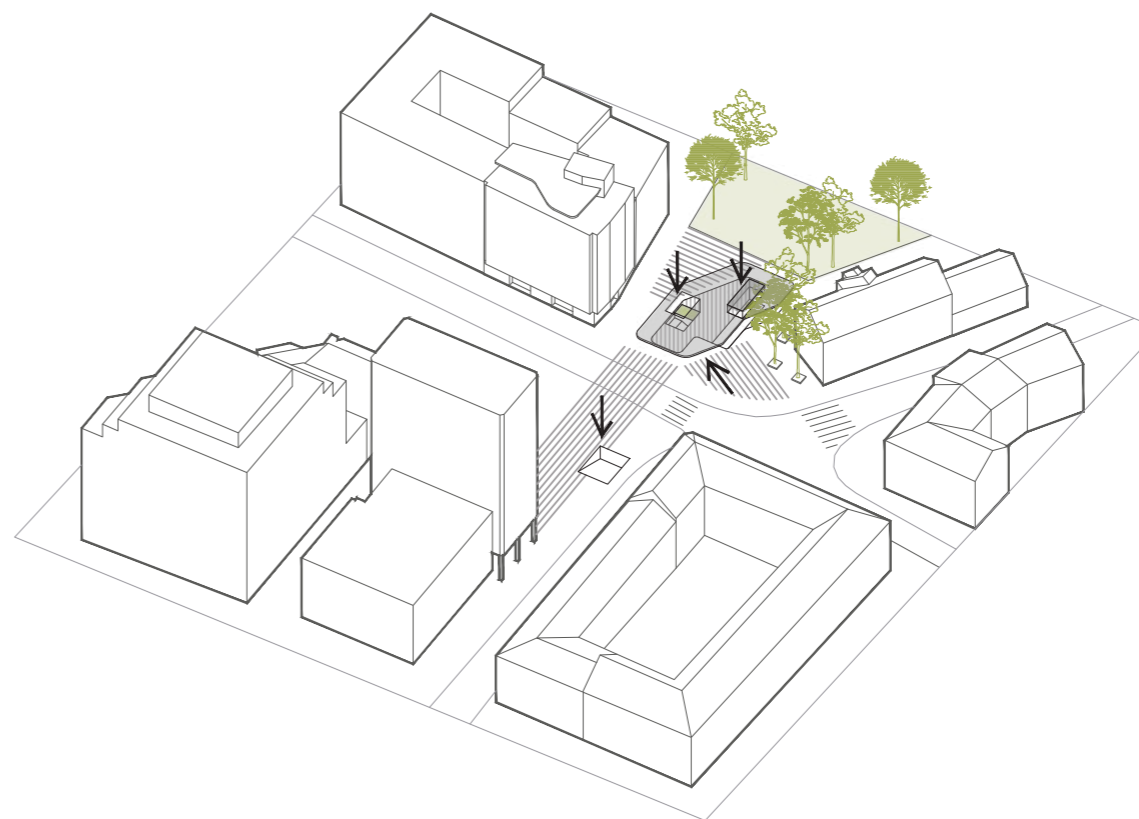
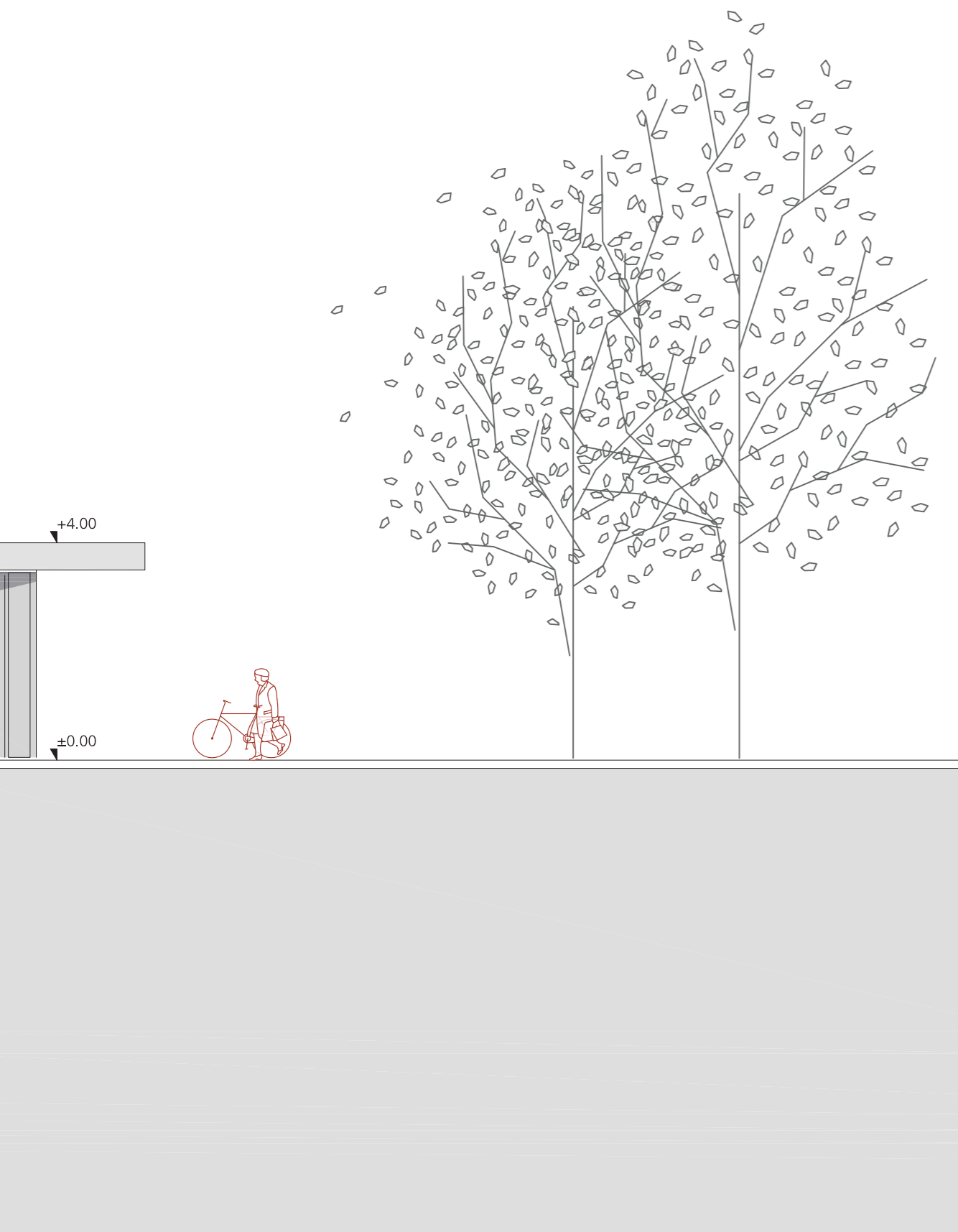
SHEMA POENOTENJA TLAKOVANJA OB SLOVENSKI CESTI



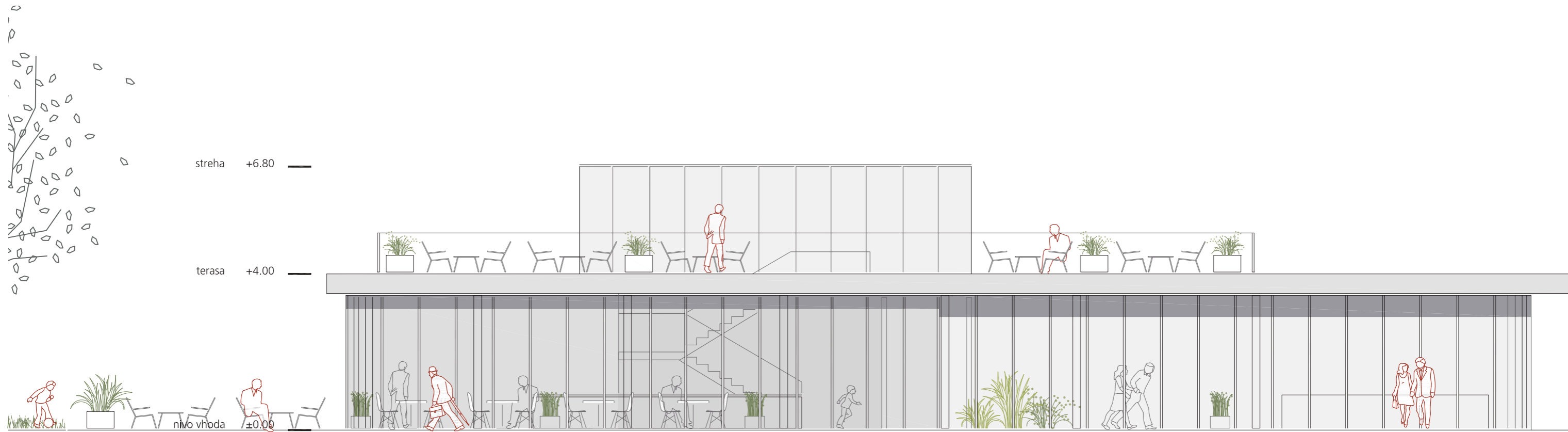
prostor dvoran



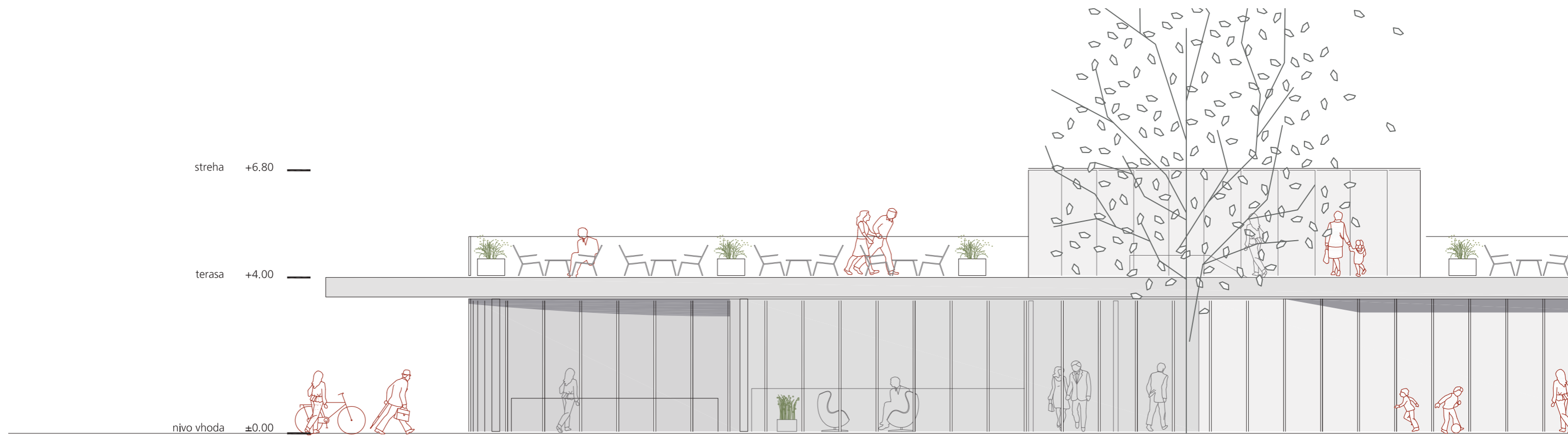
PREREZ 3-3 Z VZHODNO FASADO



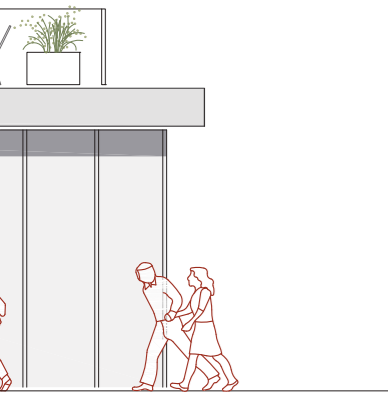
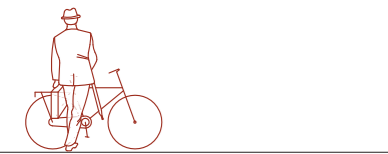
HEMA VSTOPOV IN DOSTOPOV V MINIPLEKS



JUŽNA FASADA



SEVERNA FASADA

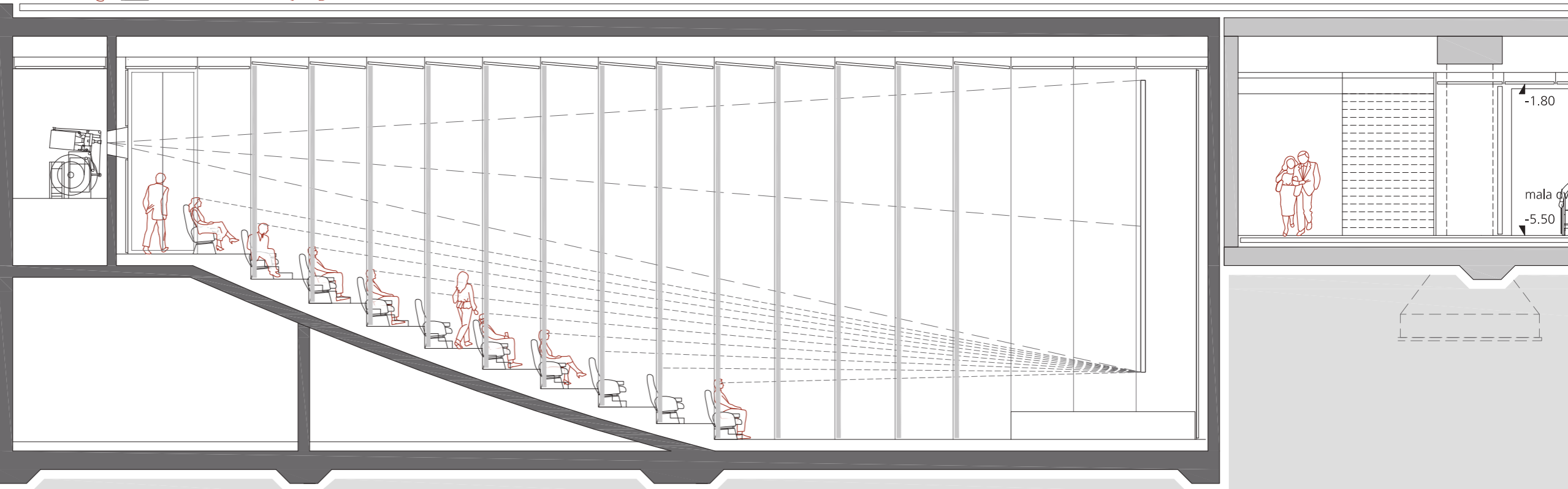




streha +6.80

terasa +4.00

nivo vhoda ±0.00



nivo obstoječega podhoda -4.80
nivo avle_I. klet -5.10
vhod_srednja in velika dvorana -5.50

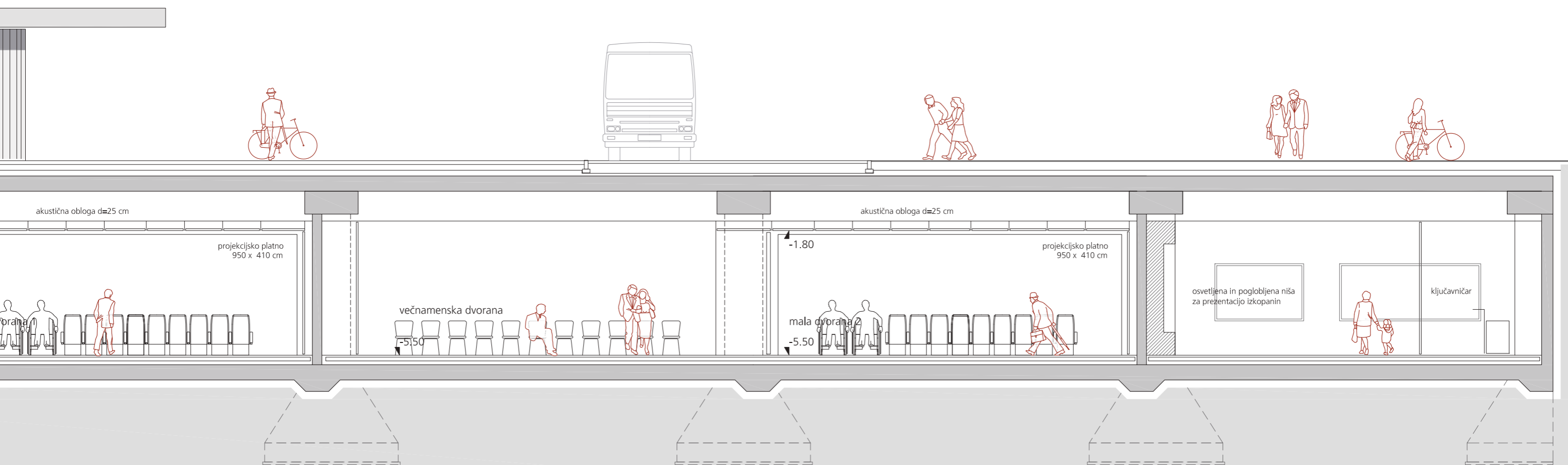
nivo_II. klet -9.50

-1.80

mala dvorana

-5.50

PREREZ B-B Z JUŽNO FASADO



(vse površine prikazati skladno s SIST ISO 9836)

	MINIPILEKS Ajdovščina	zahteva	doseženo	razlika	zahteva	doseženo	razlika
	Namembnost prostorov	neto površina			št. sedežev		
		v m2					
A. DVORANE POD TERENOM							
A1	VELIKA KINO DVORANA min 250sedežev	355,00	411,49	-56,49	250,00	250,00	0,00
A2	SREDNJA KINO DVORANA min 110sedežev	171,00	172,03	-1,03	110,00	110,00	0,00
A3	MALA KINO DVORANA 1 min 50 sedežev	105,00	134,38	-29,38	50,00	83,00	-33,00
A4	MALA KINO DVORANA 2 min 50sedežev*	105,00	101,84	3,16	50,00	59,00	-9,00
A5	MALA KINO DVORANA 3 min 50sedežev*	105,00	105,56	-0,56	50,00	57,00	-7,00
A6	MALA KINO DVORANA 4 min 50sedežev*	105,00	0,00	105,00	50,00		50,00
	SKUPAJ KINO DVORANE	946,00	925,30	20,70	560,00	559,00	1,00
A7	VEČNAMENSKA DVORANA	198,00	170,83	27,17			
	SKUPAJ A	1.144,00	1.096,13	47,87			

* priporočena površina za kino dvorana s 50 sedeži je 105 m2, s 75 sedeži pa 131 m2. Zahteva investitorja je, da se predvidi vsaj 3 manjše dvorane, v katerih ne sme biti manj kot 50 sedežev

	B. OSTALI PROSTORI POD TERENOM	zahteva	doseženo	razlika
B1	ŠANK IN INFO PULT	30,00	44,68	-14,68
B2	OSREDNJA AVLA	255,00	310,45	-55,45
B3	KNJIGARNA (LAHKO V SKLOPU AVLE)	40,00	55,37	-15,37
B4	OTROŠKI KOTIČEK S KOTIČKOM ZA DOJENJE	30,00	36,23	-6,23
B5	M, Ž, INVALIDI SANITARIJE	60,00	70,10	-10,10
B6	SANITARIJE ZA ZAPOSLENE	10,00	21,15	-11,15
B7	PREVIJALNICA	6,00	3,81	2,19
B8	ČISTILA	8,00	14,74	-6,74
B9	SHRAMBA- MINIPILEKS	120,00	129,39	-9,39
B10	SHRAMBA GOSTINSKI LOKAL	30,00	28,39	1,61
B11	PROJEKTNJA PISARNA	40,00	39,14	0,86
B12	GALERIJA (LAHKO V SKLOPU AVLE)	60,00	107,74	-47,74
	SKUPAJ B	689,00	861,19	-172,19

	C. KOMUNIKACIJE POD TERENOM	zahteva	doseženo	razlika
C1	HODNIKI	164,00	254,97	-90,97
C2	STOPNIŠČA	9,00	57,62	-48,62
C3	VEČETAŽNI PROSTORI	14,00	0,00	14,00
C4	DVIGALNI JAŠEK, v dveh etažah	16,00	5,89	10,11
	SKUPAJ C	203,00	318,48	-115,48

	D. PAVILJON	zahteva	doseženo	razlika
D1	GOSTINSKI LOKAL S KUHINJO- BRUTO INTRA MUROS	183,00	187,63	-4,63
D2	SANITARIJE ZA STRANKE IN ZAPOSLENE V LOKALU - BRUTO INTRA MUROS	20,00	20,40	-0,40
D3	STOPNIŠČE IN KOMUNIKACIJE	24,00	135,51	-111,51
D4	DVIGALNI JAŠEK	8,00	0,00	8,00
D5	INŠTALACIJSKI JAŠEK	4,00	5,04	-1,04
D6	VEČETAŽNI PROSTOR	40,00	29,67	10,33
D7	AVLA Z INFO PULTOM- MINIPILEKS	36,00	53,47	-17,47
D8	TERASA	150,00	170,00	-20,00
	SKUPAJ D	465,00	601,72	-136,72

	E. TEHNIČNI PROSTORI POD TERENOM	zahteva	doseženo	razlika
E1	STROJNICA	80,00	81,62	-1,62
E2	TOPLOTNA POSTAJA	18,00	19,46	-1,46
E3	INŠTALACIJSKI JAŠEK	8,00	12,60	-4,60
	SKUPAJ E	106,00	113,68	-7,68

	P. PASAŽA AJDOVŠČINA - NI PREDMET DGD	zahteva	doseženo	razlika
P1	PASAŽA Z RAZSTAVNIM PROSTOROM ARHEOLOŠKIH NAJDB IN LOKALI	314,88	314,88	0,00
P2	OBSTOJEČE STOPNIŠČE Z ESKALATORJEM	99,50	99,50	0,00
	SKUPAJ P	414,38	414,38	0,00

SKUPAJ A+B+C+D+E+P	3.021,38	3.405,58	-384,20
---------------------------	-----------------	-----------------	----------------

ZUNANJA UREDITEV	tlakovane površine	zelenice	zazidana površina objektov	drugo	skupaj
natečajno območje	2.152,41	0,00	398,16		2.550,57
razširjeno natečajno območje	850,60	0,00	81,25		931,85

PARKIRNA MESTA ZA KOLESA	zahtevano št PM	doseženo št. PM	razlika
parkirna mesta za priklenjanje koles	55,00	55,00	0,00
nadkrita parkirna mesta za kolesa	43,00	43,00	0,00
nadkrita parkirna mesta v kolesarskih omaricah	6,00	6,00	0,00
nadkrita parkirna mesta za polnjenje električnih koles	6,00	6,00	0,00
SKUPAJ	110,00	110,00	0,00

LEGENDA	
	minimalna zahteva
	priporočeno
	smernica, nemerodajno