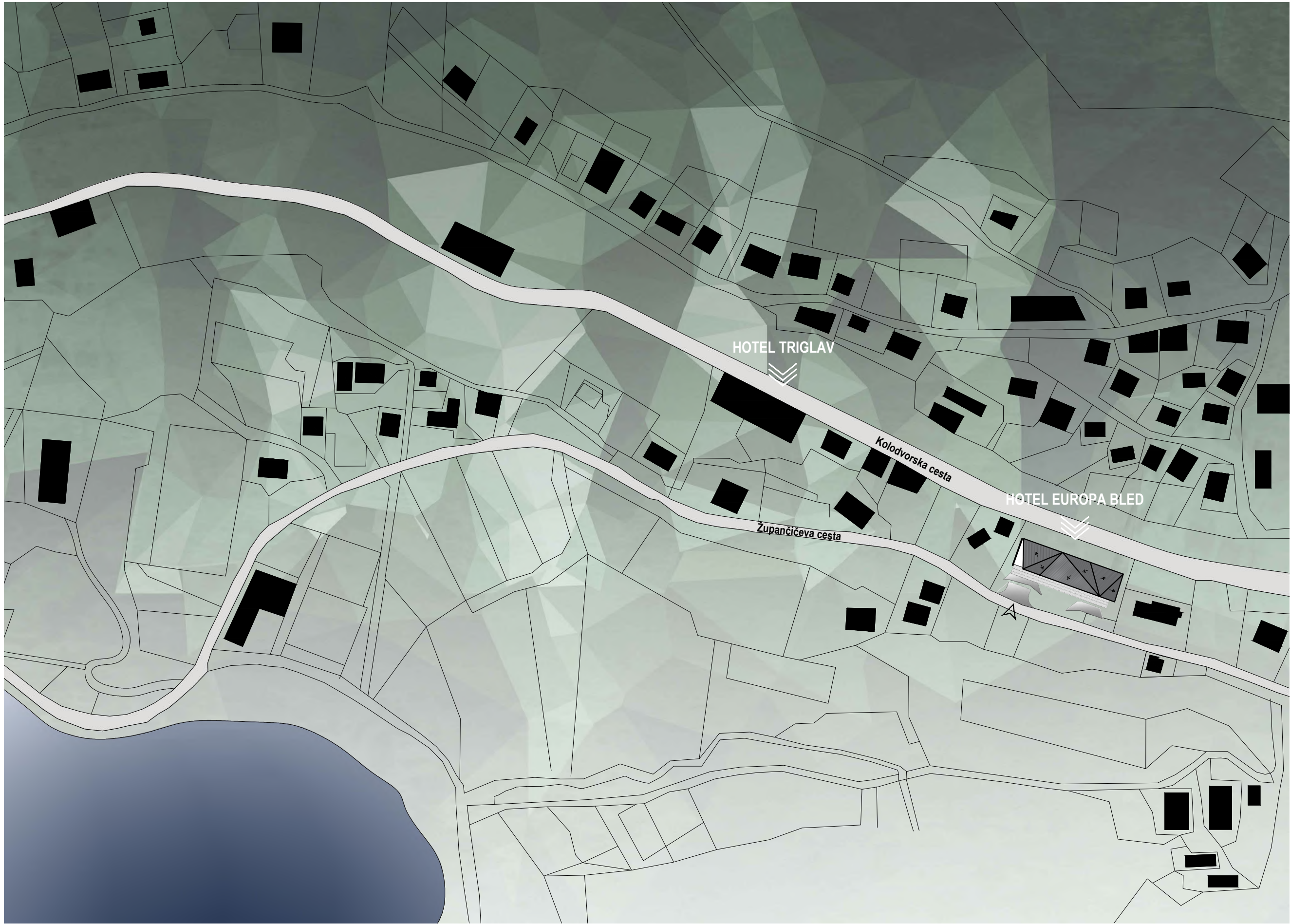






^ FOTOMONTAŽA 3 (veduta iz Kolodvorske)



^ FOTOMONTAŽA 2 (veduta iz SV)



Z namenom doseganja sožitja med naravnim in umetnim, želimo zgraditi objekt na Blejskem jezeru, ki bo ustrezal načelom sodobnega hotela z nevsiljivo obliko. Objekt, ki bo s svojo sodobnostjo in prefinjenostjo pustil pečat kraju.

PROCES

Z oblikovanjem arhitekture, ki naj bo simbol Bleda, obenem pa se odziva na programske in funkcionalne zahteve, se je razvila ideja o hotelu Europa. Sodobnem LIFESTYLE HOTELu. Začenši z naravnimi danostmi padajočega terena, pogledi na jezero, kot tudi neposredno okolico z obstoječimi stavbami, elementi spodbujajo razvoj ideje k prepoznavnosti, a nevsiljivosti. Primarni pristop v procesu oblikovanja je na vseh nivojih usmerjen k naravi, s čimer se tudi približamo gostu.

DOSTOP

Prednost lokacije, ki je postavljena med dvema dostopnima cestama, omogoča razdelitev vhodov v hotel. Vhod za obiskovalce in odlaganje gostov poteka iz zgornje ceste, medtem ko vstop za avtomobile skozi spodnjo cesto. Dostop do obeh parkirnih etaž hotela poteka preko Župančičeve ceste, od koder se skozi prekopan predor pride do nivoja K5, ki se nahaja na isti višini kot cesta. Dostop do nivoja K4 se izvede preko rampe, ki je dostopna tudi neposredno iz ceste. Hotelski gostje in zunanji obiskovalci vstopajo na glavni vhod iz Kolodvorske ceste, nato se preko recepcije usmerijo v posamezne druge hotelske dele. Poleg 'drop off area'-e je na voljo še osem parkirnih mest za začasno parkiranje ter štiri električne polnilnice za avtomobile. V pritličju je predviden vhod v upravo, kot tudi vhod za hotelsko osebje, ki je umeščen na drugem koncu stavbe.

OBLIKOVANJE IN MATERIALI

Izhodišče pri oblikovanju je sledenje ideji, da objekt ne izstopa, volumen pa lebdi nad tlemi in postavlja novo silhueto v sami blejski krajini. V samem bistvu nadzemni in podzemni volumen komunicirata skozi transparentno kocko, potegnjeno iz robov, katere namen je porušiti celovitost konstrukcije s prekinitvami v pritličnem delu. Pri oblikovanju fasade se porabljajo naravni materiali - les in kamen. Pročelje fasade komunicira z okolico skozi velike steklene površine. Z namenom prežemati se z odmerkom intimnosti, dobijo hotelske sobe v zgornjih etažah vodoravne lesene brisoleje s prekinitvenim zlaganjem, ki zagotavljajo zasebnost, ter hkrati intenzivno interakcijo z zunanostjo.

FUNKCIJA

Predlagani koncept v ospredje postavlja hotelske sobe z neoviranim pogledom na jezero. V deloma vkopanih nivojih pod pritličjem se te nahajajo vzdolž celotne sprednje fasade. V nadzemnih nivojih pa na obeh straneh glede na osrednji koridor. Šestinštirideset hotelskih sob je razporejenih po etažah odvisno od ranga in so orientirane proti jezeru ali okoliški pokrajini. Terasa hotelskih sob v delno vkopanih etažah so poševne, da dosežemo lepši pogled proti jezeru. V skladu s klasifikacijo hotelskih sob so v višjih nadstropjih nameščeni junior in prestižni apartmaji.

Hotel obsega naslednje tipe enot:

- 25 standardnih sob (od tega 4 namenjene invalidom)
- 12 sob superior
- 8 apartmajev junior
- 3 prestižni apartmaji (duplex)

V temnem delu deloma vkopanih nivojev so servisne sobe / hotelska kuhinja, pralnica, tehnični prostori in skladišča. Wellness center je postavljen na nivoju K3. Dostop je urejen skozi ločeno recepcijo s prostorom za sedenje, od koder se gostje usmerjajo k želeni vsebini. Center je razdeljen na spa in bazensko dvorano. Povezava med njima je zaprto območje sprostitev v neposrednem stiku z naravo, ki prehaja v odprto teraso. V galerijskem prostoru na nivoju K3 je konferenčni center z neposrednim dostopom skozi glavno komunikacijsko jedro hotela. V njej je glavna konferenčna in pomožna sejna soba s spremljajočimi prostori za sprejem in postrežbo gostov za koktajle ter razne prireditve. Konferenčni center vzpostavlja stik z zunanostjo in deli wellness centra skozi steklene površine, kar še dodatno prispeva k edinstveni izkušnji ob obisku hotela. V pritličju, ki je dvignjeno za + 50 cm od nivoja Kolodvorske ceste, se nahajajo recepcija hotela. To dopolnjujejo klubski prostori in lobby bar za družabno interakcijo gostov. Od tu lahko dostopamo do restavracije z jedmi po naročilu. Vse vsebine se odpirajo na teraso, ki ponuja neoviran pogled na jezero. Na strehi se nahaja hotelska restavracija s kapaciteto do 120 gostov z neposrednim dostopom na teraso kot vrhunec izkušnje. Projektirane površine po nadstropjih:

- K5 - parkirišče za 29 vozil = 935m²
- K4 - parkirišče za 32 vozil = 935m²
- K3 - wellness center s teraso + konferenčni center galerije = 935m² + 420m²
- K2 - 1020m² + 100m² teras
- K1 - 935m² + 100m² teras
- P - 480m² + 120m² terasa
- L1 - 900m²
- L2 - 870m²
- R - 350m²

KOMUNIKACIJE

Poseben poudarek pri oblikovanju je namenjen nemotenemu delovanju hotelskih vsebin in ločitvi poti gibanja gostov in zaposlenih. Oblikovani sta dve komunikacijski jedri s stopnišči in dvigali, glavna komunikacija za goste, ki bivajo v hotelu in za zunanje goste, kot tudi pomožne komunikacije za hotelsko osebje. Vse vsebine, kjer je potrebna razdelitev hrane so neposredno povezane s hotelsko kuhinjo preko dvigala, ki se nahaja v vkopanem delu stavbe. Dvigalo je povezano tudi z zadnjim parkirnim nivojem skozi katerega poteka dostava in odvoz iz hotela.

KONSTRUKCIJA

Sistem gradnje temelji na armiranobetonskih elementih kot trajna in ekonomično najboljša rešitev. Modul 8 m v vzdolžni smeri je sprejet kot optimalna razdalja za umestitev hotelskih sob in temu primerno racionalno dimenzioniranje parkirnega prostora za potrebe hotela. Objekt bo zgrajen v skladu z najvišjimi standardi za varstvo okolja z vgradnjo materialov z visoko energetske učinkovitimi lastnostmi, ki bodo opredelile objekt kot samostojno trajnostno arhitekturo.

Kolodvorska cesta

vhod za osebje

vhod za goste

vhod administracija

- 0.50

dovoz/ izvoz v
parkirno etažo K5dovoz/ izvoz v
parkirno etažo K4

Župančičeva cesta

K5 TLORIS 1: 200

- PROMETNA UREDITEV IN GARAŽA**
- 6.A.1. 19 pm za goste hotela.....248m2
 - 6.A.2. 10 pm za ostale goste, zaposlene.....168m2
 - 6.A.3. dovozi in manipulacije393m2
 - 6.A.4. prostor za dovoz kamionetov.....38m2
 - 5.B.11. prostor za odpadke.....6m2

- SERVISNI PROSTORI**
- 5.B.14. vhod prek stopnišču (dobava)..16.8m2
 - 5.B.3. pisarna skladiščnika.....6m2

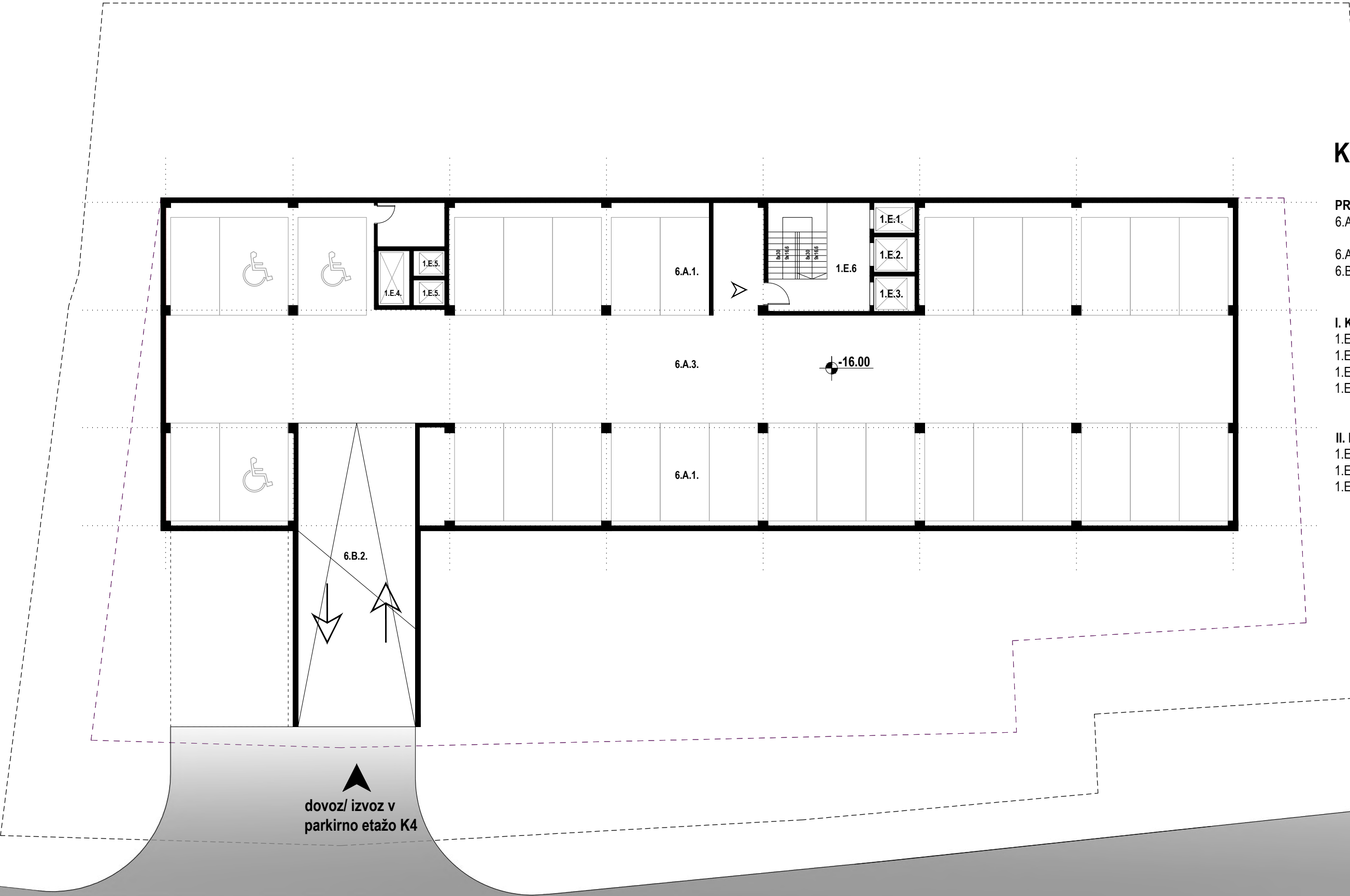
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE**
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev 3.2m2
 - 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije....3.7m2
 - 1.E.3. dvigalo do vseh etaž.....3.7m2
 - 1.E.6. stopnišče.....44.5m2 (vhod prek stopnišča)

- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE**
- 1.E.5. dvigalo za osebje.....2m2
 - 1.E.4. tovorno dvigalo.....4.5m2
 - 1.E.5. kuhinjsko dvigalo.....2m2
 - 5.B.14. hodniki ob tehničnih in servisnih prostori.....16.8m2



K4 TLORIS 1: 200

- PROMETNA UREDITEV IN GARAŽA
- 6.A.1. 31 pm za goste hotela
(3 pm za invalide).....478m2
 - 6.A.3. manipulacije.....300m2
 - 6.B.2. dovozno izvozna rampa na
Župančičevi cesti.....93m2
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
 - 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
 - 1.E.3. dvigalo do vseh etaž
 - 1.E.6. stopnišče.....44.5m2
(vhod prek stopnišča)
- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE
- 1.E.5. dvigalo za osebje
 - 1.E.4. tovorno dvigalo
 - 1.E.5. kuhinjsko dvigalo



K3 TLORIS 1: 200

- 4.A.1. NOTRANJI WELLNESS
- 4.A.4. recepcija s pomožnimi prostori...52m2
- 4.A.4.1.prostor za lepotilne tretmaje/
 prostor za masažo x 3.....22.5m2
- 4.A.4.2.frizerski salon.....20m2
- 4.A.4.3.brivnica.....6.8m2
- 4.A.4.4.garderobe M/Ž.....52m2
- 4.A.4.5. fitness +skladiščenje opreme...42m2
- OBMOČJE SAVNE112m2
- 4.A.S.1. finska | turška | infra | zeliščna savna
- 4.A.S.2. individualna savna za 2 osebi
- 4.A.S.3. solna soba
- OBMOČJE BAZENA.....265m2
- 4.A.1./ 4.A.2. notranji&zunanji bazen+ jacuzzi
- 4.A.1.1. bar + skladišče
- 4.A.1.2.notranji ležalniki za sprostitev
- 4.B.1 ZUNANJE TERASE ZA WELLNESS
- 4.B.1. terasa; odprti ogenj;
 zunanji bazen.....152m2
- OSTALI PROSTORI
- 5.B.2. pralnica.....75m2
- 1.D.1. prostor za sobarice.....8m2
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
- 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
- 1.E.3. dvigalo do vseh etaž
- 1.E.6. stopnišče29m2
- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE
- 1.E.7. stopnišče.....19m2
- 1.E.5. dvigalo za osebje
- 1.E.4. tovarno dvigalo
- 1.E.5. kuhinjsko dvigalo
- 5.B.14. hodniki ob tehničnih
 in servisnih prost.....25.4m2



K3 galerija
TLORIS 1: 200

KONGRESNI CENTER

- 3.A.1. dvorana do 120 oseb
+ sejna soba.....128m2
- 3.A.2. lobby ob kongresni dvorani
+ sanitarije.....65m2

PROSTORI ZA OSEBJE

- 1.D.1. prostor za sobarice.....4m2

TEHNIČNI PROSTORI

- 5.B.5. inventar za gostinstvo in kuhinjo...34m2
- 5.B.8. delavnica za vzdrževalce.....18m2
- 5.B.9. večnamenski tehnični prostor.....18m2

I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE

- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
- 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
- 1.E.3. dvigalo do vseh etaž
- 1.E.6. stopnišče.....29m2

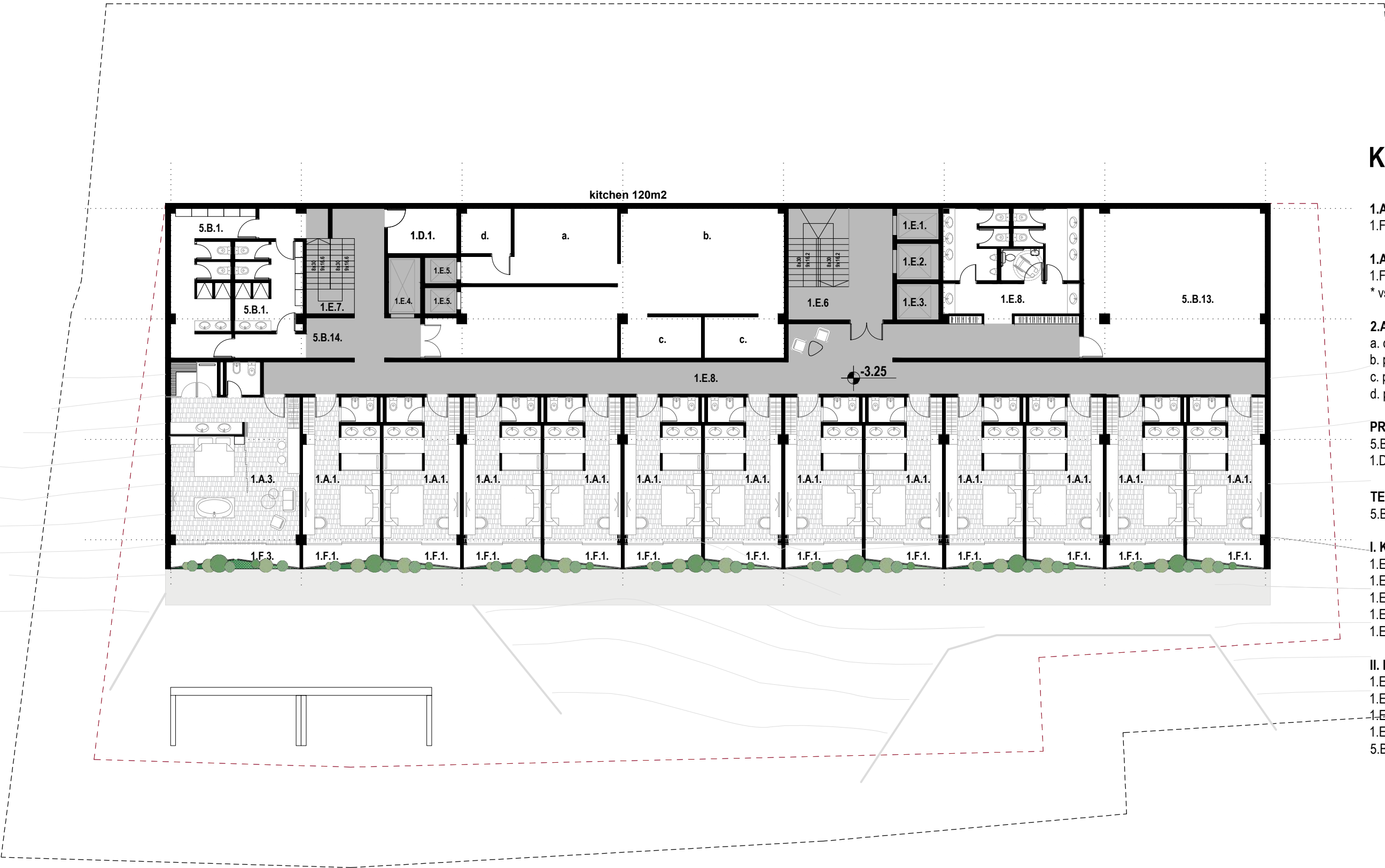
II. KOMUNIKACIJE OSEBJE

- 1.E.7. stopnišče.....24m2
- 1.E.5. dvigalo za osebje
- 1.E.4. tovorno dvigalo
- 1.E.5. kuhinjsko dvigalo
- 5.B.14. hodniki ob tehničnih
in servisnih prostori.....19m2

K2 TLORIS 1: 200

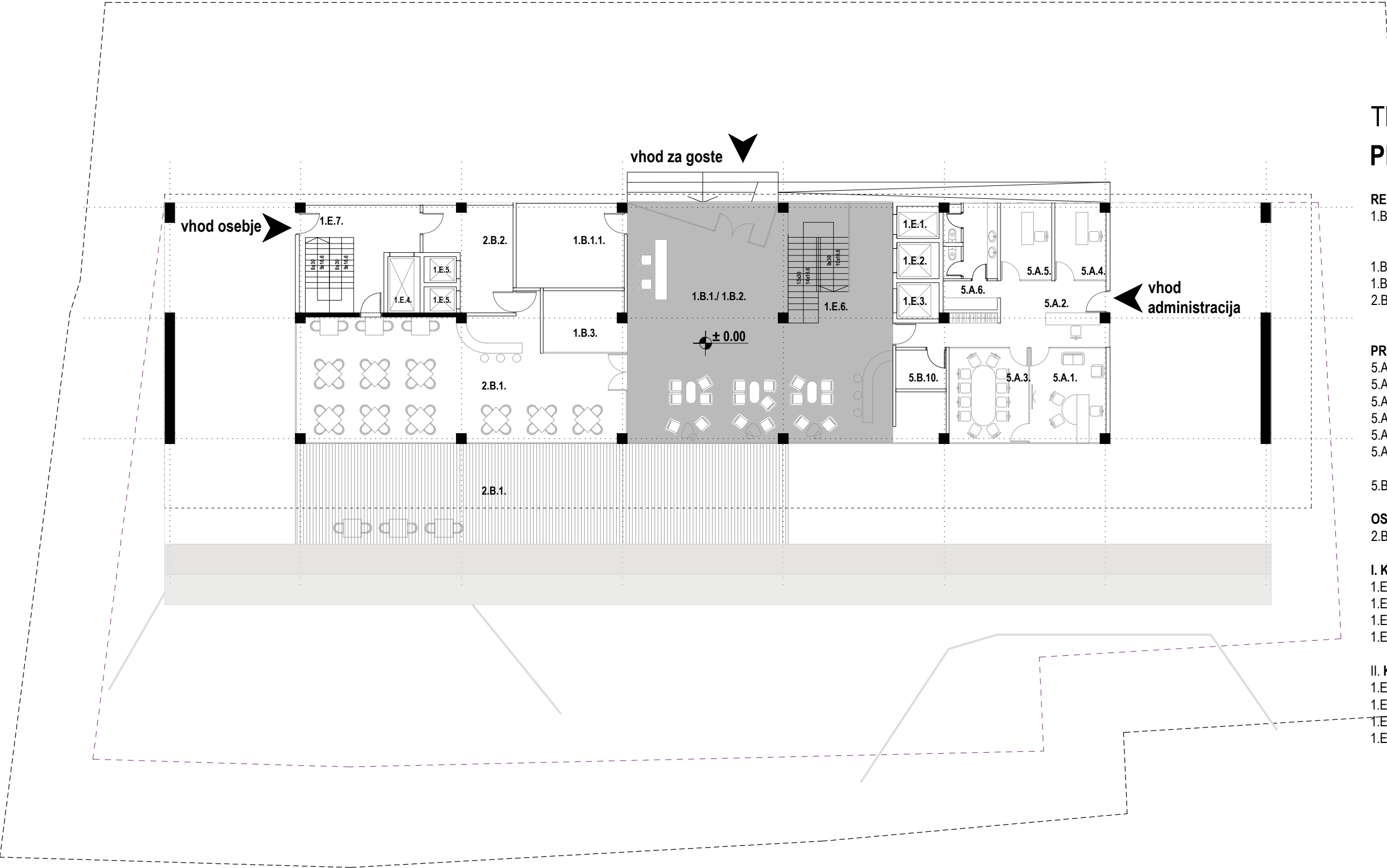


1.A.1. STANDARD SOBA.....	27.6m2
1.F.1. terasa ob sobah.....	4.8m2
1.A.2. SUPERIOR SOBA.....	33.2m2
1.F.2. terasa ob sobah.....	5.8m2
KUHINJSKO SKLADIŠČE	
5.B.3. pisarna skladiščnika/ preverjanje	
dobave.....	6m2
5.B.9. večnamenski prostor	
(suho skladišče).....	18m2
5.B.4. skladišče pijaca.....	24m2
5.B.6. zamrzovalnica.....	22m2
5.B.7. priprava in hladilnica za meso.....	22m2
PROSTORI ZA OSEBJE	
5.B.1. garderobe in wc	
hotelskega osebja.....	42.6m2
5.A.7. jedilnica za zaposlene.....	13.3m2
1.D.1. prostor za sobarice.....	8m2
TEHNIČNI PROSTORI	
5.B.12. kotlovnica z bojleri.....	112m2
I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE	
1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev	
1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije	
1.E.3. dvigalo do vseh etaž	
1.E.6. stopnišče.....	29m2
1.E.8. hodnik.....	96m2
II. KOMUNIKACIJE OSEBJE	
1.E.7. stopnišče.....	19.3m2
1.E.5. dvigalo za osebje	
1.E.4. tovorno dvigalo	
1.E.5. kuhinjsko dvigalo	
5.B.14. hodnik.....	15.4m2



K1 TLORIS 1: 200

- 1.A.1. STANDARD SOBA.....27.6m2
- 1.F.1. terasa ob sobah.....4.8m2
- 1.A.3. JUNIOR APARTMA.....53.8m2
- 1.F.3. terasa ob sobah.....7.7m2
- * vse terase so ozelenjene
- 2.A.1.1. HOTELSKA KUHINJA.....114m2
- a. območje priprave
- b. prostor za kuhanje + serviranje
- c. prostor za pomivanje
- d. prostor za odpadke (začasni)
- PROSTORI ZA OSEBJE
- 5.B.1. garderobe kuhinjska osebja.....42.6m2
- 1.D.1. prostor za sobarice.....8m2
- TEHNIČNI PROSTORI
- 5.B.13. prostori za klimate.....70m2
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
- 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
- 1.E.3. dvigalo do vseh etaž
- 1.E.6. stopnišče.....26.6m2
- 1.E.8. hodnik.....96m2
- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE
- 1.E.7. stopnišče.....12.6m2
- 1.E.5. dvigalo za osebje
- 1.E.4. tovorno dvigalo
- 1.E.5. kuhinjsko dvigalo
- 5.B.14. hodnik.....23.6m2



TLORIS
PRITLIČJA 1: 200

- RECEPCIJA HOTELA**
1.B.1./ 1.B.2. recepcija z backoffice
in lobby bar
+ prostor za sedenje.....140m2
1.B.1.1. tehnični del recepcije.....22.5m2
1.B.3. trgovina/ tobaco.....12.2m2
2.B.1. restavracija 'a la carte'
+ terasa.....216m2

- PROSTORI ZA UPRAVO**
5.A.1. pisarna direktorja.....18m2
5.A.2. tajništvo.....10m2
5.A.3. sejna soba 12 oseb.....18m2
5.A.4. vodja trženja.....9.4m2
5.A.5. vodja gospodinjstva.....9.4m2
5.A.6. sanitarije za osebje
+ čajna kuhinja.....13.6m2
5.B.10. IT prostor/ server soba.....5m2

- OSTALI PROSTORI**
2.B.2. office natakarji.....18m2

- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE**
1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
1.E.3. dvigalo do vseh etaž
1.E.6. stopnišče.....31m2

- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE**
1.E.7. stopnišče.....26.5m2
1.E.5. dvigalo za osebje
1.E.4. tovorno dvigalo
1.E.5. kuhinjsko dvigalo

L1 TLORIS 1: 200

1.A.1. STANDARD SOBA.....27.6m2
1.F.1. terasa ob sobah.....5.8m2

1.A.3. JUNIOR APARTMA.....44m2
1.F.3. terasa ob apartmajih.....10.6m2
* vse terase so ozelenjene

PROSTORI ZA OSEBJE
1.D.1. prostor za sobarice.....8m2

I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
1.E.3. dvigalo do vseh etažstopnišče
1.E.6. stopnišče.....36.2m2
1.E.8. hodnik.....82m2

II. KOMUNIKACIJE OSEBJE
1.E.7. stopnišče21.4m2
1.E.5. dvigalo za osebje
1.E.4. tovrno dvigalo
1.E.5. kuhinjsko dvigalo

L2 TLORIS 1: 200

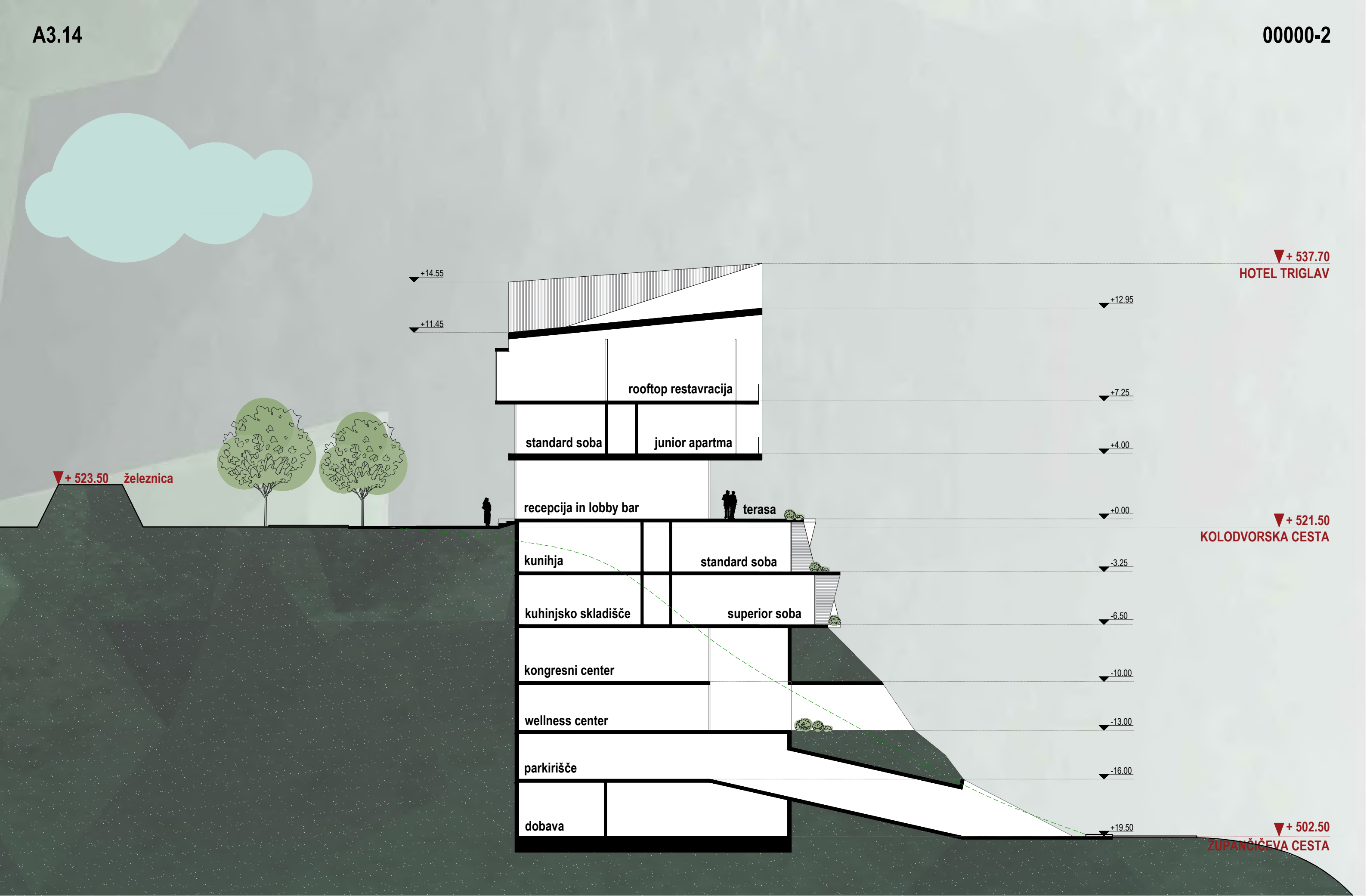
- 1.A.1. STANDARD SOBA.....27.6m2
- 1.A.4. PRESTIŽNI APARTMA.....26.7m2
(pritličje duplex-a)
- 1.F.4. terasa ob apartmajih.....17.6m2
* vse terase so ozelenjene
- GLAVNA RESTAVRACIJA PANORAMA
- 2.C.1. restavracija za 120 oseb
+ terasa.....210m2
- 2.A.1. pomožna kuhinja z office natakarji
.....48m2
- 2.C.3. garderoba
+ sanitarije pri restavraciji.....45.8m2
- PROSTORI ZA OSEBJE
- 1.D.1. prostor za sobarice.....8m2
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
- 1.E.2. dvigalo do rooftop /restavracije
- 1.E.3. dvigalo do vseh etaž
- 1.E.6. stopnišče.....36.2m2
- 1.E.8. hodnik39.2m2
- II. KOMUNIKACIJE OSEBJE
- 1.E.7. stopnišče.....21.4m2
- 1.E.5. dvigalo za osebje
- 1.E.4. tovorno dvigalo
- 1.E.5. kuhinjsko dvigalo
- 5.B.14. hodnik.....48m2

* vhod za sobarice v prestižnih apartmajih



L2 galerija
TLORIS 1: 200

- 1.A.4. PRESTIŽNI APARTMA43m2
(nadstropje duplex-a)
- 1.E.8. LOBBY PRESTIŽNIH APARTMAJEV
- I. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
(le za goste prestižnih apartmajev)
- 1.E.1. dvigalo do prestižnih apartmajev
- 1.E.6. stopnišče.....9m2
- 1.E.8. hodnik.....65m2







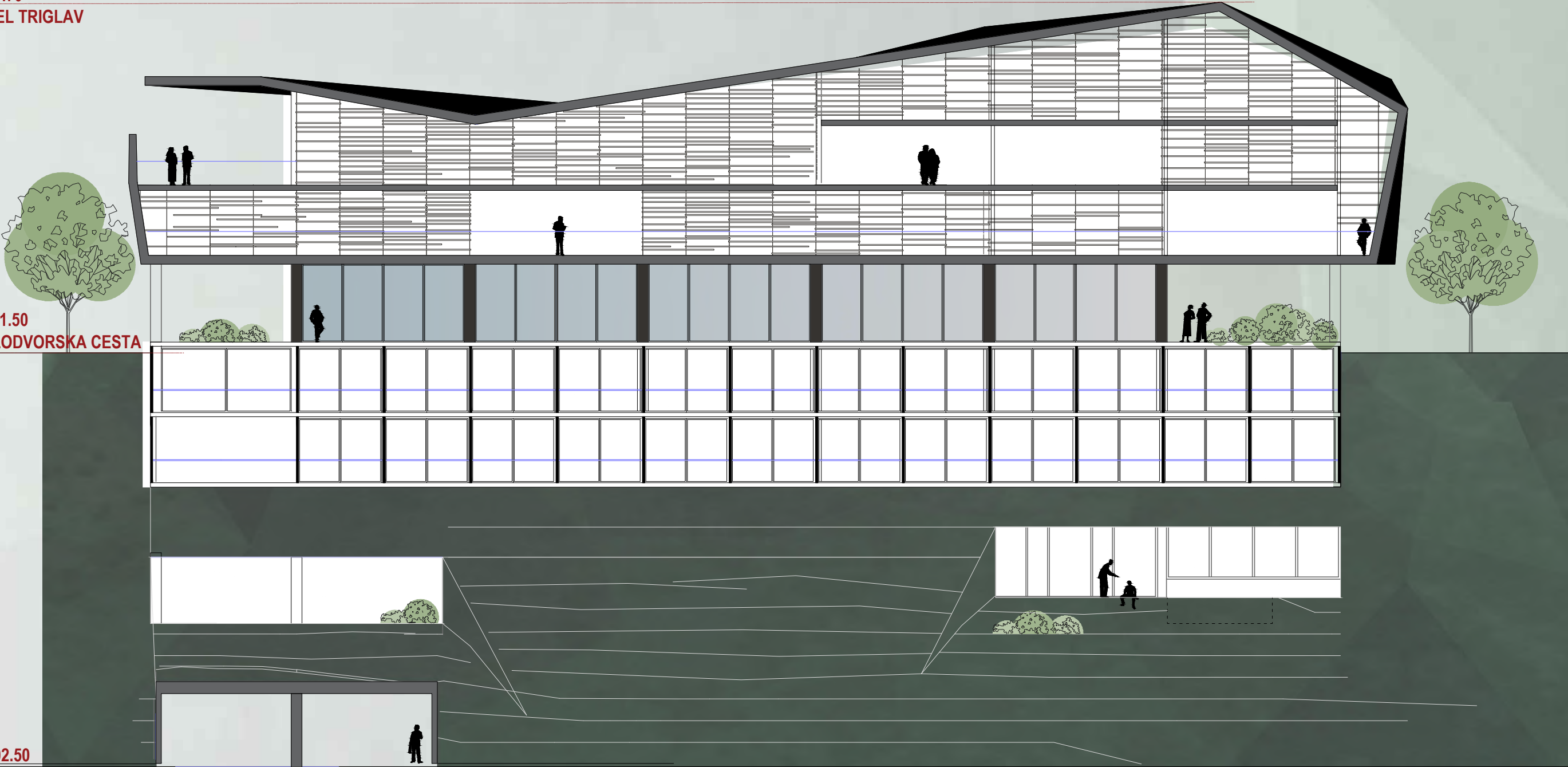
▼ + 537.70
HOTEL TRIGLAV

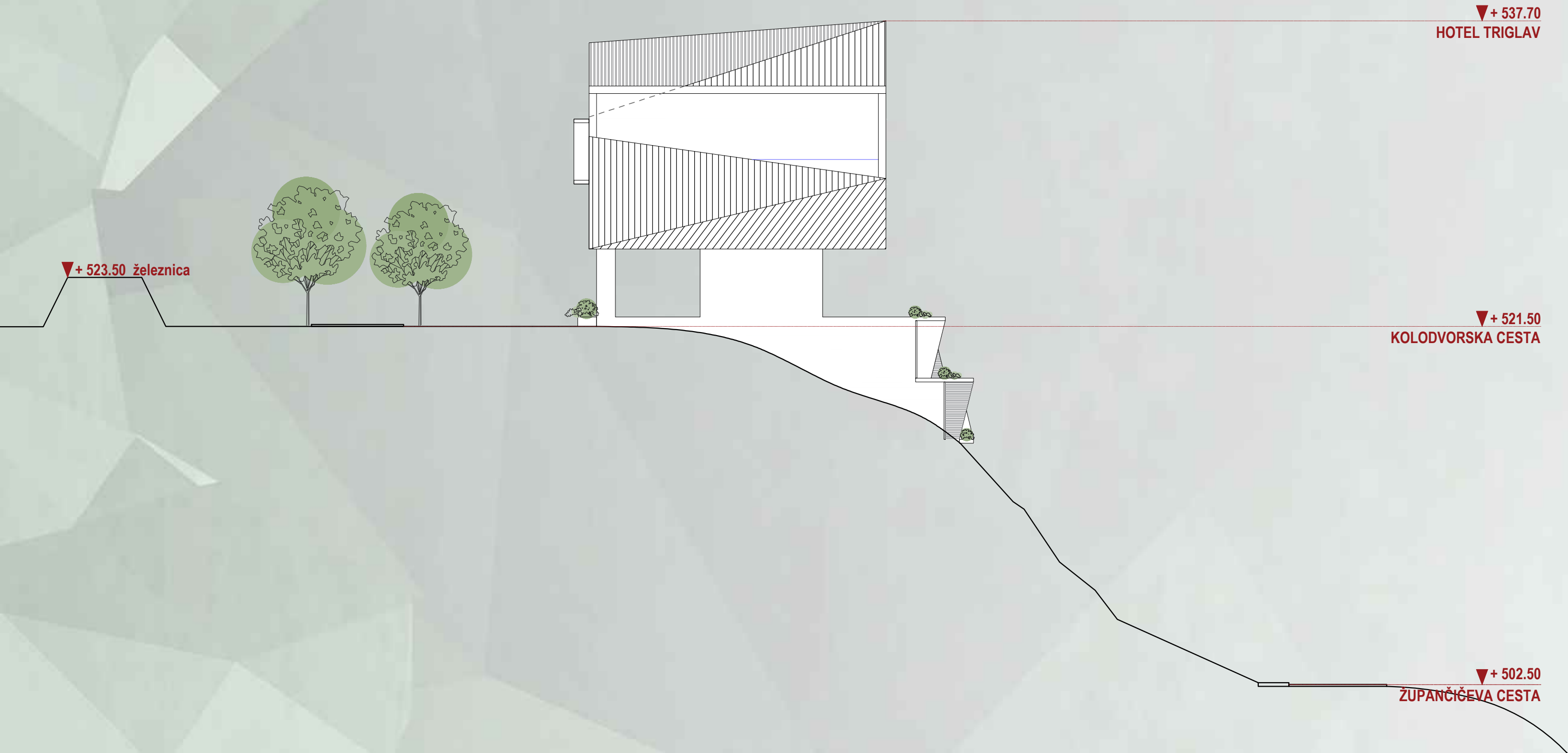
+ 521.50
▼ KOLODVORSKA CESTA

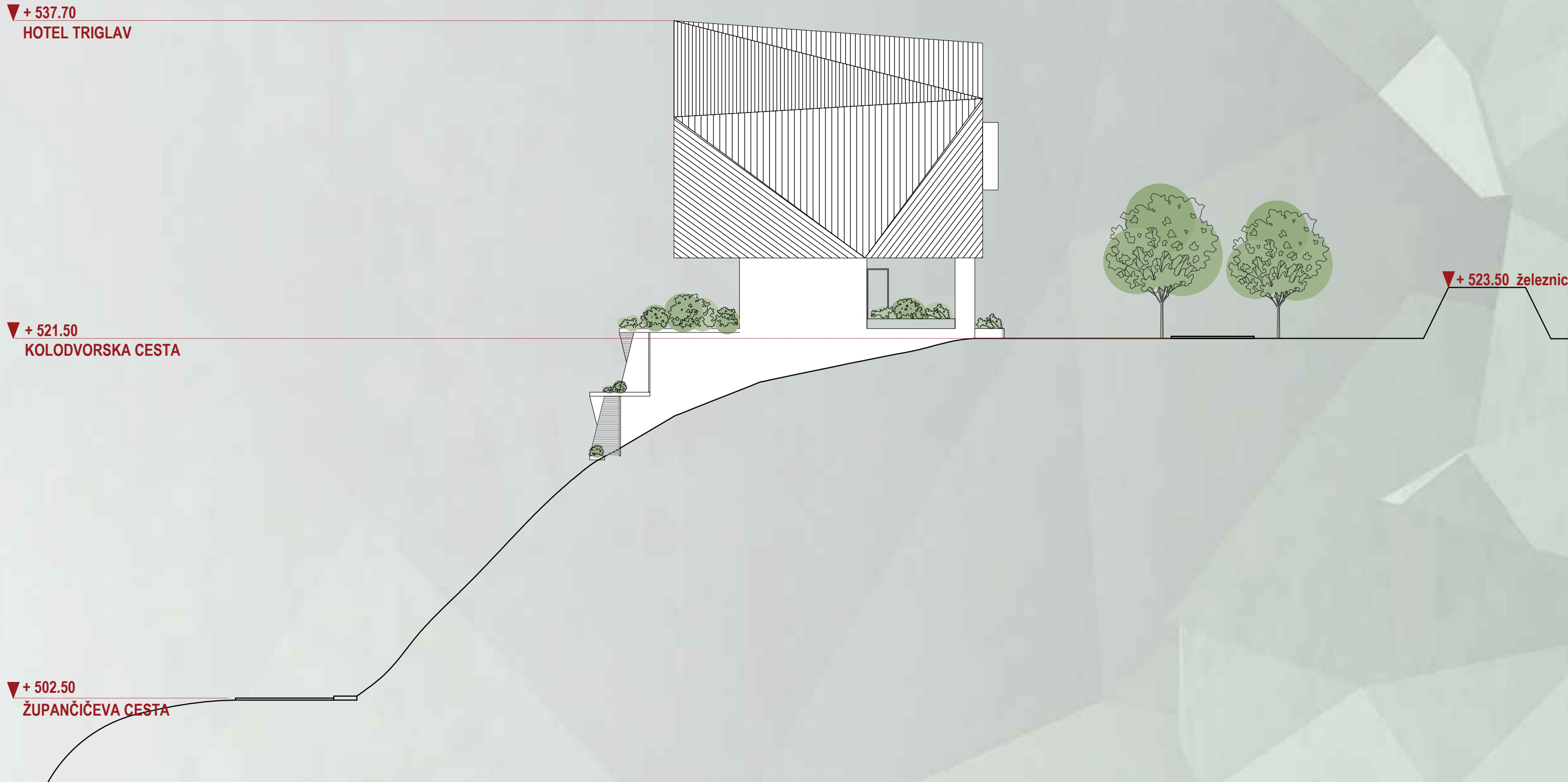
▼ + 502.50
ŽUPANČIČEVA CESTA

HOTEL EUROPA BLED

FASADA - ŽUPANČIČEVE CESTE 1:200









^ PERSPEKTIVNI PRIKAZ IZ ŽUPANČIČEVE CESTE



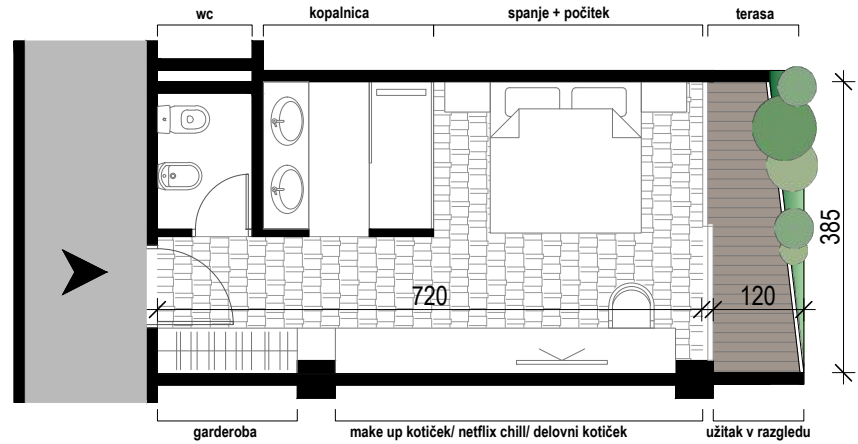
^ PERSPEKTIVNI PRIKAZ IZ KOLODVORSKE CESTE



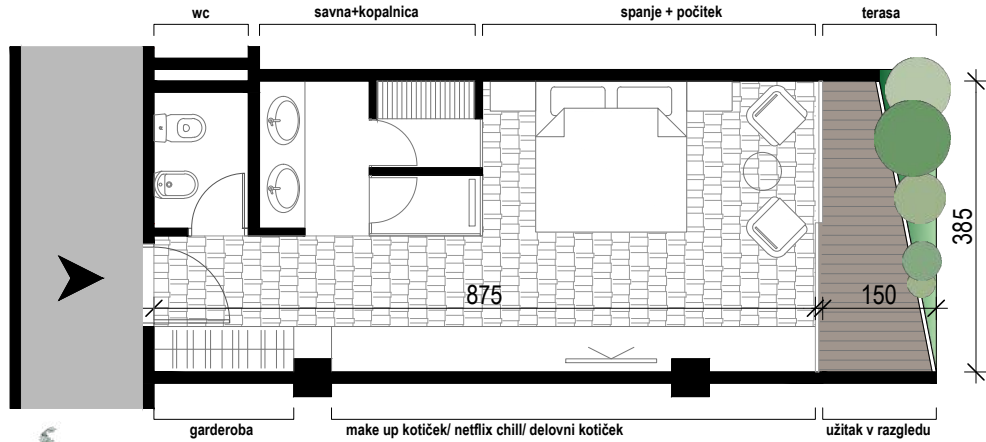
HOTEL EUROPA BLEED

FASADA - KOLODVORSKE CESTE

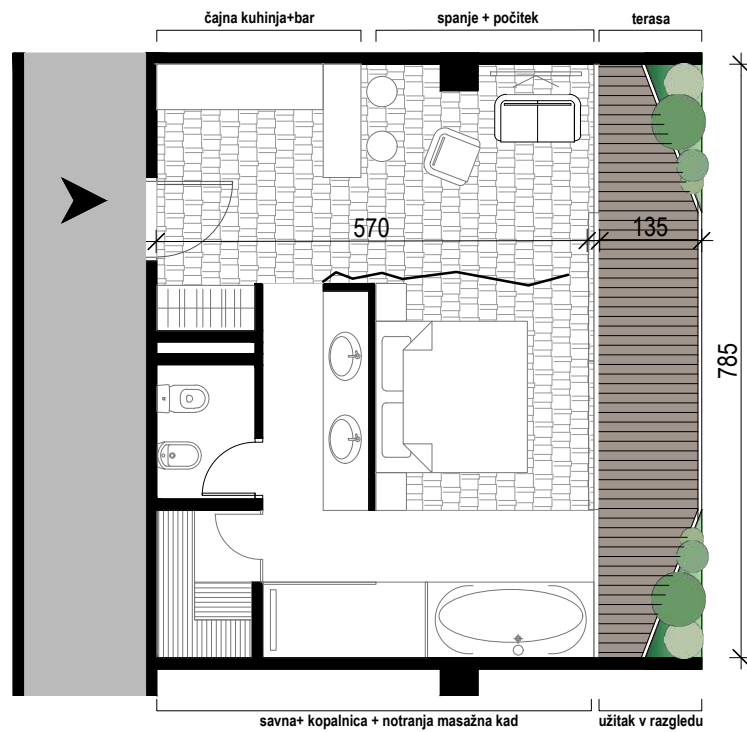
1.A.1. STANDARD SOBA



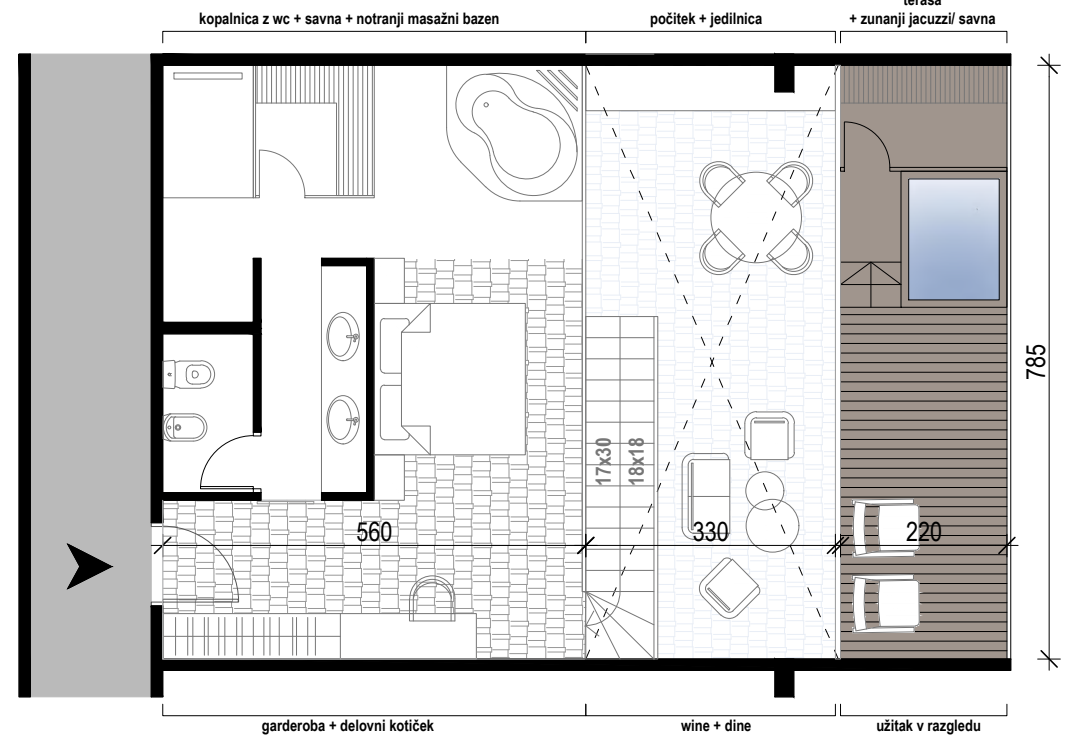
1.A.2. SUPERIOR SOBA



1.A.3. JUNIOR APARTMA



1.A.4. PRESTIŽNI APARTMA (duplex)



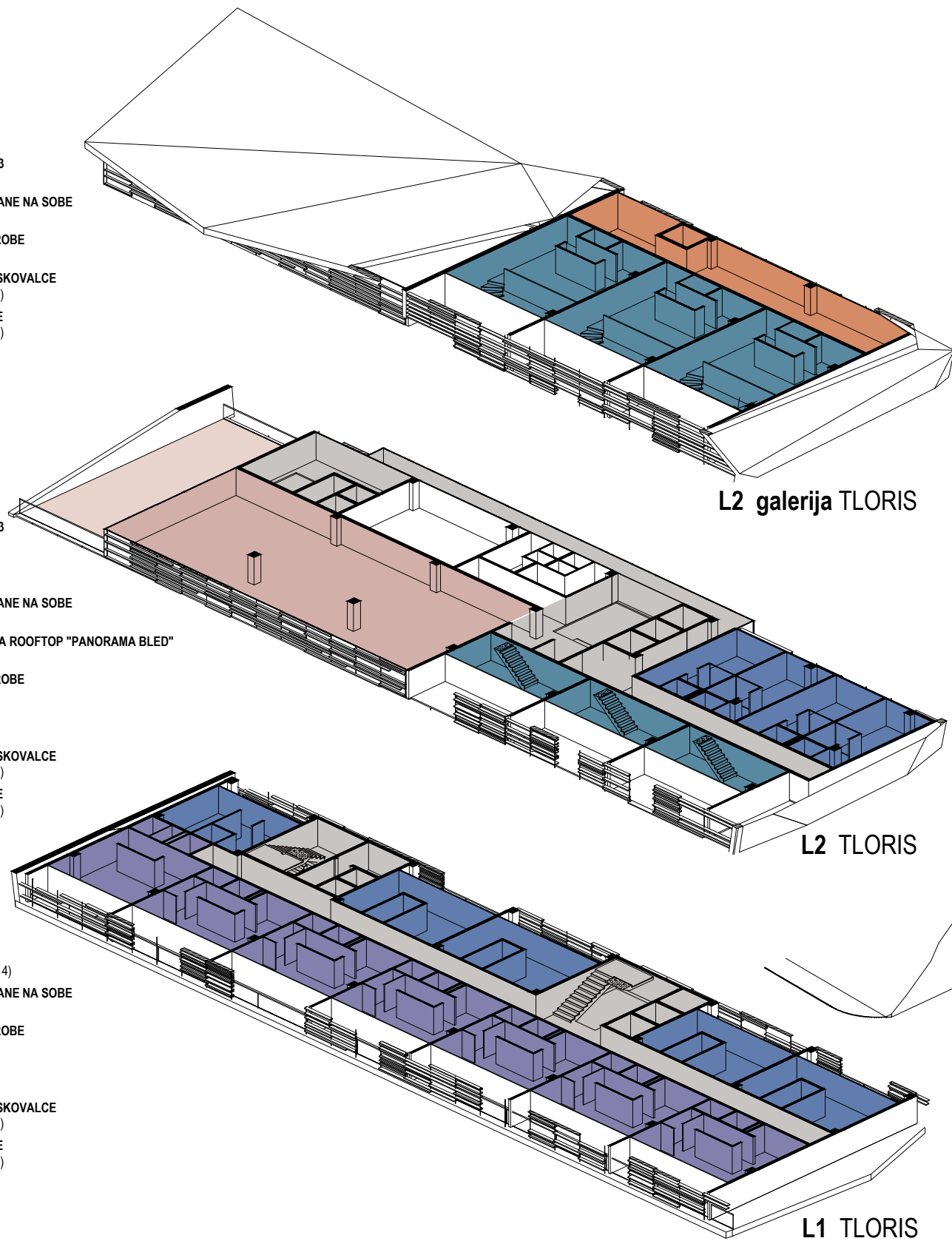
PROSTORSKI PRIKAZ
(PERSPEKTIVA)



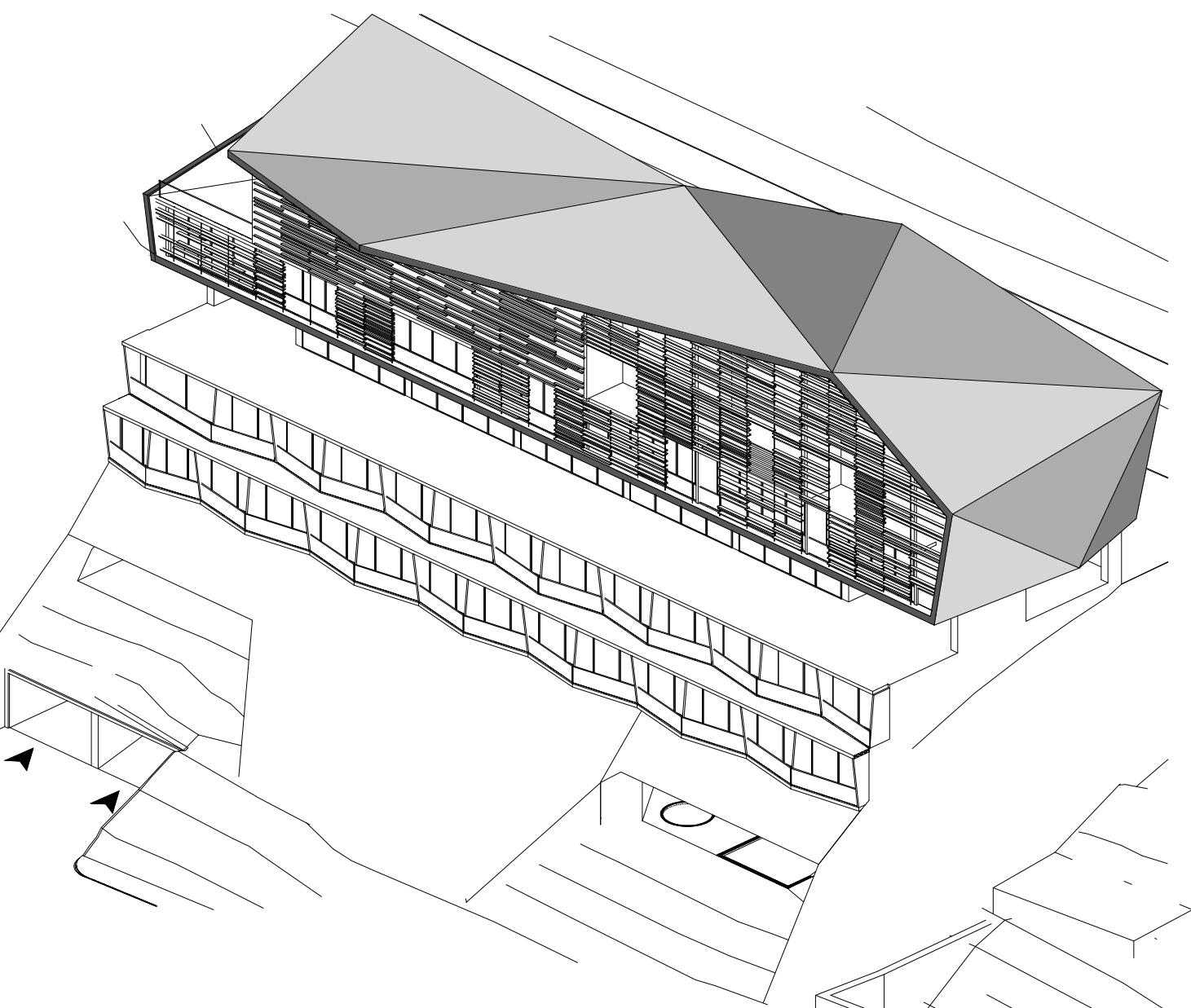
- 1.A.3. PRESTIŽNI APARTMA x 3
(nadstropje duplex-a)
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
- 3.A.3. SANITARJE IN GARDEROBE
(za goste v restavraciji)
- 1.E. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
(hodnik; stopnišče; dvigala)
- 1.E. KOMUNIKACIJE OSEBJE
(hodnik; stopnišče; dvigala)

- 1.A.3. PRESTIŽNI APARTMA x 3
(pritličje duplex-a)
- 1.A.1. STANDARD SOBE x 4
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
- 2.C. GLAVNA RESTAVRACIJA ROOFTOP "PANORAMA BLEĐ"
- 3.A.3. SANITARJE IN GARDEROBE
(za goste v restavraciji)
- 5.B. TEHNIČNI PROSTOR
- 1.E. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
(hodnik; stopnišče; dvigala)
- 1.E. KOMUNIKACIJE OSEBJE
(hodnik; stopnišče; dvigala)

- 1.A.3. JUNIOR APARTMAJI x 7
- 1.A.1. STANDARD SOBE x 5
(sobe za gibalno ovirane x 4)
- 1.F. ZUNANJE TERASE VEZANE NA SOBE
- 3.A.3. SANITARJE IN GARDEROBE
- 5.B. TEHNIČNI PROSTOR
- 1.E. KOMUNIKACIJE ZA OBISKOVALCE
(hodnik; stopnišče; dvigala)
- 1.E. KOMUNIKACIJE OSEBJE
(hodnik; stopnišče; dvigala)



SHEMATSKI PRIKAZI PO ETAŽAH



PROSTORSKI PRIKAZ (AKSONOMETRIJA)

